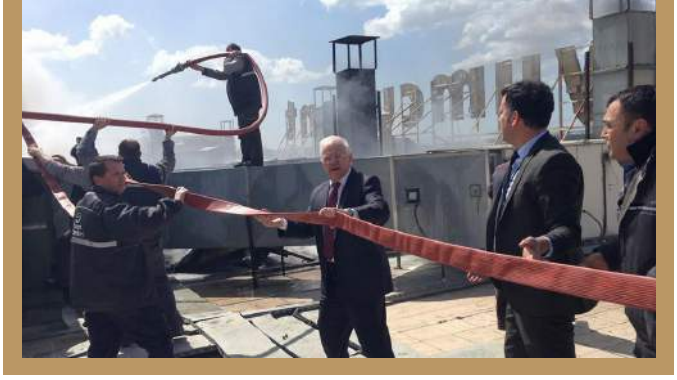
www.kuyumcukent.com.tr
kuyumcukent
HAZİRAN 2015



KUYUMCUKENT SEÇİMİNİ ÖZCAN HALAÇ VE EKİBİ BİR KEZ DAHA KAZANDI!

KİAŞ YÖNETİMİ'NİN GÖSTERDİĞİ ÜSTÜN BAŞARI İLE 10 NİSAN'DA YAŞANAN YANGINDA BÜYÜK BİR FELAKET ATLATILMIŞ OLMASINA RAĞMEN BAZI ART NİYETLİ İNSANLAR, YALAN BEYANATLARLA KUYUMCUKENTLİLERİ YANILTMAYA ÇALIŞIYOR!



KUYUMCUKENT YÖNETİMİ İSTANBUL İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ İLE İMZALADIĞI PROTOKOLLE ENGELLİ ÖĞRENCİLERE SOSYAL DESTEK PROJESİNİ BAŞLATTI!



İSRAİL ELMAS BORSASI'NIN KUYUMCUKENT ZİYARETİ SES GETİRDİ! İSRAİL TAŞ BORSASI KUYUMCUKENT'TE OFİS AÇMAYI PLANLIYOR

KİAŞ YURTDIŞINA AÇILIYOR! GÜNEY AFRİKA CUMHURİYETİ GAUTENG EYALET BAŞBAKANI, ÜLKELERİNDE KURULACAK OLAN KUYUMCUKENT BENZERİ TESİSİN KURULMASI SONRASINDA İŞLETİLMESİ İÇİN KİAŞ'A TEKLİFTE BULUNDU!

KUYUMCUKENT TEMSİLCİLER KURULU (ÜST KURUL) 2014 YILI OLAĞAN GENEL KURULU İÇİN TOPLANDI! ÖZCAN HALAÇ BİR KEZ DAHA KUYUMCUKENT YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA SEÇİLDİ!

MART AYINDA GERÇEKLEŞEN KİAŞ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI SEÇİMLERİNİ, GERÇEK OLMAYAN VEKALETLER VE SEÇİM ÖNCESİ ÇIKARILAN TÜM ŞAİBELERE RAĞMEN NEVZAT SUDAŞ BAŞKANLIĞINDAKİ EKİP KAZANDI!

KİAŞ SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA KIZILAY İLE İŞBİRLİĞİNE DEVAM EDİYOR!





kuyumcukent



YIL : 2 / 10.SAYI HAZİRAN 2015

İMTİYAZ SAHİBİ
KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.
ADINA NEVZAT SUDAŞ

Yönetim Yeri
Yenibosna Merkez Mh.
Ladin Sk. No: 4
1005 Bahçelievler / İSTANBUL
T: 0 212 603 0000 (Santral)
F: 0 212 603 0014

SORUMLU MÜDÜR
Hande Erk GÜLAYDIN

YAYIN KURULU
Selami TÜTÜNCÜOĞLU
Nevzat SUDAŞ
Av. Merve KOÇYİĞİT
Hande Erk GÜLAYDIN
Hülya YAZICI
Şükriye AKARYILDIZ

GRAFİK TASARIM - DİZGİ
Yunus Emre KOCATÜRK
Kuyumcukent İşletme Anonim Şirketi

Kuyumcukent Dergisi yerel süreli bir yayındır. Kuyumcukent Dergisi'nde yayınlanan haber,yazı resim ve fotoğrafların FSEK ve Basım Kanunu'ndan kaynaklanan her türlü hakları Kuyumcukent İşletme A.Ş. 'ne aittir.İzin alınmaksızın kaynak gösterilerek dahi iktibas edilemez. Kuyumcukent Dergisi Basım Meslek ilkelerine taahhüt eder.

REKLAM REZERVASYON:
Şükriye AKARYILDIZ 0 212 603 0000 - 164
Gsm: 0 530 498 76 06
sakaryildiz@kias.com.tr

Baskı: Özlem Matbaacılık ve Reklamcılık Limited Şirketi.
Litros Yolu 2.Matbaacılar Sitesi
B Blok 2BB4 Topkapı/İSTANBUL
T: 0 212 612 06 62

İŞTE YENİ
YAŞAM
ŞEKLİNİZ...

SATILIK
KİRALIK

36 AY
KİRA
GARANTİLİ
OFİSLER

BUSINESS
OFİSLER
212 471 47 00
www.capitaltower.com.tr
CAPITAL TOWER

kineziterapi

Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi

TÜRKİYE'NİN İLK HAREKET İLE FİZİK TEDAVİ MERKEZİ



0 212 541 62 62

www.kineziterapi.com

BEL FITIĞI-BOYUN FITIĞI-KAS-EKLEM

KUYUMCUKENT'İN YANI BAŞINDA

ALTIN DEĞERİNDE FIRSAT

- ATATÜRK HAVAALANI **3 DK**
- ATAKÖY VE YEŞİLKÖY **5 DK**
- BAKIRKÖY VE İDO İSKELESİ **10 DK**
- TAKSİM MEYDANI **20 DK**
- PLANLANAN ATAKÖY-BASIN EKSPRES-İKİTELLİ METROSU **YÜRÜME MESAFESİ**

Interior Design by DİCE KAYEK



225.000 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

9.000 TL PEŞİNAT

120 AYA KADAR VADE

TÜM ULAŞIM OLANAKLARI TOYA MODA'NIN YANI BAŞINDA

0212 424 54 34

www.toyamoda.com

BU BİR TOYA YAPI PROJESİDİR

TOYAMODA

KAYA GOLD®

www.kayagold.com

Showroom
Nuruosmaniye Cad. Orient Bazaar Ticaret Merkezi
No :77 / 309 Cağaloğlu - İSTANBUL
Tel : 0212 519 03 31 - 511 36 24
Fax : 0212 527 96 42

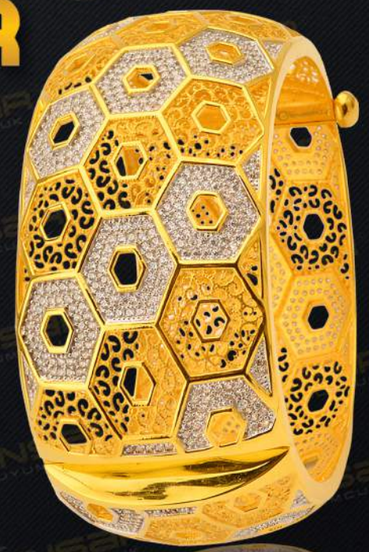
Fabrika
Kuyumcukent Atölye Bloğu 5. Kat 6. sokak
No:12 Yenibosna, Bahçelievler - İSTANBUL
Tel : 0212 641 93 53 - 554 62 32 Fax : 0212 641 93 29
E-mail : info@kayagold.com

Marnero JEWELLERY ®



ENSAR KUYUMCULUK







ENSAR KUYUMCULUK Since 1996

Marnero JEWELLERY ®

RESPIRO®

Merkez : Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu 2. Kat 6. SoK No: 6
Yenibosna / İstanbul **- TEL :** +90 212 603 18 05 **FAX:** +90 212 603 19 06

Şube : Cumhuriyet Cad. Osman Peker İşhanı Kat 4 No: 45-46
Trabzon/İstanbul **- TEL:** +90 462 321 40 61 **FAX:** +90 462 322 22 31

Marnero : Kuyumcukent Atölye Bloğu 2. Kat 6. Sokak
No: 7 Yenibosna / İstanbul **- TEL:** +90 212 603 24 53

www.ensarkuyumculuk.com www.marnerojewellery.com



Kurulduğu günden bu yana ciddi sıkıntılar yaşamış; her geçen gün değer kaybetmiş ve sektörün problemli bir yeri olarak nitelendirilen Kuyumcukent'i hak ettiği yere getirmek amacıyla talip olduğumuz Kuyumcukent Yönetimi'ne gelişimizle birlikte Kuyumcukent'e sağladığımız katkıyı ve sizlerden gelen takdirleri yapılan seçimlerin sonuçlarıyla gördük. 2 senelik görev süremizin sona ermesi ile birlikte yapılan KİAŞ, Kuyumcukent ve Blok Kat Malikleri seçimlerinde büyük oy farklarıyla yeniden seçilmek hepimizi çok mutlu etti, motive etti.

Seçimlerde karşılaştığımız usulüne uygun olmayan vekaletnameler, iftira ve yalan ithamlar gibi olumsuz durumlar her ne kadar bizleri derinden üzdüyse de geçmiş dönemlerde de art niyetli olarak bizlere yapılan saldırılarda olduğu üzere hukuk yolu ile mücadelelerimizi sürdüreceğiz. Hiçbir kimsenin Kuyumcukent'e zarar vermesine müsaade etmeyeceğiz.

Geçen dönem içerisinde çözdüğümüz tüm kronik problemleri ve tesise kazandırdıklarımızı gören Kuyumcukent'liler tarafından takdir edilerek iki senelik bir süre için yeniden seçilmek, oluşturduğumuz iş planı doğrultusunda Kuyumcukent'e çok daha fazla katkıda bulunmamızı sağlayacaktır.

Dergimizin yeni sayısında yine Kuyumcukentliler için önemli bir çok konuyu ele aldık. AVM'de başlattığımız gelişim çalışmaları kapsamında açılan mobilyacılar sokağı ile birlikte ciddi doluluk oranı artışları yakalarken, aynı zamanda da geçmiş dönemlerde tespit etmiş olduğumuz bir çok eksikliği giderme anlamında büyük adımlar atarak AVM firma sahipleriyle el ele vererek önemli çalışmalara başladık.

Kuyumcukent'in görselliğini arttırmak amacıyla düzenlediğimiz plazalar, AVM giriş bölgelerinin yanı sıra afet bilinci konferansı, İngilizce eğitim kursu, bilgilendirme toplantıları ve önemli isimlerin ziyaretleriyle de tesisimize yeni dönemde de değer katmaya devam ettik. Bu noktada ise eğitim dergilerine haber olduk.

Üzerinde çalışıyor olduğumuz ve çok yakında hayata geçirmeyi planladığımız havaray projesi, kuyumculuk müzesi, sektörel eğitim kurumlarına destekler anlamında da ciddi mesafeler kaydettik.

Yakın zamanda gerçekleşen yangın ile ilgili her ne kadar iftira ve yalan suçlamalar ile karşılaşsak da çok büyük bir başarı sağladık. Bu denli büyük çaplı bir yangını itfaiye güçleri henüz tesise ulaşmadan 10 dakikalık bir süre zarfında sona erdiren tüm KİAŞ çalışanlarının çok büyük bir takdir ve teşekkürü hak ettiğini düşünüyorum.

Her geçen gün talebi artan ve sektörün önemli bir dergisi olan Kuyumcukent dergimizin 10. sayısını sizlere sunarken dergimizin hazırlanmasında emeği geçen ve bize destek veren herkese teşekkür ederim.

Altını kiloyla alıp gramla ödeme fırsatı DenizAltın'da!
Taksitli Altın Kredisi
• Vadesi ve faizi başta bellidir.
• Nakit akışına uygun ödeme imkânı sağlar.
• Kredi külçe olarak alınır, gram olarak ödenir.
• Vade sonu geldiğinde vitrininizi bozmak zorunda kalmazsınız.
• Vade sonunda kredinin tamamı kapanmış olur.
• Risk azaldıkça kredi limit boşluğu artar.
• Firmanızın altın sermayesini kur ve faiz riskine karşı korur.
Altın fırsatlarla hayat Deniz'de güzel.
ALTIN İSTİRİDYE KUYUMCUSU
ÇİL ÇİL ALTIN KUYUMCUSU
GEZGİN ALTIN
Hazine Adası Kuyumcusu
PARLAK GÜNEŞ KUYUMCUSU
SBERBANK
DenizBank bir Sberbank Grubu kuruluşudur.
DenizBank
www.denizbank.com | 444 0 804

KUYUMCUKENT BLOK KAT MALİKLERİ SEÇİMİNİ ÖZCAN HALAÇ VE EKİBİ BİR KEZ DAHA KAZANDI!

Oldukça başarılı 2 senelik bir Yönetim gerçekleştiren Özcan Halaç başkanlığındaki Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu; bir kez daha oy çokluğu ile seçimi kazandı!







Her 2 yılda bir gerçekleşen Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Seçimi bu sene 12 Şubat 2015'te gerçekleşti.Çok ciddi bir katılımın sağlandığı toplantı, yaklaşık 3.5 saatlik kayıt sürecinin ardından;Wedding World Kuyumcukent AVM Nikah Salonu'nda başladı.

Divan Heyeti'nin belirlenmesinde her iki tarafın da uygun gördüğü Mustafa Ercan Özgür Divan Başkanlığına, Kemal Merim ve Ali Sait Metiner'in ise üyeliğe kabulü sonrası; Heyet ek gündem maddelerini alarak Açış Konuşmasını yapmak üzere Av. Özcan Halaç'ı kürsüye davet etti.



2 sene boyunca yapılan ve başarılan işlere değinen Halaç, ***"4.800.000 TL tutarındaki açıkla devraldığımız mali tabloyu, yönetimde olduğumuz 2 yıl gibi kısa bir sürede sıfırlayarak tüm açığımızı kapattık. Kuyumcukent'te emlak ve kiralama fiyatlarını ikiye katladık, Kuyumcukent'in çehresini değiştirdik, hizmet kalitemizi arttırdık. 2 yıl gibi kısa bir sürede 10 yıllık iş yaptık. Başardığımız bir çok işin yanı sıra başaramadığımız bir Cami projesi mevcut. Geçtiğimiz Temmuz ayında yaptığımız Kuyumcukent Temsilciler Kurulu'na bilinçli olarak katılım sağlamayan üyelerimiz sebebiyle çoğunluğu sağlayamamış olmamız, Cami projesinin ertelenmesine sebep olmuştur"*** diyerek Cami projesinin hayata geçememiş olma sebebini katılımcılarla paylaştı. Üyelerce sıkça dile getirilen AVM'deki merdivenlerin kaldırılması hususuna da değinen Halaç; AVM'ye giren ziyaretçilerin alt katları hiç gezmeden direkt karşılarına çıkan, yanlış konumlandırılmış merdivenlerle üst kata nikah salonuna yönlendirilmelerinin AVM'ye zarar verdiğini açıkladı.



Belirlenen gündemin akışına uygun olarak devam eden toplantıda, 8 ve 9. maddeler de belirtildiği üzere, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim ve Denetim Kurulu seçimlerine geçildi. Divan Heyeti'ne sunulan Hamza Kaya ve Özcan Halaç başkanlığındaki 2 grup, "gizli oy" ile yapılan seçimde karşı karşıya geldi. Oylarını kullanan malik ve vekillerin oylarının sayımı sonucunda açık ara farkla seçimi kazanan Özcan Halaç'ın listesi, alkışlar eşliğinde sahneye davet edilirken "en büyük başkan bizim başkan" sloganlarıyla kürsüye çıkan Halaç, yeni Yönetim Kurulu ile birlikte basına fotoğraf verdi. Fotoğraf çekimlerinin ardından tebrikleri kabul eden Halaç; "Bu saate kadar emek verip burada kalan, destek veren tüm üyelerimize ve çalışanlarımıza teşekkür ederim" diyerek sözlerini sonlandırdı.



Özcan Halaç'ın konuşmasının ardından söz alan İdris Tan Kamer, İlhan Gedik, Yahya Ezgü gibi muhalif isimler Kuyumcukent Dergilerinde yer alan haberler ve yıkılan AVM merdivenleri ile ilgili konulara değinerek Yönetim'e sorular yönelttiler. Soruları yanıtlamak amacıyla kürsüye çıkan Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Üyesi ve KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, yöneltilen soruları yanıtlayarak katılımcıları tüm hususlarla ilgili bilgilendirdi, yanlış ve propaganda amaçlı sözlerin hepsini düzeltti.





Toplantı sırasında muhaliflerin bilinçli şekilde saldırılarından bunalan bir çok malik, söz isteyerek düşünce ve fikirlerini paylaşarak ***"Biz Özcan Halaç'a teşekkürlerimizi iletmek istiyoruz. Doluluk oranlarımız arttı, mülklerimizin değeri arttı, borçlar kapandı… Her ne olursa olsun, Kuyumcukent'te 2 senelik kısa bir sürede çok ciddi gelişmeler yaşandı. Bu gelişmelere hepimiz şahit olduk. 2 senelik bir Yönetim boyunca yapılabilecekler çok kısıtlıdır. Bu ekibe 2 sene daha tanımamız gerektiğini düşünüyorum"*** diyerek takdirlerini belirttiler ve yapılan propagandaya engel oldular. Adaylar Hamza Kaya ve Özcan Halaç'ın seçim öncesi yaptığı konuşmalar da çok hararetli geçti. Özcan Halaç; Yönetimine yapılan saldırılara, tek tek çarpıcı biçimde cevaplar vererek, senelerdir geçmiş Yönetimlerin hatalarını tek tek izah etti. Tüm sataşmalara cevap vererek muhalifleri susturdu ve salonda bulunanların kafalarındaki karışıklığı önledi.

















Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu:

1-Özcan Halaç
2-Nevzat Sudaş
3-Ahmet Rıfat Kaya
4-Boğus Sıradağ
5-Selahattin Uyanık
6- Habib Kocabaşoğlu
7-Mustafa Şahin
8-Cemil Özer
9-Memduh Acar

Denetim Kurulu:

1-Abdullah Deniz
2-Faruk Anık
3-Eyüp Yıldız

KUYUMCUKENT
12 ŞUBAT 2015 TARİHLİ
BLOK KAT MALİKLERİ KURULU OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI

Gündem Madde 1: Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Kurulunun 04 Şubat 2015 tarihinde çoğunluk sağlanamadığı için yapılamayan ve 12 Şubat 2015 tarihine ertelenen Genel Kurul Toplantısı saygı duruşu ve İstiklal Marşı ile açıldı. Daha sonra Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç tarafından Genel Kurul toplantısının açılabilmesi için ortaklarca imzalanan Hazurun Cetvellerinin incelenmesinden gerekli çoğunluğun olduğunu , Genel Kurul toplantısının açılabileçeğini ifade ettikten sonra , açılış Konuşmasını yaptı .

Gündem Madde 2: Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planın 58 ve 61. maddeleri gereğince Hamza Kaya ve arkadaşları tarafından ve Özcan Halaç ve arkadaşları tarafından Divan Heyeti için 2 ayrı liste verildi. Tarafların tek Divan Heyeti listesinde anlaşması istendi . Anlaşamamaları üzerine , Genel Kurulu açan Özcan Halaç, Kanun ve Yönetim Planı hükümlerine göre 2 Divan heyeti listesi için gizli oylama ile seçimin yapılması gerektiğini Genel Kurula bildirdi. Özcan Halaç ve Hamza Kaya teklif ettikleri listeleri geri çekerek, Müştereken geçmiş yıllarda uzun süre Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Üyeliği yapan; Mustafa Ercan Özgür'ün başkanlığında, Sait Erdal Metiner ve Kemal Merim'in Divan Heyetine getirilmesi için teklifte bulunmuşlardır. Başka bir liste olmadığından, Teklif edilen Divan Heyeti'nin kabul edilip edilmediği ve Divan Heyeti'nin toplantı tutanağını imzalama yetkisi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

Mustafa Ercan Özgür konuşma yaptı. İdris Tan Kamer gündem maddeleri sıralaması hakkında açıklama istedi . Açıklama Mustafa Ercan Özgür tarafından yapıldı. Divan Başkanı gündemi oya sundu. Gündem oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 3: Kat Mülkiyeti Kanunu ve Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı madde 58 uyarınca " 1. Toplantıda çifte çoğunluk sağlanamaz ise 2. toplantı katılanlar ile toplanır" kuralı uyarınca katılanlar ile toplantı açılmıştır. Kat malikleri ve vekillerince imzalanan Hazirun çetvellerinin tetkik ve incelemesin neticesine göre Genel Kurul da :

193 adet bağımsız bölüm, 13.926 hisse arsa payı ile asaleten, 1.364 adet bağımsız bölüm, 98.087 hisse arsa payı ile vekaleten hazır olduğu toplam katılımının 1.557 adet bağımsız bölüm 112.013 hisse arsa pay sahibi kat maliklinin hazır olduğu Divan Heyetince Haziruna ilan edildi.

Gündem Madde 4: Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi. 2014 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun, kurumsal internet sitesi www.kuyumcukent.com.tr adresinde yayınlanması ve ayrıca Kuyumcukent Kompleksindeki tüm duyuru panolarında ilan edilmesi nedeniyle başlıklar halinde okunması için divana yapılan teklif Divan Heyetince oylandı , itiraz eden olmadı. Teklif oy birliği ile kabul edildi. Ynt.Krl. Başkanı Özcan Halaç tarafından faaliyet raporu başlıklar halinde okunarak açıklamalarda bulunuldu..

1

Divan Başkanı konu ile ilgili söz almak isteyenler öncelikle tesbit etti ve söz verdi :

İdris Tan Kamer KİAŞ ile ilgili soruşturma hakkında bilgi almak istedi. **Burhan Uçar** yatırım bütçesi hakkında bilgi istedi. **İlhan Gedik** Kuyumcukent dergisindeki haberi ile ilgili sitemlerini dile getirdi. **Mustafa Aycan** yönetimin başarılı olmasını istedi, ancak samimiyetlerine inanmadığını söyledi ve kaldırılan merdivenlerden bahsetti. **Yahya Ezgö** ; kaldırılan merdivenlerden bahsetti, Atölye bloğunun doluluk oranının arttığını, ancak AVM kısmının doluluk oranın aynı kaldığını belirtti. **İsmail Erdal Çetinkaya** toplantıya katılımın yüksek olmasının sebebinin Kuyumcukent'teki değerlerin arttığı için olduğunu belirtti, 2 senede işletme şirketi olan KİAŞ'ın yüksek meblağdaki borcunun yatırım bütçesine dokunulmadan kapandığını, bunun çok büyük bir başarı olduğunu söyledi. **Ali Serdar Özcan** söz alarak "siteye cami yapılabilmesi için prosedürüne uygun davranılmalıdır" dedi. **Ynt.Krl.Üyesi Nevzat Sudaş** soruları cevaplamak üzere kürsüye çıkarak söz aldı. KİAŞ'ta göreve başladıklarında bir anlamda tesisin röntgenini çekerek, eksik ve ihtiyaçlarını belirlediklerini ve bunları tek tek tamamladıklarını izah etti. Muhalefetin şikayetleri üzerine düğün salonu ile ilgili açıklamalarda bulundu ve maliklerin cezalarla karşı karşıya kalmaması için, Tesise getirisi çok fazla olan düğün salonunun, tadilat projesi ile yasal hale gelmek üzere olduğunu bunun için çaba sarf ettiklerini, gayelerinin sadece buraya hizmet olduğunu ifade etti. Yönetim aleyhinde yapılan suç duyurusu hakkında bilgi verdi.

Veli Üzen kendiliğinden kürsüye çıkarak kendisinden önce söz alan Nevzat Sudaş'ın yalan söylediğini, kendisinin doğruları söyleyeceğini beyan ederek kendisi tarafından savcılığa yapılan suç duyurusundan bahsetti. Divan Başkanı tarafından konunun yargıya taşındığından bahisle açıklama yapmaması için yaptığı uyarılara rağmen kürsüde kalmaya devam etti. KİAŞ yönetim kurulundan Nevzat Sudaş, Selami Tütüncüoğlu ve Ahmet Karbeyaz ile karşılıklı konuştu, bir kısım hakaretamiz sözler sarf etti. Nevzat Sudaş'ın "Biz seni tehdit ettik mi? sorusunu "edemezsiniz ki siz kimsiniz, yüreğiniz yetiyorsa KİAŞ'ta Yönetim Kurulunu toplayın" şeklinde yanıtladı. Yoğun protestolar üzerine kürsüden indi.

Baki Durak yapıcı olunması gerektiğini ve sitenin en büyük sorununun otopark olduğunu söyledi.

Özcan Halaç söz aldı. Önceki genel kurulda onaylanan ancak yerel mahkemede iptal edilen yatırım bütçesinin Yargıtay'dan bozularak döndüğünü, Yargıtay'ın dava konusu olan yatırım bütçesinin onaylanması yönünde karar verdiğini belirtti. İdris Tan Kamer'in karara inanmadığını, aslını görmek istediğini söylemesi üzerine Özcan Halaç dergiye mühürlü imzalı şeklinin basıldığını söyledi. Olağanüstü toplantıda maliklerin yararına kararlar alındığını bu kararların esasında değil , sadece toplantı usulünde hata olduğu gerekçesi ile iptal edildiğini söylemesi üzerine, Ali Serdar Özcan genel kuruldan önce dilekçe verdiğini ifade etti. Özcan Halaç kararın iptalinin kesinleşmediğini , kesinleşince paraların geri verimek zorunda kalınmaması için bu toplantıda aynı kararların gündem maddesi olarak alındığını, üyelerin mağdur olmaması için ellerinden gelenin yapıldığınıtığını söyledi. Ayrıca "Merdivenler ile ilgili önerge vereceğiz, nikaha gelen misafirlerinde halihazırdaki şekliyle AVM'yi gezmeden yukarı çıkıp , iniyor. Ynt.Krl. kararı gereği kaldırılan merdivenler sayesinde, AVM canladı. Otopark konusunda sıkıntı var, ama yer yok. Mescid yetmediği için cami düşüncesi oluştu" dedi.

Gündem Madde 5: Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi. 2014 yılı Denetim Kurulu Raporunun, tüm maliklere iadeli taahhütlü posta ile gönderilmesi, kurumsal internet sitesi www.kuyumcukent.com.tr

2

adresinde yayınlanması ve ayrıca Kuyumcukent Kompleksindeki tüm duyuru panolarında ilan edildiği hatırlatıldı. Denetim Kurulu Raporu Dnt.Krl.Bşk. Abdullah Deniz tarafından okundu. Söz alan olmadı.

Gündem Madde 6: Gündemin 6. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu'nun ibrasına geçildi. Divan Başkanı tarafından yapılan oylama sonucunda gündemin 6. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu 64 adet bağımsız bölüm 4569 arsa payı red oyuna karşılık 129 bağımsız bölüm 107.444 arsa payı ile oyçokluğu ile ibra edildi. Ibra etmediğini şerh ettiren olmadı.

Gündem Madde 7: Gündemin 7. maddesi uyarınca Denetim Kurulu'nun ibrasına geçildi. Divan başkanı tarafından yapılan oylama sonucunda gündemin 7. maddesi uyarınca Denetim Kurulu 3 bağımsız bölüm, 725 arsa payına red oyuna karşılık, 190 bağımsız bölüm ,111.261 arsa payı ile oyçokluğu ile ibra edildi. İbra etmediğini şerh ettiren olmadı .

Gündem Madde 8: Gündemin 8. Maddesine geçildi Yönetim Kurulu üyelikleri için 2 adet önerge verildi.

1. Önerge gereğince: Yönetim kurulu asil üyeliklerine Özcan Halaç, Nevzat Sudaş, Ahmet Rıfat Kaya, Boğus Sıradağ, Selahattin Uyanık, Pırıltı Alyans adına Habib Kocabaşoğlu, Mustafa Şahin, Cemil Özer, Memduh Acar ile Yönetim kurulu yedek üyeliklerine Ömer İbrahim Sayın, İsa Çiftçi, Rahmi Gayret, Ahmet Karbeyaz, Nail Akyüz, Adnan Yaşar Varlık, Zeki Elitaş, Aydın Dembel, Hüsamettin İnce'nin gösterilmesi teklif edildi.

2. Önerge gereğince: Yönetim kurulu asil üyeliklerine Hamza Kaya, Reşat Çalışkan, Fuat Taşçı, Kadir Balım, Engin Aydoğan, Mehmet Gazi Özkan, Ahmet İshakoğlu, Mutlu Arslan, Bedo Taş ile Yönetim kurulu yedek üyeliklerine İbrahim Demirci, Gökhan Ertan, Halil Çakan, Murat Taşçı, Bahadır Bağdasar Mihaloğlu, Davut Yıldız, Celalettin Çağlar, Ünal Aşkın, Vahap Karaağaç'ın gösterilmesi teklif edildi.

Yönetim Kurulu üyeliklerine başka aday olup olmadığı Divan Heyeti tarafından haziruna soruldu. Başka aday çıkmadı.

Hamza Kaya konuşma yaptı, yapacaklarını anlattı.

Bu sırada gündem dışı salonda söz alan Hülya Karabulut hazirunla ilgili imza sayısına ilişkin itirazda bulundu açıklama yaparak dilekçesini sundu. Dilekçesi kayda alındı. Buna karşılık olarak salonda bulunan hazirun görevlisi Merve Koçyiğit, Divan Heyetine Hazirun ile ilgili iddiaların salt karalamalardan ibaret olduğunu, ortaklar ve vekillerince imzalanan Hazirunun toplantı cetvellerinin seçilmeleri ile toplantı başında divana teslim edildiğni , hazirun ile ilgili itirazların Gündemin 3. Maddesi görüşüldüğü esnada dile getirilmesi gerektiğini, bu aşamada yapılan itirazların artık iyiniyetli olmadığını ifade etti. Divan Başkanlığı bunun üzerine Hazirun Cetvellerinin divanda olduğunu kendi kontrollerinde olduğunu belirtip, Hazirun ile ilgili iddiaların bu aşamada dile getirilmesinin usule uygun olmadığını, Hazirun itirazlarının imza aşamasından başlayarak en geç 3. Madde görüşülürken yapılması gerektiğini, Divan oluşturulduğu esnada gündeme gelmeyen bir konunun Yönetim Kurulu seçimine geçilmişken ortaya çıkarılmasının doğru olmadığını, hazurun cetvelerinde gerekli incelemenin yapıldığını, itirazın varit olmadığını, bir sorun bulunmadığını , Hazurun listelerinin divan heyetinde olduğunu, hiç kimseye teslim edilemeyeceğini Genel kurula bildirdiler .

3

Daha sonra Özcan Halaç konuşma yaptı. Geçmiş dönemde yaptıklarını ve gelecek dönemde yapacaklarını anlattı.

Celalettin Çağlar ramat ile ilgili kürsüye gelerek konuşma yapmak istedi. Seçime geçildini, adaylardan sonra konuşma yapılamayacağı konusunda itirazlar oldu, Divan Başkanlığı bunları dikkate alarak, Celalettin Çağlar'a müdahale etti.

Hamza Kaya ve arkadaşlarının seçimde oyların elle sayımı talebi Divan Başkanlığınca uygun bulundu. Divan Heyetinin gözetiminde yapılan gizli oylama ve açık sayım sonucunda:

1. Liste : Yönetim kurulu asil üyeliklerine, Özcan Halaç ile Nevzat Sudaş, Ahmet Rıfat Kaya, Boğus Sıradağ, Selahattin Uyanık, Pırıltı Alyans adına Habib Kocabaşoğlu, Mustafa Şahin, Cemil Özer, Memduh Acar, Yönetim Kurulu yedek üyeliklerine, Ömer İbrahim Sayın, İsa Çiftçi, Rahmi Gayret, Ahmet Karbeyaz, Nail Akyüz, Adnan Yaşar Varlık, Zeki Elitaş, Aydın Dembel, Hüsamettin İnce'nin 915 bağıgımsız bölüm, 61.840 arsa payı oy aldığı ,
2. Liste : Yönetim kurulu asil üyeliklerine ,Hamza Kaya, Reşat Çalışkan, Fuat Taşçı, Kadir Balım, Engin Aydoğan, Mehmet Gazi Özkan, Ahmet İshakoğlu, Mutlu Arslan, Bedo Taş ile Yönetim kurulu yedek üyeliklerine İbrahim Demirci, Gökhan Ertan, Halil Çakan, Murat Taşçı, Bahadır Bağdasar Mihaloğlu, Davut Yıldız, Celalettin Çağlar, Ünal Aşkın, Vahap Karaağaç'ın 641 bağımsız bölüm, 50 226 arsa payı oy aldığı ,

Divan Başkanı tarafından ilan edildi .Divan Oy çokluğu ile 1. Listenin Genel Kuruldan tasvip gördğünü, 1. Listenin kazandığını bildirdi.

Gündem Madde 9: Divan Heyeti, Blok Kat Malikleri Kurulu toplantısında Gündemin 9. maddesi için oylama şeklinin açık ya da gizli oyla yapılıp yapılamayacağını haziruna sordu. Yapılan oylama neticesinde oylamanın açık olarak yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

1. Önerge : Denetim kurulu asil üyeliklerine Abdullah Deniz, Faruk Anık ve Eyüp Yıldır ile yedek üyeliklerine Nurettin Albora, Sezgin Karabay ve Arif Sipahi'nin gösterilmesi teklif edildi.

2. Önerge: Denetim kurulu asil üyeliklerine Ali Serdar Özcan, Mehmet Yalçın, Mehmet Uçar ile Denetim kurulu yedek üyeliklerine Hüseyin Sarı, İdris Tan Kamer, Kenan Kaplan gösterilmesi teklif edildi.

Denetim Kurulu üyeliklerine başka aday olup olmadığı Divan Heyeti tarafından haziruna soruldu. Başka aday çıkmadı. Hamza Kaya söz alarak Yönetim Kuruluna seçilen kişilerin istedikleri Denetim Kurulu ile çalışma hakları olduğunu ifade ederek kendi sundukları 2. Önerge de ki listeye oy vermeyeceklerini ifade ederek geri çektiklerini bildirdi..

Yapılan oylama sonucunda, Denetim kurulu asil üyeliklerine Abdullah Deniz, Faruk Anık ve Eyüp Yıldız ile yedek üyeliklerine Nurettin Albora, Sezgin Karabay ve Arif Sipahi'nin oy birliği ile seçildiler.

Gündem Madde 10: Gündemin 10. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.01.2014 tarihinden itibaren "Kuyumcukent Blok Kat Malik Yönetim Kurulu'na Kuyumcukent kompleksinde gerçek ve tüzel kişi tacir olarak faaliyet gösteren işyerine 1 adet ücretsiz otopark kullanım hakkı verilmesi ve otopark alanı tahsisi

konularında ve ayrıca otopark işletmeciliği ile ilgili kriterleri belirleme yetkisinin Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi" hususunun ,devam edip etmemesi hususunda YÖNETİM Kuruluna yetki verilmesi konusu oya sunuldu , oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 11: Gündemin 11. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013 tarihinden itibaren "teknik rapor alınarak otopark alanı olarak tescilli yerlerdeki kullanılamayan ve araç park edemeyecek özellikteki alanların makul olan şartlarda ekonomik olarak değerlendirilmesi için Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi" hususunda yetkisinin , devam edip etmemesi hususunda yetki verilmesi konusu oya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 12: Gündemin 12. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013 tarihinden itibaren Kuyumcukent kompleksindeki elektrik tüketiminin her geçen gün artması sebebiyle konuyla ilgili alternatif yatırımların araştırılıp değerlendirilmesi ve faaliyete geçirilmesi hususunda Yönetim Kuruluna yetki ve onay verilmesi konusu, oya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 13: Gündemin 13. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013 tarihinden itibaren "var olan ve/veya yapılacak işletme ve revize yatırım bütçeleri ile 2015 Kuyumcukent Yatırım Bütçesi dahil, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu açıklamaları ile önerilerin görüşülüp değerlendirilmesi , bu bütçeleri, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na bütçeleri önem ve ihtiyaca göre değiştirme yetkisi verilmesi" hususunda yetkisinin, devam edip etmemesi ile bütçeler oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 14: Gündemin 14. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013-01.12.2013 tarihleri arasında işletme projesi (aidat) için bir yıl (oniki ay) ile sınırlı olmak üzere aidat için on iki aylık aidat tutarını peşin ödemesi ve/veya var olan yatırım bütçeleri için ödenmesi gereken tutarı peşin ödemeleri halinde % 10 indirim uygulanma hususu ve daha sonrası için Yönetim Kuruluna yetki verilmesi konusu oylandı , oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 15: Gündemin 15. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013 tarihinden itibaren aylık % 4 olarak uygulanan gecikme zammın (mevcut gecikmiş olan borçlar hariç olmak üzere) gecikilen günler için aylık % 3 olarak uygulanmasının devam etmesi şeklinde değiştirilmesi hususunun devam edip etmemesi Yönetim Kuruluna yetki verilmesi konusu oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 16: Gündemin 16. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013-01.12.2013 tarihleri arasında geçmiş aylar için kat maliklerine uygulanan gecikme tazminatının gider, avans payı, işletme ve yatırım bütçeleri ilişkin asıl alacağın peşin ödenmesi kaydı ile gecikme tazminatında % 30 oranında indirim yapılması uygulanma hususunda icazet ve daha sonrası için yetki verilmesi konusu oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 17: Gündemin 17. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.02.2014 tarihinden itibaren AVM İşletme yeni Katkı Payı'nın (reklam tanıtım payının) kaldırılmasına ilişkin uygulanan affın devam edip etmemesi için icazet ve yetki verilmesi konusu oy birliği ile kabul edildi.

Konu ile ilgili olarak, " AVM maliklerinden, kiracılardan ve/veya kullanıcılardan aylık AVM İşletme Katkı Payı (Reklam/Tanıtım Payı) olarak toplama yetkisi ile toplanacak rakamı belirleme yetkisinin Blok Kat

Malikleri Yönetim Kuruluna verilmesi" yönünde Özcan halaç tarafından Divan heyetine önerge sunulmuş olup, oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündem Madde 18: Gündemin 18. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 01.11.2013 tarihinden itibaren Kat Mülkiyeti Kanunu ve Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı uyarınca ana yapıda veya ana taşınmazdaki boş kısımlarda imar mevzuatının imkânları çerçevesinde yeni bağımsız bölüm (ibadethane/sosyal tesis gibi) veya bölümler ile tesislerin yapılması ve tadilat projesi düzenlenmesi için Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi konusu oy birliği ile kabul edildi.

Konu ile ilgili olarak, "AVM girişteki yürüyen merdivenlerin kaldırılarak, orta alana monte edilmesi, ayrıca geçmişte kaldırılan 4 merdiven yerine yürüyen merdiven yapılması hususunun Kat Malikleri Yönetim Kuruluna bırakılıp, düzenlemelerin tadilat projesine eklenmesi ve uygulamaya geçilmesi" hakkında önerge Özcan Halaç tarafından Divan Heyetine sunulmuş olup, oybirliği ile kabul edilmiştir.

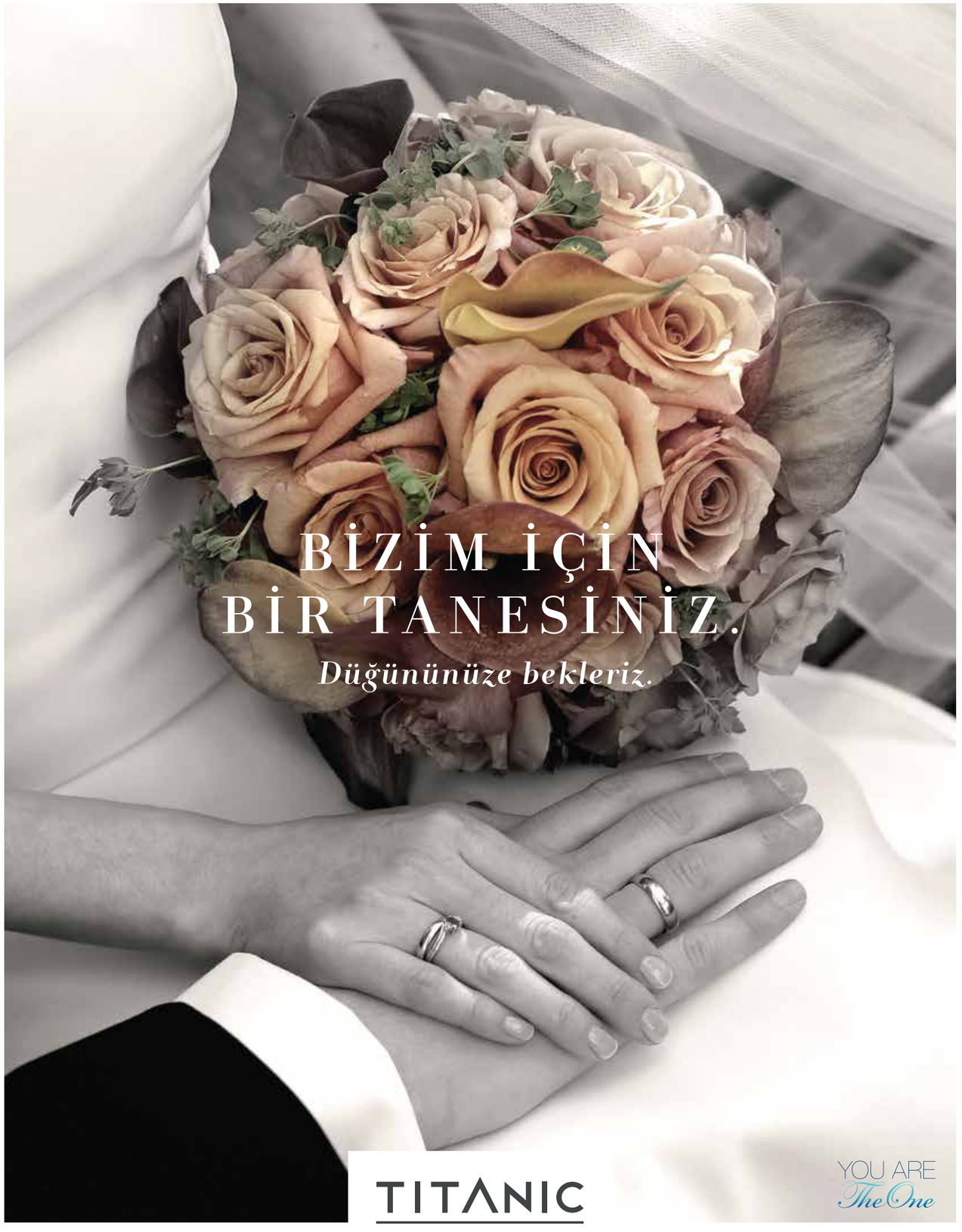
Gündem Madde 19: Gündemin 19. Maddesinin görüşülmesine geçildi. 28.10.2013 tarihinden itibaren Kuyumcukent sınırları içerisinde; kapalı ve açık otopark yerlerinde araçlarını park yasağı olan yerlere veya park etmiş diğer araçların çıkmalarını engelleyecek şekilde park edenlerin araçlarına iki kez uyarı yazısı bırakılmasına, üçüncü uyarıda lastiklerine kapan takılmasına ve kapanın açtırılması için araç sürücüsü KİAŞ' a 50 TL ödenmesine, ayrıca Karayolları Trafik Yönetmeliği ile Kuyumcukent Ceza Yönetmeliği gereği park etme yasağına uymayan araçların çekilmesi hususunda Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na ve işletmeci şirket KİAŞ'a icazet ve yetki verilmesi konusu oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 20: Gündemin 20. maddesi uyarınca dilek ve temennilere geçildi.

Divan Heyeti Başkanı Genel kurulda alınan kararlara karşı şerh düşecek kat maliki olup olmadığını sordu . Bu hususta bir talep olmadığı görüldü . Divan Heyeti Başkanı tarafından kapanış konuşması yapılarak, Blok Kat Malikleri Kurulu kapatıldı. (12.02.2015 saat 20:30)

DİVAN BAŞKANI	DİVAN ÜYESİ	DİVAN ÜYESİ
Mustafa Ercan Özgür	Sait Erdal Metiner	Kemal Merim

6

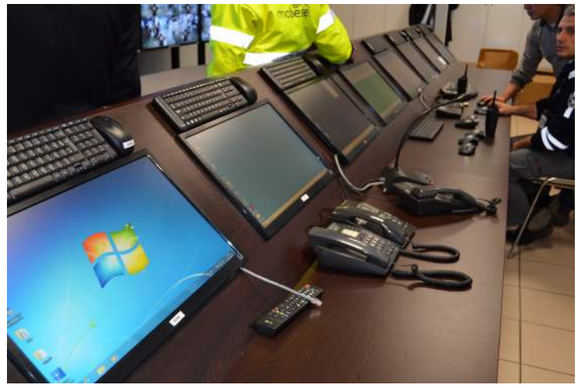


DEV GÜVENLİK YATIRIMINI TAMAMLAYAN KİAŞ; YENİ OTOMASYON ODASININ AÇILIŞINI YAPTI!

Bir süredir üzerinde çalışılan "Kuyumcukent otomasyon sistemi yenileme" projesi kapsamında; alımı yapılan son teknoloji malzemelerin ardından taşınma işlemlerinin tamamlanması ile birlikte, yeni otomasyon sisteminin açılışı yapıldı!

KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun katılımıyla gerçekleşen açılışta Tütüncüoğlu, Kuyumcukent için güvenliğin önemine ve yeni sistemin avantajlarına değinerek otomasyon personellerine söz vererek soru ve sorunlarını da dinleyerek, gururla artık tesiste hiçbir ölü nokta kalmadığını vurguladı.

Yenilenen otomasyon odası ile birlikte yürürlüğe konulan "Kuyumcukent Sitesi Güvenlik Komuta Kontrol Merkezi Görev Yönergesi" de hazırlanarak tebliğ edildi. Yönergede yer alan husus ve görev dağılımlarına göre yürütülecek olan otomasyon odası sistemi; geçmiş dönemlere göre çok daha profesyonel bir hale dönüştürülmüş oldu.







10 ayrı sistemi tek bir noktada toplayan yeni otomasyon odasının tesisin kalbi olduğunu vurgulayarak bu alanda hiçbir hataya yer olmadığını belirten Tütüncüoğlu; Kamera sistemi (CCTV sistemi) haricinde yeni merkeze; atölye bloğu yangın algılama takip ve kontrol otomasyon sistemi, AVM yangın algılama takip ve kontrol otomasyon sistemi, aydınlatma sistemi, tüm blokların ve iç ve dış ile çevre aydınlatmalarının kontrol ve takip edildiği, zaman ayarlarının girildiği otomasyon sistemi, kapalı otoparklarda CO algılama ve ikaz otomasyon sistemi, atölye kapalı otopark araç sayım sistemi, atölye ve AVM seslendirme-anons sistemi, asansör sistemleri, işletmenin kritik geçiş noktalarında var olan kartlı geçiş sisteminin takip-kontrol edildiği otomasyon sistemi ve tesis genelinde acil durumlarda doğalgazı kesebilmek için kesici anahtar sistemlerinin de taşındığını katılımcılara vurgulayarak çalışmada emeği geçen herkese teşekkürlerini sundu.



KUYUMCUKENT TEMSİLCİLER KURULU (ÜST KURUL) 2014 YILI OLAĞAN GENEL KURULU İÇİN TOPLANDI!

ÖZCAN HALAÇ BİR KEZ DAHA KUYUMCUKENT YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA SEÇİLDİ!

06 Nisan 2015 Pazartesi günü gerçekleşen "Kuyumcukent Temsilciler Kurulu" toplantısı sonucunda bir kez daha oy birliği ile başkanlığa seçilen Özcan Halaç ve Ekibi; yeni dönemde de Kuyumcukentlilere hizmet vermeye devam edecek…



Kuyumcukent, İstanbul Vizyon Park Merkez Plaza ve İstanbul Vizyon Park Ofis Bloklarının Yönetim ve Denetim Kurulları ile yedeklerinden oluşan katılımcılara açılış konuşmasını yapan Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç; katılımcılara zaman ayırarak toplantıya katılım sağladıkları için teşekkürlerini dile getirdi.

Verilen önerge ile Divan Başkanlığına seçilen Özcan Halaç, Nail Akyüz ve Ahmet Karbeyaz'dan oluşan Divan Heyeti ile birlikte toplantıyı açarak Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu hakkında bilgi vermek üzere Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'na söz verdi. Kuyumcukent'in anlaşmalı şirketi olan KİAŞ vasıtasıyla Kuyumcukent'e yapılan işler ve sağlanan katkılara değinen Tütüncüoğlu; sözü Denetim Kurulu Faaliyet Raporu hakkında bilgi vermek üzere Kuyumcukent Denetim Kurulu Başkanı Abdullah Deniz'e bıraktı.



Yönetim ve Denetim Kurullarının ibralarının onaylanması ile birlikte Kuyumcukent Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu seçimlerine geçilen toplantıda Özcan Halaç başkanlığındaki grup oybirliği ile bir kez daha Yönetime seçildi.



9 numaralı gündem maddesi gereğince tadilat projesi kapsamında bulunan konularda Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun yetkilendirilmesi oy birliği ile kabul edilirken; nikah-düğün salonları, cami ve trijenerasyon projeleri çalışmalarında yaşanan sıkıntılara değinen Halaç; verilen bu yetkinin önemini bir kez daha vurguladı.

Toplantı sonunda sunulan önergelere geçen Divan Heyeti'nin; AVM ile atölye çalışma saatleri ve şartlarının düzenlenmesini konu alan yeni yönetmeliği onaya sunması üzerine konu ile ilgili açıklama yapan Halaç; ***"AVM'de kısa sürede ciddi bir doluluk sağladık ancak bazı mülk sahiplerinin keyfi davranışları nedeniyle sıkıntılar yaşıyoruz. Kimi firma bir AVM'nin gerektirdiği şekilde dükkanını açıp kapatırken, kimisi maalesef kendi isteğine göre istediği saatte açıp kapatıyor. Bunun önüne geçebilmek için sunulan bu önergenin kabulü gerekiyor"*** diyerek önergeyi oylamaya sundu. Oylama neticesinde kabul edilen önergenin ardından "mevcut Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı'nın güncellenerek değiştirilmesi" hususunda verilen önergeyi de açıklayarak oylamaya sunan Halaç; bu önergede de oy birliğinin sağlandığını ifade ederek toplantıyı sonlandırdı.



Yeni Kuyumcukent Yönetim Kurulu

Özcan Halaç-Yönetim Kurulu Başkanı
Efrim Bağ –Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ömer İbrahim Sayın-Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Nevzat Sudaş –Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Rahmi Gayret - Üye
Nurettin Güner - Üye
Kadir Sayacı - Üye
Adnan Yaşar Varlık - Üye
Selami Tütüncüoğlu - Üye

Kuyumcukent Denetim Kurulu

İsa Çiftçi - Denetim Kurulu Başkanı
Zeki Elitaş - Üye
M.İrfan Sülü - Üye

SEKTÖRÜN ZİRVE BULUŞMASI İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ A.Ş. SPONSORLUĞUNDA GERÇEKLEŞTİ

12-15 Mart 2015 tarihleri arasında yapılan İstanbul Kuyumculuk Fuarına gelen ziyaretçiler fırsat bilinerek, 14 Mart 2015 akşamı Polat Otel'de gerçekleşen organizasyona sponsor olan İstanbul Altın Rafinerisi; dev sektör buluşmasına önderlik etti!

Yıllardır hayata geçirilmeye çalışılan ancak başarılamamış olan "Türkiye Kuyumcular Birliği" üst çatı teşkilatının kurulması için bu özel toplantıyı düzenleyen İstanbul Kuyumcular Odası ve İstanbul Altın Rafinerisi; sektör için çok özel bir geceye imza atarak önemli isimleri ağırladı. Gecede dikkat çeken isimlerden bazıları; Güney Afrika Cumhuriyeti'nin Northern Cape Eyaleti Maliye, Ekonomik Kalkınma ve Turizm Bakanı John Block'un yanı sıra toplantıya CHP Genel Başkan Yardımcısı ve İstanbul Milletvekili Sezgin Tanrıkulu, İstanbul Valisi Vasip Şahin, Bakırköy Belediye Başkanı Bülent Kerimoğlu, İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Norayr İşler, İstanbul Altın Rafinerisi ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç, TOBB Kuyumculuk Sanayi Meclisi Başkanı İmam Altınbaş, Mücevher İhracatçıları Birliği Başkanı Ayhan Güner, İTO Kuyumculuk Komitesi Başkanı Erhan Hoşhanlı, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş ve bir çok farklı ilden katılan kuyumculuk oda ve dernek başkanları oldu.





Polat Renaissance Otel'deki yemekli toplantıda bir araya gelen önemli isimler; yıllardır hayata geçirilememiş olan Kuyumcular Birliği ile ilgili bir komisyon kurulması ve bir Kuyumculuk Kanunu'nun hazırlanması konularını görüştüler. Sırayla söz alarak konuşma yapan önemli isimler; sektörel durum değerlendirmeleri de yaptılar.

Güney Afrika Cumhuriyeti'nin Northern Cape Eyaleti Maliye, Ekonomik Kalkınma ve Turizm Bakanı John Block; yaptığı konuşmada Türkiye'nin sektörel üretim kapasitesinin büyüklüğüne değindi. İstanbul Kuyumcular Odası ile yapacak oldukları işbirliğine de değinen Block; zengin minerallere sahip bir ülkeden geldiğini ve ülkeler arası işbirliğinin çok büyük anlamlar taşıdığını vurguladı. Toplantıda söz alan CHP Genel Başkan Yardımcısı ve İstanbul Milletvekili Sezgin Tanrıkulu, sektörün mevcut sıkıntılarına değinerek konulara olduklarını belirtti ve parti olarak her türlü desteğe hazır olduklarını ve üstlerine düşen tüm vazifeleri yerine getireceklerini katılımcılarla paylaşarak ilgi topladı. Kuyumcuların yaşadığı sorunlara değinen bir diğer isim ise; İstanbul Valisi Vasip Şahin oldu. Yaptığı konuşmada kuyum sektörünün Türkiye ekonomisine yaptığı katkılara değinen Şahin, kuyumcuların bir araya gelerek, Türk ekonomisi haricinde, dünya ekonomisinin de sıkıntılarını paylaşmalarından dolayı çok mutlu olduğunu ifade ederek katılımcıları tebrik etti.

18 farklı meslek grubunun birlik kurduğuna değinerek kuyumcular olarak da bunun başarılması gerektiğine inandığını belirten İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Norayr İşler; Türkiye Kuyumcular Birliği'nin kurulabilmesi için özel bir kuyumculuk kanunun çıkartılması gerektiğini , ÖTV düzenlemesi ve kredi kartı taksit yasağında gösterilen başarı ve çabanın yeniden sağlanarak bu konunun da başarılmasının bir olmazsa olmaz olduğunu vurgulayarak sektörel birliğin kurulmasının önemine değindi.

Gecenin sponsoru İstanbul Altın Rafinerisi'nin Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç; bu özel ve sektör için önemli olan geceye sponsor olmaktan büyük bir gurur duyduğunu belirterek konuşmasında hem sektörü değerlendirdi, hem de katılım gösteren büyük kalabalığa teşekkürlerini sundu.

Halaç: Yüksek katılım için teşekkürler!

Sektöre hizmet veren, bir çok farklı ilden katılım gösteren kuyumcu oda ve dernek başkanlarının bir araya gelmesine vesile olan Halaç; yaptığı konuşmada sektörel birliğin önemine değinerek genel düşüncelerini katılımcılarla paylaştı: **"Türkiye'nin 7 bölgesinden gelerek toplantıya katıldığınız ve zaman ayırdığınız için herkese teşekkür ediyorum. Biliyorum ki konuşulacak ve tartışılacak çok konu var. Sektörümüzün duayen isimleri burada… Bürokrasinin en üst makamı, gerekse Meclisi'mizin değerli temsilcileri bu toplantıya gelerek bize desteklerini belirtikleri için teşekkür ediyorum. Umarım faydalı ve başarılı bir toplantı olur."**



İstanbul Altın Rafinerisi'ne sektörü bir araya getiren bu organizasyona verdiği sponsorluk desteği için teşekkür eden KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, son dönemde sağlanan sektörel birliğin birçok sorunu aşmaya başladığını ifade ederek Türk kuyum sektörü olarak dünya liderliğine doğru ilerlendiğini ifade ederek konuşmasında bu tür toplantıların ne kadar önemli olduğunu belirtti: **"Bu tür toplantıların devam etmesi, sektörümüzü layık olduğu yere taşıyacaktır. Sayın Özcan Bey'e de sponsorluğundan dolayı teşekkür ediyoruz."** diyerek sektör için herkesin elini taşın altına koyması gerektiğini vurguladı.

Gerçekleşen önemli konuşmaların ardından; Güney Afrika Cumhuriyeti Northern Cape Eyaleti Maliye, Ekonomik Kalkınma ve Turizm Bakanı John Block, CHP Genel Başkan Yardımcısı Sezgin Tanrıkulu, İstanbul Valisi Vasip Şahin, Bakırköy Belediye Başkanı Bülent Kerimoğlu, İsrail Elmas Borsası Onursal Başkanı Moshe Nissan ve ana sponsor İstanbul Altın Rafinerisi Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç'a "Başkanlar Toplantısı"na verdikleri destekler için teşekkür edilerek plaketleri sunuldu.

MART AYINDA GERÇEKLEŞEN KİAŞ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI SEÇİMLERİNİ, GERÇEK OLMAYAN VEKALETLER VE SEÇİM ÖNCESİ ÇIKARILAN TÜM ŞAİBELERE RAĞMEN NEVZAT SUDAŞ BAŞKANLIĞINDAKİ EKİP AÇIK FARKLA KAZANDI

KUYUMCUKENTLİLER YALAN VE İFTİRALARA İTİBAR ETMEDİLER, KUYUMCUKENT İÇİN İKİ YILDIR ÖZVERİLİ BİR ŞEKİLDE ÇALIŞAN NEVZAT SUDAŞ BAŞKANLIĞINDAKİ EKİBİ DESTEKLEDİLER

31 Mart 2015'te Wedding World Kuyumcukent AVM Konferans Salonunda gerçekleşen KİAŞ 2014 Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda yapılan seçimi, yaşanan tüm şaibelere ve gerçek olmayan vekaletnamelere rağmen Nevzat Sudaş başkanlığındaki ekip açık farkla kazandı.



Toplantının başında söz alarak düşüncelerini ifade eden İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Norayr İşler; geçen 2 sene boyunca KİAŞ Yönetimi'nin sektöre büyük katkıları olduğunu ve çok faydalı işler yaptığını dile getirerek teşekkürlerini sundu.

Açılış konuşması yapmak üzere söz alan Ynt. Krl. Bşk. Nevzat Sudaş; "Mustafa Ertekin başkanlığındaki muhalif grup bizi şaşırttı. Esas patron Blok Kat Malikleri Kurulu olduğu için iki farklı grubun birlikte çalışmasıyla nasıl verimli iş çıkar bilemiyorum. 2 sene önce borçlu aldığımız şirkette çok ciddi işler yaptık, bu işleri faaliyet raporlarında da görebilirsiniz. 200'ün üzerinde icraatımız var. Verdiğimiz sözlerimizin hemen hepsini hayata geçirdik. Gerçekleşmeyenler de Belediye'de onay bekliyor." diyerek AVM'de açılmaya başlayan mobilyacılardan da söz etti.





Divan Heyeti'nin seçilmesinin ardından faaliyet raporunun okunması ile ilgili söz alan KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; "66 sayfalık kitapçık haline getirilmiş olan faaliyet raporumuz bastırılmış, kapıda dağıtılmış ve internet sayfamıza eklenmiştir" diyerek şirket cari borcunun 1,5 yıl gibi kısa bir sürede kapanması, şirketin kar'a geçmesi gibi ekonomik başarılara değinerek geçen iki senelik dönemde yapılan tüm işlerden tek tek bahsetti.

Konuşmaların ardından başlatılan seçim için verilen önergeler gereğince oylamada Nevzat Sudaş'ın başkanlığındaki ekip ile Mustafa Ertekin/ İdris Tan Kamer yarıştı. Açık ara fark ile seçimi kazanan Nevzat Sudaş önderliğindeki grupta Selami Tütüncüoğlu, Abdullah Deniz, Nail Akyüz, Osman Karagüney, Mustafa Gençcelep, Ahmet Karbeyaz, Ahmet Fındıkoğlu, Fatih Kurtulmuş yeni Yönetime seçildi.

Seçimi düzenleyen komisyonun incelemesine göre; usulüne uygun olarak düzenlenmeyen vekaletnameler tespit edilmiş olup, tek bağımsız bölüm maliki adına düzenlenen çift vekaletnameler karşılaştırılmıştır. Yönetim Kurulu üyesi adayı olan Veli Üzen ve Nazım Coşan'ın sunduğu vekaletnamenin gerçek olmadığı maalesef kendilerinin de şüpheli açıklamalarıyla seçimden önce anlaşılmıştır. Tüm bu gelişmeler çok üzücü olmakla beraber komiser katılımının da sayesinde gerçek olmayan vekaletnamelerdeki imzalar tek tek incelenerek ayıklanmış ve sayım yapılmıştır.

Toplantıda yaşanan tatsızlıklar hakkında açıklama yapan KİAŞ Hukuk Müşaviri Merve Koçyiğit; "KİAŞ bir Anonim Şirket olup Türk Ticaret Kanununa tabidir, dolayısıyla komiser katılımı ile Genel Kurul Toplantısı yapılmak durumunda olup KİAŞ Genel Kurul Toplantısı da devletin atadığı komiser katılımı ile gerçekleştirilmiştir. Ancak maalesef, toplantı koordinatörleri tarafından gerçek olmayan ve çift vekâletnameler fark edilmiş ve toparlanarak komiserin incelemesine sunulmuştur. Gerçek olmadığı çok açık ve net olan vekâletnameler Komiser tarafından da fark edilerek iptal edilmiştir. "

Yeni Yönetim geçmişte de yaşanan bu tür gerçek olmayan vekalet olaylarına artık son vermek için seçime şaibe karıştıranları Yüce Adalet önüne taşımaya hazırlanıyor.

KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.'NİN 31 MART 2015 TARİHİNDE YAPILAN 2014 YILINA AİT OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin 2014 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 31 Mart 2015 Salı günü saat 14:00'de Yenibosna, Merkez Mahallesi, Ladin Sok. No:4 Bahçelievler, İstanbul adresinde Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın İstanbul İl Gümrük ve Ticaret Müdürlüğü'nün 27/03/2015 tarih ve 6914378 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Sayın Savaş Özer'in gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait davetin T.T.K.'nun 414. maddesine göre, şirketin internet sitesinde ve 11.03.2015 tarih 8776 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınladığı ayrıca ortaklara olağan genel kurul gündemini de ihtiva eden davet mektuplarının taahhütlü olarak gönderildiği anlaşılmıştır.

Hazır bulunanlar listesinin tetkikinden, şirket paylarının toplam 7.500.000,- Türk Lirası sermayesine tekabül eden 7.500.000 adet hisseden 1,629,913,70 adet hissenin asaleten 2.324.967,37 adet hissenin temsilen (vekaleten) olmak üzere toplam 3.954.697,37 adet hissenin toplantıda hazır bulunduğu ve böylece gerek kanun ve gerekse ana sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşıldı. Vekaletnamelerle ilgili yapılan itiraz üzerine yapılan incelemede İdris Tan Kamer tarafından kullanılan Cemil Ertuğrul, Serpil Ertuğrul, Gönül Alibeyoğlu, Mahmut Nedim Uslu, Rafet Öktem, İsmail Tüydeş, Ahmet Hamdi Bektaş'a ait vekaletnamelerin usulüne uygun olmadığı İsmet Koçak adına Nazım Coşan tarafından kullanılan ancak Memduh Acar'a da aynı hususla vekalet verildiği her 2 vekaletin incelemesi sonucu Nazım Coşan'ın vekaletnameyi Veli Üzen tarafından kendisine verildiğini beyan ettiği, imza beyanına bakmadan ismimi yazarak kullandığını gerçek vekaletnamenin ibraz edilmesi üzerine vekaletnameyi geri çekerek Bakanlık Temsilcisine teslim ettiği tespit edilmiştir.

Gündemin Madde 1:

Toplantı İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Sn. Norayr İşler ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Nevzat Sudaş tarafından açılmış olup, gündemin ilk Maddesi uyarınca gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

Gündem Madde 2:

Gündemin 2. Maddesi uyarınca Toplantı başkanlığına Sn.Cevdet Yaşaroğlu'nun, Sn. Ahmet Rıfat Kaya oy toplayıcılığına Sn. Hakan Kendirli tutanak yazmanlığına seçilmelerine ve toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığına yetki verilmesine ilişkin verilen önerge oyçokluğu ile karar verildi. Toplantı Başkanlığı oluşturuldu.



Gündem Madde 3:

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. Maddesi uyarınca 2014 yılı Yönetim Kurulunun Faaliyet raporunun kurumsal internet sitesinde yayınlanması sebebiyle okunmayarak kısa bilgi verilmesine ilişkin önerge verildi.

Önerge oyçokluğu ile kabul edildi.

2014 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu raporu hakkında kısa bilgi Başkan Vekili ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu tarafından verildi ve Toplantı Başkanı tarafından müzakereye açıldı.

Mustafa Ertekin söz aldı. KİAŞ'ta sizin verdiğinizle yetkiyle çalıştık. Yapılan hizmetler sizin paralarınızla yapılıyor. 6,50 olan aidat 7,30'a çıkarılıyor. Bunun kararını Kat Malik veriyor. Gelirler neyle arttırıldı hariçten iş yapılmadı, dışarıdan iş getirmeli marifet budur.

İdris Tan Kamer söz aldı. Hayriye Aktaş söz aldı.

Toplantı Başkanı tarafından yapılan oylama sonucunda Gündemin 3. maddesi 2014 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, oy çokluğu ile kabul edildi.

Gündem Madde 4:

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Denetim Kurulu Raporu, yasal mevzuat ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğleri çerçevesinde hazırlanan 2014 yılı Bilanço ve Gelir Tablosu ile Bağımsız Denetim Raporu kurumsal internet sitesinde yayınlaması ve kitapçığın ortaklara dağıtılması sebebiyle direkt onaylanmasına geçildi ve Toplantı Başkanı tarafından müzakereye açıldı.

Cihangir Saçlı el ile oylamaya itiraz etti. Toplantı Başkanı el ile oylamayı sorduğunu kabul gördüğünü bildirdi.

Raporlar oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündem Madde 5:

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Yıl içinde istifa eden Yönetim Kurulu Üyesi Halil Çakan'ın yerine geçici olarak atanan Mustafa Gençcelep'in üyeliğini oylamaya sunuldu ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Gündem Madde 6:

Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Yönetim Kurulu'nun ibrası oylandı ve 2.408.545 olumlu oy ile 1.274.829 olumsuz oya karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.



Gündem Madde 7:

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Şirketin Yönetim Kurulu Üyeliklerine 2 yıl süre ile görev yapmak üzere 2 önerge verildi.

1. Önerge gereğince Yönetim kurulu üyeliklerine Nevzat Sudaş, Selami Tütüncüoğlu, Abdullah Deniz, Nail Akyüz, Osman Karagüney, Mustafa Gençcelep, Ahmet Karbeyaz, Ahmet Fındıkoğlu, Fatih Kurtulmuş gösterilmesi teklif edildi.

2. Önerge gereğince Yönetim kurulu asil üyeliklerine İdris Tan Kamer, Mustafa Ertekin, Hayriye Aktaş, Nazım Coşan, Ali İhsan Delen, Orhan Özkan, Veli Üzen, Metin Albora, Gülizar Atayık gösterilmesi teklif edildi.

Yapılan açık oylama ve açık sayım sonucunda, Yönetim kurulu asil üyeliklerine 2 yıl süre ile görev yapmak üzere İdris Tan Kamer Başkanlığındaki adaylar 1.457.195,91 hisse adedine karşılık 1.919.965 hisse adedi ile Nevzat Sudaş, Selami Tütüncüoğlu, Abdullah Deniz, Nail Akyüz, Osman Karagüney, Mustafa Gençcelep, Ahmet Karbeyaz, Ahmet Fındıkoğlu, Fatih Kurtulmuş oyçokluğu ile seçildiler.

Gündem Madde 8:

Gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Seçilen Yönetim Kurulu üyelerinin Huzur hakkına ilişkin Yönetim Kurulu Başkanı 5.000 TL. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 3.500 TL. Yönetim Kurulu Üyelerinin 2.000 TL. huzur hakkı alınmasına ilişkin verdikleri önerge oybirliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 9:

Gündemin 9. Maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK hükümleri uyarınca belirlenen Avrasya Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.'nin 2015 yılı bağımsız denetim şirketi olarak belirlenmesi hakkında önerge verildi.

Önerge oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 10:

Şirket Ana Sözleşmesi 4. Bölüm r bendi 6.madde tadilatının yapılarak onaylanması maddesi genel kuruldan önce Bakanlık İzni alınması gerektiğinden görüşülmedi.

Gündem Madde 11:

Gündemin 11. Maddesi uyarınca Şirketin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu kapsamındaki durumunun görüşülmesi SPK kanunundaki maddelere göre Kuyumcukent İşletme A.Ş. halka açık sayılan ortaklıklar içindedir. SPK ile yapılan yazışmalar sonucunda SPK tarafından gerekli görülen şirketler resen kurul kararı ile çıkartılacaktır. Halihazırda Kuyumcukent İşletme A.Ş. ortaklık yapısı ve ortaklık sayısı dolayısıyla SPK kanunun kapsamında halka açık sayılan ortaklıklar içindedir.
oy birliği ile kabul edildi.

Konu ile ilgili Çalışma yapmak için verilen önerge oybirliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 12:

Gündemin 12. maddesi uyarınca, Geçici İlmuhaberlerin toplanarak TTK madde 486 uyarınca pay senedi basımının görüşülmesi 2009 yılında basımı gerçekleştirilen muvakkat ilmuhaberlerin şirket ortaklarının 1 yıl içinde şirket merkezine gelerek muvakkat ilmuhaberleri şirkete teslim etmesi ve bastırılan paysenetlerini teslim alınmasına karar oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 13:

Gündemin 13. maddesi uyarınca Toplantı Başkanı tarafından söz almak isteyenlere söz verildi.

Kemal Merim cami ve otopark konusunda sıkıntılarını dile getirdi.

Celalettin Çağlar otopark aboneliğinde istenen evrakların fazla olduğunu, sıra beklediğini dile getirdi.

Nevzat Sudaş haziruna teşekkür etti. Cami ve otopark ile ilgili projelerden bahsetti.

Toplantı Başkanı Cevdet Yaşaroğlu asansörlerin kötü kullanılmasından dolayı yük için başka asansör ayrılınmasını, yer karoların kırıklarını kalıcı düzeltilmesini talep etti.

Konuşmalar ile birlikte dilek ve temenniler dinlendi. Bu Genel Kurul Toplantı Tutanağı toplantı yerinde düzenlendi, birlikte imzalandı. 18:30

T.C. GÜMRÜK VE TİCARET BAKANLIĞI

TEMSİLCİSİ
SAVAŞ ÖZER

TOPLANTI BAŞKANI
CEVDET YAŞAROĞLU

OY TOPLAYICI
AHMET RIFAT KAYA

TUTANAK YAZMANI
HAKAN KENDİRLİ

HAYIRSEVER İŞADAMI ÖDÜLÜ KUYUMCUKENT YÖNETİM KURULU BAŞKANI ÖZCAN HALAÇ'IN!

17 Mayıs Pazar günü Yeditepe Üniversitesi Rektörlük binası İnsan Kıraç Salonu'nda gerçekleşen "Eskisehir Tanıtım Kurulu 3.Geleneksel Yunus Emre Ödül Töreni" İstanbul Eskişehirli Yönetici ve İşadamları Derneği ile birlikte gerçekleştirildi. KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun da Üyesi olduğu Eskişehir Yüksek İstişare Kurulu Başkanı Prof. Dr. Sedefhan OĞUZ tarafından tahsis edilen salonda yapılan ödül töreninde İngiltere'deki bir modacı tarafından tasarlanan Nasrettin Hoca konsept defilesi ve Rusya Federasyonu sanatçısı Ahmed AHMEDOV konserleri gerçekleşti.



Ünlü isim Beyaz'ın da video bandı ile katıldığı törende 26. Başbakan Prof. Dr. Ahmet Davutoğlu, Milli Eğitim Bakanı Prof. Nabi Avcı, Belediye Başkanı Prof. Dr. Yilmaz BÜYÜKERŞEN, Türkiye Gazeteciler Cemiyet Başkanı Atilla SERTEL, Odunpazarı Belediye Başkanı Eski CHP Milletvekili Av. Kazım KURT, Mithat KÖRLER gibi sanatçıların yanı sıra İAR ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç da "Yılın Hayırsever İşadamı Ödülü"nü almaya layık görüldü. Ödülü KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç adına aldı.



İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ GENEL SEKRETERİ DR. HAYRİ BARAÇLI KUYUMCUKENT'İ ZİYARET ETTİ

Şubat ayında Kuyumcukent Yönetim Kurulu'nu ziyaret eden İstanbul Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Dr. Hayri Baraçlı; tesis ile ilgili detaylı bilgiler aldı...





Görüşmenin ardından Kuyumcukent'i gezerek sorunları ve eksiklikleri bizzat yerinde görmek istediğini belirten Baraçlı; Özcan Halaç önderliğinde tüm tesisi gezerek konular hakkında detay aldı. Tesis gezisinin ardından Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Halaç ve diğer üyelerle değerlendirme yapmak üzere toplantı odasında bir araya gelen grup tesisin gelişmesi konusunda fikir alışverişi yaptı.



Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç'ı makamında ziyaret eden Baraçlı; Kuyumcukent tesisi ile ilgili bilgileri alarak kronikleşmiş temel sorunları Yönetim Kurulu'ndan dinledi. Sorunların çözümü noktasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi olarak destek verilebilecek konuları not alırken, ulaşım ile ilgili diğer problemler için bizzat devlet yetkililerini arayarak bilgilendirme yaptı ve Kuyumcukent'e destek konusunda ricada bulundu.



KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu; yaptığı "Kuyumcukent Bilgilendirme Sunumu"nun sonunda belirtilen "talepler" bölümünü izah ederek detayları açıkladı. Cami projesi, düğün salonu, tadilat projesi, metro ve havaray projeleri, ulaşım sorunu, THY transit yolcu projesi, çıraklık eğitim merkezi ve kuyumculuk müzesi gibi konulara değinen Tütüncüoğlu; projelerde son aşamaya geldiklerini ancak desteğe ihtiyaç olduğunu belirtti. Tütüncüoğlu'nun belirttiği konuları tek tek not alarak konularla ilgili görüş ve fikirlerini belirten Baraçlı; Yönetim Kurulu ile birlikte yapılabilecek ek çalışmalardan da bahsetti.

EVLİLİK VE ALTIN ALIŞVERİŞ MERKEZİ WEDDING WORLD AVM'DE MOBİLYACILAR CADDESİ ÖZEL ORGANİZASYONLAR EŞLİĞİNDE AÇILDI!

Evlilik ve altın alışverişinin merkezi Wedding World Kuyumcukent AVM; bünyesinde bulundurduğu çeyiz, beyaz eşya, gelinlik, altın, gümüş ve mücevherat, ayakkabı, abiye, organizasyon başta olmak üzere geniş mağaza karmasına mobilyacıları da ekledi!

Her geçen gün artan müşteri girişleri ile birlikte doluluk oranlarında da ciddi yükselişler kaydedilen Wedding World AVM; artık mobilya alışverişi yapmak isteyenle için de önemli bir merkez olacak.







Mobilyacılar caddesinin açılış çalışmaları kapsamında; AVM'nin dış cephesine 3 adet büyük ebatlı tanıtım ilanları asılarak ve AVM sektör başlıklarının yer aldığı flama sistemleri kurularak AVM'nin dış alanlarında bir çok düzenlemeler yapıldı. AVM içerisinde yapılan düzenlemeler kapsamında; Ana Girişe yapay çiçek tasarımları, karanlık noktalara modern aydınlatma sistemlerinin tesisi, AVM Danışma bankosunun yenilenerek daha etkili bir noktaya taşınması ve personel görevlendirilmesi, boş mağazalarının önlerinin özel tasarım vinillerle kapatılması, AVM yönlendirme tabelalarının tasarlanarak uygulanması sonucunda oldukça olumlu tepkiler alan KİAŞ; bu tür çalışmaların bundan sonra da devam edeceğini vurguladı.

24 Nisan 2015 saat 14.00'de gerçekleşen ve 3 gün süren açılışın duyurulması çalışmaları için özel bir bütçe ayıran KİAŞ; Facebook reklamları, SMS-mail gönderimleri;







Show TV ve Kanal 7 ekranlarında yayınlanan tanıtıcı reklamlar;





3 ay süreyle devam edecek olan 6 adet otobüs giydirmesi;







Kampanyalı ürünlere dair bilgiler içeren insert hazırlanması ve dağıtılması gibi bir çok reklam-tanıtım çalışması yaptı.





Açılış günü gelen ziyaretçilerin memnuniyetlerinin sağlanması amacıyla birçok etkinlik de düzenleyen KİAŞ; 3 gün boyunca canlı müzik, şişme palyaço, balon gösterileri, pamuk şeker-mesir macunu-kuru pasta-içecek ikramları gibi bir çok unsura da yer verdi. Bu dönemde müşteri sayısında patlama ve Açılış Günü izdiham da yaşandı.

Evliliğe dair tüm unsurları toplayan Wedding World Kuyumcukent AVM; evlilik alışverişlerinin tamamını kendi bünyesinde yaptırma hedefiyle reklam-tanıtım çalışmalarını hızlandırmaya; maksimum memnuniyeti sağlamaya devam ediyor…













Tüm okur ve esnaflarımı saygı, sevgi ve muhabbetle selamlıyorum. Biraz gecikmiş olmakla beraber tekrar el sıkışıp dertleşmenin ve hasbıhal etmenin mutluluğunu yaşıyorum. Rabbim inşallah daha hayırlısıyla nice başarı ve mutlulukları müştereken yaşamayı nasip eder.

Bu zaman zarfı içerisinde malumunuz veçhile 31.03.2015 tarihinde önemli bi seçim daha geçirdik. Yapabildiklerimizi özetle anlattık. Yapabileceklerimizi, hedeflerimizi söyledik ve dinledik. Neticede tekraren takdir, tercih ve teveccühlerinizle göreve devam emri buyurdunuz. Bizde sıvanmış kollarımızı daha da sıvayarak Kuyumcukent İşletme A.Ş. görevini kabul ettik. Aldığımız bayrak ve başarıyı daha ileri noktalara götürmek arzu ve niyetiyle yola koyulduk. Tekrar takdir ve teveccühleriniz için şahsım ve yönetimim adına teşekkürlerimi sunar, Rabbimin bu hizmette bizleri size mahcup etmeyeceğini daha fazla dua ve desteğinizi alacağımı ümit ediyorum.

Geçen iki yıl içerisinde birçok icraatlara ve başarıya imza attığımızı kahir ekseriyet biliyor ve takdir ediyor… Velâkin bizler tabii ki bunu asla yeterli bulmuyoruz. Daha neler yapmalıyız, başarmalıyız çabası içerisinde sürekli arayış içerisindeyiz. Bu çerçevede öncelikli AVM'nin sorunlarını gidermek daha aktif, daha faal hale nasıl getirebiliriz düşüncesiyle birkaç kez proje geliştirdik, planladık. Bunlardan biri de Mobilyacıları, Halıcıları, Aksesuarcıları getirerek ciddi bir cadde Pazar oluşturduk ve açılışını da yaptık. Bazı esnaflarımız, üyelerimiz hissi, nefsi düşünmelerine rağmen, şükür Rabbime %80-90 oranında hedefleri yakaladık.

Bu gayretimizle hem düğün konseptine ciddi bir destek verdik, hem de kira ve mülk değerlerinin artması noktasında ciddi bir destek sağlamış olduk. Dolayısıyla bu çarşımızın yıllardır o değişmeyen makus kaderi Allahın izniyle ve siz değerli esnaflarımızın desteğiyle değişmeye başlamıştır.
Bu hayırlı değişim hızla devam etmektedir. Bir de yakın bir tarihte AVM' mize güzel bir "Müze" açtığımızda çok daha farklı bir vizyon ve misyon yakalayacağız. Yeter ki ayağımıza çelme takılmasın, öküz altında buzağı aranmasın.

Birçok reklam çalışmaları oldu ve hala devam etmektedir. Fakat AVM esnafımız daha farklı bir gayret göstererek elini biraz daha taşın altına koyarak katkıda bulunması maddi ve bilhassa manevi destek vermesi gerekmektedir. Biz yine KİAŞ olarak her türlü desteğe devam edeceğiz.

Geçen ay Nikah salonunda yeni gelen mobilyacı esnaflarımızı, gelinlikçilerimizi, kuyumcu esnafımız hep bir araya getirerek geniş katılımlı bir bilgilendirme ve istişare toplantısı yaptık ve temsilciler seçildi, görevler verildi. Bu arkadaşların daha aktif çalışması için sizler ve bizler her türlü desteği verme arzu ve niyetinde olmalıyız ki çift kanatlı olup uçabilelim, arzu ettiğimiz noktalara ulaşabilelim.

Müze çalışmalarımızla ilgili bir komisyon kurduk. Ahmet Karbeyaz ve Cemil Özer başkanlığındaki bu komisyon çalışmalarına başladılar… Müzeye koyabileceğimiz objeler konusunda çalışma ekibimize desteklerinizi bekliyoruz. İnşallah kısa zamanda Müzemizi açarak yerli ve yabancı tüm misafirlerimize hizmet verelim. Müzede sergilenecek değerli objelere her türlü sigorta ve güvenlik sağlanacaktır. Yeter ki görünüme değer eserler bulunsun.

Büyükşehir Belediyesi ile yaptığımız görüşmelerde metronun en geç 2019 yılına kadar devreye girebileceğini söylediler. Kuyumcukent önündeki Metro durağından direk AVM ye giriş izni aldık. İnşallah başarabileceğiz. Havaray Projesi de İBB ile beraber gündemimizdedir.

Tadilat Projemiz, Mimar ve Mühendisler tarafından hızla çalışılmakta ve son aşamaya gelinmektedir. Bu Projenin Bahçelievler Belediyesine tasdik ve Kuyumcukent'e çok farklı bir ivme kazandıracağı kesinlikle muhtemeldir. Neden diye sorulursa ?... Hemen Cami Projemizin yapımına başlayacağız. Bu proje ile Defterdarlıkla görüşüp takas yaparak yıllardır büyük bir sorun olan Milli Emlak sorunumuzu bila ücret çözmüş olacağız. (oniki-onüçmilyon TL ye tekabül eden bir kazanım)

Otopark sorunumuz tamamen çözülmüş olacak. İçimizdeki bazı İrlandalıların şikayeti bitmiş, tüm eski yerlerimize ruhsat alınmış olacak.

Daha birçok yaptırımlar ve kazanımlar elde edilecek, bizden önceki Yönetimin (Kemal Başkanımızın ve ekibinin) yapmış oldukları Düğün Salonu, Nikah Salonu, yıkama yeri v.s yerleri, yeni Yönetim yani bizler yıkmadığımız için mahkemeye verildik biliyor musunuz? Söyleyin Allah aşkına bu haksız hukuksuz şikayetler kime ne kazandıracak anlamak mümkün değil. Pire için yorgan yakalım mı? Bir kişiye veya birkaç kişiye kızıp şikayet dilekçeleriyle hem de Bakanlığa kadar binlerce garip gurabanın tüyü bitmemiş yetimlerin hakkı yenir mi?

Artık bunlara esnaf olarak, toplum olarak tepki koymanın vakti zamanı geldi, geçiyor bile. Takdir sizlerin…

Sevgili Kardeşlerim, malumunuz çok büyük bir yangın geçirdik. Can kaybı olmadığına binlerce defa şükrediyoruz. Hemen haberdar olmamız 10 dakika gibi bir zamanda, itfaiye'den önce çalışanlarımızla yangını anında büyümeden müdahale edip söndürmemiz gerçekten çok büyük bir özveri ve başarı. Ben tekraren çalışan KİAŞ elemanlarımı emeği geçen tüm Kurum ve yetkilileri tebrik ediyor, alınlarından öpüyor ve teşekkür ediyorum. İtfaiyenin ve bilirkişi heyetinin verdiği raporlarda bilhassa dökümcü esnafımızın çok daha tavizsiz ve titiz hatalı yollara hiç başvurmadan çalışmaları gerektiği elzemiyeti bir kat daha vurgulanmaktadır. İnşallah kurumumuz bir daha böyle bir tehlikeye maruz kalmaz, böyle bir sıkıntı bir daha yaşanmaz.

Güney Afrika'dan gelen Başbakan ve Bakan heyetlerini kabul ettik, ağırladık. Tesisimizi tanıttık. Hayranlıkla dinlediler ve izlediler. Onlarla muhtemelen müşterek müspet çalışmalarımız olacaktır.

Bu arada birinci kattaki mescidimizin arkasındaki yer kiralanarak mescid büyütülmeye başlanmıştır. Bu çalışma ile namaz kılanlar daha rahat bir ortamda izdihamsız ibadetlerini yapacaklardır. Bu çalışmalarından dolayı maddi ve manevi destekleriyle Cami Derneği Başkanı Ö. İbrahim Sayın ve heyetine teşekkür ederiz.

Sevgili Dostlar her zaman ve her vesile ile söylediğim gibi bizim kapımız gönlümüz herkese her zaman açıktır.Biz bize oy veren vermeyen her şahsın ve esnafın vekiliyiz,temsilcisiyiz bu böyle biline. Yeter ki birlik, beraberlik, dirlik ve hoşgörü olsun. Dua ve destek sizden, gayret ve çalışma bizden Tevfik ve inayet Allah'tan…

YANGIN

Şükür ki bu yangında can kaybı olmadı
Hele o can siperane çalışanlar takdire şayandı.
O dumanlar, alevler yürekleri dağladı.
On dakika daha gecikseydi büyük hüsrandı.

Biz minneti şükranız tüm emeği geçenlere
Bilhassa tedbirde kusur etmeyenlere
İtfaiye, Belediye bilhassa mülki amire
Hem mahcup, hem müteşekkiriz Sayın Vali'ye

Yangın yaktı, tarumar etti yürekleri
Çok mu çok ağır oldu cehaletin bedeli
Toplumca, esnafça, idarece ibret alsak bari
Artık görebilsek ne olur şu acı gerçeği

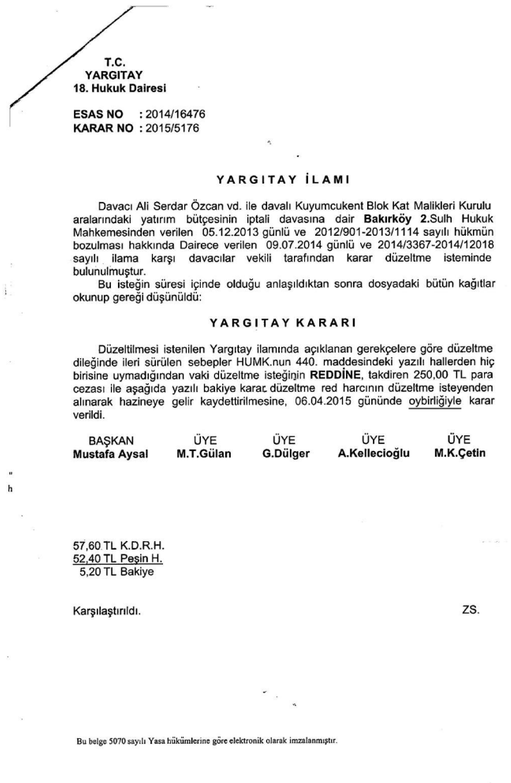
Dinlesek, sevsek birbirimizi kusur görmesek
Hileyle, hatayla kim ne kazandı? Bilsek
Ne makama, ne altına, ne paraya tamah etmesek
Ne gözlerden yaş akar, ne de yanar yürek.

Nevzat SUDAŞ

YATIRIM BÜTÇESİNİN İPTALİ DAVASINDA TÜM İÇ HUKUK YOLLARINI TÜKETEN BAZI MALİKLERİN İTİRAZLARINA SON NOKTAYI YARGITAY KOYDU!!!

"KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ"NİN İPTALİ DAVASINDA, YARGITAY NİHAİ KARARINI VERDİ…

YÖNETİM, BORÇLARINI ÖDEMEYENLERİN KISA SÜRE İÇİNDE FİİLİ İCRA İŞLEMLERİNE DE BAŞLANACAĞINI, BU NEDENLE ACELE ETMELERİNİ BİLDİRİYOR...



T.C.
YARGITAY
18. Hukuk Dairesi

ESAS NO : 2014/16476
KARAR NO : 2015/5176

YARGITAY İLAMI

Davacı Ali Serdar Özcan vd. ile davalı Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Kurulu aralarındaki yatırım bütçesinin iptali davasına dair **Bakırköy 2.**Sulh Hukuk Mahkemesinden verilen 05.12.2013 günlü ve 2012/901-2013/1114 sayılı hükmün bozulması hakkında Dairece verilen 09.07.2014 günlü ve 2014/3367-2014/12018 sayılı ilama karşı davacılar vekili tarafından karar düzeltme isteminde bulunulmuştur.
Bu isteğin süresi içinde olduğu anlaşıldıktan sonra dosyadaki bütün kağıtlar okunup gereği düşünüldü:

YARGITAY KARARI

Düzeltilmesi istenilen Yargıtay ilamında açıklanan gerekçelere göre düzeltme dileğinde ileri sürülen sebepler HUMK.nun 440. maddesindeki yazılı hallerden hiç birisine uymadığından vaki düzeltme isteğinin **REDDİNE**, takdiren 250,00 TL para cezası ile aşağıda yazılı bakiye karar düzeltme red harcının düzeltme isteyenden alınarak hazineye gelir kaydettirilmesine, 06.04.2015 gününde oybirliğiyle karar verildi.

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Mustafa Aysal	**M.T.Gülan**	**G.Dülger**	**A.Kellecioğlu**	**M.K.Çetin**

57,60 TL K.D.R.H.
52,40 TL Peşin H.
5,20 TL Bakiye

Karşılaştırıldı. ZS.

Bu belge 5070 sayılı Yasa hükümlerine göre elektronik olarak imzalanmıştır.

Bazı maliklerin, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun hukuki olmadığını düşündükleri icraatları için açtığı "Kuyumcukent Yatırım Bütçesi"nin iptali davasında, Yargıtay karar düzeltme aşamasında da kararında ısrarcı davrandı ve oybirliği ile Yatırım Bütçesinin kabulüne karar verdi.

Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Vekili Av. Merve Koçyiğit, maliklerin gecikme zammı ve başkaca masraflar ödememeleri adına daha önceden Kuyumcukent dergisine açıklamalarda bulunduğunu, ancak bazı maliklerin borçlarını ödememekte her nedense ısrarcı davrandığını, bu durumun kendilerini ciddi zarara uğrattığını üzülerek gözlemlediğini belirtti.

"Bir kısım davacı vekilleri tarafından Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu aleyhine açılan "Yatırım Bütçesinin İptali Davası" nda vekiller tüm iç hukuk yollarını tüketmiş olup, dava aleyhlerine sonuçlanmıştır. Yerel Mahkeme'nin eksik incelemesi sonucu her ne kadar Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu aleyhine karar verilmiş olsa da, Üst Derece Mahkemesi hem temyiz hem de karar düzeltme aşamalarında dosyayı etraflıca incelemiş ve Yönetimin haklılığını oybirliği ile bir kez daha tescillemiştir" diyen Koçyiğit; "Maalesef, bu durum üyelerimiz yatırmaları gereken meblağı gittikçe artan gecikme zammı ve icra masraflarıyla birlikte 3 katına çıkarmaktadır ve bunu malikler ödemek zorundadır. Her defasında Kuyumcukent Dergisi ve diğer yollar vasıtası ile defalarca maliklere "bu davanın haksız bir dava" olduğu açıklanmaya çalışılsa da 100'ün üzerindeki kimi malikler yatırım bütçesinin iptalini isteyen davacılara her nedense itibar ettiler, bize inanmadılar ve sonucunda zararlı çıktılar. Bu dava için iç hukuk yolları tamamı ile tükenmiş olup, başkaca yol kalmamıştır. Yönetim hala borcu olanlara seslenmekte, icrai işlemler başlamadan borçlarını ödemelerini istemektedir. Bu sebeple maliklerin bir an önce borçlarını ödemeleri kendi menfaatlerinedir " dedi.

SIMPLY CLEVER
ŠKODA

MÜKEMMELLİK AMAÇ DEĞİL, ARAÇ.
ŠKODA OCTAVIA



ŠKODA Octavia için ortalama yakıt tüketimi ve CO_2 emisyonu salımı: 3,8–5,4 l/100 km, 99–124 g/km

Mükemmeliyetçi karakterler için tasarlanan ŠKODA Octavia; 1.2 ve 1.4 TSI benzinli motor, ortalama 3.8 l/100 km yakıt tüketimiyle segmentinin en ekonomiği 1.6 TDI dizel motor ve tüm motorlarda DSG otomatik şanzıman seçeneğiyle kesintisiz sürüş keyfi sunuyor. Üstelik şimdi 220 HP gücünde 2.0 TSI benzinli ve 184 HP gücünde 2.0 TDI dizel motora sahip sportif performansıyla RS seçeneği de mevcut.

AVEK OTOMOTİV
Oruçreis Mah. Giyimkent Cad. No: 2 Esenler / İSTANBUL
Tel: (0212) 440 25 25

* İlandaki araç renk ve donanım özellikleri açısından farklılık gösterebilir.

www.skoda.com.tr
ŠKODA Finans
/SkodaTurkiye

KİAŞ YÖNETİMİ'NİN GÖSTERDİĞİ ÜSTÜN BAŞARI İLE 10 NİSAN'DA YAŞANAN YANGINDA BÜYÜK BİR FELAKET ATLATILMIŞ OLMASINA RAĞMEN BAZI ART NİYETLİ İNSANLAR, YALAN BEYANATLARLA KUYUMCUKENTLİLERİ YANILTMAYA ÇALIŞIYOR!

10 Nisan tarihinde saat 12:00 civarında Kuyumcukent Atölye Bloğunda başlayan yangın, Kuyumcukent İşletme A.Ş. çalışanlarının süratli müdahalesiyle, İtfaiye gelmeden yaklaşık 10 dakika içerisinde söndürüldü…



10 dakika gibi çok kısa bir süre içerisinde KİAŞ tarafından söndürülen yangının ardından tesise ulaşan itfaiye, hızla soğutma çalışmalarına başlayarak yangın tahliye işlemlerine destek verdi. Günde 20.000 girişin yapıldığı Kuyumcukent tesisinde hızla yapılan tahliye ile birlikte bir kişinin burnu bile kanamadan yangın kontrol altına alınarak belediye, polis ve itfaiye ile yapılan işbirlikleri sonucunda da tesis güvenliği kontrol altında tutuldu.

KİAŞ otomasyon odası yangın ihbar sistemine düşen alarm sonucu alınan yangın ihbarı ile atölye bloğu 4. kat 8. sokak bölgesine intikal eden KİAŞ yangın söndürme ekibi, büyük bir başarı ile henüz itfaiye gelmeden hem mahal içlerinden hem de çatıdan yangına müdahale ederek yangını kontrol altına aldı.



Yangını söndürme amacıyla Kuyumcukent'e ulaşan İtfaiye, Belediye ve Emniyet yetkilileri, meydana gelen yangın söndürme ve tahliye ile normal duruma geçiş çalışmaları ile ilgili yaptıkları açıklamalarda KİAŞ'ın çok büyük bir başarı örneği gösterdiğini belirterek "böyle büyük bir tesiste bu çapta bir yangında kimsenin burnu kanamadan tahliye ve söndürme yapılmış olması büyük bir başarıdır" dediler.







Yangının ardından tesisi yeniden eski haline dönüştürme çalışmalarına başlayan KİAŞ; itfaiye, bilirkişi ve polis incelemelerinden de faydalanarak ilk bulgulara göre çıkan yangının sebebinin döküm atölyelerinden birinin usulsüz ve kaçak bir bağlantı yapması olduğunu tespit etti. Böyle büyük bir tesiste; bu tür ihmal ve kurallara uymamanın sonucunda komşularının ve bölgedeki herkesin hakkını çiğneyerek can ve mal güvenliklerini tehlikeye atmak olduğunu belirten KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; "Yangın esnasında hem Yönetim Kurulu olarak hem de KİAŞ çalışanları olarak büyük çaba ve gayret sarf ettik. Birçok personelimiz canı pahasına çalışarak Kuyumcukent'imizi ve Kuyumcukent çalışanlarının canını ve malını korudu. Aynı özverileri çalışmalar, hizmetin aksamaması ve üretimin durmaması için yangından sonra da devam ettirilerek hizmet verilemeyen atölye sayısı, 24 saat içinde 300'den 48'e düşürüldü, 15 Mayıs itibariyle ise her şey eski haline döndü. KİAŞ olarak atölyelere temizlik, enkaz kaldırma ve sigorta danışmanlığı gibi hususlarda elimizden gelen her türlü yardım ve desteği sağladık. Yangının sebep olduğu hasarlarla ilgili çalışmalarımız sona erdi. Döküm atölyelerinde; döküm filtresiz çalışmak ve bu hatlarda bypass yapmak bilindiği üzere can ve mal güvenliğini tehlikeye atacağından kesinlikle yasaktır. Bu nedenle bu tür yerleri tespit ettiğimizde elektriklerini keserek faaliyetini durduruyoruz. Can ve mal güvenliğini tesis etmek ve korumak dinimizin de bir emridir. Her şerde olduğu gibi bu yangındaki hayrı görmeye çalışıyoruz. Siz değerli Kuyumcukent sakinlerinin daha dikkatli ve tedbirli çalışarak; tekrar böyle üzücü bir olaya mahal vermeyeceğini; bu olaydan ders çıkaracağımızı ümit ediyoruz" diyerek yaşanan yangını ve sonrasında karşılaşılan tabloyu özetledi.

Yangının gerçekleştiği saatten 2-3 saat sonra Kuyumcukent Yönetimi'ni ziyaret eden Bahçelievler Kaymakamı Mehmet Ali Özyiğit; yangından zarar gören atölyeleri tek tek gezerek konu ile ilgili detaylı bilgiler aldı ve KİAŞ'ın gösterdiği üstün başarıyı tebrik etti, geçmiş olsun dilekleriyle tesisten ayrıldı.



Geçmiş olsun dilekleri için Kuyumcukent Yönetimi ile irtibata geçen diğer isimler arasında İstanbul Valisi, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı gibi kentin önemli kişileri de yer aldı.



Yaşanan talihsiz yangın esnasında bazı art niyetli insanların Kuyumcukent içinde şayia yaymaları sonucunda, işini gücünü bırakarak bu insanları yanıltan kişiler hakkında KİAŞ hızlıca tedbir almış ve asılsız suçlamaları engellemiştir. KİAŞ Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler Sorumlusu Hande Erk Gülaydın yaptığı açıklamada ***"Kuyumcukent'te 10.04.2015 tarihinde meydana gelen yangın çok süratli ve başarılı bir şekilde söndürüldüğü halde maalesef, yangın esnasında ve sonrasında bazı basın – yayın kuruluşları ile Kuyumcukent'teki art niyetli kişiler bunu takdir yerine, şayia yayarak aslı olmayan söylentiler yaymışlardır. Çok ilginçtir ki, Kapalıçarşı'da bile "Yangın KİAŞ'ın yaptığı tatbikat esnasında çıkmış, KİAŞ her yeri yakmış, zarar 5 trilyon, hepsini aidatlar ile maliklerden alacaklar" gibi asılsız şayialar çıkarmışlardır. Bu şayiaların engellenmesi adına alınabilecek bütün tedbirler alınmış olup, basın bülteni hazırlanarak ülkemizdeki tüm basın-yayın kuruluşlarına gönderilmiş, Kuyumcukent içinde sürekli bilgilendirici anonslar yapılmış, basın bültenimizi dikkate almayan bazı TV Kanallarına uyarıcı yazı yazılmış, hakkımızda yalan beyanatta bulunan eski Kuyumcukent Yangın Danışmanı hakkında Cumhuriyet Başsavcılığa suç duyurularında bulunulmuştur"*** diyerek bilgilendirme yaptı.



Konu ile ilgili açıklamada bulunan bir diğer isim olan KİAŞ Teknik Müdürü Elk.Müh. Hatice Paltun ise; ***"Bilirkişi ve itfaiye raporlarında açıkça görüldüğü üzere; denetimlere rağmen, gizlice, usulsüz ve kaçak biçimde CTP ve egzos kanallarında özel mahallerce yapılan hatalı uygulamalar, tüm Site'nin can ve mal güvenliğini tehlikeye atmaktadır. Bu olayda meydana gelen KİAŞ'ın maddi zararının tümünü sigorta karşılayacaktır, ancak CTP kanalını usulsüz kullanım yaparak yangına sebep olan işyerine rücu edecektir. Hatalı uygulama kendileri ile birlikte herkesi zora sokmuştur. Zarar gören diğer işyerleri de İtfaiye Raporunu İtfaiye Md.lüğünden, Bilirkişi Raporunu ise KİAŞ'tan temin ederek zararlarını usulsüz kullanım yaparak hasara neden olan işyerinden karşılayabilirler"*** diyerek atölye işyeri sahiplerini bilgilendirdi.



İTFAİYE RAPORU

Bina dahilinde bulunan mekanik şaft içerisinden geçen Cam yünü takviyeli polyester(CTP)den imal edilmiş havalandırma kanalı ve bu kanala ait çatıda bulunan proses egzost cihazları yanmak, şaft içerisinden geçen 2 adet galveniz havalandırma kanalı ve bu kanala ait çatıda bulunan 2 adet mahal egzost cihazı, bakır ve demir tesisat boruları ve izolasyonları hararetten kavrularak deforme olmak , Binaya ait Polikarbon levhadan yapılan çatı duman tahliyesi amacıyla tarafımızdan kırılmak, 4 kat 5 sokak ve 5 kat 5 sokak tavan kısımları yanma olup olmadığını kontrol etmek amacıyla tarafımızdan kırılmak suretiyle zarar görmüştür

GÖRÜLEN İLK DURUM

Olay yerine varıldığında bodrum üzeri 6 katlı iş yerinin 4 Kat 8 sokak 18, 19, 20 ve 5 Kat 8 sokak 19 numaralı iş yerlerinin içerisinden geçen havalandırma kanalında yanmanın devam ettiği, bahsi geçen mahallerde otomatik sıpring sisteminin devreye girmiş olduğu, dikey mekanik şaft bölümü ile çatı proses egzost sistemindeki yangına işletme müdahale personelince kısmen müdahale edildiği, ortak alanların ise yoğun duman tabakası ile kaplı olduğu görülmüştür

YANGININ ÇIKIŞ SEBEBİ

Yangının söndürülmesine müteakip yapılan inceleme ve araştırmamız sonucunda; bodrum üzeri 6 katlı binanın 4 kat, 5 kat ve çatı bölümünde bulunan yatay kanal ve dikey şaft içerisinden geçen hammaddesi cam yünü takviyeli polyesterden imal edilmiş, altın imalat atölyelerindeki asit kazanlarından çıkan gaz arıtma ünitesinden asit buharının emilerek havalandırılmasında kullanılan kanalların geçtiği tüm bölümlerde yoğun yanmadan dolayı tahribat olduğu, dikey şaft bölümünde ve çatı proses egzost sisteminde ise komple bir yanmanın gerçekleştiği görülmüştür. Havalandırma kanalının içinden geçtiği 4 kat 18, 19, 20 ve 5 kat 19 numaralı atölyeler içerisindeki elektrik tesisatı ve kablo bağlantı noktalarında yapılan incelemede herhangi bir elektriksel ısınma ve kısa devre emaresine rastlanılmamıştır

Yanmanın çalışır vaziyette bulunan ve çatı yönünde emiş yapan asit buharı havalandırma emiş kanalının 4 kat seviyesinden başlayıp proses egzost sisteminin vakum gücü nedeni ile çatı yönünde hızlı bir şekilde ilerlemiş olduğu kanal ve çevresinde yarattığı tahribattan anlaşılmaktadır Araştırmalarımız kanaldaki tahribatın da başladığı nokta olan 4. kat 8 sokak 18 numaralı atölye içerisinde arka kısım imalathane bölümünde, diğer atölyelerde sadece kanala asit kazanından asit buharının emilmesi için kullanılan bağlantının aksine yetkililerce verilen bilgilere göre çalışma sıcaklığının 700 C° 'nin üzerinde olan mumla birlikte işlem yapılan döküm fırınının üst kısmına denk gelen kanalın arka kısmında kesilerek açılmış takriben 13 cm civarında çapa sahip bir delik olduğu ve buradan kanal içerisine takılan kalıntıları tarafımızca görülen metal spiral bir boru yardımı ile yine yetkililerce verilen bilgilere istinaden tarafımızca oluşan kanaate göre mumla birlikte işlem yapılan döküm fırınının ısısının hızlı bir şekilde düşürülmesine katkı sağlamak amacıyla kullanılan bir düzenek yapıldığı görülmüştür Kullanılan bu düzeneğin zamanla kazan içerisinden çektiği parafin(mum) kalıntılarının boru ve kanal içerisine birikmesi ve yangının gerçekleştiği gün kazanın açılması sırasında oluşan aşırı hararet neticesinde tutuşarak havalandırma kanalı içerisinde yanmaya ve emiş yapan proses egzost sisteminin emiş gücüyle bitişiğindeki atölye ve mekanik dikey şaft güzergahından çatı proses egzost sistemine kadar ulaşarak bu kısımda komple yanmaya sebebiyet verdiği kanaatine varılmıştır Söndürme maddesi olarak binanın sulu boru sistemindeki su kullanıldığından su ikmal araçlarına ihtiyaç duyulmamıştır

Ekip Amiri	Grup Amir V.	İncelendi/Uygundur	ONAY
Erdinç TURAN İtfaiye Başçavuşu Bölgesi	Ali Osman AYGUN Bölgesi İmza Tastik Olunur	Doğan İSNGER Avrupa Yakası İtf.Md.Yrd	22 04 /2015 Hasan KARAKAŞ Avrupa Yakası İtf.Müdürü

27 Nisan 2015

Ali Osman AYGUN
Grup Amiri V.

ASLININ AYNIDIR

BİLİRKİŞİ RAPORU

III. SONUÇ VE KANAAT

Yapılan İnceleme ve değerlendirme sonucunda;

1. Yangına, 4. Kat 8. Sokak 18 numaralı atölyede bulunan mum ergitme fırını bacasının duman kanalına yanlış bağlantısının neden olduğu,
2. Duman kanalındaki izolasyon malzemesinin, baca gazları filtre edilmeden ve sıcaklığı düşürülmeden bağlantı yapılması ve bunun sonucu yüksek gaz sıcaklığı etkisiyle yandığı,
3. Duman kanalının tutuşması sonucu yangının meydana geldiği, cam yünü polyester takviyeli kanalın tamamen hasara uğradığı,
4. Çevresindeki işyerlerinin duman, su buharı ve ısı etkisiyle zarar gördüğü,
5. Gerek yangından ağır şekilde etkilenen atölyelerdeki elektrik tesisatında, gerekse kanala ait elektrik motorlarının beslendiği ana panoda meydana gelen kısa devre veya kablo bağlantı noktalarında meydana gelmiş ark ve ergime tespit edilmediğinden, yangının elektriksel bir nedenden kaynaklanmasının mümkün olmadığı,

Sonuç ve Kanaatine varılmıştır (11.05.2015). Saygılarımla,

Prof. Dr. M. Hadi SARUL
YTÜ Elektrik - Elektrik Fak.
Öğretim Üyesi

Bu raporu düzenleyen ve yukarıda isim ve imzası bulunan Prof. Dr. M. Hadi SARUL fakültemiz öğretim üyesidir.

Prof. Dr. Nizamettin AYDIN
Elektrik-Elektronik Fakültesi Dekan V.

HABER

KİAŞ, 10 NİSAN'DA BİR DÖKÜM FİRMASINDAN KAYNAKLANAN VE UCUZ ATLATILAN YANGIN SONRASI YANGINLA MÜCADELE KAPSAMINDA TESİSTEKİ ATÖLYECİLERLE TOPLANTI DÜZENLEDİ

KİAŞ, SGK VE BELEDİYE MAKAMLARI YANGINA NEDEN OLABİLECEK HATALARA GÖZ AÇTIRMIYOR, FAALİYETLERİNİ DURDURUYOR...

10 Nisan 2015 tarihinde çıkan yangın sonrasında döküm firmaları ve diğer atölyeleri bilgilendirmek amacıyla 22 Nisan'da toplantı düzenleyen KİAŞ; bu defa da yeterli katılımın sağlanamadığını üzülerek gözlemledi...



Tüm atölye sakinleri ve döküm firmalarının yazılı bildiri yoluyla davet edildiği toplantıya döküm firmalarının katılımının zorunlu tutulmasına rağmen 88 döküm firmasından yalnızca 48 firma katılımı (% 54) olduğunu; toplamda ise 1.015 atölyeden 130 kişilik (% 9,5) bir katılımın olduğu kaydedildi.



KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, Teknik Danışman Lütfullah Altınkum ve Teknik Müdürü Hatice Paltun'un yanı sıra İtfaiye Müdürlüğü yetkilisi, Kuyumcukent'in atlattığı yangına değinerek yangın konusunda detaylı bilgiler verdiler ve alınması gereken tüm tedbirleri açıkladılar.

Döküm firmalarının kronik sorunlarına da yer verilen toplantıda; firma talepleri dinlenerek, soruları KİAŞ yetkililerince yanıtlandı. Diğer taraftan döküm fırını işleten firmaların filtrelerinde yaşadıkları sorunlar nedeniyle, filtre üreticisi 3 firma yetkilisine de şikayetlerini ileten dökümcüler, konunun ciddiyetini anladılar. KİAŞ Teknik Müdürlüğü denetimlerinde çıkan uygunsuz durumlar atölye sahipleri ile paylaşılarak yeterli önlemlerin alınmayarak uyulması gereken kurallara yeterince uyulmadığının tespiti durumunda "Faaliyet ve Çalışma Esasları Yönetmeliği" ve Yönetim Kurulu'nun almış olduğu kararlar gereği mahallerin elektriklerinin kesilerek faaliyetlerinin durdurulacağı tüm katılımcılara iletildi.





Toplantı sonunda dökümcü firmalarının 4-5 kişiden oluşan bir heyet oluşturmalarına, böylelikle işleyişin daha hızlı ve doğru yürütüleceği kanaatine varıldı. Döküm firmalarına döküm filtrelerinin temini aşamasında teknik ve hukuki desteğin KİAŞ tarafından sağlanacağı bilgisini veren KİAŞ yetkilileri; yaşanan kötü tecrübeden ders çıkartmanın önemini bir kez daha vurguladılar.

AVM Konferans Salonu'nda gerçekleştirilen bilgilendirme toplantısında Kuyumcukent yangınına bizzat müdahale etmiş olan İtfaiye Ekip Amiri; yangının oluşması ile ilgili çarpıcı slaytlar ile birlikte sunum yaparak "bir yangının 1. dakikasından itibaren 2. dakikasına kadar devam eden 1 saat içinde yangının müdahale edilemeyecek kadar büyüyebileceği ve yerinde anında müdahalenin" önemini vurguladı.

KİAŞ, Belediyeler ve SGK atölye denetimlerini sıklaştırarak eksik gördüğü hususlarda gerekli tedbirleri alıyorlar.





KİAŞ YÖNETİMİ YANGINDA HASAR GÖREN FİRMALARI ZİYARET ETTİ

10 Nisan 2015'te Kuyumcukent atölye bloğunda gerçekleşen yangının ardından hasar gören firmaları ziyaret eden yönetim; firma sahiplerine yardım ve destek için hazır oldukları mesajını verdi.



Kuyumcukent'te yaşanan talihsiz yangının ardından hızla çalışmalara başlayan ve tesisi çok kısa sürede eski haline çeviren KİAŞ; işlerin yoluna girmesinin ardından 15 Nisan 2015'te zarar görerek mağdur olan firmaları tek tek ziyaret etti.

Her türlü yardım ve destek için KİAŞ'ın müracaatları beklediğine değinen Yönetim Kurulu; temizlik,güvenlik ve sigorta konularında gereken tüm yardımların sağlanacağını ileterek mahallerden ayrıldılar.

KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş ve KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu başta olmak üzere Yönetim Kurulu Üyelerinden Abdullah Deniz, Ahmet Karbeyaz, Nail Akyüz,Osman Karagüney ve Fatih Kurtulmuş; yapılan ziyaretlerde geçmiş olsun dileklerini ileterek yangında hasar gören yerlerdeki ana kanalların 3 hafta içerisinde değiştirilmeye başlanacağı bilgisini verdiler. Yönetim Kurulu üyelerine eşlik eden KİAŞ Teknik Müdürü Hatice Paltun ile Teknik Koordinasyon ve Sigorta Sorumlusu Büşra Cevher; hasarlarının yetkili mercilerin sorumluları tespitine müteakip zarara sebep olandan tazmin edileceğine dair bilgiler vererek prosedürlerin doğru yürütülmesi adına talep edilen evrakların en kısa sürede KİAŞ'a teslimini istediler.









KİAŞ YAPTIĞI SIKI DENETİMLER İLE SON 6 AYDIR İNSAN VE ÇEVRE SAĞLIĞINI TEHDİT EDEN ATÖLYEYİ TESPİT ETTİ!

Son 6 aydır Kuyumcukent Atölyeler Bloğu'nda üyelerimizin şikayetlerine konu olan, taze hava kanallarından belirli dönemlerde kısa süreliğine ortaya çıkan asit basması ile ilgili olarak yapılan sıkı denetimler sonucunda, asit kullanmadığını beyan etmiş olmasına rağmen asitle kaçak olarak iştigal eden ve aylardır Kuyumcukent atölyelerinde sıkıntı yaratan,bilinen bir alyans firmasına ait olan atölye en sonunda tespit edilmiştir.





Alyans firmasının atölyesinde yapılan denetimlerde, işletme içerisinde bulunan galvaniz kanalının kezzap, tuzruhu vb. maddelerin kullanımı dolayısı ile aşırı derecede asite maruz kaldığı ve bundan dolayı ortak alan kanallarında hasara ve komşu atölyelerde asit basmasına sebep olduğu KİAŞ Teknik Yetkililerince tespit edilmiştir. Bu yanlış uygulama neticesinde galvaniz kanalı ve müştemilatı hasar görmüş ve kullanılamayacak hale gelmiştir. Bulunduğu konum ile yaptığı iş bağdaşmadığı için alyans firmasına ait mahale gerekli uyarı yazıları derhal yazılmış olup faaliyetlerini bir an önce terk etmesi, KİAŞ ve diğer atölyelerin uğradığı zararları ödemesi gerektiği kendilerine iletilmiştir. Buna ilave olarak kendilerine Kuyumcukent Yönetim Planı Eklerine dayanılarak para cezası da uygulanacağı bilgisi verilmiştir.

Mahalin usulsüz faaliyeti Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre İl Müdürlüğü, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Belediye gibi ilgili resmi kurumlara da bildirilmiştir.

KUYUMCUKENT YÖNETİMİ İSTANBUL İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ İLE İMZALADIĞI PROTOKOLLE ENGELLİ ÖĞRENCİLERE SOSYAL DESTEK PROJESİNİ BAŞLATTI!

27 OCAK 2015 SALI GÜNÜ KİAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ VE GENEL MÜDÜRÜ SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU VE İSTANBUL İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRÜ DR. MUAMMER YILDIZ TARAFINDAN İMZALANAN PROTOKOL İLE KUYUMCUKENT, ENGELLİ ÖĞRENCİLERE "SOSYAL DESTEK PROJESİ" KAPSAMINDA DESTEK OLUYOR...



Cağaloğlu'nda bulunan İstanbul Erkek Lisesi'nde gerçekleşen imza törenine, Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetlerinden sorumlu İl Milli Eğitim Müdür Yardımcısı Nesrin Kakırman ve KİAŞ Engelli Koordinatörü Aydın Avşar'ın yanı sıra basın mensupları da katıldı.

Tören öncesinde Kuyumcukent tesisini tanıtarak genel işleyişe değinen Tütüncüoğlu, projenin başlangıç noktası olan engelli öğrencilerin ürettikleri ürünlerin ve el emeklerinin önemine değinerek bu projeye verdikleri ehemmiyeti izah etti.

Tütüncüoğlu'nun sözlerinin ardından açıklama yapan Dr. Yıldız; bu protokolün çok değerli olduğunu; hem öğrenciler hem de insanlık için çok önemli bir çalışma olacağını vurgulayarak engelli olan özel çocukların üretimler yapabilmelerinin çok değerli olduğunu söyleyerek dokumadan takıya, el işçiliğinden hediyelik eşyalara kadar birçok ürün üretebildiklerini anlattı.





Protokol imzalanırken birbirlerine teşekkürlerini ileten Tütüncüoğlu ve Yıldız; başarılı bir proje olması temennileriyle imzalarını attılar. Dr. Yıldız, bu protokolle Kuyumcukent'in engelli öğrencilere büyük bir destek sağlamış olacağını vurguladı.

Protokole göre 30 Mart-30 Mayıs tarihleri arasında İstanbul'da il genelindeki özel eğitim okullarında (Özel Eğitim Anaokulu, Özel Eğitim Uygulama Merkezi I., II., III. Kademe, Görme Engelliler İlk/Orta okulu, İşitme Engeliler İlk/Orta Okulu, Özel Eğitim Mesleki Eğitim Merkezi) öğrenimine devam eden öğrencilerin ürettikleri ürün ve faaliyetler Kuyumcukent'te sergilenip satışı yapılmaya başlandı. Haftanın 6 günü (pazar hariç), saat 10:00 ila 18:00 arası Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından belirlenen okullara Kuyumcukent bünyesindeki sergi alanı tahsis edilmektedir.

Proje ile ayrıca bu okullardaki engelli öğrencilerden kuyumculuk ile ilgili eğitim görenlere istihdam imkanları da Kuyumcukent bünyesinde araştırılarak, engellilerle kuyumcu esnafının buluşturulması hedeflenmiştir.

CUMHURBAŞKANI, RİZE'YE KAZANDIRILAN ÖMER HALAÇ İŞİTME ENGELLİLER OKULU İÇİN HALAÇ AİLESİ'NE TEŞEKKÜR ETTİ!

İstanbul Altın Rafinerisi ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç tarafından hiçbir devlet katkısı olmadan arsası bile satın alınarak yaptırılan "Ömer Halaç İşitme ve Görme Engelliler Okulu" Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın memleketi Rize'de gerçekleştirilen toplu törenle açıldı. Cumhurbaşkanı Erdoğan, törende yaptığı konuşmada Halaç Ailesi'ne engelli çocuklara gösterdikleri duyarlılık ve hayırseverliklerinden dolayı teşekkür etti…



Protokolü Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve İstanbul Altın Rafinerisi ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç tarafından imzalanan Ömer Halaç İşitme ve Görme Engelliler Okulu'nun açılışı yine Cumhurbaşkanı Erdoğan tarafından yapıldı. Rize'de gerçekleştirilen toplu açılış töreninde engelli çocuklara gösterdikleri duyarlılık ve hayırseverliklerinden dolayı Halaç Ailesi'ne teşekkür eden Cumhurbaşkanı Erdoğan teşekkür plaketini Ömer Halaç'ın annesi Macide Halaç ve babası Fazlı Halaç'a verdi.



Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın memleketi Rize'de eğitim hayatına başlayan Ömer Halaç İşitme ve Görme Engelliler Okulu, toplam 5000 metrekare alanda, işitme ve görme engelli öğrencilerin ihtiyaçları doğrultusunda özel olarak tasarlanarak inşa edildi. Yapılan açılışta bizzat bulunan Milli Eğitim Bakanı Nabi Avcı; ''Engelli vatandaşlarımızın topluma kazandırılması sürecinde eğitim son derece önemli rol oynuyor. Ayrıca bu çocuklarımızın eğitimi çok daha farklı ve özel ilgi gerektiriyor. Bu yüzden uluslararası standartlarda özel okullar gerekiyor. Bugün burada işte bu özel projelerden birinin hayata geçmesine gururla tanıklık ediyoruz. Yatakhanelerinden, yüzme havuzuna, spor salonlarından bilgisayar odalarına, seminer salonlarından yemekhanelerine kadar her şeyin en ince ayrıntısına kadar düşünüldüğü bu proje için Halaç Ailesi'ne teşekkür ediyoruz. Projenin protokolünü de Özcan Halaç ile birlikte bizzat imzalayan sayın Cumhurbaşkanımız okul ile yakından ilgileniyor." dedi.

Milli Eğitim Bakanı Nabi Avcı ve Eski Sanayi ve Ticaret Bakanı Hayati Yazıcı, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili Abdullah Deniz ile birlikte okulu gezen İstanbul Altın Rafinerisi ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç ise; yaptığı değerlendirmede ''Merhum Ömer Halaç adına yaptırdığımız okulun engelli çocuklarımızın topluma kazandırılmasında önemli katkıları olmasını ümit ediyoruz. Çocukların eğitimlerini yakından takip ediyor ve kaydettikleri gelişimi görünce mutluluk duyuyoruz. Sayın Cumhurbaşkanımız okulun protokolüne bizzat imza atarak bizi onurlandırmıştı. Bugün yapılan toplu açılış töreninde de ailemize hitaben söyledikleri bizi son derece memnun etti. Kendisinin engelli çocuklarımız için attığımız bu adımla yakından ilgileniyor olması bizim motivasyonumuzu daha da arttırıyor. Sayın Cumhurbaşkanımızın göstermiş olduğu ilgi ve alakadan ötürü başta engelli çocuklarımız ve Halaç Ailesi olarak teşekkür ederiz. Biz bu projede elimizden gelen her şeyi yapmaya gayret ettik. Engelli çocuklarımızın eğitimleri için altyapı ve benzeri konularda bir takım ihtiyaçlarımız tamamlanmayı bekliyor. Sayın bakanımız Nabi Avcı'nın da teşrifleri ile bu ihtiyaçlarımızı kendilerine arz etme şansımız oldu. Bu eserin ortaya çıkmasında emeği geçen herkese teşekkür ederim." dedi.



WEDDING WORLD AVM'DE YAPILAN REKLAM VE TANITIM ÇALIŞMALARINA ARTIK SEKTÖR TEMSİLCİLERİ KARAR VERİYOR!

AVM' DEKİ MAĞAZALARIN YOĞUN TALEBİ İLE YÖNETİM REKLAM VE TANITIM AİDATINA KARAR VERDİ, M2 BAŞINA 3 TL ORTAK GİDER TOPLANACAK

AÇILIŞ VE KAPANIŞ SAATLERİNE UYMAYAN MAĞAZALARA 1.000 TL CEZA UYGULAMASINA BAŞLANDI. TOPLANAN PARA REKLAM VE TANITIM İÇİN KULLANILACAK

KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun girişimi ile başlatılan "Wedding World Kuyumcukent AVM Geliştirme Çalışmaları" hızla devam ediyor…

Wedding World AVM'de yer alan sektör gruplarının kendi aralarında belirlediği "Sektör Temsicileri"nin katılımıyla KİAŞ Yönetim Kurulu toplantı odasında ilk defa 17 Nisan 2015'te gerçekleştirilen Wedding World Kuyumcukent AVM Sektör Temsilcileri toplantısı oldukça verimli geçti.

Toplantıya katılan isimler; kuyum-saat temsilcileri Ertan Tunçbilek, Serhan Ertan, İsmail Algül; mobilya-halı-ev gereçleri temsilcileri Nurullah Sırdaş, Osman Nuri Darbaz; gelinlik-ayakkabı-tekstil temsilcisi Ayşegül Uçar; beyaz ve elektronik eşya temsilcisi Gürbüz Ticaret; organizasyon-davetiye temsilcisi Hürriyet Ceylan'ın yanı sıra KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, AVM'den Sorumlu BKM Yönetim Kurulu Üyesi Habib Kocabaşoğlu, AVM Müdürü Arzu Ölçer, Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler Sorumlusu Hande Erk Gülaydın ve Kurumsal İletişim Uzmanı Hülya Yazıcı da katıldı.



Önceden belirlenerek sektör temsilcilerine yazılı bildirilen 9 gündem maddesinin görüşüldüğü toplantıda Wedding World Kuyumcukent AVM ile ilgili birçok önemli konu görüşülerek bu doğrultuda kararlar alındı.



Yapılacak olan reklam-tanıtım çalışmalarında tüm sektör mensuplarının fikir ve görüşlerine önem verdiklerini, bu sebeple ise sektör temsilcisi kavramını oluşturduklarını belirten KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; KİAŞ olarak başlattıkları bu uygulamanın AVM'nin gelişimi için çok önemli bir adım olduğunu vurgulayarak temsilciler aracılığıyla tüm AVM firmalarının fikirlerini dinleyeceklerini ve herkesin memnun olmasını sağlamayı hedeflediklerini bildirdi.

Sektör Temsilcileri toplantısında görüşülen en önemli konular içinde yer alan, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun AVM'de mağaza açılış ve kapanış saatlerinde yapılacak düzenlemeler ve AVM'de depo ve ofis kullanımları ile ilgili almış olduğu kararlar, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu tarafından gruba açıklandı. Wedding World Kuyumcukent AVM geliştirme çalışmaları kapsamında alınmış olan karara göre; Wedding World Kuyumcukent AVM sabahları saat 10:00'da açılması, kışın (01 Ekim-31 Mart tarihleri arasında) 19:00'da, yazın (01 Nisan-30 Eylül arasında) 20:00'de kapanması ve bu saatler arasında tüm mağazaların açık tutulması öngörülüyor. AVM'nin doluluk oranının artmasıyla birlikte gelecek dönemde standart AVM açılış-kapanış saatlerine (10:00-22:00) çekilmesi planlanan uygulamaya riayet etmeyenlere 1.000 TL'lik bir cezai yaptırımın uygulanacağı konusunda sektör temsilcileri ile görüş birliğine varıldı. Firmalara konu ile ilgili bilgilendirmeler sektör temsilcileri tarafından yapılmasının yanı sıra, KİAŞ tarafından da yazı ve anonslarla duyurular yapıldı.Sektör Temsilcileri toplantısında alınan karara istinaden kesilen bu cezalar AVM'nin reklam-tanıtım çalışmalarında kullanılacak.



Ayrıca Wedding World Kuyumcukent AVM'de bulunan işyerini depo olarak kullanan veya üzerinden 3 ay geçmesine rağmen faaliyete başlamayanlara da çeşitli cezai yaptırımların uygulanacağına dair bilgilendirmenin KİAŞ tarafından yapılması sonrasında AVM'nin daha düzenli bir yapıya kavuşması hedefleniyor.

Sektör Temsilcileri Toplantısından çıkan bir diğer önemli karar; Wedding World Kuyumcukent AVM'deki mağaza sahiplerinin talebiyle, daha önceki dönemlerde toplanan reklam – tanıtım aidatının önümüzdeki dönemlerde m2 başına 3 TL olarak toplanmaya başlanacak olması, bu kararla AVM'nin daha etkin bir şekilde tanıtımının yapılması hedefleniyor.

KUYUMCUKENT'E ÇIRAKLIK EĞİTİM MERKEZİ AÇILMASI İÇİN MİLLİ EĞİTİMDEN ONAY ALINDI!



Sektörün merkezi olması sebebiyle; genç istihdamın desteklenmesini sektörel misyon olarak benimseyen Kuyumcukent'te önümüzdeki eğitim-öğretim döneminde "Çıraklık Eğitim Merkezi" açılıyor.

Kuyumcukent Yönetimi tarafından altyapı çalışmaları tamamlanan merkezin açılış amacı; genç istihdamın desteklenmesi, kuyum sektöründe kalifiye eleman yetiştirilmesi ve sektörel uzmanlaşmanın sağlanması olarak belirtiliyor. 12.000 kişinin çalıştığı kuyum üretiminin kalbi olan Kuyumcukent tesisinde çalışan çırak, kalfa ve usta niteliklerinin gelişmesini hedefleyen KİAŞ; bu eğitim merkezinin Kuyumcukent'te olmasının son derece önemli olduğunu belirtiyor.

Kuyumcukent Wedding World AVM'de açılacak olan eğitim merkezi için KİAŞ tarafından, Milli Eğitim Bakanlığının ön gördüğü şartları sağlayan ve Bahçelievler Milli Eğitim Müdürlüğünce uygunluk verilen; modern eğitim imkanlarına sahip, öğrenciler için teneffüs alanları, dinlenme alanları bulunan sınıflar tahsis edilecek.Yenibosna'daki Mustafa Nevzat PİSAK Mesleki Eğitim Merkezinin kuyumculukla ilgili eğitimlerinin verildiği bir şubesi olacak olan Kuyumcukent Çıraklık Eğitim Merkezi'nde gerçekleştirilecek olan eğitimlere Kuyumcukent dışından öğrenciler de katılabilecek.



KLİMA MERKEZİNDEN ALINIR

GÜRBÜZ KLİMA
Keşif, Satış, Arıza ve Bakım Merkezleri
Çağrı Merkezi: 444 13 96 www.gurbuzgrup.com.tr
Ücretsiz Keşif ve Montaj

YENİ ÜRÜN
GENERAL ₺2.520
ASHG12LLC
SOĞUTMA (BTU/h) : 11.601 (3.070 ~ 12.965)
ISITMA : 13.648 (3.070~15.695)
EER : 3.35
COP : 3.70
SES SEVİYESİ (dBA): 22
R410A
INVERTER

MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES, LTD.
KLİMA
₺3.860
SRK50ZJ-S
SOĞUTMA (BTU/h) : 17.060 (5.459 - 18.766)
ISITMA (BTU/h) : 19.789 (5.459 - 22.519)
EER : 3.23
COP : 3.65
SES SEVİYESİ (dBA): 26
GAZ : R410A
FİLTRELER : Allerjen Sistem
Kendini Temizleme Operasyonu
Güneş Filtresi
Allerjen Filtre
INVERTER
R410A

MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES, LTD. GENERAL SHARP SİGMA SIEMENS LG

GÜRBÜZ GRUP KLİMA SHOWROOM
Wedding World Kuyumcukent AVM No : 27
Fiyatlarımız 31 Haziran 2015 tarihine kadar geçerlidir.
Kampanya kartlarına taksit yapılmaktadır.
GÜRBÜZ GRUP 1982

KUYUMCUKENT'İN BAŞARISI ÖĞRETMENİM DERGİSİ'NE HABER OLDU

Eğitim için bir taş koyan, eğitim için gönül vermiş kişileri başlarının üstünde taşımaktan büyük mutluluk duyduklarını ifade eden Öğretmenim Dergisi; KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ile röportaj yaparak hayata geçirilen "Özel Çocuk Sergisi" girişiminden dolayı takdir edilecek bir yönetici olduğunu vurguladı.

Tütüncüoğlu'nun kısa özgeçmişinin yanı sıra Kuyumcukent'in kuruluşundan bugününe kadar tüm yapılan bir çok faaliyetin anlatıldığı röportajda, seçilen yeni yönetimin bugüne kadar eksik kalmış, tamamlanmamış tüm konularda çalışmalar yaparak başarılar elde edildiğine de değinildi.

Evlilik ve altın alışveriş merkezi Wedding World AVM'de gerçekleştirilen "Özel Çocuklar Sergisi" ile farklı çocukların ürettiği özel süs ve hediyelik eşyaların sergilenmesi projesi ile ilgili detaylara yer verilen röportajda; İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan özel görüşmelerden de bahsedildi. Röportajında eğitime katkıların devam edileceğinden bahseden Tütüncüoğlu; Kuyumcukent olarak eğitime son derece önem verdiklerini vurgulayarak Kuyumcukent'te açılması planlanan Çıraklık Eğitim Merkezinden ve yine eğitime katkı sağlaması amaçlanan altının serüveni temalı ve ismi "Altının Serüveni Eğitim ve Atölye Merkezi" olarak planlanan Kuyumculuk müzesi çalışmalarından da bahsederek ön bilgilendirme yaptı.

Kuyumcukent'in eğitim-öğretime verdiği değeri gözler önüne seren İstanbul Ticaret Üniversitesi bünyesinde dünyada ilk olan Mücevherat Mühendisliği bölümünün açılmasına verilen desteğe değinen Tütüncüoğlu; Kuyumcukent içerisinde açılan uygulama ve araştırma laboratuarından bahsederek eğitime katkı konusunda hassas olan bir kurum olunduğunu ve bu anlamda Kuyumcukent'te toplantı ya da etkinlik talebinde bulunan tüm okullara kapılarının her zaman açık olduğunu söyledi.

Röportajın sonunda KİAŞ'ın önemli bir amacının sektör ve eğitim faaliyetlerine öncülük etmek olduğunu belirten Tütüncüoğlu; "Öğretmenim dergisine , eğitim için bir faaliyete girişmiş olması, bir katkıda bulunuyor olması, KİAŞ olarak bizlerin özellikle eğitim ile ilgili projelerini duyuruyor olmasından dolayı takdir ve teşekkürlerimizi sunarım." diyerek Kuyumcukent'e gösterilen ilgiye teşekkür etti.


Türkiye'de İlk ve Tek
ÖĞRETMENİM
Dergisi
Siyasi, Mesleki, Edebi, Yaygın, Süreli Dergi • Mayıs 2015 • Yıl 7 • Sayı 82 • Fiyat: 10 ₺
Bu Yayın Organı Basın Meslek İlkelerine Uymaya Kamuoyu Karşısında Söz Vermiştir

KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami TÜTÜNCÜOĞLU
EVLİLİĞE DAİR HERŞEY KUYUMCUKENT WEDDİNG WORLD AVM

SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU KİMDİR?

GAYRET KUYUMCULUK
22 AYAR TOPTAN
14 AYAR TOPTAN
GAYRET KUYUMCULUK
Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu
Yan Hizmet Zemin Kat 8. Sk No: 12
Yenibosna - Bahçelievler - İstanbul
Tel: 0212 603 07 40/5 www.gayretgold.com

ENGELLİ ÖĞRENCİLERE KUCAK AÇAN KİAŞ YÖNETİMİ, ÖZEL ÇOCUKLAR SERGİSİ'NİN AÇILIŞINI GERÇEKLEŞTİRDİ!

Ocak ayında Kuyumcukent Yönetimi ve İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında imzalanan engelli öğrencilere sosyal destek projesi 30 Mart'ta Wedding World Kuyumcukent AVM'de yapılan açılış ile hayata geçti!



Konuşmasını yapmak üzere kürsüye davet edilen KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş; gerçekleşen serginin önemine değinerek bu tür çalışmaların oldukça faydalı olduğunun ve devam ettirilmesi gerektiğinin üzerini çizdi ve sözü KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'na bıraktı. İl Milli Eğitim Müdürü Dr. Muammer Yıldız ile geçtiğimiz Ocak ayında karşılıklı olarak imzaladıkları protokolün devamı olarak hayata geçen "Özel Çocuklar Sergisi"nin önemli bir proje olduğunu, Yönetim olarak bu sosyal sorumluluk projesini yürütmekten ve engelli çocuklara destek veriyor olmaktan büyük bir gurur duyduklarını belirtti.

Engelli öğrencilerin topluma kazandırılması, üretime engel olmak yerine bizzat destek verdiklerinin bilincinin oturtulması ve bu özel öğrencilere destek olunması amacıyla Mart-Haziran ayları arasında hafta içi her gün 10:00-18:00 saatleri arasında Kuyumcukent içerisinde devam edecek olan sergi açılışı Bahçelievler Belediye Başkanı Osman Develioğlu'nun da katılımıyla gerçekleşti.





Son olarak kürsüye çıkarak görüşlerini belirten Osman Develioğlu da gerçekleşmekte olan organizasyonun önemini vurgulayarak sağlanan anlaşmanın ve başlatılan serginin mutluluk verici bir olay olduğuna değinerek bu özel çocuklara destek vermenin önemini vurguladı.







Konuşmacılara teşekkürlerini sunarak çiçek takdim eden engelli çocuklar; yaptıkları gösterilerle oldukça beğeni topladılar. İşitme engelli anasınıfı öğrencilerinin müzikli dans gösterisi ile başlayan açılış; Yeditepe Özel Eğitim Meslek Lisesi'nden gelen engelli öğrencilerin halk oyunları gösterisi ve defilesi ile devam etti. Etkinliklerin sona ermesiyle birlikte katılımcılar, engelli öğrenciler tarafından hazırlanan el emeği göz nuru atölye çalışmalarını inceleyerek öğrencilerin kendi elleriyle hazırladığı özel ikramlardan tattılar.



FRANCO FONTANA İLE GELENEKSEL İTALYAN TASARIMLARI



BOĞUS SIRADAĞ

KUYUMCUKENT BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ

1971 İSTANBUL DOĞUMLU OLAN BOĞUS SIRADAĞ, 35 YILI AŞKIN BİR SÜREDİR KUYUMCULUKLA UĞRAŞIYOR.

TÜRKİYE'DE VE İTALYA'DA OFİSLERİ BULUNAN SIRADAĞ, FRANCO FONTANA VE BONA GOLD MARKALARI İLE MÜŞTERİLERİNE HİZMET VERİYOR.

1980 yılından bugüne iddialı ve yenilikçi tasarımları ile öne çıkan Franco Fontana Markası ile Rönesansın etkisinde gelişen İtalyan mücevher geleneğini günümüz teknolojisi ile birleştirerek, özel mücevher koleksiyonlarını dünya ile buluşturan Oryum Kuyumculuk'un Kuyumcukent Ofisi'nde yaptığımız görüşmede firma sahibi ve Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Üyesi Boğus Sıradağ marka ile ilgili bilgi verdi.

Franco Fontana markasının temellerini yenilik, kalite ve mükemmellik anlayışının oluşturduğunu belirten Sıradağ, bu anlayışın tasarım, üretim, yurt dışı operasyon, pazarlama ve satış sonrası hizmet süreçlerinin tamamını kapsadığını ve müşteri memnuniyetinin esas alındığını dile getirdi.

Marka koleksiyonlarının hazırlık süreçleri ile ilgili bilgi veren Sıradağ; Franco Fontana Koleksiyonlarının Türkiye ve İtalya'da iki ayrı koldan hazırlandığını, İtalya ofisi ile yeni trendleri ve üretim teknolojilerini takip ederek her yıl İtalya'da özel bir koleksiyon hazırladıklarını ve bu özel koleksiyonların, yaratıcı tasarımların, İtalya'daki atölyelerde ileri teknikler kullanılarak üretilmesiyle ortaya çıkarıldığını belirtti. Sıradağ, Türkiye'de tasarımı yapılan, her daim değerli tasarımlarıyla dikkat çeken mücevherlerden oluşturulan koleksiyonların, özel kesim doğal taşlar ve pırlanta ile bezenerek, benzersiz bir işçilikle üretilmekte olduğunu belirtti.

Her yıl koleksiyonlarını bu iki üretim hattı ve günümüz trendlerinin oluşumuna öncü olma misyonu ile yenileyen Franco Fontana markası, Türkiye ve dünya genelindeki satış noktaları, bölge temsilcilikleri ve mağazalarında yeni koleksiyonlarını mücevher tutkunları ile buluşturmaya devam ediyor.



franco fontana
Vezirhan Cad.No.27 Çemberlitaş İstanbul / Türkiye Tel: +90 212 526 37 57 info@francofontana.com.tr
www.francofontanajewelry.com /ffontanajewelry

KİAŞ-BAHÇELİEVLER BELEDİYESİ İŞBİRLİĞİ SONUCUNDA KUYUMCUKENT'TE GERÇEKLEŞTİRİLEN BİREY VE AİLELER İÇİN AFET BİLİNCİ EĞİTİMİ BAŞARI İLE TAMAMLANDI!



Bahçelievler Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün Sivil Savunma Uzmanı Eğitmenlerince verilen "Birey ve Aileler İçin Afet Bilinci Eğitimi"; 27-28-29 Ocak tarihlerinde 15:00-16:00 saatleri arasında gerçekleşti.

Bahçelievler Belediyesi, Bahçelievler Kaymakamlığı, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'nca başlatılan "Farkındalık Eğitimleri"; KİAŞ'ın desteği ile 3 gün boyunca Kuyumcukent içinde gerçekleşti. Tüm KİAŞ çalışanlarının katılımının zorunlu olduğu, Kuyumcukentlilerin ise davet edildiği ücretsiz olarak verilen eğitimde; afetlere hazırlık ve önleme çalışmaları, afetlerde müdahale kapasitesinin artırılması ve afet gönüllü sisteminin geliştirilmesi amaçlandı.

Eğitimin başında KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ile Bahçelievler Belediyesi Fen İşleri Müdürü açılış konuşması yaparak İstanbul gibi özellikle deprem için hassas bir şehirde bu eğitimin önemini vurguladılar.



Tehlike unsurları, afetler, afet öncesi-sırası ve sonrasında yapılması gerekenler, ilk yardımın önemi, tahliye sistemi başta olmak üzere bir çok hayati konuya değinilen eğitimler; alanlarında profesyonel 10'a yakın eğitmen tarafından verildi. Eğitimlerin sonunda katılımcıların sorularını yanıtlayan eğitmenler; bu tür farkındalık eğitimlerinin önemine değinerek her aileden mutlaka bir kişinin bu eğitimleri almış olmasının gerekliliğini vurguladılar.



KUYUMCUKENT YÖNETİMİ AİDAT VE KİRA BORCUNU ÖDEMEYEN ÜYELERİ UYARIYOR!

YÖNETİM BORCUNU 1 AYI GEÇİREN ÜYELERE KONTÖR VERİLMEMESİNE, KRONİK BORÇLU LİSTESİNDEKİ KİŞİLERİ İSE DERGİDE YAYIMLAYARAK İCRA İŞLEMİ BAŞLATMAYA KARAR VERDİ

14 Nisan 2015 tarihli 10 numaralı Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu toplantısında gündeme alınan "şirket alacaklıklar listesi"ne dair detayların; KİAŞ Mali ve İdari İşler Müdürlüğü tarafından kurula sunulmasının ardından konuyu inceleyen Yönetim Kurulu; durumun önüne geçmek ve kronik borçlu listesini bitirmek amacıyla fikir birliğine vararak karar aldı.





Bundan böyle 1 aylık aidat veya kira borcunu geçirenlere tebligat yapılarak kontör verilmemesine, listede borcu olanların ödemedikleri takdirde icra işlemlerinin başlatılmasına karar veren Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu; alınan kararı Kuyumcukent resmi web sayfasında da yayımlayarak tüm üyelerini alınan kararla ilgili bilgilendirdi.

KUYUMCUKENT YÖNETİMİ 3. BÖLGE AK PARTİ MİLLETVEKİLİ ADAYLARINI AĞIRLADI

KUYUMCUKENT YÖNETİMİNİN EV SAHİPLİĞİNDE, WEDDING WORLD AVM BALO SALONUNDA GERÇEKLEŞTİRİLEN GENİŞ KATILIMLI KAHVALTI ORGANİZASYONUNDA AK PARTİ GENEL BAŞKAN YARDIMCISI MEHMET MUŞ VE İSTANBUL MİLLETVEKİLİ HARUN KARACA AĞIRLANDI

Yaklaşan genel seçimler öncesinde Kuyumcukent siyasileri ağırlamaya devam ediyor. Kuyumcukent Wedding World AVM Balo Salonunda gerçekleştirilen kahvaltı organizasyonunda AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Mehmet Muş ve İstanbul 3. Bölge Milletvekili Harun Karaca ağırlandı. Mehmet Muş toplantıda yaptığı konuşmada ekonomik istikrarın iş dünyası için öneminin altını çizerken şu değerlendirmelerde bulundu; "Hükümetimizin görevde bulunduğu süre boyunca ekonomik istikrarın sağlanması ve sürdürülmesi adına son derece başarılı çalışmalar yaptık. Bu sayede ülkemizde istikrarlı bir ekonomik iklim tesis edilmiş durumda. Şu anda dünyanın en büyük 20 ekonomisinden biri olan Türkiye, yapılacak genel seçimler ile yeni bir atılım gerçekleştirmeye hazırlanıyor. Ülkemizin yönetimi için en doğru sistem olan başkanlık sistemi ile bu ekonomik istikrar daha çok uzun yıllar tesis edilecektir. Bu istikrarın devamının ne kadar önemli olduğunu siz sanayicilerimiz çok iyi biliyor. Yaklaşan seçimlerin hayırlı olmasını diliyor destekleriniz için teşekkür ediyoruz." Değerli taş ithalatında ÖTV'nin kaldırılması noktasında son derece önemli çalışmalara imza atan Mehmet Muş önümüzdeki dönemde de kuyumculuk ve mücevherat sektörü ile yakın ilişki içinde olacaklarının altını çizdi.





AK Parti İstanbul 3. Bölge Milletvekili Adayı Harun Karaca da yaptığı konuşmada Türkiye'de yaşanan istikrarın son derece önemli olduğunu belirterek, ekonomik altyapının sağlam olması ile siyasi istikrar arasındaki ilişkiye değindi. Karaca şu noktaların altını çizdi; "Göreve geldiğimizde faiz kıskacında bulunan ve yurtdışından borç bulmakta zorlanan Türkiye ekonomisi şu anda yurtdışı borç bakımından negatif durumdadır. IMF'ten kaynak bulabilmek için kıvranan Türkiye bugün IMF'e borç veren büyük bir ekonomi konumuna gelmiştir. Bu istikrarın devamı için önümüzdeki seçimler önem arz ediyor."

Kuyumculuk ve mücevherat sektörünün sorunlarının çözülmesi noktasında gösterdikleri gayretten ötürü AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Mehmet Muş'a ve katılımlarından dolayı İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Norayr İşler'e teşekkürlerini sunan Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç davetlilere hitaben yaptığı konuşmada şunları söyledi; "Kuyumcukent'te yer alan firmalarımızın gösterdiği geniş katılımdan dolayı teşekkür ederim. Malumunuz iş dünyası için en önemli hususlardan birisi istikrardır. AK Parti hükümetleri boyunda tesis edilmiş olan siyasi ve ekonomik istikrar tüm sektörleri olduğu gibi kuyumculuk ve mücevherat sektörünü de olumlu etkilemiştir. Sektör olarak hükümetten taleplerimiz var. Bundan sonraki süreçte de taleplerimize olumlu yanıtlar verileceğinden ve destekleneceğimizden kuşkumuz yok. Şimdi önümüzde bir kuyumculuk kanunu çalışması var. Bu konuda da Sayın Mehmet Muş'tan söz aldık. İnşallah bu çalışmanın da sonunu birlikte getireceğiz."





KUYUMCUKENT SAKİNLERİ SİTE'DE KAPALI YERDE KANUNEN YASAK OLDUĞU HALDE SİGARA İÇENLERDEN KURTULAMIYOR, BUNLARA SON VERİLMESİNİ VE İŞ MERKEZİNİN İTİBARINI ZEDELEYEN BU DURUMUN DÜZELTİLMESİNİ İSTİYOR!

Üyelerden gelen bu yoğun talebi dikkate alan ve sigara ile mücadele çalışmaları kapsamında sesli, basılı ve yazılı duyuru yöntemlerin tümünü kullanmaya başlayan KİAŞ Yönetimi; sigaranın zararları ve yasağı ile ilgili Kuyumcukent sakinlerine tüm duyuru yöntemleriyle ulaşmaya başladı



Sigaranın insan sağlığı üzerindeki zararlarını vurgulayarak aynı zamanda da Kuyumcukent tesisi içerisinde dumansız hava sahası yaratma hedefiyle Mayıs ayında çalışmalarını hızlandıran KİAŞ; başlattığı kampanyanın olumlu sonuçlarını almayı hedefliyor.

Sık sık tekrarlanan anonslar ve bir çok mekana asılan görsel afişlerin yanı sıra Sağlık Bakanlığı ve Sigarayla Savaşanlar Derneği gibi sigarayla mücadele eden çeşitli kurumlarla yapılan işbirliği sonucundaki ortak projeleri de hayata geçiren KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; "başlatılan mücadelede tam başarıyı sağlayabilmek adına tüm Kuyumcukentlilerin desteğini beklediğini" belirtti.



Tesis içerisinde sigara içenleri uyarmak; uyarılara uymayanları ise ALO 184'e telefon ederek ihbar etmek konularında Kuyumcukent sakinlerine de büyük iş düştüğünü belirten Tütüncüoğlu; can ve mal kayıplarına kadar bir çok olumsuzluğa sebep olan sigaraya karşı herkesi uyardı.

Kuyumcukentlilerin de desteğiyle Kuyumcukent'te sigara ile mücadele konusunda başarı elde edileceğine inandıklarını belirten Tütüncüoğlu; geçmiş dönemlerde Site'de çıkan bazı küçük çaplı yangınların bir numaralı sebebinin de "sigara" olduğunu hatırlatarak bu mücadeleye destek olmanın herkesin can ve mal güvenliği açısından görevi olduğuna inandıklarını belirtti.





İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ



Dr. İlker KARBUZ – Genel Müdür

Çalışanların, iş kazaları ve meslek hastalıklarına yakalanmalarını önlemek ve güvenli çalışma ortamını oluşturmak için alınması gereken 'önlemler dizisini' İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ olarak tanımlayabiliriz.

İş sağlığı ve güvenliği 6331 sayılı kanun kapsamında incelenmektedir. Bu Kanun; kamu ve özel sektöre ait bütün işlere ve işyerlerine, bu işyerlerinin işverenleri ile işveren vekillerine, çırak ve stajyerler de dâhil olmak üzere tüm çalışanlarına faaliyet konularına bakılmaksızın uygulanır.

Kollektif İş Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Şirketi Olarak,
Önceliğimiz "kalite" ve "insana değer vermek" ten yola çıkarak, uzman kadromuzla sizlere İş sağlığı ve güvenliği konusunda katkıda bulunmak istiyoruz. Çalışanın sağlığını sadece yasal prosedürlerden kurtulmak için değil, insani değeri vermek ve dünya standartları üzerinde bir hizmet için KOLLEKTİF olarak sizinleyiz.

MİSYONUMUZ
Kollektif İSG olarak temel misyonumuz, hizmet verdiğimiz işyerlerinde iş kazası ve meslek hastalıkları riskini ortadan kaldırmak, minimuma indirmek, iş verimini maksimumda tutmak ; bunları gerçekleştirirken de ,sadece ,yasal prosedürleri yerine getirmek için değil ,gerçek anlamda işçinin hayatının kıymetini bilip ,işveren kaynaklarını da israf etmeden ,iş verimi ve kalitesini arttırmak suretiyle işveren ,işçi, işyeri hekimi ve iş uzmanı Kollektif çalışan örnek bir kuruluş olmak.

HEDEFLERİMİZ
İşyerlerinde çalışan işçilerin öncelikle sağlam olmasını sağlamak ,iş verimini arttırmak, işçilere tam teşekküllü sağlık hizmeti sunmak ,görünen tehlikeleri saptamak ,olası riskleri hesaplamak, alınacak önlemleri belirlemek, çalışanları eğitmek ,yasal mevzuatlar çerçevesinde İŞ GÜVENLİĞİ ve İŞÇİ SAĞLIĞI KÜLTÜRÜ nü Avrupa Birliği direktiflerine paralel ,dünya standartlarına ulaştırmaktır.

FARKIMIZ
Kollektif İş Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Olarak, Hafta içi her gün mesai saatleri içerisinde uzman, hekim ve sağlık personelimizle hizmet vermekteyiz ve vermeye devam etmekten memnuniyet duymaktayız.

kollektif
İş Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık
Ticaret Limited Şirketi

KOLLEKTİF İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİM DANIŞMANLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Merkez: Kuyumcukent Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk. No.4/1001 Bahçelievler/İstanbul
Tlf :0212 603 02 26 info@kollektifisg.com
www.kollektifisguvenligi.com

KUYUMCUKENT'TE BAŞLATILAN KAN BAĞIŞI KAMPANYASI İLE HER BAĞIŞÇININ ARTIK BİR FİDANI VAR!

KUYUMCUKENTLİLERİN ARALIK AYINDA "KIZILAY KAN BAĞIŞI KAMPANYASI"NA VERDİKLERİ ANLAMLI DESTEK NEDENİYLE ÇAPA KAN BAĞIŞ MERKEZİ MÜDÜRÜ DR. EYÜP GÖNÜL TARAFINDAN KİAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ VE GENEL MÜDÜRÜ SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU'NA TEŞEKKÜR BELGESİ TAKDİM EDİLDİ

KIZILAY, HER BAĞIŞÇI İÇİN 1 FİDAN DİKİMİNİ DE HAYATA GEÇİRDİ.

Kuyumcukent yönetiminin önderlik ettiği "Kuyumcukent Kan Bağışı Kampanyası"nda ciddi oranlarda gönüllü kan bağışı alan Türk Kızılayı Çapa Kan Bağış Merkezi Müdürü Gönül; KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'na teşekkür ziyareti yaptı.





Kuyumcukent'te düzenlenen kan bağışı kampanyasının kendilerine oldukça fayda sağladığını, 200'e yakın kişiden bağış topladıklarını ileten Gönül; kış mevsiminde açık alanlarda kan bağış çadırı veya tırı çalışmalarında yaşadıkları zorluklara da değinerek Kuyumcukent tesisinde kapalı alanda bağışçılar ile buluşma fırsatının kendilerine sağlanmasından ötürü oldukça memnun olduklarını iletti. Ziyaret esnasında ilerleyen dönemlerde gerçekleştirilebilecek diğer kampanyalara da değinen Gönül; Tütüncüoğlu'ndan olumlu yanıt aldı. Kendisinin ve tüm yönetimin bu tip sosyal projelere destek vermekten sevinç duyduklarını ileten Tütüncüoğlu; başarılı geçen kan bağışı kampanyasının tüm Kuyumcukent'i de mutlu ettiğini vurguladı.

Hayat kurtarmanın yanı sıra doğaya da destek sağlayan "Kuyumcukent Kan Bağışı Kampanyası" neticesinde, bağış yapan tüm kişiler için toplu bir ağaç dikimi yapıldığına değinen Gönül; konu ile ilgili Orman Bakanlığı'ndan da destek aldıklarına değindi. İlerleyen dönemlerde Kuyumcukent'e gelen çiftlerin evlilik öncesi yaptırmaları gereken kan testleri öncesinde kan bağışında bulunmaları durumunda evlenecek çiftlere bu kan tahlillerini bedava yaparak bir kampanya yapılabileceğini belirten Gönül; bu proje ile ilgili detayları görüşmek üzere sözleşerek ziyaretini sonlandırdı.

ÖNEMLİ BİLGİLENDİRME!

YÖNETİM KUYUMCUKENT DOLULUK SORUNU İLE AVM'Yİ GELİŞTİRME KONUSUNDA RADİKAL KARARLAR ALDI!

ARTIK AVM'DE PERAKENDE MAĞAZALAR HARİCİ FAALİYET GÖSTEREN YERLERE,

ATÖLYE KATLARINDA YAN HİZMET MAĞAZALARINA,

YAN HİZMET KATLARINDA İSE PERAKENDE MAĞAZALARA İZİN VERİLMEYECEK



Wedding World Kuyumcukent AVM'nin doluluk oranlarının %75'e ulaşmış olması; son dönemde 30'a yakın yeni mobilya ve ev eşyası mağazasının açılarak Evlilik Konsepti eksikliğinin önemli bir ayağının tamamlanması ile birlikte; daha üst kalitede tercih edilen bir AVM olabilme çabamıza hız vererek bu maksatla "AVM Gelişim Projesini" başlatan Yönetim, bazı radikal kararlar aldı.

AVM Gelişim Projesi gereği, Wedding World Kuyumcukent AVM kompleksinde bulunan boş mağazaların doldurulması ve tamamen perakende satış yapılan bir AVM olması amaçlanmaktadır. Dolayısıyla Wedding World Kuyumcukent AVM'de perakende satış dışı (ofis/depo,üretim vb.) faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyetleri durdurulacak ve sadece perakende satış yapan mağazaların faaliyet göstermelerine izin verilecektir.

Proje kapsamında Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu toplantısında konu ele alınmış ve Atölye Bloğu 2-5. katlarda faaliyette olan yan hizmet mağazalarının zemin ve 1. kata taşınması, Atölye zemin ve 1. kattaki yan hizmet mağazalarında faaliyet gösteren perakende mağazalarının AVM 2. kata taşınması, Wedding World AVM'de perakende satış dışında faaliyet gösteren ofis ve depo gibi yerlerin kapatılması konusunda alınan karar doğrultusunda Mayıs Ayı itibariyle işyerlerine tebligat gönderimleri tamamlanmıştır.

Bu bağlamda; aykırılıkların giderilmesi ve bahse konu uygunsuzlukların diğer işyerleri karşısında olumsuz örnek oluşturmaması ve kompleks içinde standart bir görüntünün sağlanması için bir an önce mevcut mahallerde faaliyetlerin durdurulması ve Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun almış olduğu kararlara riayet edilmesi beklenmektedir.

İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRÜ DR. MUAMMER YILDIZ'IN KUYUMCUKENT ZİYARETİ

Mart ayında Wedding World Kuyumcukent AVM'de başlatılan "Özel Çocuklar Sergisi" çalışmaları kapsamında Kuyumcukent'i ziyaret eden İl Milli Eğitim Müdürü Dr. Muammer Yıldız; Kuyumcukent Yönetimi ile de bir araya geldi.

AVM ana meydanda haftaiçi her gün devam eden sergiyi gezen Yıldız'a İl Milli Eğitim Müdür Yardımcısı Nesrin Kakırman ve Psikolojik Danışmanlık ve Rehberlik Öğretmeni Yetkin Baskın eşlik etti. Serginin hayata geçmesi ile ilgili Kuyumcukent'in verdiği destekten dolayı teşekkürlerini ileten ekip; çalışmadan oldukça memnun kaldıklarını da belirttiler.







Sergi gezisinin ardından özel çocukların yaptığı tabloyu KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu'na hediye eden ekip; bu özel çocukların sanat alanındaki yeteneklerini bir kez daha göstermiş oldu.

Kuyumcukent ile ilgili detayları Tütüncüoğlu'ndan öğrenen Baskın, Kakırman ve Yıldız; son olarak Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç'ı da ziyaret ederek aynı zamanda da altının üretim aşamaları ile ilgili bilgiler alarak tesisten ayrıldılar.



KUYUMCUKENT'E NOTER DE GELİYOR!

Kuyumcukent tesisinin doluluklarının artması ile birlikte ihtiyaçları da artmaya başladı…

Her gün 20.000 kişinin giriş yaptığı; Borsa İstanbul A.Ş. Kıymetli Madenler ve Taşlar Piyasası, T.C. Merkez Bankası Avrupa Yakası Vezne Merkezi, 4 Banka Şubesi, 10'a yakın ATM, OSGB, İstanbul Kuyumcular Odası Kuyumcukent Şubesi, PTT şubesi, yerli ve yabancı sektör mensuplarına yönelik yüksek standartlarda hizmet veren 100'e yakın uluslararası firma, İstanbul Ticaret Üniversitesine bağlı Türkiye'nin ilk Mücevherat Mühendisliği bölümünün Kuyumculuk Uygulama ve Araştırma Laboratuvarı, Bahçelievler Belediyesi tarafından işletilen 450 kişi kapasiteli Kuyumcukent Nikah Salonu, 250 – 450 - 600 kişilik modern 3 adet düğün salonu ile 15.000 kişiye istihdam sağlayan Kuyumcukent tesisi içerisinde bir noter ihtiyacının doğduğunu tespit eden KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, hızla çalışmalara başladı.



İlerleyen dönemlerde Kuyumcukent bünyesinde açılmasının talep edildiği noter ile ilgili Noter Odası'na resmi yazı ile başvuran KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; dilekçesinde ***"Dünya Ticaret Merkezi, Yeşilköy Uluslararası Hava Limanı, Yeşilköy Serbest Ticaret Bölgesi, İstanbul Dış Ticaret Kompleksi ve Türkiye İhracatçılar Birliği'nin de yer aldığı Prestij Arterindeki bu devasa tesiste farklı alanlarda hizmetler sunan ve üretim yapan birçok fabrika/şirket/işletme bulunmaktadır. Ana konulu işin "ALTIN" olması sebebi ile yüksek hacimli işlemler yapılmaktadır. Dolayısıyla tesisin içinde hizmet veren bir "Noter"e çok büyük ihtiyaç duyulmaktadır."*** ifadelerine yer verdi.

Olumlu yanıtın en kısa sürede gelmesini umut eden KİAŞ; Kuyumcukent içerisinde açılacak olan bir noterin tesise değer katacağı inancıyla elinden gelen tüm gayreti göstereceğini vurguluyor.



KUYUMCUKENT YÖNETİMİ TBMM BAŞKAN VEKİLİ MERAL AKŞENER'İ AĞIRLADI

KUYUMCUKENT YÖNETİMİNİN EV SAHİPLİĞİNDE, WEDDİNG WORLD AVM BALO SALONUNDA GERÇEKLEŞTİRİLEN GENİŞ KATILIMLI KAHVALTI ORGANİZASYONUNDA TBMM BAŞKANVEKİLİ VE MHP İSTANBUL 3. BÖLGE MİLLETVEKİLİ ADAYI MERAL AKŞENER VE MHP GENEL BAŞKAN YARDIMCISI ATİLLA KAYA VE MHP İSTANBUL MİLLETVEKİLİ ADAYLARINA KUYUMCUKENTLİLER YOĞUN İLGİ GÖSTERDİ!

Yaklaşan genel seçimler öncesinde Kuyumcukent önemli siyasileri ağırlamaya devam ediyor. Kuyumcukent Wedding World AVM Balo Salonunda gerçekleştirilen kahvaltı organizasyonunda TBMM Başkanvekili ve MHP İstanbul 3. Bölge Milletvekili Adayı Meral Akşener, MHP Genel Başkan Yardımcısı Atilla Kaya ve MHP İstanbul milletvekili adayları
ağırlandı.



Toplantıda yaptığı konuşmada MHP'ye büyük bir ilginin olduğunu vurgulayan Akşener, bu seçimlerde iddialı olduklarının altını çizerken şu değerlendirmelerde bulundu; "Seçim öncesi toplantılarda seçmenimizle bir araya geliyoruz. MHP'nin projelerine, seçim beyannamesine, özellikle ekonomik değerlere büyük bir talep var. MHP'yi 2007 ve 2011 yıllarındaki seçimlerde daha ziyade güvenlik üzerinden tanımlayan seçmenimiz, bugün bizi iktidara hazırlanan, iş başına geldiğinde yönetmeye hazır bir ekip olarak görüyor" dedi.



Kuyumculuk ve mücevherat sektörü olarak TBMM Başkanvekili ve MHP İstanbul Milletvekili Meral Akşener'in her zaman yanlarında olduğunu belirten ve bu konuda teşekkürlerini sunan Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç davetlilere hitaben yaptığı konuşmada şunları söyledi; "Sayın Akşener her zaman Kuyumcukent'in ve Kuyumculuk sektörünün yanında olmuştur, hiçbir zaman desteklerini esirgememesinden ve bir telefon uzağımızda olmasından dolayı memnuniyetimi belirtmek isterim. Kuyumcukent'te yer alan firmalarımızın gösterdiği geniş katılımdan dolayı da teşekkür ederim. Yaklaşan seçimler iş dünyası için çok önemlidir. Kuyumculuk sektörü olarak yeni seçilecek hükümet ile işbirliği içinde çalışmalar gerçekleştirmeyi ümit ediyoruz."









KUYUMCUKENT'İN ORANLARI TAVAN YAPTI!

2 yıldır görev yapan Özcan Halaç başkanlığındaki Kuyumcukent Yönetimi; tesisi bu güne kadar elde edilmemiş doluluk oranlarına ulaştırdı…

Hayata geçirilen projeler, kuvvetlendirilen KİAŞ kadrosu, yapılan reklam ve tanıtım çalışmaları ve KİAŞ hizmet kalitesinin de artışının sağlanması ile birlikte ciddi taleplerle karşılaşan Kuyumcukent tesisi hiç olmadığı doluluk yüzdelerini yakaladı. Her geçen gün doluluk yüzdelerinde olumlu artışlar gözlemlenirken; tesis değerinin de aynı seviyede yükselmesi maliklerin, ticaretin gelişmesi ise tüm Kuyumcukentlilerin yüzünü güldürdü!

2013'deki Yönetim değişikliğinden bu yana yaşanan artışlardaki genel rakamlara bakılacak olursa; **AVM'nin doluluk oranı % 38,90'dan %75'e; Atölyelerin % 90,90'dan %97'ye; tesis genelinin ise % 69,11'den % 90'lara** yükseldiği kaydedildi.

DOLULUK ORANLARI	OCAK 2013 DOLULUK ORANI	OCAK 2015 DOLULUK ORANI	NİSAN 2015 DOLULUK ORANI
ATÖLYE BLOĞU			
FABRİKALAR	77,07%	89,14%	91,25%
ATÖLYELER	90,90%	97,49%	96,88%
YAN HİZMET MAĞAZALARI	63,50%	85,36%	86,44%
ATÖLYE BLOĞU GENEL	**82,50%**	**93,12%**	**93,19%**
MAĞAZA BLOĞU			
AVM	38,90%	71,85%	75,23%
PLAZALAR	82,30%	93,06%	95,12%
MAĞAZA BLOĞU GENEL	**46,40%**	**74,59%**	**82,16%**
KUYUMCUKENT GENEL			
TESİS GENEL	**69,11%**	**86,83%**	**89,44%**



MODA DÜNYASININ ÖNEMLİ ETKİNLİĞİ HAREM İSTANBUL FEST WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'DE DÜZENLENİYOR!



Kuyumcukent İşletme A.Ş. ana sponsorluğunda 11-14 Haziran 2015 Tarihleri arasında Wedding World Kuyumcukent AVM'de düzenlenecek olan VIP Alışveriş Etkinliği, moda dünyasının önemli isimlerini bir araya getiriyor.

11 Haziran 2015 tarihinde başlayıp 4 gün sürecek olan etkinlik süresince ziyaretçiler; bir yandan moda dünyasının ve ekranların popüler isimleri ile bir araya gelme fırsatı yakalarken, bir yandan da Wedding World Kuyumcukent AVM'nin Balo Salonunda kurulmuş standlarda üst düzey moda tasarımcıların en yeni koleksiyonlarında bulunan ürünlerini inceleme fırsatı bulabilecekler.

Wedding World Kuyumcukent AVM'de düzenlenecek olan moda festivaline; moda dünyasının önemli isimlerinin yanı sıra pek çok ünlü sanatçının ve ünlü bloggerların katılması bekleniyor. Etkinlik boyunca ziyaretçiler ünlü sanatçıların konserlerini izleyebilecek ve ünlü bloggerlar ile yapılan söyleşilere katılabilecek. Ayrıca düzenlenecek olan workshop çalışmalarında ziyaretçiler moda hakkında önemli bilgiler edinebilecekler.

Ekranların en çok konuşulan, fenomen isimlerinin de katılacağı organizasyonda ziyaretçileri pek çok sürpriz fırsatlar ve ikramlar bekliyor.

Ziyaretçilerin yoğun ilgisi göstermesi beklenen Harem İstanbul Fest etkinliği ile bir yandan en özel tasarımcılar en yeni koleksiyonları sunarken bir yandan da Wedding World Kuyumcukent AVM'nin bilinirliğinin arttırılması hedefleniyor.

KİAŞ SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA KIZILAY İLE İŞBİRLİĞİNE DEVAM EDİYOR!

15-16 Mayıs tarihlerinde Kızılay ile ortak bir şekilde "Kuyumcukent Kan Bağışı Kampanyası"nı düzenleyen KİAŞ; oluşan talep ve ilgiden oldukça memnun kaldı.

T.C Sağlık Bakanlığı adına ve bakanlık denetiminde Ulusal Güvenli Kan Temini Programı çerçevesinde çalışmalarını sürdüren Türk Kızılayı Çapa Kan Merkezi; geçtiğimiz dönemlerde Kuyumcukent'te yürüttükleri "Kuyumcukent Kan Bağışı" kampanyalarında elde edilen önemli başarılar sebebiyle yeniden KİAŞ ile irtibata geçerek destek istedi. Sosyal sorumluluk projelerine her daim kapılarını açan Kuyumcukent Yönetimi; gerekli desteği sağlayarak 15 Mayıs cuma günü ve 16 Mayıs cumartesi günlerinde 2. kat platform alanı, atölye zemin kat ve AVM giriş bölgelerini Kızılay'a tahsis etti.



AVM'de yapılan kan bağışı kampanyasında evlenecek çiftlere avantajlar da sağlayan Kızılay; evlilik hazırlıkları için gerekli olan bazı kan tahlillerini de ücretsiz olarak yaptı.

"Her yıl binlerce insan kaza, hastalık gibi felaketler neticesinde ihtiyaç duyduğu kanı bulamaması nedeniyle hayatını kaybetmektedir. Oysaki kan bağışı hem binlerce kişinin hayatını kurtarmakta hem de bağış yapan kişilerin sağlığına da olumlu etki ediyor." diyen KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; yönetim olarak bu tür çalışmalara ara vermeden devam edeceklerini de ekledi.





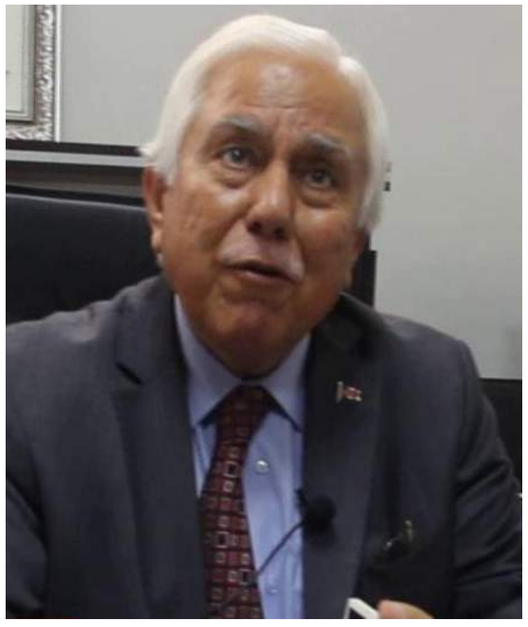
BAZI MALİKLER YILLARDIR YÖNETİMİ MAHKEMEYE VERMİŞ VE KAYBETMİŞ OLDUĞU, HATTA BU HAREKETLERDEN ETKİLENEN DİĞER MALİKLERE DOLAYLI OLARAK MADDİ VE MANEVİ ZARAR VERDİKLERİ HALDE, DAVA AÇMAKTAKİ ISRARLARINDAN HALA VAZGEÇMEDiLER!

TOPLANTININ "4 GÜN GEÇ" YAPILMASI GEREKÇESİ İLE YAPILAN SEÇİMİN İPTALİNİ İSTİYORLAR

12 Şubat 2015 tarihinde gerçekleştirilen Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın 4 gün gecikmeli yapıldığı gerekçesi ile Toplantı'nın iptalini isteyen Kuyumcukent Blok Kat Maliği Eski Milletvekili Mehmet Deliceoğlu, Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na "iptal davası" açtı!

İlk toplantı tarihi olarak belirlenen 4 Şubat 2015'te katılım azlığı sebebiyle gerçekleştirilemeyen; 12 Şubat 2015 tarihli ikinci toplantı gününde gerçekleştirilebilen Genel Kurul Toplantısı ile ilgili bu toplantının Yönetim Planı'nda Ocak ayı içerisinde yapılması gerektiğini vurgulayan Mehmet Deliceoğlu, usulden iptal davası açarak toplantının iptalini istedi.

Geçmiş dönemlerde de birçok kez Yönetim kararlarına karşı itiraz ederek sürekli olarak dava yolunu seçen Sn.Deliceoğlu, tutanakların toplantının hemen ardından Kuyumcukent web sitesinde yayımlanarak ilan panolarına asılmasına, Yönetime muhalif grupla birlikte seçimlere hazırlandığı herkes tarafından bilinmesine ve davet mektubu kendisine toplantıdan çok önce iadeli taahhütlü olarak teslim edilmesine rağmen dava dilekçesinde "Kat Malikleri Kurulu Olağan Toplantısında alınan kararların her nedense 11.03.2015 tarihinde tesadüfen öğrendiğini" iddia etmekte.



Mehmet Deliceoğlu
DAVACI

12 ŞUBAT'TA YAPILAN VE BU ZAMANA KADAR EN YOĞUN VE ŞAŞIRTICI KATILIMIN OLDUĞU, KUYUMCUKENT BLOK KAT MALİKLERİ OLAĞAN KURUL TOPLANTISI'NIN İPTALİ İÇİN YÖNETİMİ TEKRARDAN MAHKEMEYE VERDİLER

Deliceoğlu'nun açtığı dava ile ilgili detayları açıklayan KİAŞ Hukuk Müşaviri Av. Merve Koçyiğit; "Geçmiş dönem Olağan Genel Kurul Toplantıları 30.04.2009, 28.04.2011, 30.05.2012, 13.02.2013 tarihlidir. Bugüne kadar Kuyumcukent Olağan Genel Kurul toplantılarının hiçbirisi Ocak ayında yapılmadığı gibi, hatta Mayıs ayında dahi yapılmış olanı bulunmaktadır. Bunların tarihlerine bugüne kadar hiçbir itiraz olmaması, tüm Kuyumcukent'te Genel Kurul Toplantılarının Ocak ayında yapılmadığı yönünde bir gelenek halini almış, hiçbir malikten bugüne kadar en ufak bir itiraz gelmemesine rağmen, Sn. Deliceoğlu bu toplantının 4 gün gecikmeli yapılmasından dolayı iptalini istemekte. Blok yöneticilerinin görev süreleri Yönetim Planına göre 2 sene olup bundan önceki seçim tarihi 13.02.2013'tür. Önceki seçim tarihini izleyen 2. senenin sonunda esas ve usule uygun olarak yapılan yönetici seçimli olan bu toplantının, sırf 4 gün gecikmeli oluşundan sebeple iptal edilmesi ve tekrarlanması malikler için yüklü bir maliyet olacaktır." dedi.

Kuyumcukent Yönetimi, Yönetim Planına bu denli hassas olan ve harfi harfine uyulması için dava açan maliklerden diğer konularda da aynı hassasiyeti göstererek Yönetim Planı ile ekleri olan yönetmelik ile yönergelerine de riayet etmelerini temenni ettiklerini ifade etti.

Diğer taraftan Sn. Deliceoğlu ile bir kısım muhalifler AVM'nin üst kısmında bundan 5-6 yıl önce yapılan ve tüm Kuyumcukentlilerin ticari açıdan fayda ve gelir sağlayan Düğün Salonunun yıkılması için sürekli biçimde resmi makamlara şikayet dilekçeleri vermekte, sözde Kuyumcukent'i koruma adına kurdukları dernek vasıtasıyla açıkça Kuyumcukent'e maddi ve manevi zarar vermekte, Yönetimin aldığı hemen her karara itiraz etmekte ve/veya mahkemeye müracaat etmektedirler. Ancak bu hareketler bugüne kadar maalesef Kuyumcukent'e hiçbir şey kazandırmadığı gibi hem maddi hem manevi kayba sebep olmaktadır.



KAHRAMANMARAŞ'TA AÇILAN 11. ORTADOĞU ALTIN VE MÜCEVHER FUARI'NI BAŞBAKAN YARDIMCISI ALİ BABACAN ZİYARET ETTİ!



Kuyumcular Odası ve Start Fuarcılık işbirliği ile bu yıl ilk defa düzenlenen 11. Ortadoğu Altın ve Mücevher Fuarı, Kahramanmaraş Fuar Merkezi'nde açıldı. Kahramanmaraş Kuyumcular Odası Başkanı H. Mustafa Öz daha önceki yıllarda Adana ve Gaziantep illerinde düzenlenen fuarın, Kahramanmaraş ValiliğiKahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi ve Kahramanmaraş Esnaf ve Sanatkarlar Odasının destekleriyle bu yıl Kahramanmaraş'ta düzenlendiğini belirtti.

Kuyumcular Odası Başkanı Öz; 15-17 Mayıs 2015 tarihleri arasında açık kalan fuarın açılışına Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Fikri Işık, Vali Mustafa Hakan Güvençer, zv Grup Başkanvekili ve Kahramanmaraş Milletvekili Mahir Ünal, AK Parti Milletvekilleri Prof. Dr. Mehmet Sağlam, Yıldırım Ramazanoğlu, Sevde Bayazıt Kaçar, Büyükşehir Belediye Başkanı Fatih Mehmet Erkoç, Kahramanmaraş Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanı Ahmet Kuybu, Kaymakamlar, Vali Yardımcıları, belediye başkanları, belediye meclis üyeleri, çevre illerin kuyumcu oda ve dernek başkanları ile diğer protokol mensupları ve davetlilerin katıldığını belirtti.

Sektörün önde gelen firmalarını bir araya getiren, sektörde yeni ürünlerin tanıtılmasını ve pazar payının arttırılmasını sağlayan "Altın ve Mücevher Fuarı" ile, İstanbul Altın Rafinerisi'nin de dahil olduğu 30 civarında İstanbul firması, 40 civarında Kahramanmaraş firması ve İzmir, Trabzon, Adana, Şanlıurfa, Diyarbakır, Antalya illerinden 150 firmayı Kahramanmaraş'ta buluşturan Öz, pek çok yeni ticari ilişkilerin kurulmasına imkan sağladıklarını dile getirdi.

Fuarın ikinci günde Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Ali Babacan'ın ziyaretinin fuarın ilgi odağı olmasını sağladığını belirten Öz, fuara olan yoğun ziyaretçi akınından çok memnun olduklarını dile getirdi. Sektörel bir fuar olduğu için halka kapalı olarak gerçekleşen fuara, Türkiye'nin her tarafından 20 binin üzerinde ziyaretçi katılımının ve Kuzey Irak'tan gelen 350 civarında heyet ziyaretinin yeni iş bağlantıları kurmaya olanak sağladığının altını çizen Öz, fuarın hem sektör açısından hem de Kahramanmaraş'ın tanıtılması ve turizmine destek olması açısından çok önemli olduğunu belirtti. Kuyumcular Odası Başkanı Öz, fuar sayesinde Kahramanmaraş'a büyük bir hareketlilik gelmesine, otellerin tamamen dolmasına ve hediyelik eşya satan esnafların işlerinin artmasına imkan sağlamış olmalarının sektör adına sevindirici bir gelişme olduğunu sözlerine ekledi.





İAR'IN GELENEKSELLEŞEN OTİSTİK ENGELLİ ÇOCUKLAR PİKNİĞİ BU SENE DE YÜKSEK KATILIMLA GERÇEKLEŞTİ!



Sektörün lider kuruluşu İstanbul Altın Rafinerisi, sosyal sorumluluk projeleri ile otistik engelli çocukların yanında yer almaya devam ediyor…

Her sene Mayıs Ayında düzenlenen pikniğe İstanbul Altın Rafinerisi Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç ve ailesinin yanı sıra Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkan Vekili Ahmet Karbeyaz da katılarak çocuklar ve aileleri ile yakından ilgilendi.

Önceki yıllarda olduğu gibi bu sene de çok sayıda otistik engelli çocuğun aileleri birlikte katıldığı piknik son derece eğlenceli geçti. Çeşitli yarışmaların da düzenlediği piknikte kazananlara hediyeler dağıtan İstanbul Altın Rafinerisi Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç "Sizleri burada bir arada görmek bizim için son derece mutluluk verici." diyerek memnuniyetini dile getirdi. Piknikte engelli çocuklarla yakından ilgilenen Halaç; düzenlenen etkinliğin otistik engelli çocuklar ve onların aileleri tarafından çok önemsendiğini ve kendilerine gösterilen ilgiden dolayı çok mutlu olduklarını belirttiklerini dile getirdi.



KUYUMCUKENT YÖNETİMİ SEKTÖRE DESTEK VERMEYE DEVAM EDİYOR!

KUYUMCUKENT YÖNETİMİ AFYON KOCATEPE ÜNİVERSİTESİ İSCEHİSAR KUYUMCULUK MESLEK YÜKSEK OKULUNU ZİYARET ETTİ

Kuyum sektörünün gelişmesi ile ilgili çalışmalarına ara vermeyen Kuyumcukent Yönetimi; sektörün eğitimi alanındaki çalışmalar kapsamında Küçükçekmece Kuyumculuk Anadolu Meslek Lisesine destek sağlayan ve Kuyumcukent bünyesinde Çıraklık Eğitim Merkezi açmaya karar veren Yönetim, bu kez Afyon'u ziyaret etti...



23-26 Nisan 2015 tarihlerinde Afyon Kocatepe Üniversitesi (AKÜ) İscehisar Kuyumculuk Meslek Yüksek Okulu'nu ziyaret eden Kuyumcukent Yönetimi Temsilcileri; Okul Müdüründen ve yetkililerinden bilgi alarak kuyumculuk atölyesini gezerek ihtiyaçlarını incelediler ve sektörün ihtiyaçları doğrultusunda bazı yönlendirmelerde bulundular.





Ziyaretin ardından "KUYUMCULUK SEKTÖRÜNÜN DEV İSMİNDEN AKÜ İSCEHİSAR MYO'YA ZİYARET" başlıklı haberlere web sayfalarında yer veren Afyon Kocatepe Üniversitesi; ziyaretten oldukça memnun olduklarını belirttiler.





Tütüncüoğlu'na özel bir teşekkür mektubu da gönderen Öğretim Görevlisi-MYO Müdürü Liyaddin YEŞİLKAYA da mektubunda Kuyumcukent Yönetimi Temsilcilerine teşekkürlerini belirtti.

İscehisar Meslek Yüksekokulu Müdürü Liyaddin Yeşilkaya tarafından karşılanan Kuyumcukent Yönetim Kurulu Üyesi ve Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve beraberindeki heyet ilk olarak kuyumculuk ve süs taşı atölyelerini inceleyerek detaylı bilgiler aldılar. Müdür Yeşilkaya ziyaret esnasında yaptığı konuşmada İstanbul Altın Rafinerisi Kurucusu merhum Ömer Halaç tarafından kurulan kuyumculuk atölyesinin kendileri için önemli olduğunu belirterek, Halaç tarafından bırakılan mirasa maddi ve manevi desteklerinin devam edeceğini vurgulayarak kuyumculuk ve takı tasarımı programı öğrencilerine önceki yıllarda staj konusunda destek veren Kuyumcukent'in staj desteklerinin devam etmesini istedi. Tütüncüoğlu'nun yanı sıra Kuyumcukent Yönetim Kurulu üyeleri Rahmi Gayret ve Adnan Yaşar Varlık, Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Ynt. Krl. Bşk. Yrd. Ahmet Rıfat Kaya ve Cemil Özer ile Ynt. Krl. Üyesi Memduh Acar ile KİAŞ Ynt. Krl. Üyesi Nail Akyüz ile AKÜ İscehisar MYO öğretim görevlileri de katıldı.

Sayın Selami Bey;

Kuyumculuk sektörünün Ortadoğu'daki en büyük üretim ve ticaret tesisi olan Kuyumcukent yetkilileri olarak 24.04.2015 tarihinde Meslek Yüksekokulumuz Kuyumculuk ve Takı Tasarımı Programı'nı ziyaret etmeniz ve Meslek Yüksekokulumuz kuyumculuk ve süstaşı atölyelerinde incelemelerde bulunarak yapılan yenilikleri ve mevcut eksiklikleri yerinde görmenizden dolayı şahsım ve kurumum adına size ve yönetim kurulu üyelerinize şükranlarımı ve en derin saygılarımı sunarım.

İscehisar Meslek Yüksekokulu, Kuyumculuk ve Takı Tasarımı programı ile ilgili yapacağınız her türlü katkı ve desteklerinizden dolayı da ayrıca şükranlarımı sunarım.

Saygılarımla
Liyaddin YEŞİLKAYA
Öğr. Grv.
MYO Müdürü

Kuyumcukent Yönetimi Okulun ihtiyaçlarını değerlendirerek gereken yardım ve desteği sağlamayı planladı. Bunun yanında Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu 28 Nisan 2015 günü aldığı bir kararla kuyumculukla ilgili eğitim veren Üniversite, Yüksek Okul, Lise ve Çıraklık Eğitim Merkezlerinin öncelik İstanbul olmak üzere ülkemizdeki tüm okulların bir plan dahilinde ziyaret edilerek Kuyumcukent'in üretim ihtiyaçları doğrultusunda yönlendirilmesine karar vermiştir.

SEKTÖRÜN TEMSİL KURUMLARI KIYMET TESPİTİ İÇİN EKSPERTİZ HİZMETİ VERECEK KURUMLARI TARTIŞTI

Sektörün temsil kurumları bir araya gelerek mücevherat ithalinde kıymet tespiti için ekspertiz hizmeti sunabilecek olan kurumları tartıştı.

TOBB Kuyumculuk Meclisi'nde Gümrük Bakanlığı'nın Kıymetten Sorumlu Daire Başkanı Erkan Ertürk'ün de bulunduğu toplantıda çoğunluk, ilgili yetkilerin kuyumcu odalarına verilmesi konusunu benimsedi.

Gümrük yetkililerinden kıymet tespitinde ekspertiz yetkisinin kendilerine verilmesini isteyen İKO; talep edilen değer tespiti için gerekli alt yapının kendilerinde mevcut olduğunu belirterek konuya talip oldu. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Gümrükler Genel Müdürlüğü Daire Başkanı Erkan Ertürk, değer tespiti ile ilgili ayar evlerinden ziyade kurumların tercih edilmesinin daha doğru olduğunu ileterek "***Bir kurum değer takdiri yapsın, rapora itiraz varsa ikinci kuruma gitsin. Bu anlamda en az iki kurum olmalıdır"*** dedi.

Toplantıda sırasıyla görüşlerini ifade eden katılımcılar; bir çok fikir sunarak en doğru kararı vermeye çalıştılar.



TOBB Türkiye Kuyumculuk Sanayi Meclisi Başkanı İmam Altınbaş: *"Her il için gümrüğe 2 kurum listesi verilecek ancak laboratuvarı olan ve olmayan odalar da olduğundan ticaret ve sanayi odaları, yapıları gereği bu işlere uygun değil. Hep birlikte bir araya gelerek liste oluşturacağız"*

Mücevher İhracatçıları Birliği Başkanı Ayhan Güner: *"İKO'ya hak veryorum, gümrüğe düşük beyan verenler var. Gerekirse değer tespiti ve ekspertiz için numuneyi Kuyumcular Odası'ndan çıkarmadan bu hizmeti verebiliriz"*

Ankara Kuyumcular Odası Başkanı Hasan Çavuşculu: *"Bu konuda bir zaman verilmeli, birlik ve beraberlik içinde ortak bir çözüm bulmalıyız. Ankara'da MTA'yla ortak bir laboratuvar kurabilir."*

İzmir Kuyumcular Odası Başkanı Turgay Baransel: *"Mücevherde kıymet takdiri yetkisi, odalara verilmelidir. İzmir'de gemologların çalışacağı bir laboratuvar kurmayı planlıyoruz."*

İstanbul Kuyumcular Odası Başkan Vekili Sarp Tarhanacı: *"Eskiden ithalatta kıymetli taş KDV'den istisnaydı. Bugün ise mamul içindeki pırlanta/değerli taş KDV'ye tabi olduğu için bu hassasiyet gümrükten geldi. Bu süreçte üretime destek verilecek sektörel teşvikler verilecek. Fiyattaki düşüklük kimseye rekabet avantajı yaratmasın ki imalatçılar da burada rekabet yapabilsin. Kıymet bir avantaj olmamalıdır"*

WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'DE AÇILIŞLAR HIZLA DEVAM EDİYOR!

EVLİLİK VE ALTIN ALIŞVERİŞİNİN MERKEZİ WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM; SON DÖNEMDE GERÇEKLEŞEN AÇILIŞLARLA BİRLİKTE MAĞAZA KARMASINA YENİLERİNİ EKLEDİ!



Ebay Events

Düğün, nişan, kına gecesi, baby shower organizasyonlarından şirket tanıtımları, açılış ve temel atma organizasyonlarına kadar pek çok etkinlik düzenleyen firma; hizmetlerine Wedding World AVM'den devam ediyor…



Poyraz Halı

Saray, Padişah, Atlas, Merinos markaları başta olmak üzere A'dan Z'ye her tarz halıyı müşterilerine sunan Poyraz Halı; Wedding World AVM'de müşterilerini ağırlıyor…



Akdeniz Uyku Evi

Uykuya dair tüm ihtiyaçların karşılanabileceği Akdeniz Uyku Evi; yatak, baza, yorgan, alez, yastık, başlık ve tüm yatak odası ürünleriyle müşterilerine hizmet veriyor.



Akın Aksesuar

Ev aksesuarları, masa, sandalye, sehpa, TV ünitesi ve ayna gibi ürün yelpazesine sahip olan Akın Aksesuar; artık Wedding World Kuyumcukent AVM'de hizmet veriyor…



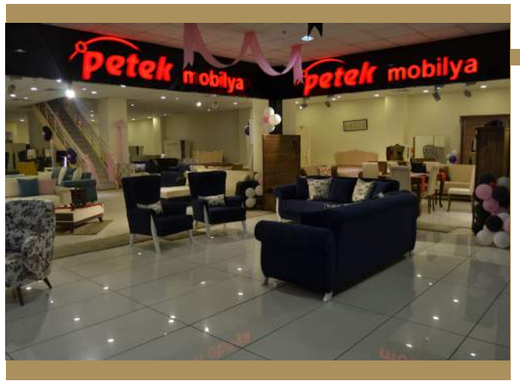
Mor Deri Halı

Kaliteli suni deri üzerine ipek floş iplikler ile işleme uygulanarak hazırlanan halıların satışını yapan firma, tüy ve toz barındırmayan, temizliği kolay halıların antialerjik, antibakteriyel ve yalıtım özelliği bulunan ürünlerin satışını yapıyor…



Motto Halı

Yerli üretim leke tutmaz, kaymaz, yıkanabilir, antialerjik çocuk halıları satışı yapan firma; yün ve akrilik çeşitleriyle müşterilerine ürünlerini sunuyor.



Petek Mobilya

Modüler yatak odası, yemek odası ve koltuk takımı gibi bir çok farklı ürüne sahip olan firma; müşterileriyle artık Wedding World Kuyumcukent AVM'de buluşuyor…



Stillo Home

Zengin aksesuar çeşitlerine sahip olan Stillo Home; yerli ürünlerin yanı sıra ithal ürünlere de yer veriyor…



Cordelia

Camın içine boyaları işleyerek renkli camlar yapan firmanın ürünleri; evlerin balkonlarında, duşa kabin camlarında, ofislerin tavan ve bölmelerinde kullanılmak üzere tasarlanıyor.



Sleep Center

Yatak, baza ve başlık çeşitleri ile yastık, yorgan, nevresim, alez, uyku pedi satışı yapan Sleep Center; artık Wedding World AVM'de müşterileriyle buluşuyor…



ACM Aksesuar

Sandalye, TV üniteleri, mutfak köşeleri, portmanto, salon masaları, zigon sehpalar, tabure çeşitleri ve duvar aksesuarlarını bünyesinde bulunduran firma; müşteri memnuniyetine oldukça önem veriyor…



Sanat Halı - Ev Gold Halı

Halıya dair her şeyi bulabileceğiniz tek adres olarak kendilerini tanımlayan firma; konseptlerine çok güveniyor. Pratik, kaymaz tabanlı, yıkanabilir çocuk halıları, makine halıları, el halıları ve baskı patchwork halı çeşitlerini burada bulabilmek mümkün.



Visko Love

Sağlıklı bir vücudun en önemli ihtiyacı uyku sloganıyla ergonomik, visko elastik malzemeden üretilen yatak ve yastık çeşitleri, alez, uyku pedi gibi ev tekstili ürünleri ve yatak odanızı renklendirecek başlık ve bazalar Visko Love'da müşterilerini bekliyor.



Evve

Beyaz eşya, elektronik, küçük ev aletleri, ev tekstili, mobilya, züccaciye gibi pek çok farklı ürün grupları ile müşterilerine farklı seçenekler sunan Evve; yeni şubesiyle artık Wedding World AVM'de…



Şahbey Mobilya

Koltuk takımı, oturma grupları, yatak odası, yemek odası, yatak ve baza çeşitleri ile zengin ürün yelpazeli satış yapılıyor. Koltuk takımlarında ve köşe takımlarında istenen renk ve ölçüde üretim yapılabilmektedir.



Gusto Exclusive

İmalattan halka satış yapan firma; mobilyaya dair her şeyi bünyesinde bulunduruyor. İç mimari ve tasarım uygulaması da yapan firma, müşterilerinin özel imalat taleplerini de karşılıyor…



Moinma Concept

Oturma grupları, yatak odası, TV Üniteleri ve yaşam odası ile ilgili birçok ürünün bulunduğu mağaza; evlilik ve altın alışveriş merkezi Wedding World AVM'de hizmet vermeye devam ediyor…



Kaşmir Halı

Çeşit çeşit yün halı bulabileceğiniz Kaşmir Halı; artık müşterilerini Wedding World AVM'de ağırlıyor…



Tarakçılar

Bir çok mobilya çeşidinin bulunduğu Tarakçılar firması da artık Wedding World AVM'de hizmet veriyor…



Ceren Mobilya

Ceren Mobilya; kaliteli, şık ve kullanışlı mobilya çeşitlerini ekonomik fiyatlarla Wedding World Kuyumcukent AVM müşterilerine sunuyor…



Laviza Furniture Design

Modern ve avangard stili benimseyen Laviza; geniş ürün çeşitliliği ile müşterilerine yurtiçi ve yurtdışı teslimat kolaylığı da sağlıyor…



Mısırlı

Klasik ve avangard 241 modelin yer aldığı ürün çeşitlerinin fabrikadan halka perakende satışını yapan Mısırlı Mobilya; Türkiye'nin evlilik ve altın alışveriş merkezi Wedding World'de müşterileriyle buluşuyor….

WEDDING WORLD

KUYUMCUKENT

EVLİLİK ALIŞVERİŞ MERKEZİ KUYUMCUKENT'TE, EVLİLİK KONSEPTİNİN EKSİK ALANLARI TAMAMLANIYOR, MOBİLYACI, HALI, EV EŞYASI İŞYERLERİ AÇILIŞLARI DEVAM EDİYOR

WEDDING WORLD AVM'NİN % 100 DOLULUK ORANINA KISA SÜREDE ULAŞILMASI HEDEFLENİYOR!

Yıllardır doluluk konusunda sıkıntılar yaşayan, Türkiye'nin evlilik alışverişi konseptli ilk alışveriş merkezi olan Wedding World Kuyumcukent AVM geçtiğimiz günlerde Kuyumcukent Yönetimi'nin yeni "mobilyacılar projesi" sayesinde ciddi kiralama talepleriyle karşılaştı.

"Altın ve pırlantanın merkezi Wedding World; gelinlikçilerden sonra şimdi de seçkin üretici mobilya firmalarını bünyesine kazandırmaya başladı! Mobilya markaları Wedding World AVM çatısı altında müşteriyle buluştu"

Ocak ayı içerisinde AVM Kiralama ve İşletme Ofisinde başlatılan kiralamalarla ilgili açıklama yapan Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç; ***"Son derece azimli ve kararlı bir şekilde bu projeye başladık. AVM'mizin evlilik konseptine uygun bir şekilde doluluk oranlarının %100'e ulaşmasını hedefliyoruz. Bu yönde uzun süredir yaptığımız görüşmelerle birlikte mülk sahiplerini ikna ederek kendilerinden mağazalarını kiraladık. Kiraladığımız alanları ise Yönetim olarak konseptimize uygun, seçkin mobilya markalarına vermeye başladık"*** dedi. Kiralamalarla ilgili düzenlenen toplantıya katılan beyaz eşya, mobilya, perde, aksesuar gibi ürün yelpazesi satışı yapan firma sahipleri AVM'de yer kiralamak için detaylı bilgiler alarak Türkiye'nin ilk evlilik konseptli alışveriş merkezinde yer almak istediklerini belirttiler.



"Kuyumcukent tesisi içerisinde bulunan Wedding World AVM, evlilik alışverişi karmasını tamamlıyor. Artık evliliğe dair her şey artık bu AVM'de! "

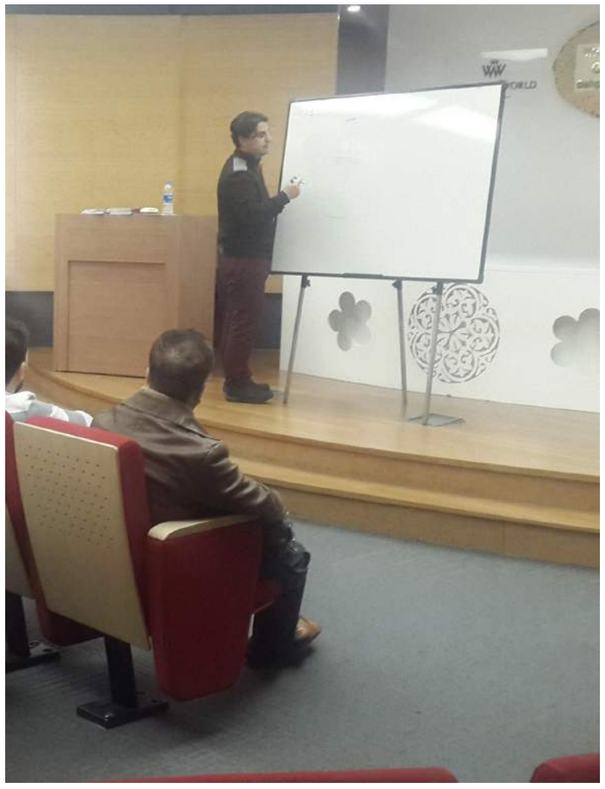
Blok Kat Malikleri ve AVM'den Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Habip Kocabaşoğlu "Yönetimin öncülük ettiği proje ile birlikte çok kısa bir sürede , 20'nin üzerinde mobilya, halı, ev eşyası vd. markayı AVM'ye getirdik, yaklaşık 4.000 m2 yer kiralanarak mağazalar hizmete vermeye başlamıştır" Kiralamalarda marka, ürün ve kalite başlıklarına da oldukça dikkat ettik, bu dönemde yapılan ciddi çalışmalarla birlikte eksik olan bazı alanları tamamlayarak evlilik konseptini artık tamamladık. Artık Wedding World AVM, cazibe merkezi olacaktır."

KİAŞ, KUYUMCUKENT'LİLERE ÖZEL UYGUN FİYATLARLA ABD'Lİ ÖĞRETMENLER İLE İNGİLİZCE KURSU BAŞLATTI!

Sektörel eğitime destek amacıyla bir çok girişimde bulunan KİAŞ; bu kez Kuyumcukentlilere Amerikalı öğretmenlerin vereceği özel İngilizce kursunu başlatmak için büyük bir adım attı.

Yabancı dil bilgisi ihtiyacının artması ile birlikte Kuyumcukentlilerin de İngilizce eğitimi almasını ve bu alanda kendilerini geliştirmesini hedefleyen Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, mücevher, gümüş üretim ve ticaret merkezini işletmekle yükümlü olan KİAŞ; hızla başlattığı altyapı çalışmalarını sonuçlandırarak eğitimleri başlattı.





Aylık 200 TL karşılığında haftanın 2 günü 2'şer saatlik derslere giren kurs katılımcılarına dersleri Amerika'da yaşamış ya da Amerikalı öğretmenler veriyor.

Talebin çok yoğun olduğu İngilizce kurslarının ilk kurun sona eriyor olması ile birlikte 2. kur için de ön kayıtlar KİAŞ tarafından toplanmaya başlandı.

Jeff Taylor – İngilizce Öğretmeni

İngilizce'yi pratikleştirerek, herkesin anlayacağı şekilde ve gündelik hayatta konuşulan haliyle öğrencilere aktarıyoruz. Katılımcılar kolaylıkla iletişim kurmaya başladılar. Ramazan Bayramı ve tatillerde ara verip, 2. kura 1 Eylül'de başlayacağız.

Öğrencilerin tek tek analizini yapan Jeff Taylor, katılımcıların karakterine, kabiliyetine göre dersi şekillendirdiğini ve 2 ay sonra konuşmaya başlayan öğrencilerin 8 ayda tercümana ihtiyaç duymadan dile hakim bir hale gelebileceğini belirtiyor…



Abdulkadir Taşova – KİAŞ Otopark Vezne Sorumlusu

İngilizce kursundan memnunum. Gelen ziyaretçilere kurs sayesinde İngilizce yol tarifi yaparak alışverişlerde kolaylık sağlıyorum.

Vahap Karağaç-Karaağaç Kuyumculuk Firma Sahibi

Kursun faydasını görüyorum ve oldukça memnunum.

Işıl Çavaş-İkizler Tasarım Firma Sahibi

Öğretmen ve derslerden çok memnunum. Her geçen gün daha da iyiye gidiyor. Kursların devamı olması durumunda devam etmeyi düşünüyorum.

Miftar Kahraman - Kangaroo Demir Çelik LTD. Muhasebe Müdürü

Dil ile birlikte kültürü de öğreniyoruz. Günlük yaşama ve mesleğe ilişkin pratik bilgileri içeren bir şekilde eğitim almamız sebebiyle kursun faydalı olduğunu düşünüyorum. Kurstan memnun olmam sebebiyle kursa devam etmek istiyorum.

Melek Kadem - Deva Kuyumculuk Mücevher Tasarımcısı

Kurstan ve öğretmenden memnunum. Mesleki açıdan şimdiden faydasını görmeye başladım.

Ramazan Kılıç - Doku Design Firma Sahibi

Gündelik hayata yönelik çalışmalar yapıyoruz. Öğretmen katılımcıları gayet iyi bir şekilde takip ediyor. Güzel bir eğitim alıyoruz.

KUYUMCUKENT GÜNEY AFRİKALI KUYUMCULARA İLHAM VERDİ!

Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent hakkında bilgi edinmek amacıyla geçtiğimiz dönemlerde de ziyarete gelen Güney Afrika heyeti; 16 Mart 2015 tarihinde bir ziyaret daha gerçekleştirdi.

Kuyumcukent tesisinden ilham alarak kendi ülkelerinde benzer bir yapı oluşturmak isteyen heyet; Kuyumcukent'in kuruluş hikayesi, yönetim şekli ve sektördeki yeri ile ilgili sorular sorarak KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun verdiği detaylı bilgileri dinledi.



Aralarında Güney Afrika Konsolosluğu, Finans-Ekonomi ve Turizm Bakanlığı yetkililerinin de bulunduğu heyet; Kuyumcukent tesisini çok beğendiklerini ve kendi ülkelerinde de benzer bir tesis yapımı üzerinde çalıştıklarını belirtti. Kuyumcukent'in kuyumcuların oluşturduğu bir kooperatif olarak yapılmış olmasına şaşırdıklarını dile getiren heyet; bu tesisin devlet tarafından kurulmuş bir alan olduğunu düşündüklerini belirtti. KİAŞ Yönetim Kurulu'ndan Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve Başkan Vekili Abdullah Deniz'in de katılımıyla gerçekleşerek yaklaşık 1 saat süren görüşmenin ardından KİAŞ yetkililerine gösterdikleri ilgi ve yardımlar için teşekkür eden heyet; ufak bir tesis gezisinin ardından Kuyumcukent'ten ayrıldılar.





ÖZALTIN KUYUMCULUK İHRACAT ATAĞINDA



ADNAN YAŞAR VARLIK

KUYUMCUKENT YÖNETİM KURULU ÜYESİ

1958 MAKEDONYA DOĞUMLU OLAN ADNAN YAŞAR VARLIK 1975 YILINDAN BERİ KUYUMCULUKLA UĞRAŞIYOR.

KUYUMCUKENT'TE ÖZALTIN KUYUMCULUK FİRMASININ SAHİBİDİR.

Kuyumcukent Yönetim Kurulu Üyesi ve Özaltın Kuyumculuk Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Yaşar Varlık ile yaptığımız görüşmede kendisinden firması ile ilgili bilgiler aldık.Kuyumculuk sektörüne uzun yıllardır üretici firma olarak hizmet vermekte olduğunu dile getiren Varlık; Kuyumcukent'te yer alan firmasında kendi ürettikleri modern tasarımlar ve farklı modeller ile markalarının gücüne güç katmakta olduğunu belirtti, özellikle Avrupa, Amerika, Meksika, Dubai gibi dünyadaki birçok ülkeye ihracat yaptığının altını çizdi.





KUYUMCUKENT YÖNETİMİ'NDEN SEKTÖRE BÜYÜK DESTEK!

KÜÇÜKÇEKMECE KUYUMCULUK MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ'NİN "BİLGİSAYAR LABORATUVARI" 05 ŞUBAT 2015 TARİHİNDE TÖRENLE AÇILDI

2 yıldır sektörel sorunlarla bizzat ilgilenerek Türk kuyum sektörünün ilerlemesi ve dünyada adını duyurur hale gelmesi adına birçok çalışmada bulunan ve projelere destek veren Kuyumcukent Yönetimi; sektörel eğitime destek vermeye devam ediyor. Yönetim Kurulu Toplantısı'nda Küçükçekmece'de bulunan "Küçükçekmece Kuyumculuk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi"nin ihtiyacı olan bilgisayar laboratuvarı ile ilgili konuyu gündeme taşıyan Yönetim Kurulu; KİAŞ'ın imkanları dahilinde destek vermesi yönünde karar aldı.





Alınan kararın ardından hızla başlayan çalışmalarla birlikte; KİAŞ'ın kullanmadığı bilgisayarlar Küçükçekmece Kuyumculuk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'ne taşınarak kurulumları tamamlandı. Bilgisayar laboratuvarının tüm eksikliklerinin giderilmesinin ardından 05 Şubat tarihinde, beklenen açılış gerçekleşti!

Açılış için okulu ziyaret eden KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Üyelerinden Faruk Anık ile Rahmi Gayret'i karşılayan Okul Müdürü Erkan Canbay, Özel Sektör Koordinatörü ve Kuyumculuk Öğretmeni Gökhan Çaça ve Okul Müdür Yardımcıları; geçmiş dönemde Kuyumcukent tarafından okullarına yaptırılan demir parmaklıklar ve güvenlik kameralarının okullarının güvenliğine büyük katkısının olduğunu belirterek teşekkürlerini ilettiler.



Farklı konularda da destek isteyen Okul Müdürü Canbay'a yardım için ellerinden gelenin yapılacağını belirten Tütüncüoğlu; Kuyumcukent tesisinin Türk kuyum sektöründeki önemine değinerek; kuyum eğitimi veren okul yöneticileriyle Kuyumcukentteki işverenleri buluşturacak seminer projesine de değindi. Okulun atölyeleri gezilirken, yapılan yardım projesinin önemine değinen Faruk Anık, okul eksiklerinin kuyumculara daha fazla bildirilmesi gerektiğini, eskiyen kuyumculuk malzemelerinin bu okul ile paylaşımının önemli bir husus olduğunu belirterek Kuyumcukent olarak sektöre desteğe verilen önemi vurguladı.

İSTANBUL - KÜÇÜKÇEKMECE
KÜÇÜKÇEKMECE KUYUMCU MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ

KÜÇÜKÇEKMECE MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ'NİN YAZ VE OKUL DÖNEMİ STAJ SÜREÇLERİ BAŞLAMIŞTIR.

YAZ DÖNEMİ
10. SINIF 100 SAAT (15 HAZİRAN BAŞLANGIÇ / 1 TEMMUZ BİTİŞ 33 ÖĞRENCİ)
11. SINIF 200 SAAT (15 HAZİRAN BAŞLANGIÇ / 17 TEMMUZ BİTİŞ 17 ÖĞRENCİ)

OKUL DÖNEMİ
12. SINIF 3 GÜN İŞLETME 2 GÜN OKUL
(1 EKİM BAŞLANGIÇ / HAZİRAN İLK HAFTASI BİTİŞ 56 ÖĞRENCİ)

STAJYER ÖĞRENCİ TALEPLERİNİZİ 0 533 028 28 11 NUMARALI TELEFONA İLETMENİZ ÖNEMLE RİCA OLUNUR.

KİAŞ
KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.

2. DÖNEM YÖNETİMİMİZDE WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'Yİ ELE ALARAK, EKSİKLERİNİ TAMAMLAYACAĞIZ, DOLULUK SORUNUNU ÇÖZECEĞİZ. BİZİ TAKİP EDEREK HIZLI DEĞİŞİME ŞAHİT OLUN!

SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU - KİAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ VE GENEL MÜDÜRÜ



WEDDING WORLD AVM'NİN MAKUS TALİHİNİ YENMEK İÇİN, KOLLARI SIVAYARAK MOBİLYACILARIN GELMESİYLE BİRLİKTE, GÖZDE BİR AVM OLMA YOLUNDA BÜYÜK ADIMLAR ATMAYA HAZIRLANIYORUZ

Türkiye'de bir ilk olan "Evlilik ve Altın Alışveriş Merkezi"nin doluluk oranlarını % 100'e ulaştırmak, müşteri giriş sayısını ve AVM'deki ekonomik canlılığı artırmak için kolları sıvadık. Bunun için öncelikle AVM personel kadromuzu nitelik ve nicelik olarak güçlendirerek kendimizde bir yol haritası çıkarttık. İlk önce tecrübeli bir bayan personeli AVM Müdürü olarak görevlendirdik. 2015 Nisan ayı itibarıyla hayata geçirdiğimiz "AVM Gelişim Projesi" ile bugüne kadar atıl durumda kalmış, fazla talep görmemiş alışveriş merkezimizi de Kuyumcukent gibi gözde bir mekan durumuna getirmeyi hedefledik.

Bir süredir üzerinde çalıştığımız AVM Kiralama Projesi ile 20'nin üzerinde mobilyacı, ev eşyası satan işyerinin açılması hedefimizi gerçekleştirdik. Yaptığımız önemli anlaşmalarla birlikte çok yakında seçkin mobilyacı vd. firma 3.500 m2 boş alanda AVM'mizde işyerlerinin açılışını yaptı. Bu vesileyle doluluk oranları da artmış oldu, Wedding World AVM'de Nisan ayı başında ciddi reklam ve tanıtım çalışmalarıyla gerçekleştirdiğimiz açılış töreniyle hem müşterilerimizin hem de ulusal basının dikkatini çekmiş olduk.

Listelediğimiz projeler kapsamında, tüm AVM'lerde mutlaka bulunan müşteri bilgilerinin muhafaza edildiği, güncel tutulduğu CRM sistemini başlatmış bulunuyoruz. AVM'mize gelen misafirlerimizin SMS, e-mail ve adres datalarını kayıt altına alacağız. Yaptığımız data toplama çalışmalarıyla AVM'mizi ziyaret eden tüm müşterilerimizden edineceğimiz verilerle müşterilerimiz, her kampanyadan ve etkinliklerden anında haberdar olacak, şikayet ve önerileri hızlı bir şekilde cevap bulacaktır. Kronikleşen sorunları ya da takdir gördüğümüz faaliyetlerimizi kayıt altında tutarak elde ettiğimiz kıymetli dataları bünyemizde barındıracağız. Yapacağımız müşteri bilgilendirmelerinde kullanmak üzere; farklı kurum ve kuruluşlardan da müşteri datası toplayarak daha geniş kitlelere ulaşmayı hedefliyoruz. Aynı proje ile ayrıca "AVM Danışma Merkezi" oluşturduk. Alışveriş yapmaya gelen müşterilerimizi bilgilendirebilecek, kampanya ve etkinliklerle ilgili yönlendirmeler yapan istihdam ettiğimiz deneyimli danışma personeli ile AVM girişimizi de bu yönde revize etmiş olduk. Bu alandaki çalışmalarımızda epey yol kat ettiğimizi belirtmek mümkün.

Reklam-tanıtım çalışmalarının yürütüldüğü KİAŞ Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler departmanı ile AVM İşletme departmanlarını bir araya getirerek daha verimli ve yaratıcı bir çalışma sistemini kurmayı planladık. Kuyumcukent tanıtımına ağırlık vermekte olan Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler departmanı artık AVM İşletme departmanı ile daha yakın temasta bulunarak AVM'nin tanıtımını ön planda tutacak. Şimdiden bu yöndeki çalışmalara başlayan Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler departmanı, 2015 yılı kampanya programı ve bütçesinin oluşturulması çalışmalarını başlattı. Çalışmalarda diğer alışveriş merkezlerini de ön planda tutarak daha profesyonel ve olması gerektiği gibi bir tanıtım çalışmasının yapılması sağlanacak.



Başlamış bulunan bu yeni dönemde AVM'miz; civar AVM'lerle ve ilgili derneklerle yakın temasa geçmeye başladı. Çevremizdeki AVM'lerin Yöneticileri ile yapmaya başladığımız görüşmelerde onların çalışma sistemini ve tecrübelerini tespit etmeyi amaçlıyoruz. AVM'miz gelişirken diğer AVM'lerle yarışacak bir hale gelecektir. AVM sektörünün önde gelen dernekleriyle yapmaya başladığımız görüşmelerle birlikte sektörün içerisinde bir adım daha atmış olduk. Derneklerin faaliyetlerini takip ederek bizlere de uyan eğitim ve toplantılara katılım sağlayacağız. İlerleyen dönemlerde ise seçeceğimiz derneklere üyelik yapacağız. Bu vesileyle önemli markalarla bir araya gelirken, diğer AVM'lerle olan ilişkilerimizi de sağlamlaştırarak sektördeki bilinirliğimizi arttıracağız.

Bugüne kadar kampanya ve etkinliklerle kutladığımız özel günlerin sayılarını arttıracağız. Yıl içerisinde bir çok özel günü takip ederek, her biri için ayrı bir reklam ve tanıtım çalışması yapmayı hedefliyoruz. Özel günler haricinde sosyal ve kültürel etkinlikler düzenlemeyi, bu organizasyonlar için ise özel alanlar belirlemeyi iş planımıza aldık. Bu etkinliklerde AVM içerisinde daha sıcak bir hava sağlayacağımıza inanıyoruz. Yine benzer projeler kapsamında; geleneksel-kültürel ve sanatsal değeri olan; kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenler için özel alanlar ayıracağız. Bu vesile ile AVM'miz içerisinde yalnızca alışveriş değil; aynı zamanda da bir sergi havası yaratmış olacağız. Bahsetmiş olduğum organizasyonlar için ayırıyor olacağımız alanların büyüklükleri ile ilgili de çalışmalarımız başladı. Bugüne kadar uzun zamandır yapılmak istenen ama maddi imkansızlıklar, AVM'deki çirkin ve boş alanlar gibi bir çok sebepten dolayı hayata geçirilememiş "alışveriş festivali" için de bir bütçe ayırdık. Gerçekleştireceğimiz alışveriş festivali ile birlikte AVM satışlarının tavan yapmasını sağlarken, aynı zamanda da bir festival havası yaratarak o anda alışveriş ihtiyacı olmayan müşteri adaylarımızı organizasyonumuzda ağırlayacağız. Bu şekilde müşteri adaylarımızla aramızda bağ kuracak; ilerleyen dönemlerde oluşacak ihtiyaçlarında direkt bizleri hatırlamalarını, alışverişlerini buradan yapmalarını sağlayacağız. Türk kuyumculuk sektörünün kalbi, üretimin merkezi olan Kuyumcukent tesisi içerisinde yer alan Wedding World AVM'de kuruyor olacağımız "Kuyumculuk Müzesi" ile sektörün dikkatini çekerken aynı zamanda müşterilerimizi, okulları ve merak eden diğer herkesi alışveriş merkezimizde ağırlayacağız. Müzemizde yer vereceğimiz önemli kuyumculuk eserlerinin tüm Türkiye'nin dikkatini çekeceğinden eminiz. Yapacağımız tüm bu etkinliklerle birlikte müşteri sadakati kavramını oturtmuş olacağımıza inanıyorum. AVM'mizde alışveriş haricinde kendinden bir şeyler bulan müşterilerimiz bizleri ziyaret etmeyi, etkinliklerimizde yer almayı alışkanlık haline getirecektir. Müşterilerimizle kuracağımız bağı sağlamlaştırmak, kendimizi hatırlatmak, organizasyon-etkinlik ve kampanyalarımızdan haberdar etmek amacıyla her kampanya dönemi öncesinde "Evlilik Merkezi Dergisi" ya da benzer içerikli yayınlar (insert gibi) çıkarıyor olacağız. Geçtiğimiz yılbaşı döneminde çıkartmaya başladığımız yayınlarda alışveriş merkezimizi ve bizi tanıtmanın yanı sıra; AVM'de yer alan markalarımızı ve onların kendi kampanyalarını da tanıtıyor olacağız. Yayınlarımızla ulaştığımız kitleye hem AVM'mizle ilgili bilgi vermiş hem de mevcut güncel kampanyaları ayaklarına kadar götürmüş olacağız.

Yapacağımız reklam çalışmalarında; hedef kitle ölçümümüzü daha gerçekçi bir şekilde analiz ederek direkt hedef kitlemizle temasa geçeceğiz. Hedef kitlemizi daha akılcı bir şekilde saptamak amacıyla ise bir araştırma şirketinden destek alarak AVM'mizin müşteri portföyü ve hedef kitlesinin bilimsel yöntemlerle tespitini sağlayacağız. Araştırma şirketinin yapacağı analizlere göre ise tüm tanıtım çalışmalarımızı revize ediyor olacağız. Gerçek hedef kitlemizi bilmemiz, gerçek kişilere ulaşmamız bizi AVM'deki hareketliliğin sağlanması yönünde başarıya götürecektir.

Bu şekilde bizden çok uzakta ikamet eden, bizi ziyarete gelmesi düşük ihtimal olan kişilere ulaşmak için bir bütçe harcamak yerine yakın bölgelerdeki kişileri hedef alarak daha doğru bir reklam çalışması yapacağız. Bu şekilde reklam çalışmalarımızla birlikte daha çok misafiri AVM'mizde göreceğiz.

Her geçen gün sosyal medyayı daha aktif kullanan AVM'miz; bu yöndeki çalışmalarını aralıksız olarak sürdürüyor. Son dönemlerde de sıkça yaptığımız üzere; AVM'de faaliyet gösteren firmaların da tanıtımlarını dijital mecralar aracılığıyla yapmaya devam ediyoruz.Oluşturmuş olduğumuz AVM'mize özel "blog" sayesinde evliliğe ve insanların Wedding World AVM'de neler bulacağına dair konularda aktif içerikler paylaşıyoruz. Bu şekilde evlilik hazırlığında olan ve araştırma yapan kişilere hem destek olacak hem de markalarımızı tanıtacağız. Sosyal medya hesaplarımız ve blog oluşumumuzun daha profesyonel bir şekilde ilerlemesi adına ise bu alanda tecrübeli bir reklam ajansıyla anlaşma sağladık.



Yakın zamanda araştırmaya başladığımız Creative Reklam Ajanslarıyla görüşmelerimizi detaylandırarak bir anlaşma yapmayı planlıyoruz. Bu şekilde ise reklam çalışmalarımız daha stratejik ve profesyonel bir boyuta taşınacak. **KİAŞ yöneticileri, Creative Ajans ve AVM'deki firmalardan sektör gruplarından seçilen temsilcilerden (pırlantacı, gümüşçü, gelinlikçi, mobilyacı vd.) bir heyet oluşturuldu ve reklam çalışmalarımızdaki kararı bu heyetin vermesini sağlayarak herkesin memnun olacağı bir yönde ilerletmeye başladık**. Yapılan toplantılar neticesinde daha verimli kararlar alacağımız görüşündeyim. Oluşturduğumuz bu demokratik yapı sayesinde yönetim, firmalar ve müşterilerimizin ortak kararları icraata geçirilerek daha verimli geri dönüşler almaya başladık. AVM firma sahipleri ile aramızdaki ilişkileri sağlamlaştırarak ve karşılıklı fikir alışverişini tahsis ederek hem her iki taraf için, hem de AVM için büyük katkı sağlamaya başladığımız görüşündeyim.

Başlattığımız ya da başlatmak üzere iş planımıza almış olduğumuz tüm bu çalışmaların yanı sıra; AVM içerisinde **"Acil Tıbbi Müdahale Ünitesi", "İbadet Alanı", "Bebek Bakım Odası" ve "Çocuk Oyun Alanları"** gibi özel bölgelerimizi düzenlemeyi acil yapılması gerekenler listesine aldık. AVM kadromuz ise bu yöndeki çalışmalarını şimdiden başlattı. 2 sene içerisinde tespit ettiğimiz gerekliliklerin her birini sırasıyla hayata geçirerek 2. dönem yönetimimizde Wedding World Kuyumcukent AVM'nin eksiklerini tamamlıyor olacağız. Tamamlayacağımız eksiklikler ve katacağımız hizmet kalemleri ile beraber, AVM firmalarımızın da destekleriyle; doluluk sorununu kökten çözeceğimize, ekonomik canlılığı kısa zamanda sağlayacağımıza inanıyor, bu zorlu süreçte işyerlerinden yardım ve destek talep ediyoruz.

İstanbul Ticaret Odası Kuyumculuk Komitesi Başkanı **Erhan Hoşhanlı'dan** Açıklamalar

DÜNYADA BİR İLK

İstanbul Ticaret Üniversitesi Mücevherat Mühendisliği Mücevher Sektörü'ne Yön Veriyor

Kuyumculuk Sektörü artık Mühendislere EMANET



İstanbul Ticaret Odası Kuyumculuk Komitesi Başkanı **Erhan Hoşhanlı** " Üç yıl önce hayata geçirilen İstanbul Ticaret Üniversitesi Mücevherat Mühendisliği bölümümüz dünyada bir ilk… 2016'da ilk mezunlarını verecek olan üniversitemiz İngilizce eğitim veriyor. Genç akademisyenleri ve sektörün ihtiyacı olan araştırmacıları yetiştirmek için Yüksek Lisans imkanı da bulunan üniversitemize yurt dışından da çok talep geliyor " diyerek bölümle ilgili bilgiler verdi.

Erhan Hoşhanlı "İstanbul Ticaret Üniversitesi, Mühendislik ve Tasarım Fakültesi bünyesinde 2011 yılında açılan **Mücevherat Mühendisliği** Bölümü değerli metallerin üretimini ve işlemesini bilen, değerli taşları tanımlayabilen, dış ticaret, hukuk, işletme yönetimi ve pazarlama donanımına sahip, mücevherat tasarımından itibaren mücevherat üretimini ve üretimde kullanılan ekipmanları tanıyan mühendisler yetiştirerek sektöre büyük katkı sağlayacak… Kuyumculuk sektöründeki potansiyele ve ihtiyaca cevap verecek mühendisler yetiştirmek amacıyla açılan **Mücevherat Mühendisliği** Bölümü bu kadar kapsamlı eğitim veren, mesleki literatürü izleyebilen ve kalite bilincine sahip Mücevherat Mühendisleri yetiştiren dünyada ilk bölüm olma özelliğiyle de dikkat çekiyor" dedi.

Mücevherat üretiminin mühendislik bilimince sistematize edildiği dünyadaki ilk bölüm olan **Mücevherat Mühendisliği Bölümü**'nün güçlü eğitim ve öğretim kadrosuyla Küçükyalı Kampüsü'nde eğitim verdiğine vurgu yapan **Hoşhanlı** "Sektör ve öğrenciler için kurulan Kuyumcukent Araştırma ve Uygulama Laboratuvarına sahip, eğitim dili İngilizce olan 1 yılı hazırlık olmak üzere 5 yıllık bölüm gelecek sene ilk mezunlarını verecek. Üretimden, tasarıma, dünyadaki trendlerden, madene, işletme yönetiminden, pazarlamaya hakim, donanımlı ve İngilizce bilen Mücevherat Mühendisleri sektöre yenilikler getirerek çok büyük katkılar sağlayacaklar. Ülkemizde ve dünyada değişen kültürel yapılar altın takı ve mücevherat talebini de değiştirmektedir. Bu kapsamda sektörün ürünleri, geçmiş dönemdeki gibi sadece yatırım aracı olmaktan çıkmakta ve artık gündelik aksesuar kullanımına dönüşmektedir. Kıymetli taşların bu kadar önemli olduğu bir dönemde dünyada benzeri olmayan ilk ve tek Mücevherat Mühendisliği bölümünden mezun olanlar ülkemizin endüstriyel ve ekonomik kalkınmasına önemli katkı sağlayacak, sektörde büyük başarılara ve yeniliklere imza atacaklar…" açıklamasıyla dikkat çekti.

İTO Kuyumculuk Komitesi Başkanı Hoşhanlı" Özellikle sektör mensubu işyeri sahiplerinin kendileri ile birlikte ve kendilerinden sonra işlerini yürütebilecek çocuklarının Mücevherat Mühendisliği bölümünü tercih ettiklerinde gözleri arkada kalmayacak…" diyerek sözlerini tamamladı.





İSRAİL ELMAS BORSASI'NIN KUYUMCUKENT ZİYARETİ SES GETİRDİ!

İSRAİL TAŞ BORSASI KUYUMCUKENT'TE OFİS AÇMAYI PLANLIYOR

Türk kuyum sektörünün yeni merkezi Kuyumcukent; her geçen gün ağırladığı yabancı heyetlere bir yenisini ekliyor!

12 Mart Perşembe günü sektörün kalbi Kuyumcukent'i ziyaret eden İsrail Elmas Borsası üyeleri, tesis hakkında detaylı bilgiler alırken aynı zamanda da ufak çaplı bir tur da yaptılar.

İlk ziyaretlerini Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent'e yapan İsrail heyeti; Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetimi tarafından bizzat ağırlandı. KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş'ın makamında ağırlanan heyete KİAŞ Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu İngilizce sunum yaparak yöneltilen soruları tek tek yanıtladı. Kuyumcukent tesisinin sektördeki önem ve değerine değinen Tütüncüoğlu; ziyaretçiler tarafından ilgiyle dinlendi.









İsrail Elmas Borsası Onursal Başkanı Moshe Nissan önderliğindeki İsrail heyetinin talebi üzerine Kuyumcukent bünyesinde bulunan; evlilik ve altın alışverişinin merkezi Wedding World Kuyumcukent AVM'yi de gezen grup; AVM ile ilgili de önemli bilgiler edinerek ve gelecekte Tesiste yer kiralayarak ofis açmayı planladıklarını söyleyerek tesisten ayrıldılar.



Yapılan sunum ve değerlendirmelerin ardından heyete eşlik eden İKO Başkanı Norayr İşler ve Başkan Vekili Sarp Tarhanacı'nın da katılımıyla İstanbul Kuyumcular Odası Kuyumcukent Ofisi ve Kuyumcukent'te bulunan Borsa İstanbul Kıymetli Madenler ve Taşlar Piyasası gezildi.



HABER

KİAŞ'IN ÖNCÜLÜĞÜNDE KUYUMCUKENT'TE AÇILMASI PLANLANAN "KUYUMCULUK MÜZESİ" ÇALIŞMALARINA HIZ VERİLDİ. İLK ETAPTA ALINACAK TEŞVİK YARDIMI İLE "ALTIN'IN SERÜVENİ EĞİTİM, SERGİ VE ATÖLYE MERKEZİ" KUYUMCUKENT'TE AÇILIYOR!

ORTADOĞU'NUN EN BÜYÜK ENTEGRE ALTIN, GÜMÜŞ, MÜCEVHER ÜRETİM VE TİCARET MERKEZİ OLAN KUYUMCUKENT'TE AÇILMASI PLANLANAN KUYUMCULUK MÜZESİ ÇALIŞMALARI KİAŞ TARAFINDAN HIZLANDIRILDI!

Kuyum sektörünün kalbi haline gelen Kuyumcukent'te bir Kuyumculuk Müzesi'nin açılmasının önemine inanan KİAŞ; geçmişten günümüze kuyumculuk sektörünün aşamalarının ve kuyumculuk dünyasının detaylarının yer alacağı müze çalışmasını hızlandırarak sektöre değer katmak amacıyla planlama çalışmalarına başladı.



"Altının Serüveni Eğitim, Sergi ve Atölye Merkezi"nin açılışıyla birlikte kuyum sektörünün bugün ulaştığı noktanın arkasında yatan müthiş başlangıç ve gelişme dönemi gözler önüne serilecek. Sektörün zengin mirasını yakından tanıma fırsatını tüm ziyaretçilere sağlayacak olan Kuyumcukent; bu büyük projede günümüz kuyumculuğunu da daha iyi anlatmayı ve geçmişe bugünün merceğinden bakmayı hedefliyor.

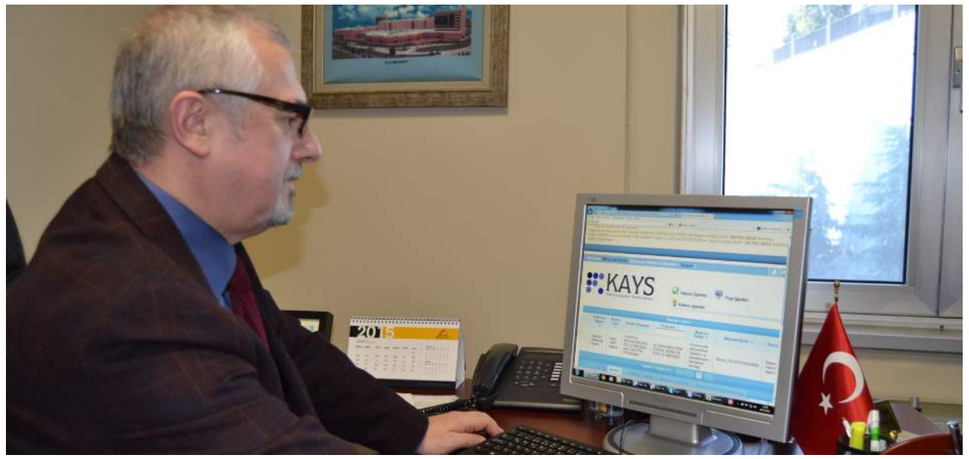
Kuyumculuğun zaman içindeki yolculuğu dönüşüm ve değişimlerinin anlatılacağı merkezde, sektörün geçmişten günümüze ilişkisi, kuyum sanatının akışı, nasıl bir yol izlenerek bu günlere gelindiği, en temel çalışmaların dönemi ve bugün taşıdıkları anlamlar üzerine sektöre dair yanıtı aranacak birçok soruya cevap verilecek. Sektörün kaydını tutma, belleğini tazeleme işlevi görecek projenin, farklı dönemlerdeki zanaatkarları anlatması bekleniyor.

Türkiye' de bir ilk olacak Kuyumculuk Müzesi'nin Kuyumcukent'te açılması ile birlikte sektörün kalbi olan tesisin bir adım daha öne geçeceği ve kuyum sektörü başta olmak üzere büyük ses getireceği kesin olan proje için ciddi adımlar atıldı.

3 kattan oluşturulması düşünülen merkezde; 3 boyutlu sinevizyon salonu, sergi alanı, el sanatları atölyesi, kütüphane ve eğitim alanlarının oluşturulması hedefleniyor. Sektörel inovasyonun merkezi kabul edilecek olan Merkezin aynı zamanda çeşitli sektörel eğitimler ve toplantılar da düzenlenmesi hedefleniyor ve nihayetinde Kuyumculuk Müzesi'ne dönüşümü planlanıyor.



Çeşitli kurum ve kuruluşlarla yapılan görüşmelerin ardından Bahçelievler Belediyesi ve KU-DER ile işbirliğine giden KİAŞ; müze açılışı için İstanbul Kalkınma Ajansı'ndan 1 milyon TL civarında bir hibe almak için başvurdu. Bu doğrultuda yapılan planlama çalışmalarının, işbirliklerinin ve hibe konusunun olumlu sonuçlarının alınması ile birlikte açılışın çok kısa sürede tamamlanacağını ve basında da yankı uyandıracağını belirten KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; proje ile ilgili yaptığı açıklamalarda KİAŞ olarak 2015 yılı içerisinde Merkezin açılışını yapmış olmayı hedeflediklerini; planlama çalışmalarının yanı sıra müze içeriği anlamında da faaliyetlerinin başlamış olduğunu belirterek yürütülmekte olan çalışmalara kısaca değindi: "Kuyumcukent Kuyumculuk Müzesi'nde sergilenmesi için firmalarca bağışlanacak tüm ürünler KİAŞ görevlilerince tespit ediliyor, fotoğrafları çekiliyor ve toplanıyor. Bu zamana kadar Müzeye bağışta bulunmaya söz veren firma sayısı 40'ı geçti. Bağışlanması için söz verilen makine, teçhizat ve ürünlerin birikimi sonrası bunların nerede ve nasıl sergileneceği hususunda bilimsel çalışmalar yapılarak, belirlenecek alan(lar)da uygulamalara başlanacaktır" dedi.



18 Mart 2015 tarihinde online başvurusu yapılan hibe talebinin sonucunu başta Kuyumcukent İşletme A.Ş. olmak üzere; projeden haberdar olan ve sektöre çığır açacak projeye destek veren tüm sektör mensupları da heyecanla neticeyi bekliyor.

KUYUMCUKENT YILLARDIR BEKLEDİĞİ HAVARAY PROJESİNE BİR ADIM DAHA YAKLAŞTI

SON İKİ YILLIK DÖNEM İÇERİSİNDE BÜYÜK GELİŞMELERE TANIK OLAN KUYUMCUKENT; ULAŞIM KONUSUNDAKİ SIKINTILARINI DA KISA SÜRE İÇERİSİNDE ÇÖZMÜŞ OLACAK!

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin planlandığı 'Havaray'ın güzergâhları Şubat ayında belirlendi. Projelerle ilgili çalışmalarını sürdüren İstanbul Büyükşehir Belediyesi; konuyla ilgili etüt çalışmalarını sürdürüyor. Havaray akslarında yer alması planlanan ilçelerde ise bir hareketlilik söz konusu. **Kuyumcukent'i direkt etkileyecek olan Sefaköy-Kuyumcukent-Havaalanı hattının 7,2 kilometre uzunluğunda** olması bekleniyor. İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin projeleri hayata geçirmesi ile birlikte Kuyumcukentliler tarafından "hayal" olarak addedilen Havaray; ulaşımı kolaylaştırmanın yanı sıra bölgenin değerini de arttıracak.



Evlilik ve Altın Alışveriş Merkezi olan Wedding World Kuyumcukent AVM'yi de bünyesinde bulunduran Kuyumcukent tesisi yöneticileri; son dönemlerde yapılan ulaşım iyileştirmelerinin tesiste çalışan 12.000 kişinin yanı sıra, alışverişe gelen müşterilerin de memnuniyetini artıracağını belirterek havaray projesini Kuyumcukentlilere müjdeledi.

Son 2 senedir Kuyumcukent'te görev yapan Özcan Halaç başkanlığındaki Yönetimin devlet büyükleriyle kurduğu sıkı bağlar ve yardım talepleri sayesinde kronikleşmiş sorunlarını aşan, büyüyen ve sektörün merkezi haline gelen Kuyumcukent'te; son dönemde yaşanan fiyat artışlarının üst düzeylere çıkması artık kesinleşmiş oluyor.

KİAŞ TARAFINDAN PLAZA GİRİŞLERİNE YAPTIRILAN İSİMLİK SİSTEMİ, PLAZA SAKİNLERİNİ SEVİNDİRDİ

Müşteri memnuniyetini esas alarak faaliyetlerini sürdüren Kuyumcukent İşletme A.Ş.; plazalarda bulunan firma sahiplerinin öneri ve taleplerini değerlendirerek modernizasyon çalışmaları kapsamında plaza girişlerinde "isimlik sistemi"ni başlattı…



Kuyumcukent tesisi içerisinde yer alan 1. ve 2. Plaza girişlerine monte edilen isimlik sistemleriyle artık ziyaretçiler, plaza girişlerinde firma isimleri ve detaylarını bulabilecekler.

Bir seneyi aşkın süredir yürütülmekte olan "Üye İlişkileri Operasyonu"nda elde edilen üyelerin istek ve önerilerini değerlendirmeye alan KİAŞ; plaza sakinlerinin talepleri doğrultusunda kurulan isimlik sistemi ile daha modern bir görüntü elde edildiğini belirtti.



LİDYA "ALTIN ÜLKE" ULUSLARARASI KATILIMLI ALTIN, KUYUMCULUK VE GEMOLOJİ SEMPOZYUMU 9-10-11 EKİM / 2015 / SALİHLİ



Kıymetli Akademisyenler ve Sektörün Değerli Temsilcileri,

İlçemizin 5 km. batısında bulunan Lidya Krallığının Başkenti Sardes (Şart), M.Ö. 7 ile 5. yüzyıllarda hem Anadolu'nun hem de antik dünyanın gemoloji ve kuyumculuk merkeziydi. Sardes, tarihi kaynaklarda güç, servet, zenginlik ve hatta cömertliği ile efsaneleşmişti.

Bugün, iletişimden uzay teknolojisine sağlık sektöründen paha biçilmez sanat eserlerine her alanda yerini alan alimin Salihli'deki serüveni M.Ö. 7. yüzyılda, Şart (Paktolos) Çayı ile Bozdağlardan çıkıp Gediz Vadisine akan diğer akarsuların alüvyon yataklarında başlamıştır. Sardes'de, 1910'dan bu yana yürütülen arkeolojik kazılar, Geç Bizans dönemine kadar devam eden kesintisiz bir yerleşimin etkileyici anıtsal kalıntılarını gün ışığına çıkarmakla kalmamış aynı zamanda altın madenciliği ile ilgili önemli veriler de sunmuştur.

Ele geçen buluntular içinde altın madenciliği ve kuyumculuk açısından en ilgi çekeni 1968 yılındaki kazılarda tespit edilen altın rafinerisidir.

Lidyalılann Sardes'de başladıkları altın madenciliği beraberinde bazı ilklere de sahne olmuştur. Örneğin, Lidyalılar M.Ö. 7. yüzyılda dünyanın ilk maden paralarını üretmek üzere doğal altın ve gümüş alaşımı olan elektrumu kullanmışlardır. Milattan önce 7. Yüzyılda Lidya Krallığında kullanılan elektrum paralar, sirkülasyonu çok daha yaygın olan ve Kral Kroisos (Krezus/Karun) dan sonra Kroiseid olarak anılan saf altın ve gümüş paralarla değiştirdi. Diğer taraftan altının ayar tespitinde kullanılan ve "mihenk taşı" olarak bilinen malzemenin 19.yy sonuna kadar Lidit yani Lidya taşı olarak bilinmesi de aslında bölgenin bu anlamdaki önemini ve liderliğini vurgulamaktadır. Ayrıca bölgenin yalnızca değerli metaller alanında değil, barındırdığı değerli taş yatakları nedeniyle bir gemoloji merkezi haline geldiği de görülmektedir.

Salihli'nin sahip olduğu bu tarihi değerden yola çıkarak, Salihli Belediyesi koordinasyonunda altı üniversitenin işbirliği ile işbirliği ile "Altın, Kuyumculuk ve Gemoloji" temalı bir sempozyum tertiplenmiştir. Tarih boyunca; Altın Madenciliği ve Rafinerizasyon, Kuyumculuk ve Gemoloji, Kuyumculukta Tasarım ve Kültürel Miras, Mücevher ve Tezyinatta Soymetaller ve Darphane konu başlıkları altoda düzenlenecek sempozyum ayrıca kuyumculuk sektörüne ışık tutarak farklı tasarımların ortaya çıkmasına ve marka değeri oluşturmasına yönelik yarışma aktiviteleri de içerecektir. 9-10-11 Ekim 2015 tarihlerinde gerçekleştirmeyi planladığımız bu sempozyumda, ulusal ve uluslararası katılımlarla; üniversiteler, sektör temsilcileri ve takı tasarım sanatçılarının bir araya getirilmesi amaçlanmıştır. Sonuçları itibariyle hem yerel hem de ülke çapında sektöre ve akademik çalışmalara katkıda bulunacağını ümit ettiğimiz sempozyumun çıktıları yayın haline getirilecek ve toplumun tüm kesimlerinin istifadesine sunulacaktır. Bu çalışmamızda, akademik ve sektörel anlamda desteğinizi ve katılımınızı bekler, sizi Salihli'de görmekten onur duyacağımızı ifade etmek isterim. Saygılarımla...

Zeki KAYDA
Salihli Belediye Başkanı

LİDYA 'ALTIN ÜLKE' SEMPOZYUM KURULLARI
ONUR KURULU / HONORARY COMMITTEE

Erdoğan BEKTAŞ / Manisa Valisi
Ertan PEYNİRCİOĞLU / Salihli Kaymakamı
Cengiz ERGÜN / Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı
Zeki KAYDA / Salihli Belediye Başkanı
İbrahim YÜKSEL / Salihli Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı
İbrahim SUDAK / Manisa İl Kültür ve Turizm Müdürü
Prof. Dr. Gül İREPOĞLU
Prof. Dr. Suhandan Özay DEMIRKIRAN
Prof. Dr. Yılmaz SAVAŞÇIN

DÜZENLEME KURULU / ORGANIZATION COMMITTEE
Mahmut Süreyya KARAOĞLU / Salihli Belediye Başkan Yardımcısı
Yük. Mimar Selcen DOĞAN / Salihli Belediyesi
Öğr. Gör. Altan TÜRE / Arkeolog
Prof. Dr. Bozkurt ERSOY / Ege Üniversitesi
Doç. Dr. Harun ÜRER / İzmir Katip Çelebi Üniversitesi
Doç. Dr. Murat HATİPOĞLU / Dokuz Eylül Üniversitesi
Öğr. Gör. Elanur GÜNER / İstanbul Kemerburgaz Üniversitesi
Öğr. Gör. Pelin DEMİRTAŞ DİKMEN / Dokuz Eylül Üniversitesi

TASARIM WORKSHOP KOMİTESİ / DESIGN WORKSHOP COMMITTEE
Öğr. Gör. Altan TÜRE , Arkeolog Mustafa KULA / Dokuz Eylül Üniversitesi, Neşem ERTAN / Dokuz Eylül Üniversitesi,
Takı Tasanmı Grubu / Dokuz Eylül Üniversitesi Güzel Sanatlar ve Tasanm Fakültesi

BİLİM KURULU / SCIENTIFIC COMMITTEE
Prof. Dr. Ayşe Emel GEÇKİNLİ Prof. Dr. Gül Gürtekin DEMİR Prof. Dr. İnci KUYULU ERSOY Prof. Dr. M. Sezai KIRIKOĞLU Prof. Dr. Nicholas D. CAHILL Prof. Dr. Sefer ÖZCAN Prof. Dr. Vedat SOMAY Prof. Dr. Veli SEVİN Prof. Dr. Yılmaz SAVAŞÇIN Doç. Dr. Christopher ROOSEVELT Doç. Dr. Haluk SELİM Doç. Dr. Haran ÜRER Doç. Dr. Murat HATİPOĞLU Yard. Doç. Dr. Akın ERSOY Yard. Doç. Dr. Şebnem PARLADIR Yard. Doç. Dr. Yusuf SEZGİN Öğr. Gör. Altan TÜRE Öğr. Gör. Elanur GÜNER Öğr. Gör. Müjgan EROĞLU

DANIŞMA KURULU / ADVISORY BOARD
Atilla ANLI / Atilla Karat Pırlanta Yönetim Kurulu Başkam
Ayhan GÜNER / Mücevher İhracatçıları Birliği Başkam
İmam ALTINBAŞ / TOBB Kuyumculuk Sanayi Meclisi Başkanı
Kerim GÜZELİŞ / Ariş Pırlanta Yönetim Kurulu Başkam
Mehmet Erhan HOŞHANLI / İstanbul Ticaret Odası Komite Başkanı
Meltem KURTULAN / Tasarımcı
Norayr İŞLER / İstanbul Kuyumcular Odası Başkam
Özcan HALAÇ / İstanbul Altın Rafinerisi Yönetim Kurulu Başkanı
Özgen ACAR / Araştırmacı Gazeteci
Özlem TUNA / Tasarımcı
Selami TÜTÜNCÜOĞLU / Kuyumcukent A.Ş. Genel Müdürü
Turgay BARANSEL / İzmir Kuyumcular Odası Başkanı
Yunus Oğuzhan ALOĞLU / Borsa İstanbul Yöneticisi

DESTEKLEYEN KURUM VE KURULUŞLAR / SUPPORTING ORGANIZATIONS
Celal Bayar Üniversitesi Dokuz Eylül Üniversitesi Ege Üniversitesi
İstanbul Kemerburgaz Üniversitesi
İstanbul Ticaret Üniversitesi
İzmir Katip Çelebi Üniversitesi
Ahmet Yesevi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
Borsa İstanbul
IAR İstanbul Altın Rafinerisi
İKO İstanbul Kuyumcular Odası
İMMİB Mücevher İhracatçıları Birliği
İTO Kuyumculuk Meclisi
İZKO İzmir Kuyumcular Odası
KİAŞ Kuyumcukent İşletme A.Ş.
TOBB Kuyumculuk Sanayi Başkanlığı, Manisa Ticaret ve Sanayi Odası, Salihli Ticaret ve Sanayi Odası, Altınbaş, Ariş, Atilla Karat, FD Diamond, HRD Antwerp Türkiye, Kurtulan

KİAŞ YÖNETİMİ ÖNDERLİĞİNDE KURULAN KUYUMCUKENT PAVİLYONU; 2015 MART FUARINDA TÜM SEKTÖRÜN İLGİSİNİ TOPLADI!



12-15 Mart 2015 tarihleri arasında İstanbul CNR Expo Yeşilköy'de gerçekleşen Istanbul Jewelry Show Mart 2015 fuarının organizatörü UBM Rotaforte ve KİAŞ Yönetimi arasında yapılan özel anlaşma ile bu sene "Kuyumcukent Pavilyonu" bir kez daha hayata geçti…

Yapılan özel anlaşmadan hem maddi hem de manevi olarak ciddi kazanç sağlayan Kuyumcukent Pavilyonu katılımcıları fuardan oldukça memnun ayrıldılar. Katılımcıların ikram, tercüme, tanıtım gibi faaliyetlerine destek veren KİAŞ Yönetimi de fuar süresince katılımcılarla birlikte yer aldı. Kuyumcukent Pavilyonu içerisinde yer alan "Kuyumcukent Info" stantında 3 adet KİAŞ personeli ve 1 adet tercümen sabit olarak 4 gün boyunca görev alarak katılımcılara destek oldular. Fuar süresince Kuyumcukent'in ve Kuyumcukent Dergisi'nin tanıtımını da yürüterek derginin yerli ve yabancı sektör mensuplarına tanıtılmasını sağladı.



DORİCA BY SÜREKLİ GOLD -İbrahim Selçuk SÜREKLİ / Firma sahibi

KİAŞ'ın bu şekilde bir pavilyon kurarak firmalara katkı sağlanması çok güzel. İlk kez fuara katıldık ve büyük avantaj yakalayarak memnun kaldık.

TOPRAK JEWELLERY-Ahmet Duran GÜDÜCÜ / Firma sahibi

KİAŞ'ın desteği bizim için oldukça önemliydi. Bu çalışmanın içinde bir parça olmak için katılmak istedik. Üreticiye direkt ulaşılabilmesi için ise bu pavilyonu tercih ettik ve Kuyumcukent Pavilyonu'nda yer aldık. Bu pavilyon çalışmasının önümüzdeki yıllarda yapılacak fuarlarda da büyüyerek devam etmesi gerektiğini, yine katılacağımızı belirtmek isterim.

SAHARE - Hasan Hüseyin ALPER / Firma sahibi

Kuyumcukent Pavilyonu'nun kesinlikle faydasını gördüğümüzü belirtebilirim. Fuar boyunca sağlanan tercüman desteğinden çok memnun kaldık. KİAŞ'ın katılımcı firmalara ikramlar vermesinden ve çalışan personelin ilgisinden çok memnun olduk. Önümüzdeki dönemlerde yapılacak olan organizasyonlarda da bulunmayı düşünüyoruz.

HARREE STONE-Ömer Faruk GÜRLER / Firma sahibi

KİAŞ'ın Kuyumcukent Pavilyonu olarak fuarda bir organizasyon yapması güzeldi, stant fiyatları açısında da uygunluk sağlandı. Firma olarak KİAŞ personel ilgisinden oldukça memnun kaldık.

GÖĞÜŞ KUYUMCULUK-Çağlar GÖĞÜŞ / Firma sahibi

Yapılan pavilyonun çok iyi bir fikir olduğunu düşünüyoruz. Bu pavilyon organizasyonunun geleneksel hale getirilmesi gerektiğine inanıyoruz. Her yıl üreticilerin bulunduğu stantların olacağı şekilde bir çalışma yapılmasını temenni ediyoruz. Fuara katılım maliyeti açısından bireysel normal stant ile katılmış olan firmalara göre daha az harcama yaptık ve bu anlamda Kuyumcukent Pavilyonu'nun faydalı olduğuna inanıyoruz. Geçen yıl yine KİAŞ önderliğinde gerçekleşen Kuyumcukent Pavilyonu'ndan da çok memnun olmuştuk ancak bu yıl daha az firma katıldığını gördük.



KİAŞ YURTDIŞINA AÇILIYOR! GÜNEY AFRİKA CUMHURİYETİ GAUTENG EYALET BAŞBAKANI, ÜLKELERİNDE KURULACAK OLAN KUYUMCUKENT BENZERİ TESİSİN KURULMASI SONRASINDA İŞLETİLMESİ İÇİN KİAŞ'A TEKLİFTE BULUNDU!

Kuyumcukent Kompleksini örnek bir oluşum olarak kabul eden ve Güney Afrika Cumhuriyeti'nde de benzer bir tesis inşası üzerinde uzunca bir süredir çalışmakta olan Güney Afrika Cumhuriyeti yetkilileri, Kuyumcukent Yönetimini son 2 yıldır 3 kez ziyaret etmişti. Son olarak 10 Nisan 2015 günü Gauteng Eyaleti Başbakanı (aynı zamanda Merkezi Hükümette Bakan) başkanlığındaki 10 kişilik üst heyet; bir kez daha Kuyumcukent'i ziyaret ederek Kuyumcukent Yöneticileriyle bir araya geldi…

Güney Afrikalı heyete Eyalet Başbakanı başkanlık ederken heyette, Eyalet Başbakanı Özel Danışmanı, Eyalet Başbakanı Özel Kalem Müdürü, Ekonomik Kalkınma Tarım ve Kırsal Gelişmeden Sorumlu Eyalet Bakanı, Kalkınma Ajansı Başkanı ve diğer alanlarda görev yapan diplomatlar yer aldı. KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; Kuyumcukent ve Kuyumcukent İşletme A.Ş. ile ilgili yaptığı İngilizce sunumun ardından yöneltilen soruları tek tek yanıtlayarak tesise dair bilgiler verdi.





Sonrasında Güney Afrika Cumhuriyeti Gauteng'de yapılması planlanan Kuyumculuk Üretim Merkezi ile ilgili görsel sunum yapan Güney Afrika heyeti; Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi'ni işletmekle sorumlu olan KİAŞ'tan destek ve yardım talebinde bulundu.



Bu konuda ciddi bilgi ve tecrübeleri olduğunu; Güney Afrika'da kurulacak olan yeni tesisin işletmesi ile ilgili karşılıklı yapılacak bir Protokol sonucunda KİAŞ olarak kendilerine destek sağlayabileceklerini ifade eden Tütüncüoğlu, yardım talepleri karşısında memnuniyetini dile getirdi. Varılan sözlü mutabakatın ardından KİAŞ Yöneticilerini Güney Afrika'ya davet eden ve 2 ay içinde Mutabakat Zaptının imzalanmasını isteyen Başbakan; KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş'a özel el yapımı hediyelerini takdim ettikten sonra; Borsa İstanbul A.Ş., İKO Kuyumcukent Şubesi ve Wedding World Kuyumcukent AVM'yi de ziyaret ederek tesisten ayrıldı.



WEDDING WORLD AVM GELİŞİM ÇALIŞMALARI KAPSAMINDA DANIŞMA BANKOLARI YENİLENDİ

Wedding World AVM girişinde bulunan, atıl durumda olan ve kullanılmayan AVM danışma bankosu yenilenerek Danışma Personeli ile kullanıma başlandı…



Geçmiş dönemlerde yaptırılarak merkezi bir noktada konumlandırılmayan ve boş duran Wedding World AVM danışma bankosu; müşterileri karşılayan giriş noktasına taşınarak etkin bir şekilde kullanılmaya başlandı. Geçtiğimiz dönemlerde KİAŞ tarafından istihdam edilen AVM Danışma Personeli ile canlandırılan danışma bankosu; ziyaretçilerin sorularının yanıtlanması haricinde müşteri bilgilerinin toplanması için de aktif olarak kullanılıyor. Gelen ziyaretçilerin bilgilerini toplayan, öneri-şikayetlerini kayıt altına alan ve aynı zamanda da AVM firmalarının beyaz masa görevini yürüten AVM Danışma Personeli ile KİAŞ; AVM'nin gelişimi adına büyük bir adım atarak diğer AVM'lerdeki gibi profesyonel bir AVM işletmeciliği anlayışına geçiş yaptı.



Yapılan çalışmalara ek olarak AVM -1 ve -2 kapalı otopark girişindeki güvenlik noktalarına da banko çalışması yapan KİAŞ; kapalı otoparklarda da gelişimi sağlamış oldu. Konu ile ilgili bilgi veren KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; "Artık kapalı otopark güvenlik noktalarındaki bankolarla gelen müşterilerin danışabilecekleri bir nokta oluşturmuş olduk. Ayrıca bu uygulamayla güvenliklerin durdukları yerlerin görsel açıdan güzel görünmelerini de sağlayarak AVM firmaları ve ziyaretçilerinden olumlu tepkiler almaya başladık" diyerek yapılan çalışmaların önemini vurguladı.



ÇOK KISA SÜREDE HER KONUDA BÜYÜK BAŞARILAR SERGİLEYEN KUYUMCUKENT YÖNETİMİ'Nİ HEDEF ALAN BAZI KİŞİ VE DERNEKLER, KUYUMCUKENT'E BÜYÜK ZARAR VERİYOR!

Kuyumcukent Yönetimi 2 sene gibi çok kısa bir süre içerisinde büyük başarılar sağlamış olup, tesisi her anlamda çok ileri taşımış ve taşımaya devam etmektedir. Kuyumcukent Yönetiminin bu başarıları maalesef hazmedilememiş olunacak ki, bazı malik ve dernekler tarafından takdir yerine köstek olunması sadece Yönetime değil tüm Kuyumcukent ve Kuyumcukentlilere zarar veriyor…



Yönetim tarafından yürütülen çalışma ve konuların aslını bilmeyen Kuyumcukentlilere, yalan, dedikodu ve iftira içerikli bildiriler dağıtılarak Yönetime yönelik haksız saldırılar düzenleyen bu dernekler / kişiler, geçmişte kendilerinin de imzalarının bulunduğu kararlarla yapılan düğün salonu, araç yıkama yeri gibi herkese maddi manevi fayda sağlayan tesislerin yıkılması amacıyla resmi makamlara şikayetlerde bulunmaya devam ediyorlar.
Bu yerlerin yıkılmasının herkese zararı olacağını bildiklerinden maalesef gizli şikayet dilekçeleri, sosyal medya mecralarında yapılan isimsiz şikayetlerde ise asıl kimliklerini gizleyerek başka kimliklerin altında bu şikayetler yapılmakta. Şikayet sonuçlarının en az zararla sonuçlanması için gerekli düzenlemelerin yapılması adına Kuyumcukent Yönetimi'ne zaman tanıyan resmi makamları, ihtiras ateşiyle daha üst makamlara da şikayet ederek hem Kuyumcukentlileri hem de resmi Yöneticileri sindirmeye çalışıyorlar.
Diğer taraftan hırslarının esiri olan bu kişiler, yaşattıkları bu tür tatsızlıklara ek olarak, bazı Yönetim Kurulu Üyeleri aleyhinde yalan ve iftira dolu suç duyurularında bulunarak, konuların detaylarını bilmeyenlere de aynı zamanda algı operasyonu düzenleniyorlar.

Bir süredir yaşanmakta olan bu haksız durumlarla ilgili açıklama yapan KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu "Kuyumcukentlilerin doğruları bilme hakkı vardır. Bu ard niyetli kişilerin yaptıkları herkes tarafından bilinmelidir ve bu yöntemler asla tutmayacaktır. Bu insanların kıskançlıkları ve eski düzenlerini kaybetme hırsları sebebi ile sergiledikleri bu tür saldırılara, gerek Kuyumcukent'e gerekse de şahsımıza yönelik tehditlerine boyun eğilmemiş ve eğilmeyecektir. Bu tür insanlar artık deşifre olmuşlardır. Ne bizlerin ne de Kuyumcukentlilerin bu tür kişilere müsamahası kalmamıştır" diyerek Kuyumcukentlilerin her şeyin doğrusunu bilmeye hakları olduğunu, şeffaf Yönetim anlayışı gereği tüm konuları eksiksiz ve doğru bir şekilde Kuyumcukentlilerle paylaştıklarını belirterek sözlerine devam ederek; "Diğer taraftan Yönetimimizde bulunup başarılarımıza ortak olunmasına, hatta bu başarıların tamamen kendilerine ait olduğunu iddia etmelerine rağmen, iş sorumluluk ve risk almaya gelince, elini taşın altına sokmaktan kaçınarak bu tür kararlara itiraz edip muhalefet şerhi koyarak ve kendilerini Yönetimin üstünde bir üst kurul gibi görüp, her şeyin hesabını sorma cüreti ile Yönetimi işlemez hale getirerek sürüncemede bırakmaya çalışanlar, Yönetim Kurulu Kararlarını imzaya götüren çalışanın elinden zorla alarak daha sonra da tekrar düzenlendiği için Cumhuriyet Savcısına "onlar sahte evrak düzenlediler" diye iftira atanlar, arkadaşı görevden alındığı için arabasını ortak alana koyarak 2,5 saat trafiği engelleyenler, bunun yanında KİAŞ çalışanlarına karşı namuslu insanları kötüleyen ve kışkırtanlar, Genel Kurulda herkesin önünde "beni tehdit ettiği için onları mahkemeye verdik" dedikten hemen sonra, Ynt.Krl.Bşk.nın "biz seni nasıl tehdit ettik" sorusuna "siz beni tehdit edemezsiniz" diyerek iftirası ortaya çıkanlar hakkında hakaret, tehdit, iftira, Yönetim Kurulu'nu çalışamaz hale getirmek, şirketi zarara uğratmak ve yalancı tanıklık suçlarından dolayı suç duyurusunda bulunulmuştur. Bu tür tehdit ve şantajlara boyun eğilmemiştir ve bu yöntemler hiç bir zaman tutmayacaktır" diyerek yüce Türk Adaleti ve Kuyumcukentlilerin sağduyusu ile vicdanına inandıklarını ve gerçeği herkesin görmesini sağlayacaklarını belirtti.

KİAŞ DÜZENLEYECEĞİ KUYUMCULUK ÇALIŞTAYI İÇİN HAZIRLIKLARA BAŞLADI!

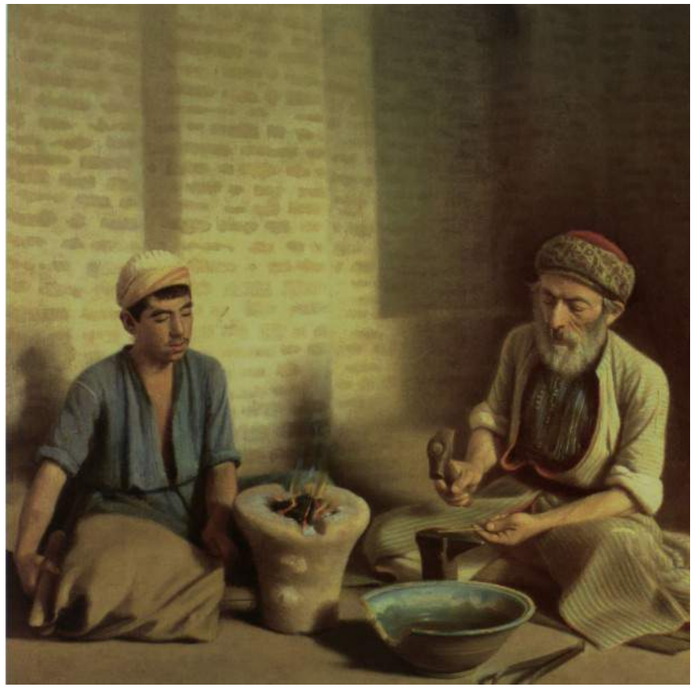
Önümüzdeki dönemde yapılacak olan "Kuyumculuk Çalıştayı" için kolları sıvayan KİAŞ; çalıştayın planlaması ve organizasyonu ile ilgili görüşmelerini başlattı.

Kuyum sektörünün kalbi olan Kuyumcukent'te yapılması planlanan çalıştayın tüm gün sürecek bir etkinlik olması planlanıyor.



Kuyum sektörüne hizmet veren ve en az 50 kişinin katılacağı zanaatkarlar, eğitim kurumlarındaki yöneticiler, öğretmenler ve akademisyenler bir araya getirilerek sektör sorunları görüşülürken aynı zamanda da çeşitli çözüm önerilerinin konuşulması planlanıyor. "Altının Serüveni" olarak adlandırılması beklenen çalıştay; Wedding World Kuyumcukent AVM'de bulunan konferans salonunda gerçekleştirilecek.

Kuyumculuk Sektörüne hizmet veren tüm üniversite, orta dereceli okul ve çıraklık eğitim merkezlerindeki yöneticiler ile sektörün sivil toplum kuruluşlarının (İSO, İTO, İKO, İM ve diğer dernekler) davet edileceği organizasyonda sektöre mal olmuş önemli isimlerin de konuşmacı olarak katılması bekleniyor.





HEPAR GENEL BAŞKANI OSMAN PAMUKOĞLU KUYUMCUKENT'İ ZİYARET ETTİ

7 Mayıs Perşembe günü KİAŞ'ı ziyaret eden Hak ve Eşitlik Partisi (HEPAR) Genel Başkanı Osman Pamukoğlu; Kuyumcukent Yönetim Kurulu ile bir araya geldi…

HEPAR merkez Yöneticileri ile birlikte ziyareti gerçekleştiren Pamukoğlu; yaklaşık bir saat boyunca Kuyumcukent tesisinde kaldı.





Gerçekleşen görüşmede; Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent tesisi ve genel işleyişi hakkında bilgiler veren KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; ziyarete gelen ekibin sorularını da yanıtladı.

Kuyumcukent'in önemli bir tesis olduğunu yeni öğrendiğini ileten Osman Pamukoğlu; bu gözlemlerini ileride kaleme alabileceğini belirterek müsaade isteyerek tesisten ayrıldı.





KUYUMCUKENT'TE DEVAM EDEN AÇILIŞLARA BİR YENİSİ EKLENDİ!

CAN AJANS MEDYA GRUBU; WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'DE ÖNEMLİ İSİMLERİN KATILIMIYLA AÇILIŞINI GERÇEKLEŞTİRDİ!

Kuyum sektörünün merkezi olarak faaliyetini sürdüren Kuyumcukent; tüm sektörün dikkatini çekmeye devam ediyor. İki yıl gibi kısa bir süre içerisinde çok ciddi gelişmeler yaşayan Kuyumcukent tesisi; tüm sektör tarafından tercih edilen tesis konumuna geldi. Üretim, perakende satış ve ofis açılışları hızla devam ederken; artık sektörel yayın grupları da Kuyumcukent'i tercih ediyor…









Merkez ofisini Kuyumcukent'e taşıyan sektörün önemli yayınlarından olan Can Ajans Medya Grubu; Şubat ayı sonunda gerçekleştirdiği açılışta, sektörün önde gelen isimlerinin yanı sıra; Kuyumcukent Yönetimi yetkililerini de ağırladı. Açılışta Kuyumcukent tesisinde yer almaktan dolayı memnuniyetini dile getiren Can Ajans Medya Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Can; "Can Ajans Medya Grubu olarak Kuyumcukent'te merkez ofisimizi açtık. Dünya'da bir benzeri, örneği olmayan Kuyumcukent'in Özcan Halaç başkanlığındaki yönetimle birlikte hızla hak ettiği yere geldiğini görerek merkez ofisimizi burada açmaya karar verdik. Kuyumcukent'in kuyum sektörünün merkezi olduğuna inandığımız için çok kısa sürede açılış hazırlıklarımızı tamamladık ve harekete geçtik. Açılışımızda sektörün saygın isimlerini yanımızda görmekten onur duyduk. Açılışımızı katılımları ve çiçekleriyle renklendiren herkese teşekkürlerimizi sunarız." diyerek Kuyumcukent'in sektördeki önemli yerine de değindi.



Wedding World Kuyumcukent AVM 566 numarada bulunan ajansın açılışına Kuyumcukent ve İstanbul Altın Rafinerisi Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç, Turizm ve Sağlık Eski Bakanı Bülent Akarcalı, Altınbaş Holding Yönetim Kurulu Başkanı İmam Altınbaş, KUYAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Sait Erdal Metiner, Altınbaş Holding Yönetim Kurulu Üyesi Hüseyin Altınbaş, İstanbul Vizyon Park Yönetim Kurulu Başkanı Efrim Bağ, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve İKO Eski Başkanı Ahmet Karbeyaz ve sektörün önemli temsilcileri katılım gösterdi.







Açılışta **İstanbul Altın Rafinerisi ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç** "Hasan Can, tanıştığımızdan beri bana Başkanım diye hitap ederdi, en sonunda Kuyumcukent'e başkan olduk. Bu konuda bizi desteklediği için kendisine teşekkür ederiz. Yayıncılık hayatına Kuyumcukent'te devam edecek olan Can Ajans Medya Grubu'na başarılar diliyorum. Sektörün gözü, kulağı olup kaliteli yayınlar ile başarı çıtalarını her geçen gün yükselteceklerine eminim. Çünkü Hasan Can'ı tanıyorum. Kendisi çalışkan ve dürüst bir kişidir. Bu karakterini işine de yansıtıyor" dedi.



DOLULUK ORANLARI % 90'I AŞAN KUYUMCUKENT'TE TALEP İLE BİRLİKTE, YENİ SORUNLAR MEYDANA ÇIKMAYA BAŞLADI

GN.MD. TÜTÜNCÜOĞLU "BU PROBLEMLERİ ANCAK ÜYELERİN DESTEĞİ İLE RAHATLIKLA ÇÖZEBİLİRİZ"



Özcan Halaç başkanlığındaki Yönetim ile birlikte 2 sene gibi kısa bir sürede doluluk oranları tavan yapan Kuyumcukent tesisi; karşı karşıya kalınan yoğun talep ile birlikte bir takım sorunlarla karşılaşmaya başladı.

Artan doluluklar ve müşteri girişleri ile meydana gelen yeni sorunları tespit ederek çalışmaları başlatan KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; tüm sıkıntıları tek tek Kuyumcukent Dergisi ile paylaştı…

- Park sorunu sebebiyle yer bulamayan kişilerin bulduğu herhangi bir yere park etmeleri ile trafiğe engel olmaya başlamaları üzerine yeni park alanları yaratılması konusu kaçınılmaz bir hale gelmiştir. 2 sene önce günlük ortalama 2.000 araç girişi varken, bugün bu rakam 6.000'e çıkmıştır. Site'mizin park kapasitesi 2.200 civardır, yani % 35'ni karşılayabiliyoruz ve bu rakamlar doluluk oranlarının artmasıyla daha da artacağı malumlarıdır.



- Atölye 2. Mal kabul asansörü ile AVM'ye geniş kapasiteli mal kabul asansörü ile alanı ihtiyacının doğması ile birlikte bu anlamda çalışmalar başlatılmıştır.



- Yüksek yangın riski sebebiyle sigara ile mücadele kampanyaları yürütülmeye başlanmış, denetimler sıklaştırılmıştır. Ancak bu konuda "yaygın sorumluluk" anlayışı Site'mizde şarttır.



- Atölye gibi üretimin olduğu bir alandan başlangıç aşamasında hatalı olarak yaptırılmış olan seramik döşemesi, sürekli biçimde kırılmakta, tamiratları hem ciddi bütçe hem de iş kayıplarına neden olmaktadır. Döşemenin değişimi ise çok maliyetlidir, ancak alternatif döşeme malzemeleri araştırılmaya ve teklifler alınmaya başlanmıştır.



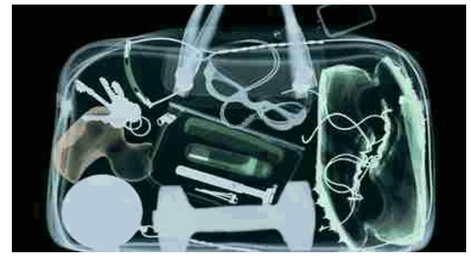
- Ömrü 10 sene olan elektrik, su ve gaz sayaçlarının değişim zamanının gelmiş olması ekstra masraf kalemi yaratmaktadır, önümüzdeki dönemde buna başlanacaktır.



- 2001 yılında ruhsatları alınan Site'deki toplam 37 asansörün kullanım ömürleri sona ermiştir ve sürekli arıza yapmaktadırlar. Bunların revizyona tabi tutulması veya yeni asansör alımı ve yapımı maliyeti ile karşı karşıya olduğumuz bilinmelidir.



- Eskiyen ve verimi düşen X-ray cihazlarının değişiminin yapılması gerekliliği ise malikleri ciddi mali tablolarla karşı karşıya bırakmaktadır.



"Bu sorunları çözmek için maalesef işletme şirketi olan KİAŞ yeterli değildir. Maddi kaynak, üyelerle işbirliği ve yangın sorumluluk anlayışının yerleşmesi ile birlikte mümkün olabilecektir. Geçmiş Kooperatif ve Site Yönetim dönemlerinde yapılmış olan bazı hatalardan dolayı yargısız infaz edilen yeni KİAŞ Yönetimi ve çalışanlarına üyelerimizin cephe almak yerine destek olmaları bu dönemde oldukça önemlidir. Biz yeni bir soluğuz, KİAŞ üyelerinin karşısında değil, her zaman yanındadır" diyen Tütüncüoğlu, tüm üyelerin KİAŞ'ı sürekli denetlemelerini ve gerekli hallerde yol göstermelerini ve destek olmalarını rica etti.

Açıklamalarında KİAŞ'ın çalışma sistemine de değinen Tütüncüoğlu; **"Kuyumcukent 7/24 esasına göre, profesyonel entegre tesis yöneticiliğince işletilmektedir. Uzman ekibimiz tesisi artık çok iyi tanıyan, işletme ve bakım yetenekleri gelişmiş, değerinizi bilen bir ekiptir. Bu anlamda, can ve mal güvenliğiniz teminatımızdır. 2 sene gibi kısa bir sürede 10 senelik iş sonuçlandırılmış, tesisin ve şirketin kronik sorunları tarih sahnesinde yerini almış, bunun yanı sıra tesisin gelişmesi ve tanınması için ciddi çalışmalar yapılmıştır. Uygulanan profesyonel ve çağdaş yöntemlerle KİAŞ çağ atlamış, Kuyumcukent kurtulmuş, emtia fiyatları sadece Kapalıçarşı'dan değil artık Kuyumcukentten de alınmaya başlanarak Kuyumcukent'in sektörün kalbi olması yolunda ciddi adımlar atılmıştır. Parolamız; 10. yılında daha etkin, kar eden, hizmet kalitesi yüksek, kurumsal ve geleceğe aydınlık bakan bir KİAŞ'tır. % 100 doluluk oranına sahip, daha fazla müşteri çeken, istihdam yaratan ve ülke ekonomisine katkı sağlayan, ülkemizin stratejik üretim ve ticaret merkezi Kuyumcukent yaratmaktır"** diyerek hedeflerinin kısa sürede Borsada işlem gören ve Kuyumcukent dışında da hizmet verebilen bir şirket olmak olduğunu da vurguladı.

HABER

KİAŞ
Kuyumcukent İşletme A.Ş.

İSTANBUL 18.05.2015
Ref.No:DBGM/713/OHS/MN

Değerli Kuyumcukent mal sahipleri, ortakları, kiracıları, işletmecileri ve çalışanları;

Kuyumcukent Yönetimi tarafından güvenlik, temizlik, otopark, çevre düzenlemesi, teknik işletme v.s. konularda alınan kararlar; işyeri sahiplerinden çalışanlarına, müşterilerden ziyaretçilere kadar herkesi memnun edecek ideal şartları sağlamak içindir. Bu yüzden, lütfen aşağıdaki ikaz ve uyarıları dikkate alalım, uymayan kişi veya kişileri nazikçe uyaralım. Unutmayalım ki, Kuyumcukent hepimizindir, bizler sahip çıktıkça Kuyumcukent çok daha iyi koşullarda sektörün gözdesi olmaya devam edecektir.

1. ÇÖPLERİNİZİ SİZE BİLDİRİLEN SAATLERDE ve UYGUN OLARAK TESLİM EDİNİZ ve ORTAK ALANLARA ÇÖP ATMAYINIZ.

İşyeri çöplerini ve sipariş ettiği yemek kaplarını Restorana teslim etmesi gerekirken Ortak Alanda uygunsuz bir yere terk eden işyerlerine para cezası uygulanacak, söz konusu kaplar ise KİAŞ görevlilerince toplatılacaktır.

2.ORTAK ALANLARA BEDELİNİ ÖDEMEDEN REKLAM ARAÇLARI VEYA FARKLI METARYELLER KOYMAYINIZ.

Ortak alanlar herkesin müştereken kullanabildikleri alanlardır. Bu alanlara ilişkin tasarruf hakkı KİAŞ' a aittir. İşyeri önüne Reklam panosu, makine, teçhizat, masa, sandalye, dolap vs. gibi malzemeleri koymak yasaktır. Tüm uyarılara rağmen kurallara uymayanlara, KİAŞ' ın geçerli reklam tarifesi üzerinden aylık fatura edilmekte ayrıca para cezası uygulanmaktadır.

3.İŞYERİ TABELANIZ ORTAK ALANLARA TAŞMASIN.

Hiçbir tabela, ışıklı pano ve vitrin, vitrinin bir kısmı veya kanatlı / döner kapı, katlanır kepenk vs. mağazanın dışına ya da ortak kullanım alanlarına taşamaz. Yukarı toplanır kepenk yapıldığı takdirde mekanizması asma tavan içerisinde, ortak alanlardan gözükmeyecek ve ortak alana taşmayacak şekilde gizli olarak imal edilmelidir.

4.TESİS İÇİNDE ve DIŞINDA ORTAK ALANLARA MALZEME, HURDA ve MOLOZ ATMAYINIZ.

Bağımsız bölümleri fiilen kullananlar, bağımsız bölümlerin önüne ve müşterek alanlara malzeme ve hurda koyamaz. Çöplerin içerisinde kesinlikle tadilat moloz atıkları, akıcı, kesici, yanıcı, delici, zehirli, ve boya atıkları bulunmayacaktır. İşletme sahibi ve/veya tadilatı yapan taşeron firma tarafından çuvallanarak ağzı bağlı şekilde ilgili kuruluşlarla irtibata geçerek bertaraf edilecektir. Bu atıklara ilişkin KİAŞ' ın herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bunların taşıması ücretli olup, bunun için **0212 484 38 00** no telefondan Bahçelievler Belediyesini arayıp Beyaz Masadan yardım almanız gerekmektedir.

5.TESİS İÇERİSİNDE SİGARA İÇMEYİNİZ.

4207 sayılı Tütün Mamullerinin Zararlarının Önlenmesine Dair Kanun uyarınca; tüm kapalı alanlarda sigara içmek yasaktır.Mal sahipleri, ortakları, kiracıları, işletmecileri ve çalışanları Kuyumcukent ortak alanlarına (sigara izmariti vb.) atıklarla kirletmeyecektir. Herhangi bir nedenden dolayı kirletildiği tespit edilen alanlar, temizlik görevlileri tarafından temizlenecek ve kirleten işletmeciye temizlik personelini asli işlerinden alıkoydukları için mesainin karşılığı kendilerine fatura edilecektir.

Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk. No:4 / 1005 Bahçelievler-İSTANBUL • Tel : (0212) 603 00 00 • Faks: (0212) 603 00 15 • info@kias.com.tr • www.kuyumcukent.com.tr

KİAŞ
Kuyumcukent İşletme A.Ş.

6.GİDERLERE KATILIM PAYINIZI (AİDAT) HER AYIN 5' İNE KADAR ÖDEYİNİZ.

Giderlere katılım payınızı her ayın 5 ine kadar ödememeniz durumunda aylık %3 gecikme zammı uygulanmaktadır"

7. SU TESİSATLARINIZDAKİ BAĞLANTI FLEKSLERİNİZİ TAVSİYE EDİLEN STANDARTLARDA TAKTIRINIZ VE DÜZENLİ BAKIMLARINI YAPTIRINIZ.

Su baskınlarını önlemek amacı ile iş yeri sahipleri; tesisatlarına basınç düşürücü ilave edip, bağlantı fleksilerini KİAŞ'ın tavsiye ettiği standartlarda taktırmak ve sürekli kontrolünü yapmak ve ıslak hacimlerdeki fayans ve yer seramiklerine ait derz dolgularının periyodik bakım ve kontrollerini zamanında yapmak zorundadırlar. Bu konuyu ihmal eden ve bir zarar oluşmasına neden olan işletmeler, hem komşularına hem de Ortak Alana verdikleri zararın dışında KİAŞ temizlik ve teknik personelini asli işlerinden alıkoydukları için mesainin karşılığı fatura edilmektedir.

8.YÜK TAŞIRKEN SADECE MAL KABUL ALANLARINDA BULUNAN YÜK ASANSÖRLERİYLE TAŞIMA YAPINIZ.

İnsan sağlığı ve güvenliğinin korunması ve doğabilecek maddi hasarların önlenmesi bağlamında insan taşımacılığına yönelik dizayn edilmiş asansörlerin, yük taşımaya yönelik kullanılmaması son derece önemlidir. Bu nedenle yük taşırken mal kabul alanlarında bulunan yük asansörleriyle taşıma yapmanızı, aksi taktirde **ortak kullanım alanlarını tahrip ve zarar verme, ayrıca insan sağlığı ve güvenliğine yönelik tehdit unsuru oluşturmanız sebebiyle;** Kuyumcukent toplu yapı yönetim planında belirtilen yaptırımların uygulanacağını bilmenizi isteriz.

9.İŞYERİNİZİ TERK EDERKEN;

Alarmınızın kurulu, fan-coilin kapalı ve kapınızın kilitli olduğuna emin olunuz.Geceleri kullanım dışı kalan; elektrik, su, basınçlı hava ve doğalgaz sayaç vanalarını kapatmadan emniyetsiz bir şekilde mahallerini bırakarak giden, sorun olduğunda çağrıldığı halde gelmeyen veya geç gelerek hasarın oluşmasına neden olan işletme sahiplerine hasarın tazmini ile birlikte cezai işlemde uygulanacaktır.

10.İŞYERİNİZDE YÜKSEK SESLE DİĞER İŞLETMELERİ RAHATSIZ EDECEK DÜZEYDE MÜZİK DİNLEMEYİNİZ.

Özel mahalde yüksek sesli müzik dinleyerek çevredeki diğer işletmeleri rahatsız eden ve tüm uyarılara aldırış etmeyen kişilerin Siteye girişi engellenir ve uyarıları dikkate almayan kişilerin bağlı bulundukları işletmelere cezai işlem uygulanacaktır.

11.ORTAK ALANLARA ZARAR VEREN TEKERLEKLERİ KAUÇUK OLMAYAN TRANSPALET KULLANMAYINIZ.

Ortak alanda uygun olmayan transpalet kullanımı yer kaleboduruna zarar vermektedir. Kullanılacak transpalet ve taşıma araçlarının tekerlekleri kauçuk olmalıdır. Aksi durumda oluşan hasar bedeli firmadan tahsil edilecek, uyarılara rağmen bu tür araçları kullananlara cezai işlem uygulanacaktır.

Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk. No:4 / 1005 Bahçelievler-İSTANBUL • Tel : (0212) 603 00 00 • Faks: (0212) 603 00 15 • info@kias.com.tr • www.kuyumcukent.com.tr

KİAŞ
Kuyumcukent İşletme A.Ş.

12.ARACINIZI SİTE İÇERİSİNDE AYRILMIŞ YERLER HARİCİNDE VE BAŞKA BİR ARACIN ÇIKIŞINI ENGELLEYECEK ŞEKİLDE PARK ETMEYİNİZ.

Yönetim Kurulu kararı gereği Kuyumcukent sınırları içerisinde; kapalı ve açık otopark yerlerinde araçlarını park yasağı olan yerlere veya park etmiş diğer araçların çıkmalarını engelleyecek şekilde park edenlerin araçlarına iki kez uyarı yazısı bırakılacak, üçüncü uyarıda lastiklerine kapan takılacaktır. Kapanın açtırılması için araç sürücüsü KİAŞ' a 50 TL ödemediği sürece aracını kullanamaz.

13.İŞYERİNİZİ YÜRÜYEN HAŞERELERE, KEMİRGENLERE VE GÖZLE GÖRÜLMEYEN DİĞER HAŞERELERE KARŞI AYDA BİR KEZ İLAÇLAYINIZ.

İş Merkezimizin genel hijyeninin korunabilmesi ve sağlıklı bir ortamda çalışılabilmesi iş ve işçi sağlığı açısından kiralamış veya sahibi olduğunuz mahallerin tarafınızdan, Yönetim Plânımızda ve eklerinde belirtilen hükümlere göre ayda en az bir kere olmak üzere, yürüyen haşerelere, kemirgenlere ve gözle görülmeyen diğer haşerelere karşı etkin ve Dünya Sağlık Örgütünün (WHO) ve Sağlık Bakanlığının onayladığı, kesin etkili normal kullanımda akut tehlike oluşturmayan ilaçlarla ilaçlatılması gerekmektedir.

14. FAN-COIL BAKIMLARININ YAPTIRILMASI ZORUNLUDUR.

Merkezi sisteme bağlı olarak çalışan kendi FCU cihazlarınızın yaza ve kışa girerken 2 adet periyodik bakımının yapılması Yönetim Planı EKİ olan Faaliyet ve Çalışma Esasları Yönetmeliğine göre zorunludur. Merkezi sistemden yararlanmanız ve mağdur olmamanız için bu husus önem taşımaktadır.

Yukarıda belirtilen hususlar tüm Kuyumcukentlilerin haklarına saygı açısından göz önüne alınmalı, gerekli tedbirlerin alınması hem işyeriniz ve komşularınız hem de tesisimiz için son derece önemlidir. Bu konuyla ilgili tüm sorularınız KİAŞ tarafından cevaplandırılacaktır. Aksi takdirde, cezai müeyyideler uygulanacaktır. Cezai müeyyidelerle karşılaşmanız ne kadar üzücü olsa da hukuki gerekçelerle bu cezaların istisnasız ve kesin olarak uygulanacağını sizlere bildiririz

Saygılarımızla,

Selami TÜTÜNCÜOĞLU
Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür

Nevzat SUDAŞ
Yönetim Kurulu Başkanı

Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk. No:4 / 1005 Bahçelievler-İSTANBUL • Tel : (0212) 603 00 00 • Faks: (0212) 603 00 15 • info@kias.com.tr • www.kuyumcukent.com.tr

KİAŞ YÖNETİMİ HAŞERE VE KEMİRGENLERLE MÜCADELE ÇALIŞMASINI BAŞLATTI

KİAŞ Yönetimi; Kuyumcukent çalışanları ve ziyaretçileri için sağlıklı ve hijyenik bir ortam ve daha yaşanabilir alanların oluşturulabilmesi için haşere ve kemirgenlerle mücadele çalışmasını başlattı!

Haşere ve kemirgenlerle mücadele çalışmasını başlatan KİAŞ; ölümcül virüsler olan, başta Hanta virüsü ve H1N1 virüsü gibi, virüslere karşı dezenfeksiyon çalışmalarını yapmak için ***Insecta Sosyal Hizmetler Grubu*** ile anlaşma yaparak çalışmaları başlattı.

Bugüne kadar ortak alanlarda KİAŞ tarafından yürütülen haşere ve kemirgenlerle mücadele çalışmalarında; yüzde yüz başarının sağlanamamış olmasını mahallerin kendi bünyelerinde ilaçlama yapmamalarına bağlayan KİAŞ yetkilileri; üyelerine ekonomik ve iyi hizmet sağlayarak yardımcı olmak amacıyla ekonomik ilaçlama paketlerini hazırlattı.



Başlatılan çalışmalarla ilgili firma sahiplerine bilgilendirme yazıları da gönderen KİAŞ Destek Hizmetler ve Atölye Bloğu İşletme Sorumlusu Mehmet Narlan; ***"Genel hijyeninin korunarak sağlıklı bir ortamda çalışılabilmesi iş ve işçi sağlığı açısından işyerlerinin, Yönetim Planı ve eklerinde belirtilen hükümlere göre ayda en az bir kere olmak üzere, yürüyen haşerelere, kemirgenlere ve gözle görülmeyen diğer haşerelere karşı etkin ve Dünya Sağlık Örgütünün (WHO) ve Sağlık Bakanlığı'nın onayladığı, kesin etkili normal kullanımda akut tehlike oluşturmayan ilaçlarla ilaçlatılması gerekmektedir. Söz konusu ilaçlama yapıldıktan sonra servis raporlarının bir kopyasının bize ibraz edilmesi zorunludur. Aksi takdirde Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planında belirtilen yaptırımların uygulanacağını bilmenizi isteriz. KİAŞ olarak tüm işletme iç ve dış alanlarına haşere ve kemirgen kontrol hizmetlerinin sağlanmasına yönelik çalışmaları yapması için Insecta Sosyal Hizmetler Grubu ile anlaşma sağlanmıştır."*** dedi.

Başlatılan çalışmalarda daha sağlıklı ve güvenilir ortam elde etmeyi hedefleyen çalışmalar kapsamında insanlar için zararlı olan böcek, fare-sıçan ve kuşları hedef alan KİAŞ ve Insecta; haşerelerin biyolojisini yaşayışını ve alışkanlıklarını göz önünde bulundurarak kimyasal ve kimyasal olmayan yöntemleri kullanarak mevcut sıkıntının önüne geçmeyi hedefliyor.

Insecta Sosyal Hizmetler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Ertan Varol; yaptığı açıklamalarda "Haşere mücadelesinde kimyasal olmayan yöntemlerin kullanılması daha uzun çözümler sağlar. Ekonomiktir ve çevreye daha az zarar verir. Kimyasal olmayan yöntemlerin başında temizlik ve tecrit gelir. Kimyasal olmayan yöntemler tek başına yeterli olmadığından Dünya Sağlık Örgütü (WHO) ve T.C. Sağlık Bakanlığımızın İzin verdiği Biyosidal ürünlerinde kullanılması gereklidir. Tüm haşere ve kemirgenlerle mücadele uzmanlık gerektirir. Bu uygulamaları yapacak olan personellerin T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından verilmiş eğitim sertifikalarının olması gereklidir." diyerek konunun önemini vurguladı.

Haşere ve kemirgenlerden bulaşan virüsleri oldukça tehlikeli olduğunu vurgulayan KİAŞ; mahal içlerinin ilaçlanması konusunda üyeleri uyararak destek ve yardım için KİAŞ ile mutlaka iletişime geçilmesi gerektiğini vurguluyor.

KUYUMCUKENT "ÇEVRE GEÇİCİ FAALİYET BELGESİNİ" UZUN UĞRAŞLAR SONUNDA ALMAYI BAŞARDI!

KİAŞ'IN 2 YIL BOYUNCA SÜRDÜRDÜĞÜ YOĞUN VE ZORLU ÇALIŞMALAR SONUCUNDA KUYUMCUKENT ÇEVRE GEÇİCİ FAALİYET BELGESİ'Nİ 26 ŞUBAT 2015'TE ALMAYI BAŞARDI...

10/09/2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereğince Kuyumcukent için Çevre Geçici Faaliyet Belgesi başvurusunda bulunan KİAŞ; yürüttüğü detaylı çalışmaların olumlu geri dönüşünü almayı başardı.

Belgenin alınma aşamasında tehlikeli atık alanı, geçici çamur depolama alanı, baca gazı emisyon ölçümleri ve gürültü ölçümleri gibi bir çok faaliyet yürüten KİAŞ Arıtma Tesisi ve Çevre Birimi; alınan belge ile ağır cezalar ve peşinden tüm tesisin kapatılmasına kadar gidebilecek durumların önüne geçmiş oldu.

Yapılan başvurunun incelenmesinin ardından eksik bilgi ve belge bulunmadığı tespit edilerek Yönetmeliğin 8. maddesi gereğince hava emisyon, gürültü kontrolü konularında Kuyumcukent'e **Geçici Faaliyet Belgesi** verilmesi İl Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca uygun bulundu.

KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ***"Alınan belge ile birlikte Kuyumcukent tesisi artık faaliyeti esnasında ilgili mevzuata uygun olarak çalıştığını belgelemiş oldu. Bunun sonucunda hem Kompleksimizin prestiji arttı, hem de Kuyumcukentteki imalathaneler ve çalışanlar daha güvendedir"*** dedi.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

Sayı: 42756616-155/2258 — 26/02/2015
Konu: Geçici Faaliyet Belgesi

KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.

Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sokak No: 4 Kuyumcukent İç Kapı No: 1005
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

İlgi: 26.01.2015 tarihli ve 39090 sayılı e-başvurunuz.

10/09/2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 8 nci maddesi gereğince ilgide kayıtlı Geçici Faaliyet Belgesi başvurusunda bulunulmuştur. Söz konusu başvurunun Yönetmeliğin 7 nci ve 8 nci maddeleri ile EK-3A ve Ek-3B kapsamında değerlendirilmesi sonucu eksik bilgi ve belge bulunmadığı tespit edilmiş ve işletmeniz için Yönetmeliğin 8 nci maddesi gereğince Hava Emisyon, Gürültü Kontrolü konularında GEÇİCİ FAALİYET BELGESİ verilmesi uygun bulunmuştur.

İş bu Geçici Faaliyet Belgesi 26/02/2016 tarihine kadar geçerli olup, Yönetmeliğin 9 ncu maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince Geçici Faaliyet Belgesinin alınmasından itibaren en geç 180 takvim ünü içerisinde (26/08/2015 tarihine kadar) Ek-3C' de belirtilen bilgi, belge ve raporlar sunulmak suretiyle çevre izin/çevre izin ve lisans başvurusunun yapılması gerekmektedir. Aksi durumda, Geçici Faaliyet Belgesi iptal edilecek ve Yönetmeliğin 13 ncü maddesinin 3 ncü fıkrası kapsamında tekrar müracaatta bulunulması gerekecektir.

Geçici Faaliyet Belgesi olmadığı halde çalıştığı tespit edilen işletmeler hakkında ise 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırım uygulanacaktır.

Ayrıca, Geçici faaliyet belgesi ile faaliyet gösteren işletmelerin, geçici faaliyet belgesi başvuru aşamasında sunmuş olduğu bilgi, belgelere ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna bağlı olarak çıkarılan mevzuat şartlarına aykırı çalıştığının tespit edilmesi durumunda yetkili merci tarafından Çevre Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırım uygulanarak geçici faaliyet belgesi iptal edilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
YAŞAR GÜVENÇ
İl Müdürü

Tütüncüoğlu sözlerini ***"KİAŞ'a iletilen "Geçici Faaliyet Belgesi"nin ardından hava emisyon ve gürültü kontrolü konularında denetimleri devam edecek olan Kuyumcukent tesisinin "Çevre İzin ve Lisans Başvurusu"nun da 6 ay içerisinde yapılması gerekiyor. Bu başarıya katkı sağlayan başta tüm Atölye sahiplerine, Çevre Danışmanlarımıza ve Çevre Birimi Yöneticilerimize teşekkür ediyorum."*** diye tamamladı.

KUYUMCUKENT'İN MEVCUT İETT OTOBÜS DURAĞI, YÖNETİMİN ÇABALARIYLA WEDDING WORLD AVM'NİN ÖNÜNE ÇEKİLDİ!

Yapılan tespit ve değerlendirmeler neticesinde Kuyumcukent otobüs durağının Wedding World AVM önüne taşınma projesi başarıyla hayata geçti!

Her geçen gün doluluk ve müşteri giriş sayılarının arttığı Kuyumcukent tesisinde bulunan evlilik ve altın alışveriş merkezi Wedding World AVM'nin gelişmesi çalışmaları kapsamında Yönetim tarafından el atılan otobüs durağı yer değişimi ile ilgili hızla başlayan çalışmalar Şubat ayı itibarıyla sonuçlandırıldı.





Ziyaretçilerin daha modern ve gösterişli AVM Girişi ile daha konforlu ulaşımının tesisi hedefiyle İ.E.T.T. ile yapılan özel görüşmeler ve yapılan keşifler neticesinde uygun bulunan ve taşınma işlemleri tamamlanan "Kuyumcukent" durağının müşteri artışına da yol açması bekleniyor. KİAŞ yetkilileri; otobüs seferlerinin Wedding World AVM önünden hizmet vermesinin çok büyük bir adım olduğunu belirtiyor.



KUYUMCUKENT FİRMASI KILIÇ KALEM'İN SAHİBİ OSMAN KILIÇ'TAN ÖRNEK DAVRANIŞ!

GEÇMİŞTE KULLANDIĞI HAVALANDIRMA KULLANIM BEDELİNİ ÖDEMEK İÇİN KİAŞ'A DİLEKÇE İLE BAŞVURAN KILIÇ KALEM FİRMASI SAHİBİ OSMAN KILIÇ'A TAKDİR BELGESİNİ KİAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ VE GENEL MÜDÜRÜ SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU BİZZAT TAKDİM ETTİ!



Kılıç Kalem firması sahibi Osman Kılıç, geçmişe dönük havalandırma kullanım bedelini ödemek istediğini KİAŞ'a yazılı müracaat ederek bildirdi. Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu; konuyu yetkili birimlere aktararak detaylı araştırmanın yapılması talimatını verdi. KİAŞ çalışanlarının Osman Kılıç'ın ifadelerini doğrulaması üzerine, takdirle karşılanacak davranışı bir takdir belgesi ile onurlandırmak istediğini ifade eden Tütüncüoğlu; firma sahibi ile bir araya geldi.

Atölye 5. katta faaliyet gösteren Kılıç Kalem Atölyesi'ni ziyaret ederek hazırlanan takdir belgesini bizzat kendisi teslim eden Tütüncüoğlu; kendisinin de bu şekilde sorumluluk duygusuna sahip bir insan olduğunu, KİAŞ Yönetiminde geçirdiği 2 senelik süre zarfında yaptığı çalışmalarla özetledi. 2 yıl gibi kısa zamanda elektrik kaçakları, aidat borçları gibi kronikleşen bir çok sorunun üstesinden geldiklerini ve şirketin gelirini düzelterek günden güne kompleksin de geliştiğini ifade etti.


KİAŞ
Kuyumcukent İşletme A.Ş.

TAKDİR BELGESİ

Sayın Osman Kılıç;

Zorunlu olmadığınız halde KİAŞ'a dilekçe ile müracaat ederek, kullandığınız havalandırma bedelini geriye dönük olarak ödeme talebiniz, takdirle karşılanmıştır. Dürüst bir üye olduğunuzun işareti olan bu örnek bir davranışınız nedeniyle sizi tebrik eder, işlerinizde başarılar dilerim.

Selami TÜTÜNCÜOĞLU
Yönetim Kurulu Bşk. V. ve Genel Müdür
Kuyumcukent İşletme A.Ş.

"Yapmış olduğunuz davranış insanlara örnek olması gereken bir durumdur. Böyle olumlu davranışların herkese gösterilmesi gerektiğine inanıyorum" diyen Tütüncüoğlu, Osman Kılıç'ı tebrik ederek yapılan kısa bir sohbetin ardından izin isteyerek işletmeden ayrıldı.

DÜNYANIN EN İYİ HALTERCİSİ NAİM SÜLEYMANOĞLU KUYUMCUKENT'İ ZİYARET ETTİ!

Bütün otoritelere göre tüm zamanların en iyi haltercisi olan Milli Sporcu Naim Süleymanoğlu 20 Mayıs 2015 Çarşamba günü önce KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nu daha sonra da Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av.Özcan Halaç'ı makamında ziyaret etti.



KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili Ahmet Karbeyaz'ın da katıldığı görüşmede, yapıca ufak tefek ancak çok güçlü olması nedeniyle lakabı Cep Herkülü olan Süleymanoğlu'na, Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu tarafından Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent tesisi ve genel işleyişi hakkında bilgiler verildi.

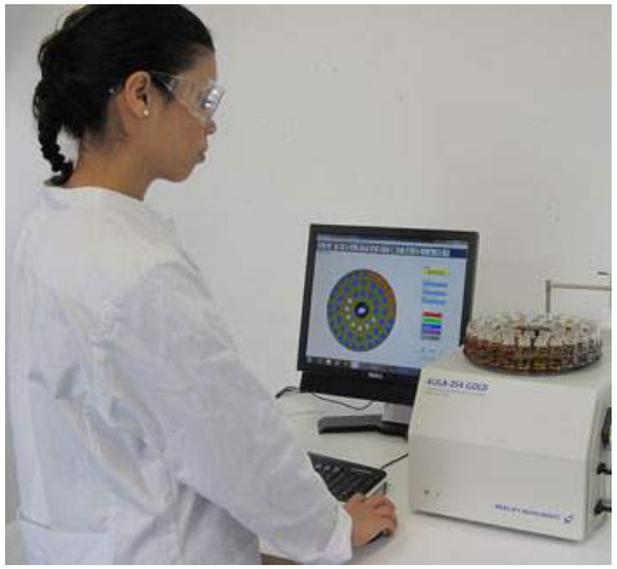
Kısa bir kompleks turu yapan Süleymanoğlu, komplekste bulunan büyük fabrikaları da ziyaret ederek böyle bir tesisin varlığından memnuniyet duyduğunu dile getirdi.



KUYUMCUKENT'TEKİ ÖZEL AYAREVLERİNE DÜZEN GELİYOR!

STANDARTLARA UYMAYAN AYAREVLERİNE ARTIK İZİN VERİLMEYECEK

Kuyumcukent bünyesinde bulunan ayarevlerinin uygulaması gereken fiziki ve teknik standartları ve denetim esaslarını belirlemek amacıyla Kuyumcukent Ayarevleri Yönetmeliği, KİAŞ tarafından hazırlanıyor. Bu yönerge ile Kuyumcukent'teki özel ayarevlerinin yapacakları işlemlere ilişkin usul ve esasları ile denetim esaslarını belirlenerek, sektörün kritik alanı olan ayarevlerinin ve kuyuculuk sektörünün hizmet kalitesinin arttırılması hedefleniyor.



Ayar evleri standardı uygulama usul ve esasları ile özel ayar evleri ve altın ayar evleri tesislerinin kurulacağı yerin özellikleri, tesiste bulunması gereken bölümler, kullanılacak laboratuar malzemeleri, çalışacak teknik personelin özellikleri, ayar analizinde dikkate alınacak standartlar ve tolerans değerleri, çalışma ortamında sağlık ve iş güvenliği risklerinin giderilmesi, koruyucu hizmetlerin yürütülmesi için gerekli olan tedbirler tek tek belirleniyor.



Kuyumcukent Ayarevlerinin sahip olması gereken tüm özelliklerin belirtildiği yönergenin yayınlanması sonrasında KİAŞ yetkililerinin ayarevi denetimlerini artırması, yönergede belirlenen esaslara aykırı hareket eden ayarevlerine ilk seferinde uyarı cezası verilmesi ve şartlara uymama halinin devamında ise firmanın elektriğinin kesilerek faaliyetlerinin durdurulması sağlanacaktır.

WEDDING WORLD AVM FİRMA TABELALARI DIŞ CEPHEYE TAŞINIYOR!

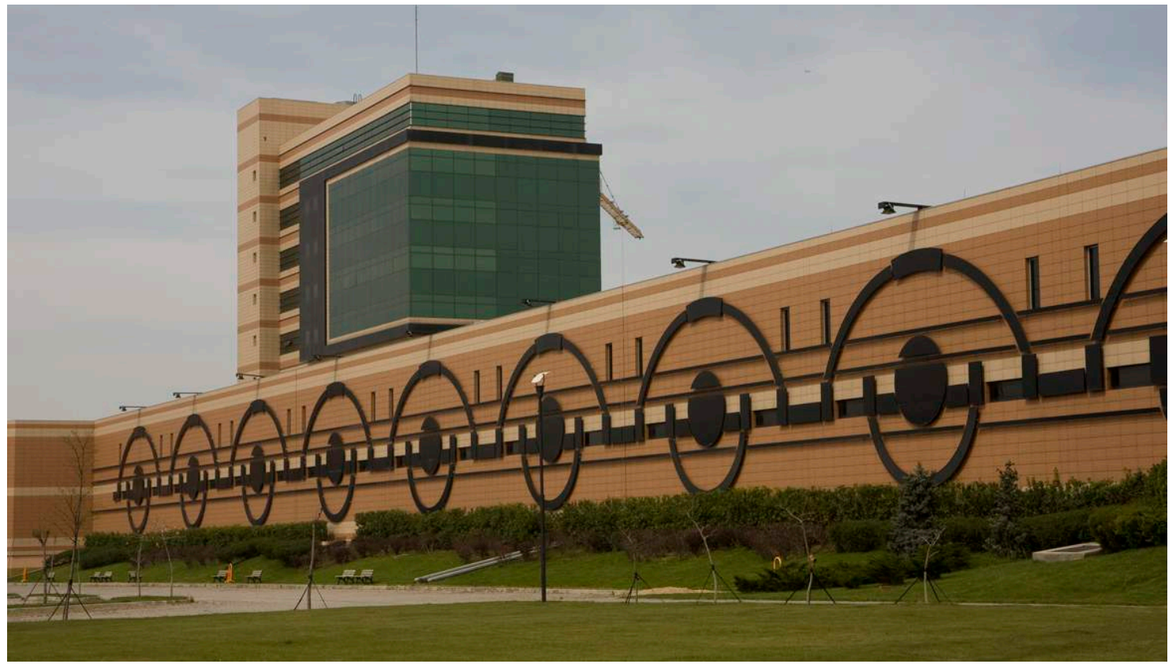
Uzun yıllardır AVM firma sahiplerinin talep ettiği dış cephe ışıklı tabela çalışması KİAŞ'ın attığı adımla birlikte artık hayata geçiyor….

AVM'nin önünden geçen kişilerin içeride bulunan firmalar hakkında fikir sahibi olmaları, AVM'de neler olduğunu anlamaları için gerekli görülen ışıklı tabela çalışması ile ilgili araştırmalarını ve ön çalışmalarını tamamlayan KİAŞ; ön talepleri toplamaya başladı.



AVM firmaları ve KİAŞ arasındaki iletişimi kuvvetlendirmek, bilgi alışverişini ve reklam çalışmalarını hızlandırmak amacıyla başlatılan sektör temsilcileri toplantısında da gündeme alınan AVM dış cephe ışıklı tabela çalışması ile ilgili detaylı bilgilendirme KİAŞ yetkilileri tarafından sektör temsilcilerine yapıldı. Kendi sektör gruplarıyla bilgileri paylaşan temsilciler, ön talepleri toplayarak KİAŞ'a bilgi verme görevini üstlendi.

Minimum 20 firma talebinin oluşması ile birlikte hayata geçirilecek olan çalışmanın Evlilik ve Altın Alışveriş Merkezi Wedding World Kuyumcukent AVM'ye değer katması bekleniyor.



SİTE'DE KAÇAK SU VE ELEKTRİK KULLANANLARA KİAŞ GÖZ AÇTIRMIYOR, YAKALANANLAR MAHKEMEYE VERİLİYOR!



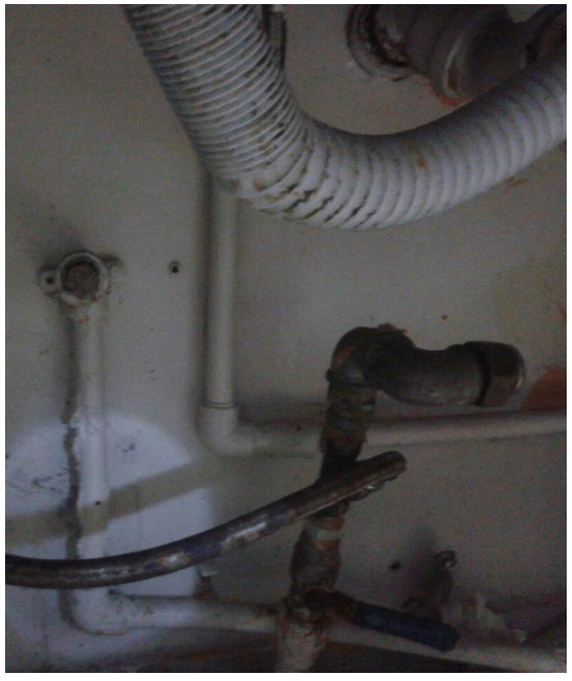
Geçtiğimiz günlerde; kiralık alandan kaçak su kullandığı tespit edilen bir firmaya Yönetim Kurulu kararı ile suç duyurusunda bulunuldu…

KİAŞ Teknik Müdürlük tarafından yapılan sayaç kontrolünde firmaya ait su sayacının bozulduğu, sayaç girişinde bulunan pislik tutucuya lavabo fileksi bağlamak suretiyle belli bir süredir kaçak olarak bedelsiz su kullanımı yapıldığı tespit edildi. Yapılan tespitin ardından işleme alınan konu ile ilgili firma yetkililerine sayaç bedeli ve geçmişe yönelik su kullanım bedeli önceki yıllarda alınan kontör miktarlarındaki artışa endeksli olarak hesaplanarak faturalandırıldı.

Yönetim Kurulu suçu Bakırköy Savcılığına da taşıdı ve ilgili firma hakkında Mahkemelerde dava açıldı.

Bu gibi durumların yaşanmaması ve dava gibi tatsız durumların ortaya çıkmaması adına üyelerini uyaran KİAŞ; tespit edilen kullanım durumlarında direkt suç duyurusunda bulunulduğunu belirterek bu anlamda da Yönetim Kurulu kararı çıkartıldığını da vurguladı.





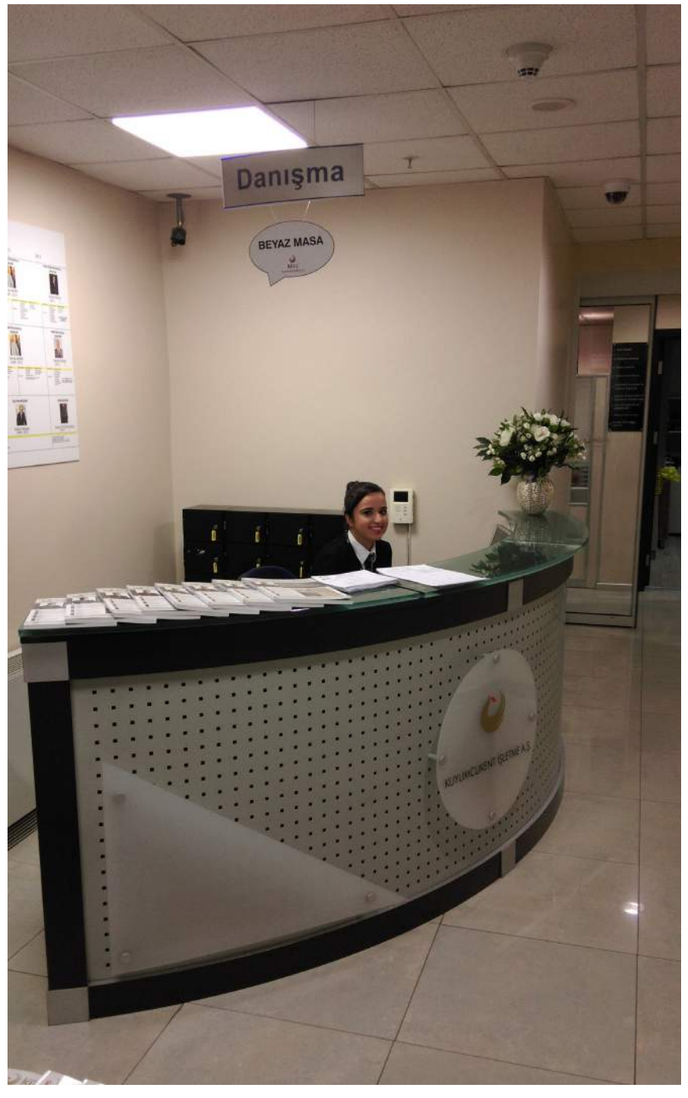
HİZMETTE SINIR TANIMAYAN KİAŞ; ÜYE MEMNUNİYETİNİN EN ÜST SEVİYEYE TAŞINMASI AMACIYLA KUYUMCUKENT'E 7 GÜN 24 SAAT ESASINA GÖRE ÇALIŞACAK "BEYAZ MASA" KURDU

Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu'nun 2014 yılı Nisan ayında başlattığı "Üye İlişkileri Operasyonu"nun başarıya ulaşması ile birlikte üyeleriyle arasında köprü kurmayı ve % 100 memnuniyeti yakalamayı hedefleyen KİAŞ; bu kez de şikayet ve önerilerin alınması ve takibi için "Beyaz Masa" tesis etti.

Kuyumcukentlilerin daha fazla memnuniyetini sağlamak amacıyla başlatılan "Beyaz Masa" çalışması ile KİAŞ'a telefon, dilekçe yoluyla ya da bizzat başvurarak gelen tüm üyelerin müracaat veya şikayetleri KİAŞ DANIŞMA/BEYAZ MASA'da kaydedilerek, KİAŞ'taki yetkili birimlere bildirilmeye veya yönlendirilmeye başlandı. Yapılan bildirimlerin ardından sorunların giderilip giderilmediği takip edilerek sorun giderildikten sonra da üyelere telefonla geri dönüş ile memnuniyet ölçümlerine de başlayan Beyaz Masa Elemanları; hazırladığı günlük şikayet raporlarını ise KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'na direkt gönderiyor.

Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler Departmanı sorumluluğunda başlatılan "Beyaz Masa" çalışması; Kuyumcukentlilere yalnızca KİAŞ'ın faaliyette olduğu saatlerde değil; haftanın 7 günü 24 saat boyunca hizmet vererek oluşabilecek mağduriyet ve memnuniyetsizlikleri engellemeyi başarmayı hedefliyor. KİAŞ'ın kapanması ile bu uygulama Santrale düşen telefonlar vasıtasıyla devam etmekte, gelen şikayet ve öneriler Otomasyon Odasındaki görevliler tarafından kaydedilerek mesai başlangıcında Genel Müdüre ve diğer ilgililere iletilmektedir.

Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu "Hizmette sınır tanımıyoruz, ana hedefimiz % 100 müşteri memnuniyetidir. Bu maksatla KİAŞ personelini eğitiyoruz, inşallah kısa zamanda belirlediğimiz hedefe ulaşacağız" diye sözlerini tamamladı.



Veli Yüksel YILMAZ | **KİAŞ TAŞERON GÜVENLİK YÖNETİCİSİ**

KİAŞ YETKİLİLERİ KANUNLARA KARŞI GELEN ÜYELERİ UYARIYOR



Sizlerin de bildiği gibi Kuyumcukent'in çalışanlarının çoğu, kapalı alanlarda ve atölye bölgesinde çalışmaktadırlar. Atölyelerden temiz hava almak amacıyla ortak kullanım alanlarına çıkan bazı çalışanlarımız; koridorlarda ve merdiven başlarında sigara içerek ortak alanlarda bulunan havanın sigara dumanı ile kalitesini düşürmekte ve diğer çalışanlarımızı rahatsız etmektedir.

Ne yazık ki, sigara içmeyen çalışanlarımızın ortak alanlarda kullandığı temiz havayı kirleten bu çalışanlarımız kontrole gelen Belediye zabıtalarına sözle karşı gelmekte, hatta mukabelede bulunmaktadır. Belediye zabıtalarının güvenlik güçlerinden yardım istemeleri üzerine polisler olaya müdahale etmekte, sigara içen işyeri sahibine hem sigara içmek ve içmesine izin vermekten hem de kamu görevlisine mukavemetten işlem yapılmaktadır. Son 3 ay içerisinde Kuyumcukent genelinde yapılan kontrollerde yaşanan tatsız durumları ve netice olarak görevlilere karşı gelen kişilerin karakola götürüldüklerini bildirerek konu ile ilgili tüm üyelerimizi uyarmak isteriz. Yaşanan her tatsız olay, Kuyumcukent'in imajına zarar vererek bizleri zor durumlarda bırakmaktadır.

1-24.03.2015 günü Sigara kontrolü için gelen ekibe, Atölye Bloğunda sigara içen 1 bayan ve 1 erkek kimliklerini ibraz etmemişler ve mukavemette bulunmuşlar kontrol ekibinin yardım istemesi üzerine polis ekipleri olaya müdahale etmiştir.

2-02.04.2015 günü Bahçelievler Kaymakamlığı Tütün Denetim komisyona ekiplerinin yapmış olduğu denetimler sırasında bir kişinin ilk önce Denetim komisyonu ekiplerine müteakiben görevli Polis Memur'una mukavemet etmiş, Güvenlik personelince müdahalerek şahıs Güvenlik Ofisine davet edilmiş ve gelen polis ekibi tarafından işlem yapılmak üzere karakola götürülmüştür.

3- 09.05.2015 günü Bahçelievler İlçe Sağlık Müdürlüğü tesise gelen Sigara Denetim ekibi tesisimizde beş kişiye cezai işlem uygulamıştır.

Kapalı alanlarda tütün ve tütün mamullerini içen şahıslara karşı, sizlerin de bildiği gibi; 07/11/1996 tarihli 4207 sayılı "Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü" hakkındaki kanunun 2.maddesinin b şıkkında 'Koridor dahil olmak üzere her türlü eğitim, sağlık, üretim, ticaret, sosyal, spor, eğlence ve benzeri amaçlı özel hukuk kişilerine ait ve birden çok kişilerin girebileceği (İkamete mahsus konutlar hariç) binaların kapalı alanlarında sigara içilmesi yasaklanmıştır'. Aynı kanunun 3. maddesinin 12. fıkrasında, kamu hizmet binalarının kapalı ve açık alanlarında aykırı davranan kişilere ilgili idari birim amirinin yetkili kıldığı kamu görevlileri tarafından; özel hukuk kişilerine ait ve herkesin girebileceği binaların kapalı ve açık alanları ile sokak veya kamuya ait sair alanlarda aykırı davranan kişilere ise belediye zabıta görevlilerince, "Elli Türk Lirası" para cezası verilir.

Belirtilen yasakların uygulanması ve tedbirlerin alınması ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmeyen işletme sorumlularına ise **Bin Türk Lirasından Beş bin Türk Lirasına kadar** idarî para cezası verilirken yasakların her birine aykırı hareket edenler, **Elli bin Türk Lirasından İkiyüzelli bin Türk Lirasına kadar idarî para cezası ile cezalandırılır.**

Yukarıda kanuni unsurlarını belirttiğim bu yasağın kontrolü, Kuyumcukent'te Belediye zabıtalarınca gelen şikayetler üzerine yapılan kontroller ile ve rutin kontroller ile yapılmaktadır. **KİAŞ olarak biz de; Özel Güvenlik Görevlileri ile sigara içenleri ikaz ederek, ortak alanlara gerekli uyarı ilanları asarak ve kompleks içinde kapalı alanlarda sigara içilmesinin yasak olduğu ile ilgili anonslar ile kontrollerimizi yapmaktayız.**

Yukarıda da kanuni unsurlarının belirtildiği üzere kapalı alanlarda tütün ve tütün mamulleri kullanan ve kullanmasına izin veren iş yeri sahiplerine de kanuni işlem yapılmaktadır.

KİAŞ olarak başlattığımız "sigaraya hayır" kampanyamızda bizlerle elele vermenizi; destek olmanızı dileyerek sigara içenleri uyarmanızı, gerekirse bu kişileri KİAŞ'a ve belediyeye şikayet etmenizi rica ederiz. Unutmayalım ki sağlık her şeyin başıdır!



KİAŞ'TA DÜĞÜN SEZONU AÇILDI!

KİAŞ Arıtma Tesisi ve Çevre Birim Müdürü Kurtuluş ABACIOĞLU 18 Nisan 2015'te dünya evine girdi.



Aksaray Kristal Düğün Salonu'nda gerçekleşen düğün törenine, çiftin ailesi ve arkadaşlarının yanı sıra KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili Abdullah Deniz ve KİAŞ çalışanları da katıldı.

Çiftimize ömür boyu mutluluk ve şans diliyoruz.

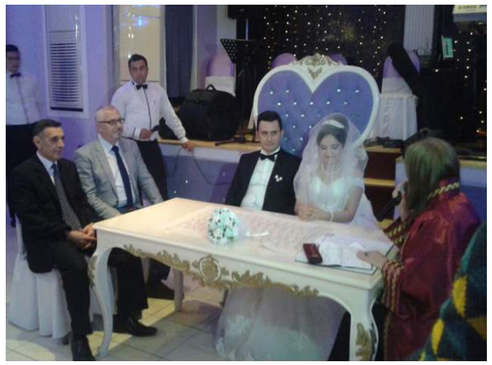
KİAŞ Gelir Takibi ve Sözleşmeler Sorumlusu Yunus Emre SAÇAR 09 Mayıs 2015'te dünya evine girdi.



Yenibosna Güzel Masal Düğün Tesisleri'nde gerçekleşen düğün törenine, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve KİAŞ çalışanları da katıldı.

Yeni evli çifte bir ömür boyu mutluluklar dileriz.

KİAŞ Danışma Görevlisi Tuba SADAY 09 Mayıs 2015'te dünya evine girdi



KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun nikah şahitliği yaptığı düğün töreni; Kocamustafapaşa Çevre Düğün Sarayı'nda gerçekleşti. Düğün törenine çiftin ailesi ve arkadaşlarının yanı sıra ve KİAŞ çalışanları da katıldı.

Kuyumcukent dergisi olarak yeni evli çifte bir ömür boyu mutluluklar dileriz.

0850 200 22 20
weddingworld.com.tr
kuyumcukent.com.tr

WEDDING WORLD
KUYUMCUKENT

Gelin birlikte büyüyelim!

Yenilenen yüzü ve ışıltılı atmosferi ile Türkiye'nin tek evlilik ve altın alışverişi merkezi Wedding World Kuyumcukent AVM olarak her geçen gün marka portföyümüzü genişletiyor ve gelin - damat adaylarının vazgeçilmez adresi oluyoruz.

Bu büyük atmosferde sizinle birlikte büyümek ve birlikte büyük başarılar imza atmak için sizi de aramıza bekliyoruz!



KİAŞ
Kuyumcukent İşletme A.Ş

Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk.
No:4/1005 Bahçelievler / İST

kuyumcukent

Radyoloji Uzmanı | UZM.DR. Nazan CİHAN



SPOR YARALANMALARINDA MR (MANYETİK REZONANS) GÖRÜNTÜLEME



Hem profesyonel sporcuların hem de hobi olarak spor yapanların en sık karşılaştığı şeydir spor yaralanmaları .Doğal olarak herkesin arzusu en kısa sürede iyileşmek ve bu arada kalıcı bir sakatlık mağduru olmamak.

Her geçen süre kondüsyon kaybı ve becerinin azalmasına neden olduğundan hızlı ve doğru teşhis büyük önem taşımaktadır.Bunun içindir ki,spor yaralanmalarının teşhisinde en büyük yardımcımız MR(manyetik rezonans) görüntülemedir.

Hepimizin bildiği üzere spor yaralanmalarının büyük bir yüzdesi yumuşak doku yaralanmalarıdır.Tam da bu noktada MR görüntüleme önem kazanmaktadır .MR teknolojisi ile tıp dünyasında kas-iskelet sistemi görüntülemesi yeni bir boyut kazanmıştır. Detaylı anatomik verilerle kaslarımızın hasarlanma derecesi,tendonlarda kopma olup olmadığı,menisküs yırtıkları,çeşitli bağ zorlanmaları kolayca ve hızlı bir şekilde ortaya konabilmektedir.Ve üstelik radyasyon içermemesi nedeniyle de en ufak bir spor yaralanmasında bile güvenle kullanılabilmektedir.

MR teknolojisinden önce sadece röntgen,tomografi ve fizik muayene ile tanı konmaya çalışılması daha zor,zahmetli ve zaman alıcıydı.Röntgen ve tomografide az da olsa radyasyona maruziyet söz konusuydu ve üstelik bunlar hiç bir zaman kas –iskelet sisteminde MR ın sağladığı anatomik detayı vermemekteydi .Günümüzde ise spor yaralanmalarında MR ın bize verdiği daha hızlı ,detaylı ve net veriler; daha doğru ve spesifik bir tedavi planı oluşturulmasına IŞIK tutmaktadır.

Dizde ön çapraz bağ yaralanmaları,menisküs yırtık ve dejenerasyonları,sıvı birikimi; ayak bileği burkulmalarında dış yan stabilizatör bağların yırtığı ve ödem; omuzda rotator manşet denen kas grubunun zedelenmesi, omuz çıkıkları ve dirsekte tenisçi dirseği gibi rahatsızlıklar günlük pratiğimizde sıklıkla karşılaştığımız MR ile aydınlatılan vakalardır.Özellikle dizde ve omuzda artroskopi ihtiyacını belirlemede MR büyük yol göstericidir.

Tekrarlayan omuz çıkılarının tanısında da MR'ın vazgeçilmez bir yeri vardır.

Bir diğer çok önemli MR kullanım alanı da tekrarlanan zorlayıcı travma ile oluşan stress kırıklarının teşhisidir.
Bazı çekimlerde tamamen MR cihazının içinde bulunmak kapalı alan fobisi olanlara konforsuz gelse de; bize sağlayacağı avantajları düşününce doğrusu bu rahatsızlığa değer . Çoğu insan bu aşamada 'açık MR ' arayışına giriyor .Ancak açık MR da görüntü rezolüsyon kaybı yaşandığı da bir gerçek.Dolayısıyla bunu pek de önermiyoruz.

Doğan Hastanesi



Sanal Anjiyo
Halk arasında kansız anjiyo veya 10 saniyede anjiyo olarak da bilinen sanal anjiyografi, kalp damarlarının katetersiz, güvenilir, kolay yolla ve saniyeler içerisinde 3 boyutlu olarak görüntülenmesidir.



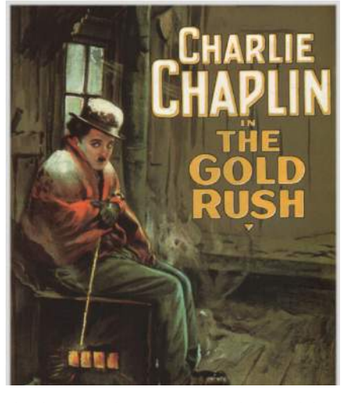
Doğan Hastanesi
Doğan Tıp Merkezi
Doğan Diyaliz Merkezi
Doğan Aile Danışma Merkezi
Doğan Görüntüleme Merkezi
Doğan Havacılık Tıp Merkezi

Doğan Hastanesi 25 Yıldır Sağlığınız İçin Çalışıyoruz... 444 0 911
www.doganhastanesi.com

AMERİKAN KLASİKLERİ ARASINDA YERLERİNİ ALAN "ALTINA HÜCUM" VE "SİERRA MADRE HAZİNELERİ" FİLMLERİ ALTIN İLE İLGİLİ SAHNELERİ VE UNUTULMAZ SENARYOLARIYLA HAFIZALARDAKİ YERLERİNİ KORUYORLAR

Altına Hücum (The Gold Rush)

Altına Hücum 1925 ABD yapımı sessiz komedi filmidir. Özgün adı The Gold Rush olan bu siyah beyaz filmin yönetmeni, senaryo yazarı, yapımcısı ve başrol oyuncusu Charlie Chaplin'dir.



Daha önce çok sayıda kısa metrajlı ve iki tane de orta metrajlı film yapmış olan Chaplin'in Woman of Paris: A Drama of Fate'ten sonra çektiği ikinci uzun metrajlı filmi olan bu filminde de öncekilerde olduğu gibi "küçük serseri" Şarlo'yu canlandırmaktadır. Film o tarihte rekor sayılacak bir süre olan 14 ayda ve astronomik sayıcak bir maliyetle tamamlanmış ve Chaplin filme tam 650.000 dolar harcamıştır.

1942 yılında Chaplin "Altına Hücum" filmini tekrar elden geçirmiş, film için bestelediği müziği ve kendi kaydettiği diyalogları filme monte ederek kurguda da bazı değişiklikler yaparak filmi yeniden gösterime vermiştir.

Filmde, birçok maceracının yaptığı gibi Klondike Altına Hücumu hareketinde Alaska'ya altın aramak için giden "Küçük Serseri" Şarlo'nun buradayken çektiği sıkıntılar, düştüğü komik durumlar, hırstan gözleri dönmüş insanların zaaflarını görmesi ve bu arada aşkı bulması anlatılmaktadır.

"Altına Hücum", 1992 yılında Amerika Birleşik Devletleri Kongre Kütüphanesi tarafından "kültürel, tarihi ve estetik olarak önemli" filmler arasına seçilerek ABD Ulusal Film Arşivi'nde muhafaza edilmesine karar verilmiştir.

Sierra Madre Hazineleri (The Treasure of The Sierra Madre)

B. Traven'in aynı adlı kitabından uyarlanan 1948 yapımı film o sene 4 dalda ödüle aday gösterilmiş, John Huston En İyi Yönetmen Akademi Ödülü'nü ve En İyi Uyarlama Senaryo Akademi Ödülü'nü kazanmış, Walter Huston, John Huston'ın babası bu filmdeki rolü ile En İyi Yardımcı Erkek Oyuncu Akademi Ödülü'nü kazanarak Akademi Ödülleri'nde ilk kez baba-oğul ödül kazanmıştır.



Humphrey Bogart müthiş bir oyun çıkardığı filmde Dobbs ve Curtin adlı iki adam uzun süre çalıştıkları işin sonunda dolandırılıp, paralarını alamayınca Meksika'da dilenerek karınlarını doyurmaya başlar. Amerikalı iki adam bir gün bir arkadaşıyla birlikte hazine aramaya çıkar. İlk zamanlar dostluklarından emin olsalar da, altın çıkmaya başladıkça aralarındaki ilişki düşmanlığa dönüşmeye başlar. Altının karşı konulamaz çekiciliği özellikle Fred'in kontrolün dışına çıkarır. Artık her biri diğerleri için büyük bir tehdit haline gelmeye başlar. Aksiyon-Macera-Western türlerini barındıran filmde paranın insanlar üzerindeki etkisinin bir insanı nasıl değiştirdiğine şahit olacaksınız.

"The Treasure of the Sierra Madre", 1990 yılında Amerika Birleşik Devletleri Kongre Kütüphanesi tarafından "kültürel, tarihi ve estetik olarak önemli" filmler arasına seçilerek ABD Ulusal Film Arşivi'nde muhafaza edilmesine karar verilmiştir.

DÜNDEN BUGÜNE TÜRK GELENEKLERİNİ, ÖRF VE ADETLERİNİ BÜNYESİNDE BARINDIRAN, ESKİMEYEN VE HER GEÇEN GÜN DEĞERİNE DEĞER KATAN GELENEKSEL TÜRK EL SANATLARINDAN MİNYATÜR VE EBRU SANATI

Minyatür



Osmanlı sanatında hurde nakış (küçük resim) olarak bilinen minyatür, Fransızca miniare kelimesinden türemiştir. Doğu ve batı dünyasında çok eskiden beri bilinen bir resim tarzıdır ve kitapları resimlemek amacıyla yapıldığından eserlerin boyutları küçük tutulmuştur. Doğu ve Türk minyatürlerinin çevresi çoğu kez "tezhip" denen bezemeyle süslenerek Batı minyatürleri ile farklılık göstermiştir. Minyatürler kâğıt parşömen ya da değişik yüzeyler üzerine altın varak ve boya, tüykalem denen çok ince fırçalar kullanılarak yapılmıştır.

Bilinen en eski minyatürler Mısır'da rastlanan ve M.Ö. 2. yüzyılda papirüs üzerine yapılan minyatürlerdir. Daha sonraki dönemlerde Yunan, Roma, Bizans ve Süryani elyazmaları'nın da minyatürlerle süslendiği görülür.

Minyatür yerini yavaş yavaş bildiğimiz anlamda çağdaş resme bırakmaya başlamıştır. Ama batıda olduğu gibi Türkiye'de de geleneksel bir sanat olarak varlığını sürdürmekte olan minyatür sanatı günümüzde yetişmekte olan birçok genç sanatçı tarafından icra edilmektedir.

Ebru



Ebru, kitreyle yoğunlaştırılmış su üstünde, özel hazırlanmış boyalarla oluşturulan desenlerin kâğıt üzerine geçirilmesi yoluyla yapılan geleneksel bir süsleme sanatıdır. Ebru sanatının ne zaman ve hangi ülkede ortaya çıktığı bilinmemekle beraber bu sanatın doğu ülkelerine özgü bir süsleme sanatı olduğu düşünülmektedir ve köklerinin 9. ve 10. yüzyıla kadar uzandığı varsayılmaktadır. 16. yy'ın sonlarında Türkiye'ye gelen tüccar diplomatlar ve seyyahlar bu sanatı Avrupa'ya taşımışlar ve adına "Türk Kağıdı" demişlerdir.

İlk zamanlarda resmi devlet belgelerinde çeşitli çalışmaların yazıldığı evraklar niteliğinde olan Ebru eserlerinde, özellikle ince desenli kağıtlar zemin olarak tercih edilmiştir. Aynı zamanda çeşitli ciltlerde yan kağıt olarak, cilt kapaklarında ve hat levhalarında kullanılmıştır. Günümüzde de çeşitli objeler üzerinde tatbik edilmektedir. Ebru yapımında kitre, toprak boyalar, atkılı ve gül dalından yapılmış fırçalar, tekne, su ve öd kullanılır.

Osmanlı döneminde başlıbaşına bir sanat ve iş kolu olan ebruculuk, 20. yüzyıl başlarına gelindiğinde unutulma noktasına gelmiştir. Bu sanatın tekrar hayat kazanması, ebru sanatına 'çiçekli ebru'yu geliştiren büyük sanatçı Necmeddin Okyay sayesinde olmuştur. Ebru çeşitleri arasında battal ebru, gelgit ebru, bülbül yuvası, şal ebrusu, taraklı ebru, hatip ebrusu, çiçek ebrusu bulunmaktadır.

Daha çok ciltçilikte ve hattatlıkta çok kullanılmış olan Ebru, son yıllarda elde edilen ilginç ve güzel desenlerin tablo görünümünde olması sebebiyle bu amaçla da kullanılmaktadır.

2015 KUYUMCUKENT İŞLETME BÜTÇESİ

İstanbul, 29.01.2015
Ref.no:BKMK/23/Mİİ/BB

Sayın KUYUMCUKENT Bağımsız Bölüm Maliki/Kiracı

Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Kurulunun verdiği yetki doğrultusunda, bir önceki bütçeler geçerli olmak kaydıyla, Yönetim Kurulumuzca 01.01.2015 - 31.12.2015 dönemine ilişkin Kuyumcukent İşletme Projesi 06.01.2015 tarihinde onaylanmış ve ekte gönderilmiş olup, aylık aidatınız geçen seneki gibi metrekare bazında 7,30 TL olarak ödenmeye devam edecektir.

Müşteri numaranız belirtilmek suretiyle, aidatlarinizin ilgili ayın 5. günü akşamına kadar Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun

Teb Bankası	IBAN No: TR34 0003 2000 2710 0000 0148 32
Denizbank	IBAN No: TR21 0013 4000 0056 8328 1000 01
Garanti Bankası	IBAN No: TR59 0006 2000 3010 0006 2972 37
Asya Katılım Bankası	IBAN No: TR08 0020 8001 1201 4865 1400 04
Finansbank	IBAN No: TR62 0011 1000 0000 0013 0014 66

no.lu hesaplarına ödenmesini rica ederiz.

Saygılarımızla,

Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu

Ömer İbrahim SAYIN
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Özcan HALAÇ
Yönetim Kurulu Başkanı

EK : 01.01.2015 – 31.12.2015 İşletme Projesi

KİAŞ
KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.

KUYUMCUKENT TOPLAM 01.01.-31.12.2015 DÖNEMİ İŞLETME PROJESİ

	AÇIKLAMA	TOPLAM TL (12 AYLIK)	AYLIK ORTALAMA TAHMİNİ GİDER
1	**GENEL GİDERLER**	**1.490.184 TL**	**124.182 TL**
1.1	Personel Giderleri	952.920 TL	79.410 TL
1.2	Diğer Giderler (Yemek, Ulaşım, Posta v.b.)	537.264 TL	44.772 TL
2	**İŞLETME GİDERLERİ**	**9.653.268 TL**	**804.439 TL**
2.1	Su	663.948 TL	55.329 TL
2.2	Elektrik	6.984.036 TL	582.003 TL
2.3	Doğal Gaz	1.932.552 TL	161.046 TL
2.4	Akatyakıt	72.732 TL	6.061 TL
3	**TEKNİK İŞLETİM VE BAKIM GİDERLERİ**	**4.148.493 TL**	**345.708 TL**
3.1	Teknik İşletim Giderleri	2.393.460 TL	199.455 TL
3.2	Mekanik Bakım Giderleri	906.636 TL	75.553 TL
3.3	Elektrik Bakım Giderleri	363.156 TL	30.263 TL
3.4	Harici Bakımlar	343.422 TL	28.618 TL
3.5	İnşaat Bakım Giderleri	141.820 TL	11.818 TL
4	**DESTEK HİZMETLERİ**	**5.909.183 TL**	**492.432 TL**
4.1	Temizlik Giderleri	1.594.183 TL	132.849 TL
4.2	Güvenlik Giderleri	2.483.544 TL	206.962 TL
4.3	Peyzaj Bakım Giderleri	147.743 TL	12.312 TL
4.4	Sigorta Giderleri	278.160 TL	23.180 TL
4.5	Yasal Yükümlülükler ve Diğer Giderler	825.368 TL	68.781 TL
4.6	AVM İşletim Giderleri	580.184 TL	48.349 TL
5	**ÖNGÖRÜLMEYEN GİDERLER**	**180.000 TL**	**15.000 TL**
	TAHMİNİ GİDERLER TOPLAMI	**21.381.128 TL**	**1.781.761 TL**
6	**01.01.-31.12.2015 DÖNEMİ TAHMİNİ GELİRLER**		
6.1	Kira Gelirleri	3.754.836 TL	312.903 TL
6.2	Diğer Gelirler (Reklam, Otopark, Ramat v.b.)	3.880.228 TL	323.352 TL
	GELİRLER TOPLAMI	**7.635.064 TL**	**636.255 TL**
	AİDATA ESAS TOPLAM BÜTÇE	**13.746.064 TL**	**1.145.505 TL**
	m2	156.893	156.893
	Aylık m2 AİDAT (KDV dahil)	**7,30 TL**	**7,30 TL**

2015 KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ

KUYUMCUKENT BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU KARARI

Toplantı No :5
Tarih :30.01.2015
Saat :11.00
Yer :KİAŞ Toplantı Odası
Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sk. No.4, 1005 / BAHÇELİEVLER-İSTANBUL
Katılanlar : Yönetim Kurulu Başkanı; Özcan Halaç, Başkan Vekilleri; Ö. İbrahim Sayın, Ahmet Rıfat Kaya
Cemil Özer, Üyeler; Ara Miraşoğlu, Nevzat Sudaş, Rahmi Gayret, Habib Kocabaşoğlu
Denetim Kurulu; Başkan; Abdullah Deniz, Üyeler; Memduh Acar, Nail Akyüz
Genel Müdür; Selami Tütüncüoğlu

Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulumuzun 5 no.lu toplantı yapılmış ve aşağıdaki kararlar alınmıştır;

KARARLAR :

1. Yönetim Kurulunun 03.11.2014 tarihli 24 sayı numaralı kararı gereği hazırlanan; AVM'nin geliştirilmesi ve doluluk oranlarının arttırılması projesini gerçekleştirmek üzere Mal Kabul Yeri ve Asansörü tesisi için gerekli olan teknik çalışmalar ile buna ait masrafların ilave edildiği Yatırım Bütçesinin revizesi taslağı Yönetim Kuruluna sunulmuştur. Kat Mülkiyeti Kanunu, Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı, Kuyumcukent Ortak Giderler ve İşletme Projesi Uygulama Yönetmeliği, 13 Şubat 2013 tarihli Blok Kat Malikleri Kurulu Kararları ve Maliklerden gelen talepler ve tesisin yeni ihtiyaçları ve elde kalan bütçe meblağı doğrultusunda 06.03.2104 tarihli 09 sayı numaralı Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Kararı uyarınca tüm kat maliklerine tebliğ olunan Revize Edilmiş 2014 Kuyumcukent Yatırım Bütçesinin, başlangıçta karar alınmış meblağı (10.038.740 TL) aşmadan ve üyelere ilave bir yük getirmeden Ek'teki şekilde revize edilmesine, 04 Şubat 2015 (çoğunluk sağlanamazsa 12 Şubat 2015) tarihinde yapılacak olan Blok Kat Malikleri Kuruluna sunulmasına karar verilmiştir.

Özcan Halaç — Ömer İbrahim Sayın — Ahmet Rıfat Kaya — Cemil Özer

Şermin Cengiz — Ara Miraşoğlu — Nevzat Sudaş — Rahmi Gayret — Habib Kocabaşoğlu

REVİZE EDİLMİŞ 2015 KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ

NO	KONU	TAHMİNİ BÜTÇE
1	33 ADET PROSES FAN İMALATI (ÇEVRE BAKANLIĞI BACA GAZLARININ ÖLÇÜMÜ İÇİN)	279.955,00
2	SİTEDEKİ TÜM WC'LERİN BATARYA VE PİSUARLARININ FOTOSELLİYE DÖNÜŞÜMÜ	87.938,00
3	ATÖLYE MAL KABUL ALANININ GENİŞLETİLMESİ	42.480,00
4	KAPALIÇARŞI RİNG SERVİS ALANINA YARI KAPALI BEKLEME ALANI YAPILMASI	11.800,00
5	İŞLETMEYE AİT 14 ADET TRAFONUN İZOLASYON VE 27 ADET ORTA GERİLİM HÜCRE FONKSİYON TESTLERİNİN/ BAKIMLARININ YAPILMASI	8.260,00
6	İŞLETMEDEKİ TÜM HAVALANDIRMA FİLTRELERİNİN YENİLENMESİ	40.317,00
7	SİTE OTOPARKI YOL ÇİZGİ VE HIZ KESİCİ TADİLATLARININ YAPILMASI	10.000,00
8	İŞLETMEDEKİ GENEL KOKU ŞİKÂYETLERİNİN GİDERİLMESİ	29.500,00
9	ATÖLYE BÜFELERDEKİ HAVALANDIRMA SORUNUNUN ÇÖZÜLMESİ	16.520,00
10	SİTE MUTFAĞININ YARATTIĞI YEMEK KOKU ŞİKÂYETİNİN ÖNLENMESİ	2.843,00
11	İŞLETMEDE DEFORME OLMUŞ DİLATASYON PROFİLLERİNİN YENİLENMESİ	110.000,00
12	SİTE ORTAK TV SİSTEMİ YETERSİZLİĞİNİN GİDERİLMESİ	35.206,00
13	SİTE BAHÇE SULAMA KUYU POMPASI TADİLATININ YAPILMASI	14.276,00
14	KİAŞ ANA GİRİŞİNİN KONTROLLÜ HALE GETİRİLMESİ	3.433,00
15	KUYUMCUKENT ÇIKIŞI OTOPARK BARİYERLERİNİN İLERİYE ALINMASI SONUCU RAHATLAMA SAĞLANMASI	55.767,00
16	ATIKSU ARITMA TESİSİ HAVALANDIRMA VE GAZ ARITMA SİSTEMİNİN İYİLEŞTİRİLMESİ	109.131,00
17	ÇEVRE YASASI GEREĞİ EVSEL VE TEHLİKESİZ ATIK ALANININ (ÇÖP YERİ) DÜZENLENMESİ	125.000,00
18	ARITMA TESİSİ GAZ ARITMA ÜNİTESİ ÜZERİNE SUNDURMA YAPIMI	18.880,00
19	ARITMA TESİSİ PH PROB SAYISININ ARTTIRILMASI	3.096,93

REVİZE EDİLMİŞ 2015 KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ

NO	KONU	TAHMİNİ BÜTÇE
20	ARITMA TESİSİ METAL AKSAMLARININ YENİLENMESİ	36.604,00
21	KUYUMCUKENT ÇIKIŞINDAKİ GERİ KAZANIM TESİSİNİN DIŞ CEPHE BOYA VE DÜZENLEMESİ	1.000,00
22	AVM DIŞ CEPHE EVLİLİK VE ALTIN ALIŞVERİŞ MERKEZİ YAZISI YAPTIRILMASI	65.490,00
23	AVM -2 OTOPARK HAVALANDIRMA KANAL EKSİKLİKLERİNİN GİDERİLMESİ	7.006,00
24	AVM ARAÇ YIKAMA YERİNİN HAVALANDIRMASININ YAPILMASI	7.766,00
25	GÜVENLİK DEVRİYE TUR KALEMLERİNİN YENİLENMESİ	7.483,00
26	SİTE MAHAL EGZOST KANALLARININ TEMİZLENMESİ	21.712,00
27	YENİ İŞ GÜVENLİĞİ YASASI GEREĞİ YAPTIRILAN RİSK ANALİZİ SONUCU İŞLETMEDE ACİLEN YAPILMASI GEREKEN HUSUSLARIN TAMAMLANMASI	184.789,58
28	TIKANMIŞ OLAN ALÇI-ASİT-SİYANÜR HATLARI İLE YAĞMUR SUYU HATLARININ KAMERA İLE KONTROL EDİLEREK ONARIMININ YAPILMASI	29.836,00
29	DEĞERLİ METAL GERİ KAZANIM TESİSİ TADİLATI	101.087,00
30	ARITMA TESİSİNDE KULLANILAN KUM VE AKTİF KARBON FİLTRE SİSTEMLERİNİN YENİLENMESİ	82.600,40
31	MALİK LİSTESİNİN SAĞLIKLI TUTULMASI VE HER TÜRLÜ RAPORLAMANIN YAPILABİLMESİ İÇİN KURUMSAL İŞ YÖNETİMİ PORTALI ALINARAK WEB TABANLI OLARAK KULLANILMASI (ERP, CRM, TEDARİK ZİNCİRİ YÖNETİMİ, İNSAN KAYNAKLARI VS.) VE KUYUMCUKENT WEB SİTELERİNİN GELİŞTİRİLMESİ	48.350,58
32	SİTEDEKİ ELYAF CTP KANALLARINDAKİ ASİT DAMLAMALARININ ÖNLENMESİ	20.000,00
33	KİAŞ SUNUCULARININ SANALLAŞTIRILMASI	163.740,09
34	SİTE ELEKTRİK GÜÇ DENGESİ ÖLÇÜM SİSTEMİNİN (SCADA) YENİLENMESİ	95.166,75
35	TESİS TRAFOLARININ SEKONDER RÖLE AYARLARININ YAPILMASI	14.160,00
36	DEFORMASYONA UĞRAYAN ATÖLYE TERAS HAVA KANALLARININ TADİLATI	15.859,20
37	TRAFO ODALARINA SOĞUTMA SİSTEMLERİ TESİS EDİLMESİ	19.947,00

REVİZE EDİLMİŞ 2015 KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ

NO	KONU	TAHMİNİ BÜTÇE
38	İŞLETMEDE GEÇMİŞTE YAPILAN TADİLATLARIN PROJELENDİRİLMESİ	600.000,00
39	IT ODASI, ARŞİV VE JENERATÖR YAKIT TANKLARI İLE ELEKTRİK SİSTEM ODALARI İÇİN GAZLI TİP YANGIN SÖNDÜRME SİSTEMLERİ ALINMASI	55.000,00
40	ARITMA TESİSİ MEVCUT POMPA ARIZALARININ GİDERİLMESİ, EKSİKLERİN TEMİNİ VE TÜM POMPALARIN YEDEKLENMESİ	180.000,00
41	ATÖLYE KAROT DELİKLERİNİN KAPATILMASI	15.000,00
42	AVM -1 BODRUM KATINA WC YAPIMI VE AVM VE ATÖLYEDEKİ TÜM WC' LERE ABDEST ALMA YERİ EKLENMESİ	150.000,00
43	GEREKSİZ ISINMAYA NEDEN OLAN AVM TAVAN CAM FİLMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ	147.666,20
44	SİTEDEKİ LAVABO KOKULARINI ÖNLEMEK İÇİN OTOMATİK HAVA ALMA ŞAPKALARININ TEMİN VE MONTAJININ YAPILMASI	25.000,00
45	JENERATÖRLERİN RADYATÖR TEMİZLİKLERİNİN YAPILABİLMESİ İÇİN SABİT PANJURLARIN AÇILABİLİR HALE GETİRİLMESİ	23.010,00
46	YENİ YANGIN YÖNETMELİĞİNE UYGUN OLARAK SİTEDEKİ SİSTEM EKSİKLİKLERİNİN TAMAMLANMASI	1.500.000,00
47	SİTEYE YAPILACAK TEKNOLOJİK YATIRIMLARIN DANIŞMANLIK VE PROJE HİZMETLERİ	280.000,00
48	ÇEVRE YASASI GEREĞİ BACA EMİSYON ÖLÇÜMLERİNİN YAPILMASI	307.769,74
49	ARITMA TESİSİ ÇAMUR VE ALÇI FİLTRE PRESLERİNİN YEDEKLENMESİ	150.000,00
50	ARITMA TESİSİ ATIKSU GALERİSİ VE MEVCUT DEPOLAMA ALANLARININ TADİLATI	100.000,00
51	ARITMA TESİSİNDEKİ ALÇI, ASİT VE SİYANÜR TANKLARININ DOLUM KAPASİTELERİNİN İLAVE YENİ TANKLAR KOYARAK ARTIRILMASI	350.000,00
52	SİTE TERASINDA AKINTILARA SEBEP OLAN DILATASYON PROFİLLERİNİN YENİLENMESİ VE PARAPET İZOLASYON TAMİRATLARI	150.000,00
53	ASANSÖRLERDE EKSİK OLAN GÜVENLİK (E-LİNK) SİSTEMİ REVİZYONU	120.000,00
54	SİTEYE İLAVE ÇÖP KONTEYNERLARI ALIMI	12.287,00
55	SOĞUTMA DAİRELERİNDEKİ CHILLERLERİN BAKIMI İÇİN ÇELİK KONSTRÜKSİYONLARIN YAPILMASI	7.670,00
56	ARITMA TESİSİNDE KULLANILAN PROSES TANKLARININ KAPASİTE ARTIŞI VE REVİZE EDİLMESİ	100.000,00

REVİZE EDİLMİŞ 2015 KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ

NO	KONU	TAHMİNİ BÜTÇE
57	ARITMA TESİSİ ÇAMUR TANKININ YENİLENMESİ VE YEDEKLENMESİ	60.000,00
58	FAST FOOD KATI MASA SANDALYE İHTİYACININ KARŞILANMASI	20.000,00
59	ŞİRKET BİLGİSAYARLARININ YENİLENMESİ	58.435,00
60	AVM'YE 4 ADET DEKORATİF MERDİVEN YAPILMASI	130.000,00
61	ELEKTRİK, ISITMA VE SOĞUTMA BİNA OTOMASYON SİSTEMİ EKSİKLERİNİN TAMAMLANMASI	280.000,00
62	DEMODE OLMUŞ SİTE ELEKTRONİK GÜVENLİK SİSTEMİNİN ELDEN GEÇİRİLMESİ VE OTOMASYON ODASININ YENİ YERİNE TAŞINMASI	1.150.000,00
63	ATÖLYE BLOĞUNA İLAVE MAL KABUL ASANSÖRÜ YAPILMASI	550.000,00
64	KUYUMCUKENT'İN TANITIMI İÇİN REKLAM/TANITIM FAALİYETLERİ	400.000,00
65	AVM ANA GİRİŞİN MODERN HALE GETİRİLMESİ (PEYZAJ VE FİZİKİ KOŞULLAR)	294.161,53
66	SİTE OTOPARK GÜVENLİK GİRİŞLERİNİN MODERNİZASYONU	50.740,00
67	SİTEDEN İHTİYAÇ DUYULAN YERLERİN BOYANMASI	50.000,00
68	PLAZA GİRİŞLERİNİN MODERNİZASYONU	145.000,00
69	AVM YENİ MAL KABUL ALANI VE ASANSÖRÜ OLUŞTURULMASI	370.000,00
70	AVM -2 OTOPARK ÇIKIŞINA BARİYER ÇIKIŞ SİSTEMİ TESİS EDİLMESİ	125.000,00
71	ISITMA VE SOĞUTMA HATLARINDAKİ DN200 VE ÜZERİ ÇAPTAKİ KELEBEK VANALARIN DEĞİŞTİRİLMESİ	80.000,00
72	CTP ATIŞLARINA JET-CAP UYGULANMASI	60.000,00
73	İŞLETMEDEKİ KİLİT TAŞI OLAN YOLLARDA MEYDANA GELEN ÇÖKMELERİN ACİL OLANLARININ ONARILMASI	15.000,00
	TOPLAM	10.038.740,00

Eurest Services

İş yerinizin işleri
iş yükünüz olmasın!



Dünyanın lider hizmet sağlayıcısı Eurest Services, temizlikten güvenliğe,
resepsiyondan teknik işletim ve bakım onarımlara kadar iş yerinizin tüm ihtiyaçlarını karşılıyor.
Tek elden kusursuz hizmet anlayışı iş verimliliğinizi yükseltiyor ve giderlerinizi düşürüyor.

Farklı alanlarda uzmanlaşmış 10.000'i aşkın personeli ve uluslararası bilgi ağıyla 81 ilde,
1.500'den fazla lokasyonda Türkiye'nin her yerine hizmet götüren Eurest Services,
siz sadece işinize odaklanın diye şirketiniz için ideal çalışma ortamını hazırlıyor.

www.eurestservices-tr.com

SOFRA GRUP | COMPASS GROUP

İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ
İAR
İSTANBUL GOLD REFINERY

GRAMALTIN

HER GRAMINDA...

Avantaj Var
Alırken de satarken de avantajlıdır.

Güven Var
İstanbul Altın Rafinerisi güvencesiyle üretilir.

Kalite Var
24 Ayardır.

Dünya Var
Uluslararası piyasalarda geçerlidir.



Gram gram yatırım,
İAR Gramaltın

LBMA GOOD DELIVERY REFINER
DMCC DUBAI MULTI COMMODITIES CENTRE
INTERNATIONAL PRECIOUS METALS INSTITUTE (IPMI)
BORSA İSTANBUL
CME GROUP APPROVED

gramaltin.com
444 7 427 iar.com.tr