



www.kuyumcukent.com.tr

kuyumcukent

EKİM 2014



KUYUMCUKENT SON 1,5 YILDA ATAĞA GEÇTİ!

“Geçmişten bugüne gelen sorunları hallederek edindiğimiz sektörel birlik beraberlik ilkesiyle sektörün merkezi konumuna geldik. Edindiğimiz misyon ile sektörün KDV ve ÖTV gibi ciddi sorunlarına destekler verdik ve şirketimizin his-selerini halka açmaya hazırlandık. Bu zaman zarfında ise yıllardır yuvasına gelişi beklenen İstanbul Altın Borsası ile el sıkıştık. Bu kapsam-da, tesisimizin mülk değerininin 400 milyon Dolar arttığı değerlendiriliyor.”

Sayfa
06'da



İSTANBUL ALTIN BORSASI YILLAR SONRA AİT OLDUĞU YERE GELDİ



Sayfa
20'de

YILLARDIR ZARAR EDEN KİAŞ, YENİ YÖNETİM İLE KAR EDER HALE GELDİ, HALKA AÇILMAYA HAZIRLANIYOR



Sayfa
36'da

ÜRETİMİN MERKEZİ KUYUMCUKENT TİCARETİN DE
MERKEZİ OLMAYA HAZIRLANIYOR

Sayfa
26'da

YATIRIM BÜTÇESİNİ ÖDEMİYEN BAZI KUYUMCUKENTLİLER
MAĞDUR OLDU, YARGITAY KARARINI VERDİ. HER ÜYE
AİDATINI EKSİKSİZ ÖDEYECEK.

ORTADOĞU'NUN EN BÜYÜK ENTEGRE ALTIN, GÜMÜŞ,
MÜCEVHER ÜRETİM VE TİCARET MERKEZİ





kuyumcukent

YIL : 2 • 8.SAYI - EKİM 2014

İMTİYAZ SAHİBİ
KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.
ADINA NEVZAT SUDAŞ

Yönetim Yeri
Yenibosna Merkez Mh.
Ladin Sk. No: 4
1005 Bahçelievler / İSTANBUL
T: 0 212 603 0000 (Santral)
F: 0 212 603 0014

SORUMLU MÜDÜR
Hande ERK GÜLAYDIN

YAYIN KURULU
Av. Özcan HALAÇ
Selami TÜTÜNCÜOĞLU
Av. Merve KOÇYİĞİT
Hande ERK GÜLAYDIN
Mali Müşavir Beyhan BAY
Can ÖZKAN
ŞÜKRİYE AKARYILDIZ

GRAFİK TAŞARIM - DİZGİ
Gülsüm GÜLER
Verde Ajans LTD. ŞTİ.

Kuyumcukent Dergisi yerel süreli bir yayındır. Kuyumcukent Dergisi'nde yayınlanan haber, yazı resim ve fotoğrafların FSEK ve Basım Kanunu'ndan kaynaklanan her türlü hakları Kuyumcukent İşletme A.Ş.'ne aittir. İzin alınmaksızın kaynak gösterilerek dahi iktibas edilemez. Kuyumcukent Dergisi Basım Meslek ilkelerine uymayı taahhüt eder.

REKLAM REZERVASYON:
Can ÖZKAN 0 212 603 0000 - 163
Gsm : 0 530 820 67 67
cozkan@kias.com.tr

Baskı: Özlem Matbaacılık ve Reklamcılık Limited Şirketi.
Litros Yolu 2. Matbaacılar Sitesi
B Blok 2BB4 Topkapı / İSTANBUL
T: 0212 612 06 62





Kuyumcukent Yönetim Kurulları olarak çalışmalarımızı ortak bir şekilde yürüterek Kuyumcukent'te ve sektörde birlik ve beraberliği ilke edindik. Bu gün durup baktığımızda, çok büyük işler başardığımızı ve Kuyumcukent'e değer kattığımızı görmek bizleri oldukça mutlu ediyor ve çalışma, başarıma azmimizi perçinliyor.

Yıllardır yuvasına gelişi beklenen İstanbul Altın Borsası (Yeni ismi ile Borsa İstanbul A.Ş. Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası Bölümü) sonunda Kuyumcukent'e taşınmaya karar verdi. Bu başarıya imza atan Yönetim, Kuyumcukent'in mülk bedelinin 400 Milyon dolar arttığını değerlendirmektedir.

Geçmişten bugüne süregelen teknik sıkıntıları hallederek sonuçlarını dergimiz yolu ile sizlere aktardık. Çoğu probleme çözüm bulunmuşken, kimisi de tesisin yaşanması ya da başlangıçta yapılan yanlış uygulamalar sebebiyle çözümlenememektedir. Tüm açıklamaları ile dergimizde yer verdiğimiz Sitenin teknik revizyonu ve Arıtma Tesisi revizyon gerekliliklerini bu sayımızda bulacaksınız.

Yaptığımız yangın tatbikatı ile KİAŞ çalışanlarımızı olası bir yangına karşı eğittik ve bu doğrultuda tüm mahallerin baca temizliği projesini de tamamladık. Başlattığımız üye ilişkileri operasyonu ile sizlerden edindiğimiz bilgiler doğrultusunda yeni hizmetler de yapmaya başladık. Tesisimizin yeni bir yük asansörü ihtiyacı olması sebebiyle hızla çalışmalara başladık, Miss Eurovision Güzellik Yarışması'na prova sponsoru olduk ve final gecesinde logomuz diğer sponsorlarla birlikte görüntülendi.

Kuyumcukent futbol turnuvasını hayata geçirmek üzere projelendirdik ve talepleri toplamaya başladık. 10 yıldır herhangi bir düzenleme yapılmayan AVM ve Plaza girişlerinin modernizasyonu için tadilatları başlattık, tesisimizi yeniledik/yenilemeye devam ediyoruz. Demode olmuş Site elektronik güvenlik sistemimizin modernizasyonu için firmaların hazırladığı projeleri inceledik ve Tesisimize 400'ün üzerinde yeni ve modern kameraların tesisini sağlayacak olan projeyi hayata geçirdik. Böylelikle Kuyumcukent'in güvenliği artırılmış ve ismine yakışır hale gelmiş oldu. Kurmakta olduğumuz Üye Hizmetleri Birimi ile tesisin ekonomik canlılığını arttırmayı amaçlıyoruz. Bu doğrultudaki çalışmalarımız, en kısa zamanda tamamlanacaktır. Diğer taraftan Kuyumcukent'i işletmekle yükümlü olan KİAŞ'ın mali durumunun artık halka açılmaya hazır hale gelmesi ile birlikte şirket hisselerinin değerinin yükselecek olmasının da ayrı memnuniyeti içerisindeyiz.

Kuyumcukent'in gelişimi adına yaptığımız çalışmaların yanı sıra bir araya geldiğimiz devlet büyükleri ile çalışmalar yaparak sektör gelişimi adına da bir çok çalışma yürüterek olumlu sonuçlar aldık. Sektörün ciddi problemi olan ÖTV ve kredi kartı problemlerinin çözümü adına yaptığımız sektörel iş birlikleri ve görüşmeler neticesinde olumlu sonuçlar elde ederek Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olarak üzerimize düşen görevleri yerine getirdik ve getirmeye de devam edeceğiz.

Yaptığımız tüm bu çalışmaların sonuçlarını doluluk oranları ile ziyaretçi sayısındaki artışlarla aldığımız görüşündeyiz. Her geçen gün talebi artan ve sektörün önemli bir dergisi olan Kuyumcukent dergimizin 8. sayısını sizlere sunarken dergimizin hazırlanmasında emeği geçen ve bize destek veren herkese teşekkür ederim.

VA GOLD

Kelepçeye Atılan İmza...





KIYMETLİ TAŞLAR MEVZUATI YENİDEN DÜZENLENDİ

KUYUMCUKENT, İKO VE İMMİB'İN YOĞUN ÇALIŞMALARI SONUCUNDA ÖTV KALDIRILDI.

3065 sayılı KDV Kanununda istisnalarda yer alan “Külçe altın ve külçe gümüş teslimleri ile kıymetli taşların (elmas, pırlanta, yakut, zümrüt, topaz, safir, zebercet, inci, kübik, virconia) 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununa göre Türkiye’de kurulu borsalarda işlem görmek üzere ithali, borsaya teslimi ve borsa üyeleri arasında el değiştirmesi, döviz, para, damga pulu, değerli kâğıtlar, hisse senedi, tahvil, varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen kira sertifikaları, Türkiye’de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları ile metal, plastik, lastik, kauçuk, kâğıt, cam hurda ve atıklarının teslimi” maddesi, yeni torba yasada düzenlendi.

Yapılan düzenleme ile birlikte 3065 sayılı KDV Kanunu’nda belirtilen kıymetli taşlardan kübik ve virconia listeden çıkarıldı.



*3065 SAYILI KATMA DEĞER
VERGİSİ
KANUNU’NUN 17. MADDESİ
DÜZENLENDİ*



İLAÇSIZ VE AMELİYATSIZ TEDAVİ

Sağlığınız için **Kineziterapi**'yi seçin!..



Omurganın
Sinsi Düşmanı:

SKOLYOZ

Çocuklarınızın omurgasının
eğri olup olmadığını
kontrol ettirdiniz mi?
Çıplak gözle normal görülen
bir omurgada da
SKOLYOZ olabilir!

Çalışma Saatleri;
Sabah: 09:00
Akşam: 21:00 arası

Kineziterapi Fizik Tedavi Rehabilitasyon Merkezi'nde Uygulanan Tedaviler

- Omurga Hastalıkları Tedavisi
- Ameliyatsız Boyun ve
Bel Fıtığı Tedavisi
- Kas-İskelet Sistemi Hastalıklarının
İlaçsız Tedavisi
- Spor Yaralanmaları Sonrası
Rehabilitasyon
- Egzersiz ile Tansiyon
Regülasyonu



Kineziterapi ile omurga, bel, boyun ve eklem ağrılarınızı tedavi ediyoruz!..



Bel ve boyun
fıtığı olanlar
DİKKAT!



Sizler için
yepyeni
AMELİYATSIZ
çözüm

Tel: 0212 541 62 62

Adres: Kartaltepe Mah. Süvari Cad. No:23/2 Sefaköy / İSTANBUL

Tel: 0212 541 62 60 - 0212 541 62 62 **Fax:** 0212 541 62 60

www.kineziterapi.com

YENİ YÖNETİMLE BİRLİKTE KUYUMCUKENT'İN MÜLK DEĞERİ YAKLAŞIK 400 MİLYON DOLAR ARTTI

İSTANBUL ALTIN BORSASI (BORSA İSTANBUL A.Ş.) YILLAR SONRA ASIL YUVASINA (KUYUMCUKENT) GELDİ!

KİAŞ'ın geçtiğimiz günlerde yaptığı anlaşma sonucunda Türkiye'nin en büyük markalarından biri olan Borsa İstanbul A.Ş. Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Bölümü faaliyetlerini Kuyumcukent'te sürdürme kararı alındı.

Anlaşmanın yapıldığı Borsa İstanbul'un bünyesinde;

-Kıymetli maden ve taşlara standart-standart dışı cevherden üretim, altın, gümüş, platin ve paladyum üzerine spot ve fiziki işlemlerin yapıldığı **Kıymetli Madenler Piyasası**,

-Ödünç ve sertifika işlemlerinin yapıldığı **Kıymetli Madenler Ödünç Piyasası**

-Elmas-kıymetli taşların işlem gördüğü **Elmas ve Kıymetli Taş Piyasası** yer alıyor.

Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher Üretim ve Ticaret Merkezi'nin doluluk oranlarının hızla arttığı dönemde Borsa İstanbul'un da Kuyumcukent bünyesine katılması ciddi ses getirdi. Yeni yönetimin çalışmaları neticesinde hayata geçirdiği doğru karar ve uygulamalar neticesinde KİAŞ ve BİAŞ tarafından imzalanan dev proje ile Borsa İstanbul Kuyumcukent'e taşınma kararı alarak tesisin mülk değerinin 400 milyon dolar artış göstermesini sağlamıştır.

Kuyumcukent'e sağladığı katma değer ve yepyeni faaliyetleri ile Kuyumcukent markasını yıldızlaştırmaya devam edeceğini belirten Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu, yapılan anlaşmanın önemini vurgulayarak Kuyumcukent için atılan bu adım ile gurur duyduklarını belirtti.

Son bir sene içerisinde doluluk oranları tavan yapan Kuyumcukent tesisinin; mülk değerinin Av.Özcan HALAÇ başkanlığındaki yönetimin başarılı çalışmaları sonucunda yaklaşık 400 milyon dolar arttığı tahmin ediliyor.

Geçmiş dönemlerde aidat karşılığında kiralanan, satılmak istenen fakat satılamayan mülk değerleri artık taleplerin artışıyla yüksek değerlere ulaştı!



Altını kiloyla alıp gramla ödeme fırsatı **DenizAltın**’da!

Taksitli Altın Kredisi

- Vadesi ve faizi başta bellidir.
- Kiloyla alınıp gramla geri ödenir.
- Vade sonu geldiğinde vitrininizi bozmak zorunda kalmazsınız.
- Vade sonu geldiğinde kredinin tamamı kapanmış olur.
- Risk azaldıkça kredi limit boşluğu artar.
- Artan altın fiyatlarında teminatlar erimez.

Altın fırsatlarla hayat Deniz’de güzel.



KUYUMCU SEKTÖRÜ YASTA, KAPALIÇARŞI KUYUMCU ESNAFLARINDAN DR. ÖZKAN HALAÇ GENÇ YAŞINDA VEFAT ETTİ...



İstanbul Altın Rafinerisi A.Ş. ve Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç'ın Ağabeyi, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun yeğeni Doktor Özkan Halaç; İstanbul'da geçirdiği kalp krizi sonucu 19 Eylül 2014 tarihinde hayatını kaybetti.

Tüm iş dünyası ve yakınlarını yasa boğan vefatın ardından, merhum 21.09.2014 Pazar günü Fatih Camii'nde kılınan öğlen namazını müteakip Yeni Kozlu Mezarlığı'ndaki aile kabristanına defnedildi.

Eski Gümrük ve Ticaret Bakanı Hayati YAZICI, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi ve AKP Genel Başkan Yardımcısı Mehmet MUŞ, TBMM Meclis Başkan Vekili Meral AKŞENER, Kuyumcukent Yönetimi ve sektörün en değerli temsilcileri Halaç ailesini yalnız bırakmadı.

Merhum Özkan Halaç'ın cenazesinin 1 hafta sonrasında 26 Eylül Cuma günü bir araya gelen Kuyumcukentliler; Cuma namazı öncesinde dualar okuyarak merhum Özkan Halaç'ı andılar. Ertesi günde (7'si) Kapalıçarşı Nuruosmaniye Cami'de öğle namazı sonrası okunan mevlit-i şerif ile merhum anıldı.

1973 yılında Afyon/Emirdağ'da dünyaya gelen Özkan Halaç; Kabataş Erkek Lisesi'ni tamamladıktan

sonra İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Dış Hekimliği'nden mezun oldu ve kuyumculuk sektörüne adım atarak başarılı çalışmalar yürüttü. İstanbul Altın Rafinerisi A.Ş.'nin kurucu ortaklığının yanı sıra Kapalıçarşı da ve Kuyumcukentte işyerleri bulunan Halaç Kuyumculuk A.Ş.'nin sahibi olan Özkan Halaç; evli ve birisi 3,5 yaşında, diğeri 22 günlük 2 erkek çocuk babasıydı. Kuyumcukent Yönetimi ve Dergisi olarak Allah'tan rahmet; yakınlarına ve ailesine baş sağlığı dileriz.



Tüm sektörün başı sağ olsun...



1973 yılında Afyon/Emirdağ'da dünyaya gelen Özkan Halaç; Kabataş Erkek Lisesi'ni tamamladıktan sonra İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Diş Hekimliği'nden mezun oldu ve kuyumculuk sektörüne adım atarak başarılı çalışmalar yürüttü.

ACI KAYBIMIZ

Afyon Emirdağ eşrafından, Kapalıçarşı ve Kuyumcukent esnaflarından, Fazlı ve Macide Halaç'ın oğulları, Nurbanu Halaç'ın çok değerli eşi, Arıkan ve Yahyacan'ın sevgili babaları, Kuyumcukent ve İAR Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç'ın, Özlem ve İAR Kurucu Ynt. Krl. Bşk. Merhum Ömer Halaç'ın kardeşleri, KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu'nun yeğeni

Dr. ÖZKAN HALAÇ

Vefat etmiştir. Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu olarak merhuma rahmet, aile yakınlarına baş sağlığı dileriz.

KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş. YÖNETİM KURULU

BAŞ SAĞLIĞI

Yönetim Kurulu Başkanımızın Ağabeyi

Dr. ÖZKAN HALAÇ 'ı

kaybetmenin derin üzüntüsü içindeyiz. Kendisine Allahtan rahmet,
yakınlarına başsağlığı ve sabır dileriz.

KUYUMCUKENT VE KUYUMCUKENT BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULLARI



KAYA GOLD®

www.kayagold.com



Showroom

Nuruosmaniye Cad. Orient Bazaar Ticaret Merkezi
No :77 / 309 Cağaloğlu - İSTANBUL
Tel : 0212 519 03 31 - 511 36 24
Fax : 0212 527 96 42

Fabrika

Kuyumcukent Atölye Bloğu 5. Kat 6. sokak
No:12 Yenibosna, Bahçelievler - İSTANBUL
Tel : 0212 641 93 53 - 554 62 32 Fax : 0212 641 93 29
E-mail : info@kayagold.com



KİAŞ Genel Müdürü Tütüncüoğlu; 1,5 sene içerisinde yapılan reklam tanıtım çalışmaları ve sonuçlarını Kuyumcukent Dergisi'ne açıkladı.....

KİAŞ GENEL MÜDÜRÜ SELAMİ TÜTÜNCÜOĞLU:



Yönetim değişikliğinin ardından gazete, dergi, radyo, organizasyon, dış cephe reklamcılığı gibi birçok alanda projeler geliştirerek üyelerle paylaşan KIAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, yaşanan sıkıntıları Kuyumcukent Dergisi ile paylaştı.

“Üyelerden gelen tüm önerileri dikkate alarak yoğun çalışmalarla projeleri olgunlaştırdıklarını ve üyelere geri dönüş sağladıklarını ancak uygulama safhasında herkesin maliyetten kaçarak KIAŞ’ın maliyeti karşılama talebini” belirten Tütüncüoğlu; tesisin gelişmesi için reklam-tanıtım çalışmalarının şart olduğunu ve bu çalışmaların maliyetlerinin üyeler tarafından karşılanması gerektiğini bildirdi.

Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu ile yaptığımız röportajda 1,5 sene boyunca yapılan ve yapılamayan tüm tanıtım çalışmalarını konuştuk...

“1,5 YILDIR YAPILAN REKLAM VE TANITIM KAMPANYALARI İLE WEDDİNG WORLD KUYUMCUKENT AVM’MİZDE DOLULUK ORANLARI % 65’E ULAŞIRKEN MÜŞTERİ ORANI İSE % 20 ARTIŞ GÖSTERDİ.”

Kuyumcukent tesisi içerisinde bulunan Wedding World Kuyumcukent AVM’nin yeterince reklam ve tanıtımlarının yapılmadığını iddia eden firma sahiplerinin, pek doğru bir değerlendirme yapmadıkları, Yönetime haksızlık yapıldığı ortaya çıktı...

Wedding World Kuyumcukent AVM’nin gelişmesi için önerilerde bulunan firma sahiplerinin önerileri doğrultusunda projeler üreterek ciddi mesai harcayan KIAŞ; üyelerin maddi destek vermemesinden dolayı sıkıntılar yaşadığını ve projelerin hayata geçemediğini belirtiyor.

Yönetime geldiğinizden bu yana Wedding World Kuyumcukent AVM için nasıl bir tanıtım planı düşündünüz?

En iyisini yapmak adına çıkılan bu yolda, 1,5 yılı geride bırakırken göreve geldiği ilk günden bu yana Wedding World AVM’nin marka değerini yükseltmek, ticaretini geliştirmek maksadı ile birçok proje geliştirdik. Bunlardan bazıları hayata geçirilebilmiş bazıları ise maalesef katılım oranının düşük olması ya da katılım olmamasından dolayı hayata geçirilememiştir.

Geçmiş yönetimlerin uyguladığı “Reklam Ücreti” adı altında alınan ve maliklerimize yük olarak görülen ücretin kaldırılmasına rağmen KIAŞ AVM’miz için tanıtım ve reklam çalışmalarına hiçbir şekilde ara vermemiştir.

Wedding World Kuyumcukent sosyal sorumluluk bilinciyle Kadın Dayanışma derneklerinin seslerini duyurmalarına katkıda bulunmuştur.

Tanıtım çalışmaları haricinde Wedding World'de birçok tadilat ve düzenlemeler de yaptınız. Bu yeniliklerden bahsedebilir misiniz?

10 yıl önce inşa edilmiş olan Kuyumcukent tesisinin günümüz koşullarına ayak uydurması, firma sahiplerinin ve ziyaretçilerin memnuniyetinin artması amacıyla ufak ve orta çaplı yenileme ve düzenlemeler yaptık. AVM firma sahiplerinin önerilerini aldık ve çalışmalara başladık.

AVM ana giriş ve çevresinde bulunan eski banklar kaldırılarak yerine yeni ve modern banklar yerleştirildi. AVM önünde bulunan çiçeklerin mevsimlik düzenlenmeleri yapılarak ön bahçemize yeni çiçek ekimleri yapıldı ve düzenli olarak AVM dış cam temizliği yapılmaya başlandı.

Ulaşım konusunda müşterilerimizin kolaylık yaşamaları adına atölye meydana bulunan taksi durağını AVM önüne taşıyarak yolcu bekleme alanı yaptık. Yaptığımız görüşmeler neticesinde Kuyumcukent sakinlerine ve müşterilerine uygulanan indirimli minibüs hattında tüm üye ve müşterilere 1 TL karşılığında ulaşım hizmeti sunulmaya başlandı.

Yine gelen talepler üzerine food-court alanında bağımsız bir bölüm tadil edilerek bay ve bayan mescidlerini hizmete sunduk. Geçtiğimiz sene ise Cuma namazlarında kullanılan -2 katındaki mescid alanını tamamen halı ile kapladık, ahşap ayakkabılıklar yerleştirildi, vantilatörler monte ettik ve mescid duvarlarının muhtelif yerlerine çift kanatlı kapılar açılarak alınan önlemlerle havalandırma sorunu çözülmüştür.

Yaz aylarında güneş ışınlarının

AVM'mizde oluşturduğu sıcaklığı engellemek amacı ile ana meydan kubbe ve koridor camlarına ise film kaplama yapılmıştır.

Wedding World Kuyumcukent AVM'nin canlanması adına başka ne gibi çalışmalar yaptınız?

Sosyal bir AVM olmak amacıyla birçok sosyal sorumluluk projesine destek verdik. Gelen başvurular doğrultusunda araştırmalar yaptık ve doğru derneklerle işbirlikleri yaptık. Bu kapsamda sergiler, kermesler ve stant çalışmalarına öncü olduk.

AVM'mizin canlanması adına yıllardır konuşulmakta olan Türk Hava Yolları transit yolcularının AVM'mizde misafir edilmesi konusunda büyük adımlar attık, yurtdışından gelen misafirlerimize tesisimizi gezdirerek Kuyumcukent ile ilgili bilgiler verdik.

Wedding World AVM'nin gelişimi için KİAŞ olarak ek hizmetler de vermeye başladınız. Hizmet yelpazenize neler eklediniz?

Daha fazla müşteri çekmek amacıyla AVM'ye ücretsiz müşteri servisleri tahsis ederek dönem dönem güzergah değişiklikleri de yaptık. Başlattığımız servis hizmetini müşteri potansiyelimize duyurmak amacıyla ise Avrupa yakasının birçok bölgesine yaptırdığımız özel el broşürlerinin dağıtımını yaptırdık.

Dünya'ya açılan penceremiz olarak adlandırabileceğimiz Kuyumcukent ve Wedding World internet sitelerimizi güncelleyerek daha kullanışlı ve içerik yönünden daha zengin bir hale getirdik. Yenileme çalışmalarımız kapsamında ise İngilizce

dil seçenekleri de ekleyerek dünyaya açılmış olduk.

AVM'mizin sosyal alanlarının genişletilmesi çalışmaları kapsamında ise teras katımızda bir kafe açıldı. Düğün ve nikahlar için AVM'mize gelen müşterilerimizin memnuniyetini ise yükseltmiş olduk.

İçinde bulunan düğün salonları ve nikah salonu ile fark yaratan AVM'yi sektörel çalışmalarda da ön plana çıkartmaya başladınız. Kuyumcukent Akademi'yi buna örnek verebiliriz. Bize biraz anlatabilir misiniz neler hedeflediğinizi?

Gücünü Kuyumcukent'ten alan Wedding World AVM'nin sektörün birleştirici merkezi olmasını arzu ettiğimiz için çeşitli eğitim ve seminerlere öncü olduk. AVM üst katında bulunan konferans salonumuzu "Kuyumcukent Akademi" olarak kurduk. Bu vesile ile AVM'mizin marka değerini yükselttik ve aynı zamanda farklı meslek kuruluşlarının organizasyon, seminer ve toplantılarına ev sahipliği yaptık. Sanatsal eğitim ve tasarım merkezi olan "Akademi Atölye"nin kurulmasına da bu kapsamda destek verdik. Genç eğitimcilerimizle yaptığımız işbirliği ile Kuyumcukent'te sektörel eğitimler, tasarım çalışmaları ve kurs etkinliklerinin düzenlenmesini amaçladık.

Tüm Türkiye'yi kapsayan reklam çalışmalarınız da oldu değil mi?

AVM'mizdeki ticareti arttırmak maksadıyla Anneler Günü, Yılbaşı ve Sevgililer Günü gibi özel günlerde çeşitli kampanyalar düzenleyerek Türkiye'ye duyurduk. Anneler Günü için hediye ettiğimiz inciler bizlere oldukça güzel geri dönüşler kazandırdı.

Yılbaşı ve Sevgililer günlerini ise birleştirerek uzun dönemli bir kampanya kurgulayarak aktiviteler de düzenledik. Canlı müzik, sürpriz hediyeler ve Noel Baba maskotu gibi eğlencelere de yer verilen kampanyada beyaz eşya ve araç çekilişi yapıldı. AVM'miz için bir ilk olan bu kampanya, hem üyelerimizi hem de ziyaretçilerimizi oldukça memnun etti.

GSM operatörü Avea ile yaptığımız işbirliği ile Wedding World Kuyumcukent'te "Evlilik Festivali" kampanyası düzenledik. Özel indirim fırsatları sunulan Avea müşterilerine kendimizi tanıtmaya fırsatı bulduk.

İstanbul Shopping Festival 2014'e katıldık.

Türkiye'nin önde gelen gazetelerinden Milliyet

Gazetesi ile yaptığımız anlaşma ile "Wedding World

Kuyumcukent" ekini çıkarttık ve tüm Türkiye'ye dağıtımını sağladık. Bu ek ile birlikte AVM sakinlerimiz en uygun fiyatlarla reklam verme şansı buldular.

AVM tarihinde gerçekleştirdiğimiz diğer bir ilk ise; AVM'mizin hareketlenmesi ve canlılık kazanması adına prova alanında sponsorluk yaptığımız Miss Eurovision güzellik yarışması olmuştur. Yarışma gecesi sponsor firmalar arasında Wedding World Kuyumcukent olarak bizim de adımın yer alması sağlanmış, marka değerimizin yükseltilmesi adına bize artı değer katmıştır.

Bunun yanında sektörünün önde gelen çeşitli mobilya ve gelinlik dergilerine verdiğimiz reklamlar da AVM'mizin müşteri giriş sayılarını aydan aya arttırmış, Kuyumcukent tarihinde görmediği seviyelere çıkartarak firma taleplerini arttırmıştır.

Dergi	Yayın Periyodu	Yayın Dönemi	Kullanım	Durum
Cosmo Bride	Yılda 2 yayın	Mayıs	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı
		Ekim	2 Sağ Sayfa	
Şamdan Wedding	Yılda 2 yayın	Ekim	2 Sağ Sayfa	
Beyaz Butik	3 aylık	Haziran-Temmuz-Ağustos	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı
		Eylül-Ekim-Kasım	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı
		Aralık-Ocak-Şubat	2 Sağ Sayfa	
Evleniyoruz	Yaz Sayısı	Ağustos	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı
	Kış Sayısı	Ocak	2 Sağ Sayfa	
Marie Claire Wedding	Yılda 2 yayın	Ekim	2 Sağ Sayfa	
Martha Stewart Wedding	Yılda 2 yayın	Ekim	2 Sağ Sayfa	
Hello Brides	Yılda 2 yayın	Ekim	2 Sağ Sayfa	
Haftasonu Brides		Ekim	2 Sağ Sayfa	
Bride's		Ekim	2 Sağ Sayfa	
TR Moda Hazır Giyim Fed.	2 Aylık	15 Mayıs - 15 Eylül	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı
Modoko Life Exc.	2 Aylık	Haziran-Temmuz	1 Sağ Sayfa	Yayınlandı
		Ağustos-Eylül	2 Sağ Sayfa	Yayınlandı

Bu kadar gelişmenin kaydedilmesi ile birlikte firma taleplerinde ciddi artışlar yaşandı. İlk kez AVM'mize gelen sektörler neler olmuştur?

AVM'mizde beyaz eşya ve otomotiv firmaları ilk kez bizim yönetimi-miz döneminde açılmıştır. Otomo-tiv sektörünün öncü firmalarından Derindere, KİAŞ'ın sahibi olduğu 700m2'lik alanı kiralayarak birçok birimini Kuyumcukent'e taşımıştır. Beyaz eşya ve elektronik mağaza-sı ile ise yaptığımız sözleşme ile 600m2'den fazla bir alan kirala-narak perakende satışların baş-laması sağlanmıştır. Bu vesile ile Kuyumcukent'in ihtiyacı olan be-yaz eşya, elektronik eşya, küçük ev aletleri, mutfak gereçleri üzerine mağaza açılması sağlanmıştır. AVM kurulduğu günden beri bulunma-yan beyaz eşya sektörü AVM'ye ka-zandırılmıştır. Farklı sektörlerin de katılımı için elbette ki çabalarımız devam etmektedir.

Bu dönem içerisinde karşılaştığımız olumsuzluklar oldu mu?

Tüm bu bahsetmiş olduğumuz olumlu çalışmaların yanı sıra ka-tılım azlığından ya da hiç katılım olmamasından dolayı hayata geçire-medığımız projelerimiz de mevcut-tur. Bunların başında yine AVM'nin ticaretini arttırmak, müşteri girişle-rini yükseltmek amacıyla eski man-ken/oyuncu/sunucu Şenol İpek ile iş birliği içerisinde gerçekleştirmeye çalıştığımız defile ve AVM içerisin-de bulunan mağazalarda ülkemiz tarafından tanınan modacı/man-ken kişilerce müşteriye satış yapma projeleridir. Gerçekleştirildiği tak-dirde büyük yankı uyandıracağını düşündüğümüz bu faaliyetlerle ilgili bilgilendirmeler ve fikir alışverişleri yaptık ancak maalesef katılım olma-masından dolayı rafa kaldırmak zo-runda kaldık.

AVM içerisinde çocukların eğlen-mesi, gelen ailelerin daha rahat alış-veriş yapabilmesi maksadıyla bir ço-cuk oyun alanı kurmayı planlayarak çalışmalar yaptık ve birçok firma ile görüşme yaptık. Yapılan keşifler sonucunda karşılaştığımız yüksek maliyetler ve kurumumuz adına ta-lep ettiğimiz güvenceler konusunda üretici firmalarla ortak bir noktada buluşamadık.

Uzun yıllardır üyelerim tarafından talep edilen ancak bu güne kadar projelendirilmemiş olan ışıklı logo çalışması mali boyuttan ötürü ha-yata geçiremediğimiz diğer bir faali-yetimizdir. Tüm AVM'lerde yer alan ve AVM algısını güçlendirecek olan AVM bünyesinde faaliyet gösteren firma logolarımızın yer alacağı ışıklı pano projesi ise katılım azlığı sebebi ile askıya alınmak durumunda kal-mıştır.

Kuyumcukentlilerin en büyük ihti-yaçlarından biri olan tesisimiz içe-risinde yapılması planlanan kreş projesi de Kuyumcukent Yönetim Üst Kurulu'nda yeterli katılımın sağlanamamasından dolayı hayata geçirilememiştir.

Wedding World'ün gelişmesi ve rek-lam tanıtım çalışmaları ile ilgili ne-ler eklemek istersiniz?

AVM'mizin ana girişini önümüzde-ki günlerde modern bir hale getire-ceğiz, elektronik güvenlik sistemimi-zi geliştiriyor ve yeniliyoruz. Tüm bunlarla AVM'miz hem daha albe-nisi olan hem de daha güvenli hale gelecektir.

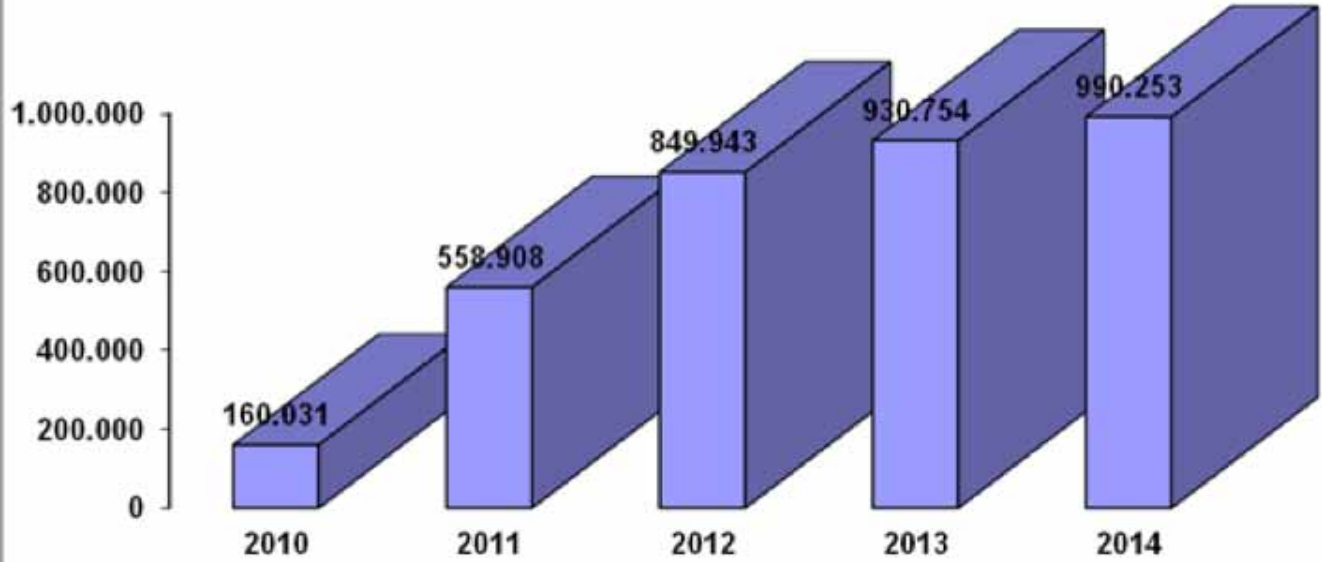
Diğer taraftan Kuyumcukent Yöne-timi ve çalışanları olarak AVM'mizin tanıtımı ve gelişmesi için üyeleri-mizden gelen öneri ve şikayetleri ciddiye alarak işin peşinden koşup uzun uğraşlar sonucu olgunlaştırı-

rak uygulamaya koymak amacıyla üyelerimize geri dönüş yaptığımız zaman beklenmedik şekilde geri dönüşler alamamaktayız ve bazı fa-liyetlerimiz anlattığım üzere askıda kalmaktadır.

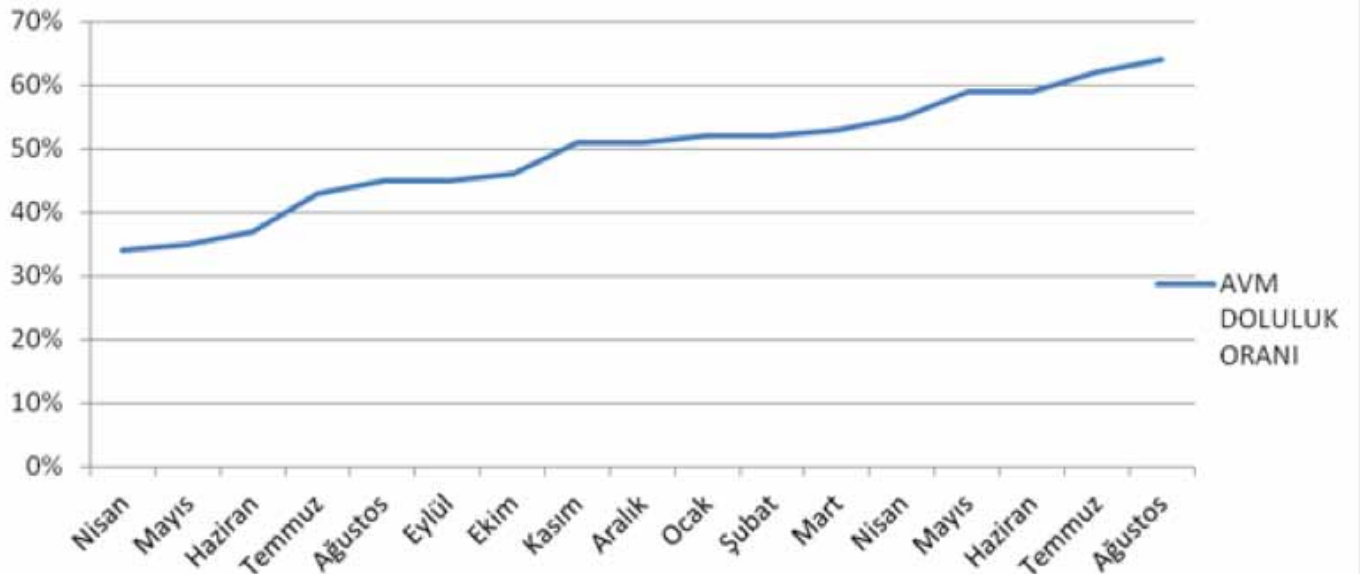
Şu bilinmelidir ki; Kuyumcukent'in ve Wedding World AVM'nin men-faatlerini her şeyden üstün tutan KİAŞ Yönetim Kurulu ve çalışanları olarak bizler; tüm üyelerimizin hak-kını koruyarak en üst kalitede hiz-met için emek vermekteyiz.

AVM DOLULUK ORANI		
YIL	AY	YÜZDE
2013	Nisan	32%
	Mayıs	35%
	Haziran	37%
	Temmuz	43%
	Ağustos	45%
	Eylül	45%
	Ekim	46%
	Kasım	51%
	Aralık	51%
2014	Ocak	52%
	Şubat	52%
	Mart	53%
	Nisan	55%
	Mayıs	59%
	Haziran	59%
	Temmuz	62%
	Ağustos	65%

AYLAR & YILAR	2010	2011	2012	2013	2014
OCAK	8.695	44.604	86.070	96.213	98.924
ŞUBAT	7.865	50.247	85.422	93.890	95.651
MART	7.069	54.291	85.684	104.475	106.608
NİSAN	5.780	64.598	93.125	112.579	118.838
MAYIS	32.684	73.076	106.761	112.667	124.931
HAZİRAN	26.111	77.644	109.307	117.002	119.803
TEMMUZ	28.549	68.316	96.865	95.021	101.031
AĞUSTOS	26.056	48.528	75.812	88.226	95.769
EYLÜL	33.782	77.604	110.897	110.681	128.698
TOPLAM	160.031	558.908	849.943	930.754	990.253

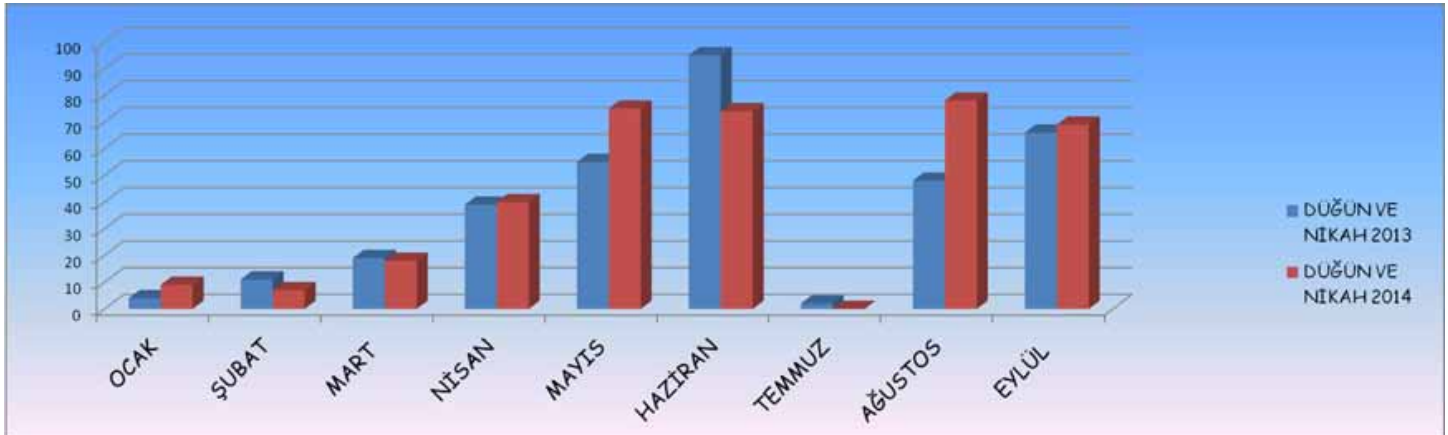


AVM DOLULUK ORANI



Son 1,5 yıl içerisinde yaşanan doluluk oranları ve müşteri girişleri artışlarıyla beraber nikah ve düğün sayılarında da ciddi artışlar gözlemlendi!

	DÜĞÜNLER ve NİKAHLAR									
	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	TOPLAM
2013	4	11	19	39	55	95	2	48	66	273
2014	9	7	18	40	75	74	0	78	69	301



KİAŞ KURUM ANLAŞMALARINA ARA VERMİYOR, KUYUMCUKENTLİLERE AVANTAJLAR SAĞLAMAYA DEVAM EDİYOR

KİAŞ'ın Loomis, Deniz Bank, Doğan Hastanesi, Wyndham İstanbul Petek Otel, Medipol, Medicana, Grand Cevahir Hotel ve Gorrion Hotel İstanbul ile yaptığı çeşitli kurum anlaşmalarına 2 yeni anlaşma daha eklendi...

1. Medical Park Hastanesi

Yapılan görüşmeler neticesinde % 20 oranında indirim fırsatı temin eden KİAŞ Yönetimi, tüm üye ve çalışanlara verdiği değer ve gösterdiği hassasiyeti bir kez daha sergiledi. Medical Park Hastanesi'nde özel indirimden faydalanmak isteyen tüm Kuyumcukentlilerin hastaneye giderek Kuyumcukent çalışanı olduklarını belirtmeleri yeterli olacaktır.

edeceğini belirten KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, **her geçen gün memnuniyet oranlarının arttığını** da ekledi.

MEDICAL PARK

2. İhlas Koleji

Yapılan eğitim indirimi anlaşmasına göre tüm Kuyumcukent çalışanlarına %10-%15 oranında indirim sağlanacaktır. Başvuru sırasında Kuyumcukent'te çalıştığını gösterir kimlik sunulması karşılığında taksitli ödemelerde %10, nakit ödemelerde ise %15 indirimden yararlanılabilecektir.

Anlaşmalar kapsamında 1.dereceden akrabalar da indirimlerden faydalanabileceklerdir. **KİAŞ'ın Kuyumcukentlilere daha bir çok alanda imkan ve fırsat sağlamaya devam**



KURULDUĞU 2004 YILINDAN BUGÜNE SÜREKLİ ZARAR EDEN KİAŞ, YENİ YÖNETİMLE BİRLİKTE KAR EDEREK İTİBARLI BİR HALE DÖNÜŞTÜ VE HALKA AÇILMAYA HAZIRLANIYOR...

10 yıllık bir mazisi olan ve 2009 senesinde hisseleri ortaklarına dağıtılan Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin hisseleri, artık Borsa'da işlem görmeye ve şirket halka açılmaya hazırlanıyor...

500'ün üzerinde ortak sayısı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun denetiminde olan ve her yıl Bağımsız Denetimden geçen Kuyumcukent İşletme A.Ş., hisselerinin 2009 yılında ortaklara dağıtılmış olması sebebiyle hisse satışları aynı bedeller üzerinden satışa sunulmaktadır.

6362 Sayılı Kanunda yapılan değişiklikle beraber, SPK ile yapılan görüşmeler doğrultusunda Borsa İstanbul A.Ş.'de hisselerini işleme sokmaya hazırlanan Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; halka açılmaya mali ve kurumsal açıdan hazır olduklarını belirterek, "Borsaya açılmamızla birlikte hisselerimiz artık işlem görmeye başlayacak. Değerlenen hisselerimizle birlikte



şirketimizin ve Kuyumcukent'in itibarı artarak, kendi yağında kavrulan bir şirketken, hisse artışlarından da kar etmeye başlayan daha değerli bir şirkete dönüşeceğiz" diyerek konunun önemini vurguladı.

Kanun'a göre halihazırda halka açık ortaklık statüsünde olup payları borsada işlem görmeyen KİAŞ; yıl sonuna kadar toplayacağı Olağanüstü Genel Kurul ile ya "borsada işlem görme" veya "kanun kapsamından çıkma" konusunda karar alacaktır.





BATIŞEHİR CADDE DÜKKAN VE MAĞAZALARI İÇİN ÖN TALEP TOPLANMAYA BAŞLADI

Batışehir'in merakla beklenen Cadde Dükkan ve Mağazaları için ön talep toplama dönemi başladı.
Ön talebinizi yapın, bu kazançlı yatırım fırsatını kaçırmayın.

15 bin konut nüfusu | 3 bin ofis çalışanı | Günde 1,5 milyon insanın geçiş güzergahında
İstoç ve Doğan Medya Center'a komşu | Atatürk Havalimanı'na 10 dakika
Doğa Koleji ve Four Points by Sheraton oteli içinde | 1 km uzunluğunda açıkavada alışveriş imkanı



SATILIK YAT

12,56m Sealine S42



- Yıl : 2007
- Liste Fiyatı : 185.000EUR
- Bulunduğu Yer : İstanbul
- Gövde Malzemesi : Polyester (GRP)
- Motor/Yakıt Tipi : Volvo Penta Dizel
- BM# : BM002287

Berker SELİMOĞLU
+90 (533) 7240904
b.selimoglu@karina.com.tr

Teknik Özellikler ve Ekipman

Tipi	: Sports Cruiser
Bayrak	: A.B.D.
Ölçüler	
Tam Boy	: 12,56m
En	: 4,05m
Voltaj Tipi	: 12V/220V
Motorlar	
Motor Markası	: Volvo Penta
Motor Adet x Gücü	: 2 x 350HP
Yakıt Tipi	: Dizel
Motor Modeli	: D6
Motor Tipi	: Inboard
Yılı	: 2007
Motor Saati	: 300
Şanzuman Tipi	: Stern Drive
Pervane Tipi	: 3 Kanat
Sürat	
Seyir Sürati	: 25kn
Max Sürat	: 35kn
Depolar	
Yakıt Depoları	: 900L
Su Depoları	: 200L
İç Yerleşim	
Kabin Adedi	: 2
Çift Kişilik Yatak	: 2
Banyo Adedi	: 2
WC Adedi	: 2
Dönüştürülebilir Salon	: Evet

Elektronik Cihazlar

- Raymarine Derinlik Göstergesi
- Raymarine Elektronik Harita Çizici
- Pusla
- Raymarine Telsiz
- TV Set
- Radyo
- TV Anteni
- Raymarine Sürat Göstergesi
- Raymarine Otopilot
- Raymarine GPS
- Raymarine Radar
- DVD Oynatıcı
- CD Çalar

İç Ekipman ve Cihazlar

- Otomatik Sintine Pompası
- Sıcak Su
- Marine Tuvalet
- Klima
- Mikrodalga Fırın
- 2 Buzdolabı

Elektrik

- Sahil Elektrik Bağlantısı
- Akü Şarj Cihazı
- Dynamica Jeneratör

Dış Ekipman ve Cihazlar

- Baş Manevra Pervanesi
- Pasarella
- Yüzme Merdiveni
- Cansalı
- Irgat
- Tık Kokpit
- Kokpit Minderleri
- Kokpit Duş Seti
- Kokpit Masası
- Flaplar

Tente ve Brandalar

- Bimini Top
- Kokpit Örtüsü



Sevgili Dostlar,

Ekim ayı bültenimizde tekrar sizlerle hayali ve fikri el sıkışıp, hasbıhal yapma fırsatını lütfeden Rabbime hamd ve şükürle başlamak istiyorum.

Şurası muhakkak ki, her dergide ki hitabımız bir öncesine göre daha rahat, huzurlu, umutlu ve ciddi bir mesafe kat etmiş ve bir çok problemi aşmış olmanın huzuru içinde sizlere hitap etmenin rahatlığını yaşıyorum. Bu demek değil ki, Kuyumcukentte tüm problemleri hallettik, unumuzu eledik, eleğimizi duvara astık. Daha bir çok yapılacak ve gerçekleştirilecek işler ve problemler var. Eminim Rabbim fırsat verirse kısa zamanda o yapılamayanlar da yapılacak. Kuyumcukent hak ettiği noktalara ulaşacaktır.

Tabii ki; çok çok aşırı gayretlerden ve yoğun yapılan işlerden dolayı hatalar da olabilecektir. Bizler böyle durumlarda tabii hatalara düşmemek, düşüldüyse de hemen hatalardan dönmek erdemliği içerisinde olduk ve olacağız. Yeter ki iyi niyetle söylensin, habbe kubbe yapılsın, dışarılarda değil, yüz yüze konuşulsun. Bizler her türlü diyeloga her zaman varız, hazırız.

Zira bu haller dışındaki davranış ve tutumlar, başta şahısların kendilerine, sonra da tabii olarak kurumumuza zarar vermektedir. İşte aleyhimize açılıp, lehimize neticelenen bir çok davanın neticesi gibi. Biz burada ne yapıyorsak bu kurumun menfaati ve geleceği için yaptık ve yapmaktayız. Tüm kalbimle eminim yaptıklarımızı ve yapmak istediklerimizi rahat anlatabilirsek sadece siz okuyucularımızın değil, en az yüzde doksan tüm esnaf ve maliklerimizin hem düasını, hem de takdirini alacağız....

Bizlerin tabii ki en büyük beklentisi Cenab-ı Hakkın takdiri ve rızasıdır. İnşallah hep beraber bu arzu ve şerefe nail olacağız. Halk bilmezse HAK bilsin anlayışı ile yolumuza devam edeceğiz...

Göreve geldiğimizden beri gerek mali durum, gerek diğer icraatlarımızı anlatacak olsak sayfalara sığmaz. İnşallah daha geniş bir zaman ve mekanda anlatma fırsatı buluruz. Camii, Market, Arıtma, THY, v.s gibi bir çok projelerimiz adım adım takip ediliyor. Resmi makamlardan onay bekleniyor. İnşallah kısa zamanda bu projelerde hayat bulacak, sevinci müştereken sizlerle paylaşılacaktır.

Tabii bu arada bilmeyenlerin bilgisine sunulmak üzere birkaç çok önemli konuyu da arz etmeden geçmeyeceğim. Altı, yedi seneden beri birkaç kez uğraşılıp da çözilemeyen kıymetli



taşlar da Ö.T.V meselesini âcizane İKO'ya önderlik ederek, müşterek gayretlerimizle şükürler olsun yetkili kurum ve şahıslarla, hat da ve hat da Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan ile bizzat görüşerek sektörümüze uygulanan haksız uygulamayı detaylı anlatarak Ö.T.V'nin tamamen kalkmasına, sektörün önünün açılmasına, rekabet gücümüzün artmasına vesile olduk. Daha şimdiden Kumcukentte taş kesim atölyeleri kurma talepleri başlamıştır.

Bu konuda ciddi özveri gösteren İKO Yönetimi Başkanına ve seçilmiş yetkililere hasseten bir kat daha teşekkürlerimi arz ederim.

Saniyen ikinci çok önemli konu olarak Türkiye Altın Borsasının uzun mücadelelerden sonra Kuyumcukent bünyesine alınması ve taşınacak olmasıdır. En geç bir-iki aya kadar faaliyete başlayacaktır. Tabii bu kararla da Kuyumcukente itibar ve yer talepleri bir hayli artmıştır.

Kuyumcukent bünyesinde, Ayaklı Altın Borsasının açılması noktasında ciddi gayret ve çalışmalarımız var. Onun da müjdesini inşaallah kısa zamanda veririz.

Ayrıca yine İKO ile müşterek çalışmalar gayretler neticesinde BDDK Başkanı ve diğer yetkili kurumlarla görüşerek Kredi Kartı mağduriyetini de gidermeye vesile olduk. Bundan böyle perakendeci esnaflarımız daha rahat satış yapabilecek. O sıkıntıda giderilmiş oldu.

Yıllardır yapılması, yenilenmesi düşünülen güvenlik ve kamera sistemlerini çok ciddi bir proje ve çalışma ile yenileniyor ve Kuyumcukentteki bu çalışmalarla güvenlik en üst seviyeye çıkarılacaktır. Ayrıca Plaza girişlerimiz çok nezih bir şekilde yenileniyor. AVM girişi de yakında yenilenerek nezih bir görünüm arz edecektir.

Bu arada esnaflarımızın duayenlerinden Sektör Başkanımız Sayın Özcan Halaç Bey'in ağabeyi Özkan Halaç Bey'in ani bir kalp krizi ile Hakkın rahmetine kavuşması bizleri ve tüm kuyumcu esnaflarımızı derinden yeise bağlamıştır.

Tabii ne diyebiliriz. Takdiri ilahi... Sözün ve yorumun bittiği yer...

Bizler tekrar aile efradına, sevenlerine başsağlığı ve sabırlar diler, böyle acıların bir daha yaşanmaması arzu ve niyetiyle Rabbimden Rahmet ve dua temennisinde bulunuyoruz.

Değerli kardeşlerim; yine bu vesile ile Kuyumcukent camiasının tüm esnaf ve dostlarımızın geçmiş Kurban Bayramını tebrik eder, daha nice mutlu, huzurlu, sulh, selah içinde bayramlar geçirmesini Cenab-ı Hak'dan niyaz ederim.

Düa, selam ve muhabbetlerimle...



İstanbul Valiliği Devir Teslim Töreni



Forse Zincir

42 cm / 14 K

F-1		0.25 mik	0.96 gr
F-2		0.30 mik	1.30 gr
F-3		0.40 mik	2.28 gr
F-4		0.50 mik	3.10 gr
F-5		0.60 mik	4.50 gr

Oval Doç Zincir

Ov-1		0.50 mik	4.45 gr
Ov-2		0.60 mik	5.30 gr
Ov-3		0.80 mik	7.60 gr

Yuvarlak Doç Zincir

42 cm / 14 K

D-1		0.40 mik	2.70 gr
D-2		0.50 mik	4.33 gr
D-3		0.60 mik	4.95 gr
D-4		0.80 mik	6.90 gr

Singapur Zincir

S-1		0.25 mik	1.40 gr
S-2		0.30 mik	2.20 gr
S-3		0.40 mik	3.83 gr
S-4		0.50 mik	5.70 gr

8K - 10K - 14K - 18K - 21K - 22K ürünlerin hepsi metre ve bitmiş olarak siparişleriniz alınır.

PİNA MAĞAZA:
KUYUMCUKENT KOMPLEKSİ ATÖLYE BLOĞU 4.KAT 9.SOK.NO:21
YENİBOSNA- İSTANBUL
TEL: 0212 603 20 38

PİNA ATÖLYE:
KUYUMCUKENT KOMPLEKSİ ATÖLYE BLOĞU 4. KAT 9. SOK. NO: 10



www.pinagold.com
e mail: info@pinagold.com

KUYUMCUKENT YATIRIM BÜTÇESİ DAVASINDA, YARGITAY KARARINI VERDİ...

Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na açılan 2012 Kuyumcukent Yatırım Bütçesinin iptali davasında Yargıtay Kuyumcukent Yönetimi lehinde kararını verdi.



Yatırım bütçesinin iptali istemi ile açılmış olan davada, nihai karar aşamasının sonuna yaklaşıldı.

Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Vekili Av. Merve Koçyiğit, konu ile ilgili Kuyumcukent Dergisi'ne açıklamalarda bulunarak Kuyumcukentlileri bilgilendirdi:

“Bir kısım davacılar vekilleri tarafından Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu aleyhine açılan “Yatırım Bütçesinin İptali Davası” beklendiği üzere Kuyumcukent Yönetimi lehine olarak ilerlemektedir. Temyiz aşamasında Yargıtay’dan bozularak dönmesine kesin gözüyle baktığımız işbu dava, davanın başından beri beklediğimiz gibi seyretmektedir. Yerel Mahkemenin, Yargıtay’ın bozma kararına uyması ve akabinde oluşturulan “Yatırım Bütçesi”nin kesinleşmesi beklenmektedir” diyen Koçyiğit; *“Bazı üyelerimiz bu da-*

vanın lehlerine dönüşeceğine inanıp, aidatlarını zamanında yatırmadılar. Sonucunda gecikme faizi ve icra masraflarıyla birlikte 3 katını ödemek zorunda kalacaklar. Bu üzücü bir durum, daha fazla cezai duruma maruz kalmamaları için bir an önce borçlarını ödemeleri kendi menfaatlerine olacaktır” dedi.

KİAŞ Ynt.Krl.Bşk.V. ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu ise; *“Bu durumda olan; yani yatırım bütçesi ortak giderlerini (aidat) hiç ödemeyen 174 malik belirledik ve kendilerinin daha fazla mağdur olmaması için hemen SMS ile kendilerini uyardık. Bunun sonucunda bir çok malik, borçlarını kapattı”* dedi ve *“Keşke bu kadar masum insan, bir kaç kişinin peşine takılarak “ödemsek te olur” sözüne kanarak mağdur olmasaydı, yaşananlar için üzgünüz. Bundan sonra üyelerimiz bu tür insanların sözüne kanmasın, yasalar doğrul-*

tusunda hareket eden kendi şirketleri KİAŞ’a gelip sorsunlar, biz tüm üyelerimize her türlü hizmete hazırız” diye ekledi.



PRECIOSA

CUBIC ZIRCONIA & GEMS

PRECIOSA® COMPONENTS

BUJI TEKS

Authorized distributor of Preciosa Cubic zirconia & gems
and Preciosa® GENUINE CZECH CRYSTAL stones and beads

ATIK ALİ PAŞA CAMİİ SK. CAN HAN NO: 15 ÇEMBERLİTAŞ - İSTANBUL
TEL: (0212) 514 95 71



KUYUMCUKENT'E YABANCI ZİYARETLERİ DEVAM EDİYOR...

Yabancı turist ve bürokrat ziyaretlerinin sıklaştığı Kuyumcukent; Almanya'dan gelen ziyaretçilerini ağırladı.

Mimar Sinan Üniversitesi Güzel Sanatlar Fakültesi Öğretim Üyesi Aslı Odman eşliğinde Kuyumcukent'e gelen, Alman Sendikalar Birliği'ne bağlı ziyaretçiler geleneksel zanaatlarda dönüşüm programı kapsamında hazırlanan eğitim semineri ile Türkiye'ye geldi.

Geleneksel zanaatlarda dönüşüm projesi kapsamında organize edilen eğitim semineri için Türkiye'ye gelen Alman Sendikalar Birliği'ne bağlı ziyaretçiler Kuyumcukent tesisini de ziyaret etti. Eğitim seminerine katılan ziyaretçiler, geleneksel zanaatların dünü, bugünü ve geleceğini yerinde inceleme şansı buldu.

Ziyaret sırasında Wedding World Kuyumcukent AVM'yi gezerek, perakende satışlar hakkında bilgi alan ekip, kendilerine dağıtılan Kuyumcukent tanıtım katalog ve Kuyumcukent Dergisi'ni inceleyerek tesis ile ilgili detaylı bilgiler aldılar. AVM turunun ardından Kuyumcukent Atölye Bloğu'na geçen grup, üretici firmaları ve üretim aşamalarını incelediler. Ekip ile yakından ilgilenen firma sahipleri, yaptıkları üretimin aşamalarında kullanılan son teknolojilerden de bahsederek gelen soruları yanıtladılar.



**KÜLÇE KÜLÇE ALIN
GRAM GRAM ÖDEYİN**



TEB'DEN KUYUMCULARA TAKSİTLİ ALTIN KREDİSİ

TEB Altın Bankacılığı kuyumculara rahat nefes aldırıyor.
Artık kuyumcular kredilerini altın cinsinden
hemen alıyor, ödemelerini taksit taksit yapıyor.



TEB

teb.com.tr / 444 0 832

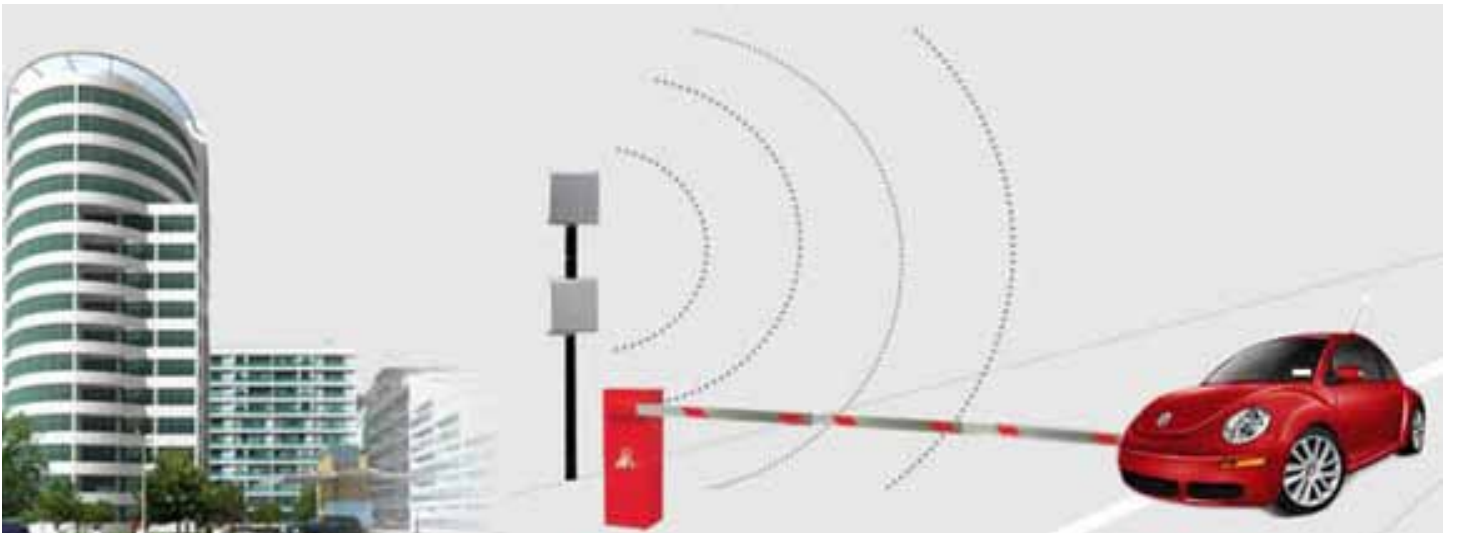
KUYUMCUKENT OTOPARKLARI HIZLI GEÇİŞ SİSTEMİNE GEÇİYOR, ZAMAN KAYBI MİNİMUMA İNDİRİLİYOR

Kuyumcukent İşletme A.Ş., işletmekte olduğu Kuyumcukent tesisi otoparklarında HGS'ye geçerek zaman kaybını minimuma indirmeyi hedefliyor...

Her geçen gün doluluk ve ziyaret oranları artan Kuyumcukent tesisinin otopark kullanım yoğunluğunun artması ile birlikte yığılmaların önüne geçmek amacıyla otoyollarda da kullanılmakta olan Hızlı Geçiş Sistemi'ni araştırmaya başlayan KİAŞ; otopark kullanıcılarının dönem dönem yaşamakta olduğu vakit kaybını engellemeyi hedefliyor. Yaklaşık iki sene önce geçilen plaka okuma sistemine yapılan geçişin ardından, gün ışığının yansımaları sebebiyle yaşanan yığılmaların da önüne geçecek olan HGS ile ar-

tık bariyerlerden geçiş süresinin 1 saniyeye kadar düşeceği bildirildi. 30 TL karşılığında satışa sunulacak olan HGS bantlarının çok kısa süre içerisinde üyelere sunulması bekleniyor.

Aylık abonman bedeli karşılığında otopark kullanımı sağlayan Kuyumcukent üyelerinin araçlarının ön camlarına yapıştırılacak olan HGS bantlarının Kuyumcukent giriş ve çıkışlarında ciddi rahatlamalar sağlaması bekleniyor.



Pirilti Alyans®



*Alyans
Gelin
Seti*



ALYANS & PIRLANTA



KİAŞ YÖNETİMİ, BAHÇELİEVLER'İN YENİ EMNİYET MÜDÜRÜ'NÜ ZİYARET ETTİ

Görev başına gelen yeni İlçe Emniyet Müdürü Hakkı Murat Yavaş'ı Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetimi ziyaret etti...

KİAŞ Yönetimi tarafından iki kez farklı gruplarla yapılan hayırlı olsun ziyaretinde bölgesel konuların yanı sıra Kuyumcukent tesisi ile ilgili de birçok konuda fikir alışverişi yapıldı.

İlk ziyareti yapan Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu ve Destek Hizmetleri ve Güvenlik Müdürü Olcay Hasan Sümer; Hakkı Murat Yavaş'ı ziyaret etmiş olmaktan ötürü memnuniyet duyduklarını iletiler.

Esas amacı görev değişikliği sebebiyle hayırlı olsun ziyareti olan KİAŞ yetkilileri; aynı zamanda Kuyumcukent

ile ilgili birçok konuda da fikir alışverişi yaptılar. İkinci ziyaret ile ilgili Kuyumcukent tesisi ile ilgili emniyet ve güvenlik konularının görüşüldüğünü belirten KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş;

“Görüşmemiz oldukça olumlu geçti. Sayın Emniyet Müdürümüze tesisimizi detaylıca anlattık. Yaşadığımız problemleri paylaştık. Kendisi bize destek vermeye hazır olduklarını ve yakın zamanda iade-i ziyarete gelmek istediklerini belirtti.” diyerek görüşmeyi özetledi.



GÜNEYDİN

KİLİT



Mutluluğun Kilidi

Tüm takılar ile uyumlu ve estetik görünüm.

KREDİ KARTI TAKSİT YASAĞINDA SON AŞAMAYA GELİNDİ!

Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi Kuyumcukent, kredi kartı yasağının iptali için çalışmalarına devam ediyor.

Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin yoğun destek verdiği kredi kartı yasağının kaldırılması konusunda kuyum sektörüne getirilen kredi kartı yasağı ile yaptığı mücadelenin sonuna yaklaşıldı....

Bankaların tefecilik iddiasıyla karşı çıktığı kuyum sektöründe altına taksit konusu gelen yasakla birlikte gündemi epey meşgul etti. Bazı kuyumcuların kredi kartı borçlularının bakiyesini kapatıp, taksitle altın satmış gibi borcu taksitle geri alması banka faizlerinin yanında daha uygun fiyata denk gelmesi sebebiyle ilgi çekiyordu. Bunun üzerine gelen kuyumculukta taksit yasağı; bu tür uygulamalar yapmayan kuyumcuları da derinden sarstı. İstanbul Kuyumcular Odası (İKO), KİAŞ Yönetimi'nin de desteği ile kuyumculukta kredi kartıyla taksitli alışverişi de yasaklayan Banka Kartları ve Kredi Kartları Hakkında Yönetmelikte yapılan değişikliğin sektörü zarara uğrattığı gerekçesiyle yürütmenin durdurulması, sonrasında da iptali için Danıştay'a açtığı davanın ardından söz konusu tebliğ geçtiğimiz aylarda BDDK'ya gönderilmişti..

İstanbul Kuyumcular Odası konu ile ilgili yaptığı açıklamalarda; yeni yönetimlerinin Kuyumcukent ve KİAŞ Yönetimleri, Mücevher İhracatçıları Birliği, İTO Kuyumculuk Komitesi, TOBB Kuyumculuk Meclisi ve Anadolu'daki oda ve derneklerimizin desteğiyle kredi kartı taksit yasağının kaldırılması çalışmalarının son aşamaya geldiğini ve yönetmelik değişikliğinin en kısa süre içinde yürürlüğe girmesini beklediklerini bildirdi.

Konu ile ilgili çalışmalarda büyük rol oynayan Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetimi, yasak iptalinin en başından beri büyük bir destek vererek çözüm noktasına kadar İKO'ya destek verdi.

Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin verdiği destek ve çabalarına değinen KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş; "İstanbul Kuyumcular Odası'nın ricası üzerine KİAŞ olarak BDDK Başkanı Sayın Mukim Öztekin'den randevu aldık ve geçtiğimiz aylarda ilk görüşmemizi gerçekleştirdik. İstanbul Kuyumcular Odası'nın kredi kartı yasağından sonra sektörde yaşanan kayıpları ay ay ortaya koyarak hazırladığı detaylı dosyayı hep birlikte inceledik. Ciddi sektörel kayıplar olduğunu karşılıklı olarak saptadık. Sayın Mukim Öztekin, kredi kartı yasağı ile hata yapıldığını ancak bu hatanın sebebinin sektörün eski yöneticilerinden kaynaklandığını ifade etti. Getirilen yasağın haksız bir uygulama olduğunu, münferit olarak

birkaç esnafın yanlış uygulamasının bizleri etkilememesi gerektiğini bizzat izah ettim. Bu haksız uygulamanın sona ermesi noktasında açıklama ve ricalarda bulunduk. Sağolsun Sayın Mukim Öztekin hüsnü kabul göstererek bu yanlış uygulama ile ilgili gerekli makamlarla görüşeceğini ve en kısa zamanda çözeceğini belirtti ve sonuç olarak sözlerinde durdular." dedi.

Birçok esnafın bu uygulamadan ötürü menfi yönde etkilendiğini vurgulayan Sudaş; kredi kartı taksit yasağı ile ilgili BDDK'ya yapılan 2. ziyarette de Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin öncülük yaptığını vurguladı. Ziyarete TOBB Sektör Meclisi Başkanı İmam Altınbaş, İstanbul Kuyumcular Odası Başkanı Norayr İşler, İzmir Kuyumcular Odası Başkanı Turgay Baransel ve Ankara Kuyumcular Odası Başkanı Hasan Çavuşçulu gibi isimlerin de yer aldığını bildirerek **BDDK Başkanı Sayın Mukim Öztekin'e ikinci ziyaretimizi yaptık. Ziyaretimizde, çalışmaların ciddi bir hız kazandığını ve en kısa sürede netice alınacağını öğrenerek kuyum sektörünün kalbi olan Kuyumcukent tesisi olarak üzerimize düşen görevi yapmış olmanın mutluluğu ile Ankara'dan ayrıldım."** dedi.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK), hazırladığı yönetmelik taslağına göre kuyum harcamalarında 4 ayı geçmemek kaydıyla taksit olanağı sağlanacak. Üzerinden uzun zamandır çalışılan yönetmelik değişikliğinin yürürlüğe girmesi, Türk kuyum sektörünü oldukça rahatlatarak gibi gözüküyor.



ÖZBEYSTONE

Kalitede Son Nokta...



Kare 1603 03 14

Merkez

Mollafenari Mah. Tavuk Pazarı Yeşilsaray İş Merkezi
No:39 Çemberlitaş / İSTANBUL
Tel.: 0212 522 09 45 Fax.: 0212 522 09 35

www.ozbeystone.com

Şube

Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu
1. Kat 9. Sk No:12 Yenibosna / İSTANBUL
Tel.: 0212 603 10 26

KUYUMCU ÜRETİMİNİN MERKEZİ OLAN KUYUMCUKENT, TİCARETİN DE MERKEZİ OLMAYA HAZIRLANIYOR!...

Yeni Yönetimle birlikte doluluk oranları zirve yapan Kuyumcukent'te, üretimin yanında yapılan ticareti de geliştirmeyi hedefleyen Kuyumcukent İşletme A.Ş.; hizmette sınır tanımıyor ve KİAŞ Üye Hizmetleri Birimi'ni kurmak üzere çalışmalara başlıyor...

Atölye zemin kat giriş bölgesinde açılması planlanan "KİAŞ Üye Hizmetleri Birimi" için çalışmalara başlayan KİAŞ; yeni birim için tahsis edilen alanda; günlük piyasayı takip imkanı sağlayan Forex ve TV ekranları, internet kullanma imkanı gibi hizmetleri de sağlayacak.

Çalışmaları devam eden proje ile ilgili görüşlerini belirten KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; "KİAŞ Üye İlişkileri Birimi projesi bir KİAŞ girişimidir. Tesisimizin hak ettiği yere gelmesi ve gelişmesi yönünde çok ciddi projeleri hayata geçiriyoruz. Son projemizle; Kuyumcukentte ticari hareketliliği arttırmayı hedefliyoruz" dedi.

Sadece kayıtlı üyelerin içeri alınacağı merkezde; üye firmaların görevli personeli gün boyunca burada yer alıyor olacak. Yönlendirmeleri ve gerekli kolaylıkları sağlayacak görevli KİAŞ personeli ise tam zamanlı olarak bu merkezde görev yapacak, üyelerin her türlü ihtiyaçlarını karşılayacaktır.

Önümüzdeki haftalarda hayata geçirilmesi beklenen Üye Hizmetleri Birimi projesine ilgi gösteren firmalarla KİAŞ'ta bir toplantı düzenleyen Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç, firmaların ilgi göstermesinden büyük bir sevinç duyduğunu belirtti. Projeden bilgi sahibi olan firmaların ise büyük bir heyecanla merkezin hayata geçmesini bekledikleri gözlemleniyor.

YENİ DÖKÜM FIRINI İLE DÖKÜMCÜLERİN YAŞADIĞI YANGIN TEHLİKESİ ORTADAN KALKIYOR!

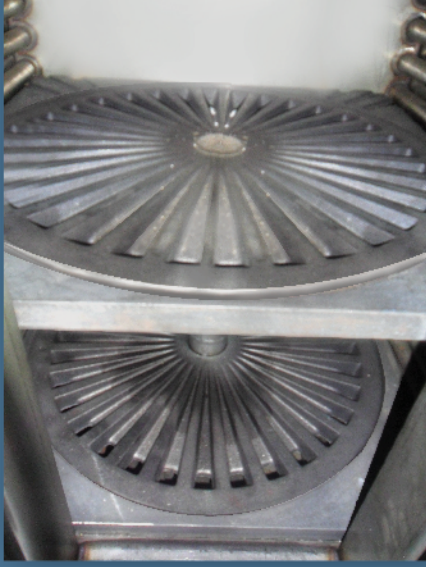
Kuyumcukent içerisinde bulunan dökümcülerin zaman zaman yaşadığı duman basması ve yangın tehlikesi gibi ciddi problemlerin önüne yeni döküm fırınları ile geçileceğini izah eden İşlev Döküm firma yetkilisi Garo Alcan, havalandırma maliyetlerinin de son bulacağını belirtiyor...

"Bu fırın arıtması kendi içinde olan, mumu yakmadan katı olarak aldığı için geri kazanım sağlayan, yanıcı madde atmayan, çevre dostu, yangın tehlikesi olmayan ve bu özelliklerin yanında görsel olarak da güzel bir makine ürettik."

1992 yılında döküm makine ve fırınları yapmaya başlayan İşlev Döküm; yeni ürettiği pişirme fırınının Dünyada henüz olmayan, patentli ve raporlu bir ürün olduğunu belirtti. Türkiye içi tüm sektör için son derece önemli olan bu üretimin başarıyı yakalayarak yurtdışına ithal edilmesi durumunda makine ithalatının da Türkiye olarak önüne geçeceğimizi belirten Garo Alcan; taleplerle karşılaşmaya başladıklarını belirtti.

Yeni üretilen döküm fırınları ve avantajları ile ilgili açıklama yapan KİAŞ Teknik Müdürü Suat Demirağ; "Söz konusu fırının işletmemizdeki döküm atölyelerince kullanılması durumunda, egzost kanallarında parafin birikmesinin önüne geçilmesi ile yangın riski ortadan kalacak, ayrıca zaman zaman yaşanan duman basması olaylarının da önüne geçilmiş olacaktır. Bu sayede Kuyumcukent daha sağlıklı ve güvenli işletme koşullarına kavuşacaktır." diyerek konunun önemini vurguladı.

Ekolojik Fanus Pişirme Fırını



TEKNİK ÖZELLİKLERİ

- * 350 lt iç hazne
- * 70 yakasız fanus kapasiteli
- * İki katlı döner tablalı iç hazne
- * İki katın sıcaklığını ayrı kontrol edebilme özelliği
- * Buharlı mum indirme özelliği ile mumun kimyasal özelliğini kaybetmeden %95 geri kazanım ve dökümde mükemmel yüzey kalitesi
- * Patentli Arıtma Ünitesi (Hidrokarbon, Karbonmonoksit ve Su Buharı) (Dünya standartlarına uygun baca gazı çıkışı)
- * Otomatik baca kapama sayesinde maksimum sıcaklık tasarrufu ve minimum enerji sarfıyatı
- * Otomatik mum ve su tahliye
- * 3 Noktadan termokupl ölçümlü sıcaklık kontrol sistemleri ile hassas kontrol özelliği
- * Programlanabilir ve kaydedilebilir 20 adım rampalı sıcaklık kontrol sistemleri
- * 10 saatlik pişirme periyodunda toplam 75 KW enerji tüketimi
- * Kasa 304, iç hazne 310 kalite paslanmaz çelik
- * 30 mm kalınlığında özel tasarlanmış 310 kalite paslanmaz çelik tablalar
- * Bilgisayar ve akıllı cep telefonlarından internet bağlantısı ile bilgi alma ve kumanda edebilme
- * Ölçüler : 1340x1450x2050 / 1060x1080x2050 mm
- * 10 KW / * Arıtma ünitesi 2KW / * 380 V AC

KUYUMCUKENT Atölye Bloğu Zemin Kat 1. Sokak No: 19 Yenibosna Çobançeşme/ İSTANBUL TÜRKİYE
Tel: +90 212 603 06 63 / 603 13 92

KUYUMCUKENT ARTIK DAHA GÜVENLİ HALE GELİYOR... YÖNETİM YAPTIĞI DEV YATIRIM İLE ELEKTRONİK GÜVENLİK SİSTEMİNİ YENİLİYOR, SİTE'YE 400'ÜN ÜZERİNDE YENİ KAMERA MONTE EDİLİYOR...

Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi Kuyumcukent; elektronik güvenlik önlemlerini arttırıyor, daha güvenli hale geliyor...

Bir süredir site elektronik güvenlik sisteminin yenilenmesi projesi üzerinde çalışan KİAŞ; çalışmalarında son aşamaya geldi. Piyasa değeri 1 milyar doların üzerinde olan, yıllık altın işleme kapasitesi 600 ton seviyesinde bulunan Kuyumcukent tesisinin güvenliğinin arttırılması yönünde çalışmalarını sürdüren KİAŞ genel Müdürü; Güvenlik, Teknik, Bilgi İşlem ve Satın Alma departmanlarından oluşturduğu bir ekiple yaptığı dev yatırım ile ilgili Kuyumcukent Dergisi'ne açıklamalarda bulundu.

Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu; yenilenecek güvenlik otomasyon sisteminin tesisin elektronik güvenliğine ciddi katkılar sağlayacağını belirterek, "Site'de halihazırda 150'nin üzerinde bulunan kameralarla destekli otomasyon sistemi üzerine; 28 dış ortam sabit tarama ve denetleme kamerası, 101 yangın noktası iç ortam kamerası, 292 iç ortam tarama ve denetleme kamerası ve 8 hareketli kamera entegre edilecektir. Yenilenecek sistem ile birlikte CCTV Otomasyon

Odası modernize edilip; geriye dönük 13 günlük kayıt süresi 30 güne çıkacak, izlenebilecek olan sistem aynı zamanda motorize zoom lensleriyle, istenilen noktadan net bir görüntü hizmeti sağlayacaktır. Tesisatın döşenmesine başlanmış olup, 3 ay gibi kısa sürede neticelenecek olan proje ile birlikte değerli metallerle iştiğal eden Sitemiz daha güvenli hale gelecektir" dedi.



KİAŞ TEKNİK DANIŞMANI, KUYUMCUKENT'İN TEKNİK ALT YAPISI VE YAPILAN ÇALIŞMALARI ANLATTI



K u y u m c u k e n t , İstanbul'un göbeğinde kurulmuş, yerleşim alanı olarak küçük, içerik olarak büyük bir devdir.

Kuyumcukent sahip olduğu alt yapı ile onlarca fabrikayı destekleyecek veya yüzbinlerce insanın ihtiyacını karşılayacak bir teknik donanımına sahiptir.

Bu dev her sabah saat 07.00 da uyanır ve bir arı kovanı misali kesintisiz olarak saat 19.00'a kadar çalışmaktadır. Bazı işyerlerimiz mesaiye kalarak bu çalışma temposunu gece saat 24.00'a kadar hatta sabaha kadar da devam ettirmektedir.

Bundan dolayı Kuyumcukent gece gündüz günün 24 saati çalışmaktadır.

Kuyumcukentin alt yapısını ve büyüklüğünü biraz daha yakından tanımak için aşağıdaki listeyi gözden geçirmek çok faydalı olacaktır.

Kuyucukent teknik altyapısı temel olarak aşağıda listelenen alt yapı kalemlerinden oluşmaktadır.

- 1- Elektrik Sistemi,
- 2- Havalandırma/ Isıtma/Soğutma Sistemleri,
- 3- Basınçlı Hava Sistemleri,
- 4- Kullanma Suyu Sistemi,
- 5- Doğalgaz Dağıtım Sistemi,
- 6- Asansör ve Yürüyen Merdiven Sistemleri,
- 7- Güvenlik XRay ve Kamera Sistemleri,
- 8- TV Dağıtım Sistemi,
- 9- Otopark ve Giriş-Çıkış Sistemleri,
- 10- AtıkSu Arıtma Tesisi,

Yukarıda özetlediğimiz bu kadar geniş ve büyük sistemlerin verimli olarak çalıştırılması işletilmesi ve bu sistemlerden verimli olarak servis hizmeti alınması, hem hizmeti sunan hem de hizmetten faydalananlar için büyük önem taşımaktadır.

Tesisimizde bazı sistemler 24 saat, bazı sistemlerse 10 saat aktif olarak hizmette kalmaktadır. Bundan dolayı her sabah işyerlerinde mesai başlamadan önce hummalı bir çalışma içine girilmekte ve kesintili çalışan sistemler devreye alınmaktadır.

Yukarıda biraz olsun ufak bir ufuk turu ile anlatmaya çalıştığımız bu kadar büyük bir alt yapıyı işletmek ve yönetmek mühendislik olarak ciddi bir çalışma gerektirmektedir.

Yeni yönetim olarak KİAŞ'ın teknik yönetim felsefesinde ciddi değişikliklere giderek Aktif bir yönetim tarzı benimsenmiş KİAŞ çalışanlarının saha ve konulara teknik hakimiyeti artırılarak Kuyumcukent'in işletme değerlerinde ciddi iyileşmeler ve işletme maliyetlerinde de ciddi tasarruflar sağlanmıştır.

Aşağıda Yeni Yönetimle birlikte yapılan atılımları kısaca özetleyeceğiz.

1-KİAŞ eski yönetim zamanında bünyesinde Teknik müdür haricinde mühendis bulundurmayan bundan dolayı da işletme taşeronunun kontrol ve denetimini yapamayan bir konuma getirilmiştir. Ayrıca az sayıda teknisyenle Kuyumcukent'in ancak ruhsat taleplerine hizmet vermeye çalışan fakat sahaya çıkamayan ve sahada ne olduğunu bilmeyen bir konumdaydı. Yeni yönetimle bünyesine 1 adet elektrik ve 1 adet makine mühendisi eklemiştir. Ayrıca bir adet Teknik Danışman atayarak bağımsız üçüncü bir göz üzerinden denetleme gücünü artırmıştır. Teknisyen sayısı artırılarak saha hakimiyetimiz artırılmış sahada görülen eksik yanlış ve arıza durumları çok daha önceden görülerek giderilmekte ve bu sayede dolaylı maliyetler azaltılmıştır.

2-Geçmişte Mühendis Personel eksikliği sebebiyle işletme taşeronunun getirdiği tüm istek ve talepler konusunda yorum dahi yapamaz bir durumda bulunmakta ve getirilen tüm talepler kabul edilmekteydi. Bu gün her talep değerlendirilmekte ancak uygun görülenler yerine getirilmektedir.

3-Geçmiş Yönetim zamanında satın alınacak teknik malzeme ve hizmetler işletme firması üzerinden yapılmakta olup bu gün tüm satın almalar KİAŞ tarafından en az 3 firmadan teklif alınarak ve büyük projelerde ihale komisyonu oluşturularak satın alınmaktadır. Bu sayede teknik satın alma maliyetlerimiz ciddi oranda azalmıştır.

4-Sahada oluşan arıza ve sair problemler mühendislik analizlerine tabi tutularak sebep sonuç ilişkileri üzerinden maliyetlerimizi azaltmaya yönelik bakım çalışmalarını revize etmekteyiz.

5-Bu çerçevede geçmiş yönetim zamanında işletme firmasına gelen şikayetlere; tesisin alt yapısının yetmediği bunun için yeni yatırımların yapılması gerektiği şeklinde yapılan açıklamalara karşın yeni yönetimle birlikte problemler masaya yatırılmış ve teknik analize tabii tutulmuştur.

6-Varolan teknik alt yapı mühendislik analizlerine tabii tutulduğunda kurulu sistemlerimizin ihtiyacın en az 2 katı büyüklüğünde kurulduğu tespit edilmiştir.

7-Sistemlerin büyük olmasına karşın ihtiyacı karşılamaması konusunda ise sahada yaptığımız çalışma ve tespitlerde gerekli bakımların maalesef yapılmadığı tespit edilmiştir.

8-Kuyumcukent Taze hava kapasitemizin normal ihtiyacın 2 katından fazla olduğu bu tespitlerimizden sadece bir tanesidir.

9-Eski yönetim kayıtlarında bakım ve temizliği yapıldığı görülen bir çok Santral ünitesinin gerçekte temizlenmediği ve gerekli bakımlarının yapılmadığı hatta 10 yıldır kapağı açılmayan santrallerin olduğu tespit edilmiştir. Bu çerçevede tüm santrallerin bakım ve serpantin temizlikleri yapılmış olup bundan dolayı çalışan motorlarımızın çektiği akım değerleri düşmüş ve elektrik olarak ciddi tasarruf sağlanmıştır.

10-Yaşanan havalandırma sorunlarının büyük kısmının sebebi olarak Atölye ve diğer mahal içlerinde yapılmış yanlış uygulamalar olduğu ortaya çıkmıştır. Bir çok mahalde Taze hava giriş ve egzoz çıkış kanallarının kapalı veya olması gereken ebatlardan küçük olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca mahallerde yapılan dekorasyon uygulamalarının mahallerin havalandırılmasına ciddi oranda zarar verdiği de bir başka tespitimizdir.

11-Yıllardan beri alt yapı eksikliği olduğu ve yeni yatırım yapılması gerektiği söylenen pek çok konuda yatırım ihtiyacı bulunmadığı yapılan ciddi bakım çalışmalarıyla ortaya çıkarılmıştır.

12-Geçmiş yönetimde Atölye Soğutma sistemimizde bulunan 3 adet Chiller ünitelerimizin yetersiz olduğu bundan dolayı 4. Bir Chiller ünitesinin alınması konusu

kararı alınmıştı. Yapılan teknik ağır bakım çalışmaları sonucu önceki senelerde 12-13 dereceye kadar ancak soğutma suyunu soğutan chiller ünitelerinden bu yıl en sıcak günlerde 6-8 dereceye kadar soğutulmuş su elde edilmiştir. Bu çalışma koşulları da, varolan 3 chiller ünitesinden, 2,5 chiller çalıştırılarak elde edilmiştir. Bu sayede ilave chiller alınmamış ve 1.000.000T'lik tasarruf sağlanmıştır. Ayrıca yetmediği söylenen sistemlerin aslında yeterli olduğu da tespit edilmiştir.

13-Atölye ve AVM bloklarında soğutma konularında ortaya çıkan şikayetlerin bir çoğunun mahalde bulunan kişilerin Soğutma işleminin Taze hava üfleme kanallarından yapılacağı gibi yanlış bir bilgiye sahip olup Fancoil ünitelerini çalıştırmamalarından kaynaklandığı veya Fancoil ünitelerinin bakımlarının yapılmaması sebebiyle kirlenme ve hava yapması sonucu verimli olarak çalışmadığı da tespit edilmiştir. Mahal sahipleri bilgilendirilmiştir. Bunlara ek olarak tesis içine kaçak klima takan ve klima çıkışını da ortak kanallara bağlatan kişiler ve mahaller tespit edilmiştir. Bu klimalar sebebiyle komşularına sıcak hava veren yerlere gerekli ceza ve ikazlar yapılmıştır.

14-Kuyumcukent tarihinde ilk defa aktif kontrol çalışması yapılarak tüm Atölyeler ziyaret edilmiş mahaller incelenerek havalandırma sistemleri kontrol edilerek mahal sahiplerine veya sorumlularına bilgi verilmiştir. Yapılan çalışma sonuçları gelecek ayki sayımızda yayınlanacaktır.

15-Varolan teknik sistemlerimizin bir kısmında projelendirme hataları tespit edilmiş olup bu hataların bir bölümü giderilmiş bir bölümü Planlı revizyon programına alınmıştır. Revizyon için sezon sonu beklenmektedir.

KİAŞ Yönetimi'nin yapmış olduğu bu özverili çalışmalar ile daha doğru ve daha verimli çalışan bir Kuyumcukent'e doğru ciddi mesafeler kat edilmiştir. Önümüzde kat etmemiz gereken ciddi mesafeler de bulunmaktadır. 10 yılın birikimini biranda çözmek tabii ki mümkün değildir. Başarılarımız başaracaklarımızın teminatıdır.

Bu aylık ancak bu kadarına yer verebildiğimiz çalışmalarımızla ilgili bilgilendirmelerimiz gelecek sayılarda da devam edecektir.

Sağlıkla Kalın



KUYUMCULUK

22 Ayar Toptan



TOPTAN SATIŞ

Kuyumcukent Atölye Bloğu Yan Hizmet Zemin Kat 8.Sk.No.12 Yenibosna / İSTANBUL

Tel: 0212 603 07 40 - 41 Fax: 0212 603 07 42

İMALAT

Kuyumcukent Atölye Bloğu 5.Kat 11. Sk. No:7 Yenibosna / İSTANBUL

e-mail: info@gayretgold.com

www.gayretgold.com

KALE CİLA RODAJ MÜŞERİLERİNE ZAMAN TASARRUFU SAĞLAYARAK EN KALİTELİ HİZMETİ VERİYOR

Bu Bir Advertorial'dır



Cila-Rodaj sektöründe faaliyet gösteren Kale Cila Rodaj, 25 yıllık tecrübesi ve profesyonel eleman kadrosunu son teknoloji makine parkuru ile birleştirerek sektörde fark yaratıyor.

“Kuyumcukent’te hizmet vermekte olan Kale Cila Rodaj, 8 adet cila makinesi ile 10 kg ürünü aynı günde teslim edebiliyor.”

Punto, yazı-patent ve özel siparişleriniz için desen, logo gibi özel çalışmalar da yapan Kale Cila Rodaj, “vakit nakitti” anlayışını benimseyerek sektörün en önemli sıkıntısı olan zaman kaybını müşterilerine yaşatmıyor. Müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutmak adına cila işlemlerinin ardından rodaj hizmeti de veren Kale Cila Rodaj her geçen gün büyümeye devam ediyor.

Çok kısa sürede maksimum kalitedeki hizmeti ile sektörde ciddi talep toplayan firma; kalite ve müşteri memnuniyetini ilke olarak benimseyerek AR-GE çalışmalarına ara vermiyor.

Bu Bir Advertorial'dır

MÜŞTERİ MEMNUNİYETİNİ ÖN PLANDA TUTAN MURAT BOTANİK, EMİN ADIMLARLA BÜYÜMEYE DEVAM EDİYOR

1995 Yılında kurulan MURAT BOTANİK, başarılı geçmişiyle sektöründe emin adımlarla adını duyurmaya başladı...

Küresel ısınma tehlikesine karşı doğaya hizmet eden bir kuruluş olmanın haklı gururunu yaşayan Murat Botanik; hizmetlerinde müşteri memnuniyeti, güven, kalite, ekonomik fiyat ve süreklilik ilkelerini temel değer olarak kabul ediyor.

Park-bahçe-teraz düzenlemeleri, otomatik & damla sulama sistemleri, drenaj, salon düzenlemeleri, bunlara ilişkin

fidan-çiçek -toprak -saksı gibi birçok bahçe ekipmanlarını tüketicilere ulaştıran firma aynı zamanda danışmanlık gibi ek hizmetler de veriyor.

Satış sonrası hizmetlerini birinci ödev kabul eden Murat Botanik; çevre bilinciyle uyguladığımız projelerle sektöre örnek olmak ve kalıcı eserler bırakmayı ana misyon olarak belirliyor.





*Kalitenin Adresi...
Cila Dünyası...*

- cila • rodaj
- yazı • desen • patent
- lazer kaynak



Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu
4. Kat 5. Sk. No:23 Yenibosna/İST.

603 22 92

KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş. DİJİTAL SİSTEM İLE HİZMET KALİTESİNİ YÜKSELTTİ

AİFASOFT, Kuyumculuk sektöründe 10 yılı aşkın birikime sahip profesyoneller kadrosuyla her zaman Kuyumculuk sektörüne yön vermeyi hedefleyen bir teknoloji şirkettir.

KİAŞ için özel olarak geliştirdiğimiz KİAŞ CRM adındaki iş yönetim otomasyonu projesiyle, tüm KİAŞ birimlerini tek bir noktada birleştirerek, tüm tesis verilerini daha güvenli ve daha düzenli işleyebileceğiz.

KİAŞ CRM sayesinde; Aidat, Otopark, Teknik ve İdari İş süreçleri, Satın Alma, İnsan Kaynakları, Olay Yönetimi, Sözleşmeler, Reklam Alanları, Muhasebe, Kurumsal İletişim ve IT süreçleri tek bir çatı altında toplanarak merkezi yönetim sağlanmaktadır.

Aidat yönetimiyle; Anapara ve faiz hesaplamaları gibi hesaplanması vakit alan, iş ve zaman kaybı yaşatan işlemler çok daha kolay ve hızlı bir şekilde yapılabilmektedir.

Tesis içerisinde bulunan tüm firmaların, araçların ve kişilerin; detaylı adres, iletişim ve acil durum haberleşme gibi tüm bilgileri bu sistem üzerinden işlenebilmekte ve güvenli bir şekilde saklanabilmektedir.

KİAŞ ile bir yılı aşkın süredir sürdürdüğümüz; entegre bir yönetim sistemi olan ve daha bir çok özelliği barındıran CRM yazılımı projesi sayesinde, tüm tesisin ve üyelerin ihtiyaçlarını önceden tespit ederek, hızlı çözümler geliştirebileceğiz.

Geliştirme süreci devam eden proje tamamlandığında; çözüm süreçlerini hızla tamamlamayı, minimum maliyetler ile çalışmayı ve üye memnuniyetini maksimum seviyede tutmayı hedeflemekteyiz.



www.aifasoft.com

SIEMENS

Ankastre ürün lideri
Siemens'ten,
size özel
fırsat paketleri!

~~1.662 TL~~

yerine 1.425 TL.

HB 301 E4T - Gömme fırın



- 5 pişirme modu
- Konfor emniyeti
- Manuel hızlı ısıtma

LC 40655 - Çelik davlumbaz



- 450 m3/h emiş gücü
- Hava çıkışı ya da hava dolaşimli kullanım
- 3 havalandırma kademesi

ER 64151 DT - Çelik ocak



- 4 gözü gazlı ocak
- Tek elle ateşleme
- Gaz emniyeti

Farklı ürün gruplarından 3 ürün alana
bulaşık makinelerinde %15'e varan indirimler!

iQ 300 SN 54 D 500 TR

- 4 programlı
- 12 kişilik yemek takımı yıkama kapasitesi,
- Yarı yük opsiyonu

~~1.221 TL~~

yerine 1.041 TL.



Siemens Ev Aletleri şimdi Wedding World Kuyumcukent Avm'de

GÜRBÜZ GRUP SIEMENS SHOWROOM'da

Wedding World Kuyumcukent AVM No : 27

Çağrı Merkezi : 444 13 96



www.gurbuzgrup.com.tr

KUYUM SEKTÖRÜ'NÜN ÖTV SORUNUNU ÇÖZEN TBMM ÜYELERİ SEKTÖRÜN MERKEZİ KUYUMCUKENT'İ ZİYARET ETTİ

TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı, Manisa Milletvekili Recai Berber ve TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi İstanbul Milletvekili AKP Genel Başkan Yardımcısı Mehmet Muş Ağustos ayı içerisinde Kuyumcukent'i ziyaret etti.

Yıllardır çözümlenemeyen değerli taşlardaki ÖTV meselesinin görüşülmesi ve çözümü ile ilgili İKO Başkanı ve heyeti ile birlikte Ankara ziyaretleri yapan KİAŞ Yönetimi'ne oldukça destek veren Komisyon Başkan ve üyeleri bu kez Kuyumcukent'i ziyaret etti. Geçmiş dönemlerde ÖTV meselesi ile ilgili Ankara ziyaretlerinde bizzat bulunan KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş; "Değerli taşlardaki ÖTV ile ilgili görüşmelerde ciddi manada komisyon başkanı ve üyelerinin desteğini aldık. Neticede 7-8 yıldır çözümlenmeyen ÖTV meselesi çözüldü ve değerli taşlardaki ÖTV kaldırıldı. Kuyum ve pırlanta sektöründe çok ciddi kazanımlar elde edildi. Bu manada Komisyon Başkanı ve üyelerinin göstermiş olduğu ilgi, alaka ve destekten dolayı da Kuyumcukent'e davet ettik. Davetimize icabet ettiler, misafir ettik." Diyerek açıklama yaptı.

Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Av. Özcan Halaç ve KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş'ın da katılımıyla Kuyumcukent'i gezen heyet, tesis ve KİAŞ ile ilgili detaylı bilgiler aldı. Tesis gezisinin ardından yenen yemekte tesisin sorunlarını dinleyen komisyon; Kuyumcukent'ten oldukça memnun bir şekilde ayrıldı.



HAREMALTIN



**Harem Altın Android Uygulaması
şimdi Google Play’de üstelik ücretsiz!**

**Hemen telefonunuza indirin!
Piyasalardan haberdar olun!**



Link için QR Kodu
okutun ya da
Google Play’de
“Harem Altın”
yazarak arama yapın!



Dilerseniz
Harem Külçe Altın
da alabilirsiniz!



Çağrı Merkezi

**444
4995**

www.haremaltin.com
www.e-haremaltin.com

Hemen telefonunuza indirin; anlık döviz kurlarını, altın ve değerli maden fiyatlarını
dilediğiniz yerde kolayca takip edin. İster herhangi bir fiyat için alarm kurun, isterseniz alışveriş yapın!

Kuyumcukent, Atölye Bloğu 1. Kat 3. Sokak No.20 Bahçelievler / İstanbul
T +90 (212) 603 06 18 - 603 06 19 - (212) 444 4 995 F +90 (212) 603 06 20

Kapalıçarşı, Varakçılar Sokak, Kuyumcular Han No.19 İstanbul
T +90 (212) 511 85 28 F +90 (212) 519 15 82

Antalya, Elmalı Mahallesi, Kazım Özalp Caddesi No.27
T +90 (242) 247 72 27 F +90 (242) 242 50 53

KUYUMCUKENT'İN YILLARDIR VAROLAN ISITMA, SOĞUTMA VE HAVALANDIRMA SORUNLARI SONA ERDİ

2013 Yılı Eylül Ayı itibariyle Kuyumcukent'i incelemeye ve Kuyumcukent bünyesinde Isıtma, Soğutma ve Havalandırma cihazları ile ilgili yapabileceğimiz çalışmaları 3 başlık altında topladık. Bu kapsamda KİAŞ Genel Müdürü Sayın Selami Tütüncüoğlu , Kiaş Teknik Danışmanı Sayın Lütfullah Altınkum ve Kiaş Teknik Müdürü Sayın Suat Demirağ ile uzun ve kapsamlı toplantılar yaptık . Bu toplantılar neticesinde 2014 yılbaşı itibariyle aşağıda özetlemeye çalıştığımız aksiyon planını kendilerinin onayı ve desteği ile uygulamaya başladık.

- 1- Devreye Alma (Start-Up, Comissioning)
- 2- Koruyucu Önleyici Bakım-Onarım (Maintenance, Predictive Maintenance)
- 3- İşletme (Operation)

1- DEVREYE ALMA

Kuyumcukent bünyesindeki sistemler 10 yıldır çalışıyor ve çalıştırılıyor olmasına rağmen benimsediğimiz yaklaşım; sistemler yeni kurulmuş ve hiç çalıştırılmamış olarak bize teslim edilmiş ve tarafımızca devreye alınıyor şeklinde oldu. Bugüne kadar çalıştırılmış olması, verimli ve doğru çalıştığı anlamına gelmemektedir.

Bu yaklaşım ile sistemleri incelememizdeki amaç; eğer yapılan bir yanlış varsa bu yanlış tekrarlayarak yanlışın üzerinde ısrar etmemektir.

Devreye alma mantığı içerisinde öncelikle Proje Mühendisinin yapmış olduğu sistem şemasına göre envanter listeleri ve sistemlerin dokümantasyonu hazırlandı. Havalandırma sistemleri şaft bazında, Sirkülasyon sistemleri devre bazında, Isıtma –Soğutma Sistemleri Zone Bazında sistematığıne göre ayrıldı ve Seçim (Submittal) Değerlerine göre klasifiye edilerek klasörlere ayrıldı. Bazı eksikler olmasına rağmen %90 mertebelerinde tamamlanmıştır.

Dokümantasyonun hazırlanması ve bilgi toplanması sırasında Suat Bey'in ciddi desteği ve arşiv tarama çalışmaları olmuştur. Halen de devam etmektedir. Bu dokümantasyon-envanter çalışması ile Kiaş Teknik Yönetimi, İşletme, Bakım ve Dış Bakım Firmaları aynı dili ve notasyonları kullanacaklar ve ortak paydada hareket ederek zaman tasarrufu sağlanacaktır. Devreye alma çalışmalarımız 2 başlık altında sürmektedir.

a- Projenin atölye şartlarına uygunluğu, sistemlerin projeye uygunluğu ve uygulamanın işlerliği.

b- Her ünitenin ilk günkü haline getirelerek ölçülmesi ve reg-lajlarının yapılması

a- Sistemlerin projeye uygunluğu ve uygulamanın işlerliği

Sistemler dokümantasyon ve projeye göre incelenerek tek tek devreye alınıyormuş gibi çalıştırılıp-incelenmeye başladığında gerçekten de **bazı bölümlerin 10 yıl önce devreye alınmadığı sadece çalıştırıldığı** görülmüştür. Bu sıkıntıların da 10 yıldır yaşanmakta olduğu anlaşılmıştır.

Örnek 1: Kule hatlarının dizaynında hata olduğu ve bu şekilde devreye alınmaması gerektiği görülmüştür. Mevcut dizayn hatasını kompanse etmek adına fazladan pompa çalıştırıldığı veya kuleden hava emdirilerek Chillerlerin çalışmasının riske atıldığı tespit edilmiştir.

Bu örnek, projeye uygun yapılmış ancak fenni kurallara uygun değildir. Müteahhitin işletme açısından bakmamasından kaynaklanmaktadır.

Örnek 2: Atölye soğutma Kollektörlerinde çok basit giriş-çıkış bağlantısı bile hatalı yapılmıştır. Kontrol Mühendisinin bu şekilde sistemi devreye alınmasını kabul etmemesi gerekirdi. Sistemde suyun dengeli dolaşması için dışarıdan müdahale edilmesi gerekebilir.

Bu örnek de projeye uygundur. Ancak fenni şartlar gözönüne alınmamıştır. (Soğuk ile soğuk – sıcak ile sıcak su karşılaştırılır prensibi) İnceleme ve ölçümlerimiz sürmektedir.

Örnek 3: Kazanların çalışma sıcaklıklarını ve kaskad kaç adet çalışacaklarını belirleyen bir otomasyon sistemi bulunmaktadır. Ancak bu otomasyon sisteminin bir parçası olan 3-Yollu Vana projede olmasına rağmen sisteme konulmamıştır. Sistemin bu şekilde devreye alınmaması gerekirdi. Bugüne kadar kaç kazan çalışacağı ve kazan sıcaklığı hergün bir kişinin inisiyatifi ile belirlenmiştir.

Bu örnekte projeye uygunluk yoktur. Eksik yapılmıştır. Eksikliğin giderilmesi için istişarede bulunulmuş ve gerekli malzeme talebi yapılmıştır.

Örnek 4 : Atölye bloğunun ısıtmasının kısmi olarak yapılması gerektiği projelendirilmiş ve uygulanmaktadır. Atölye binasının dış bölümleri (kabuk şeklinde düşünülmüş) ısıtmakta ve havalandırılmakta, ancak iç bölümler sadece havalandırılmaktadır.

Bu örnek projeye uygundur ancak kabuk şeklinde ısıtma düşüncesinin ne kadar doğru olduğu incelenmekte ve ölçülmektedir.

Yukarıda sıralanan örnekler çoğaltılabilir. Bu yapısal/temel eksiklikler giderilmesi halinde enerji harcaması da kontrol altına alınacak ve düşürülebilecektir.

b- Her ünitenin ilk günkü haline getirelerek ölçülmesi ve reglajlarının yapılması

Ünitelerin devreye alınırken tüm filtreler, pislik tutucular, kondenserler vs gibi verimi düşürücü unsurlar temiz olur.

Bunun yanı sıra kanallarda ölçüm yapmak için portlar, pompalarda ölçüm vanaları, kollektörlerde manometreler, termometreler vs gibi noktalardan ölçüm yapılarak sistemler devreye alınır, reglajları yapılır ve kayıt altına alınarak kabulü yapılması gerekir.

Bu işlem sistem devreye alınırken yapılmamış.

Şu anda bu işlemi yapabilmemiz için tüm ünitelerin ilk günkü şartlarında olması gerekmektedir.

Yaptığımız kontrollerde,

- Klima Santrallerinin (ısıtma-soğutma) serpantinlerinin hiç temizlenmediği (kapaklarının hiç açılmamış olmasından ve ve neredeyse tamamen tıkalı olmasından bu sonuca ulaştık)

- Pompa pislik tutucularının hiç temizlenmediği,

- Kule pompalarının ince filtre ile kullanıldığı ve devamlı tıkanıdığı,

- Vanaların neredeyse tamamının tam kapatmadığı ve pislik tutuculara müdahale edilemediği

- Pislik tutucu blöf vanalarının bozuk olduğu, tespitlerini yaptık.

Bu tespitler sonucunda ilk iş olarak, üniteleri ilk günkü haline getirerek ölçüm yapmak için serpantin temizliği, filtre temizliği, kondenser temizliği, vanaların işlerliğinin sağlanması için malzeme tedariki işlemlerine başladık.

Ayrıca ölçüm yapabilmek için santrallerin kanallarına anemometre ve manometre delikleri açmaya ve portlar yerleştirmeye, pompaların giriş-çıkışlarına, kollektörlere vanalar ve ölçüm portları takmaya, vanaların işlerliğini kontrol etmeye başladık. Bu işlemler %90 oranında tamamlanmış bulunmaktadır.

Ölçüm noktalarının oluşturulması, bakımın bir parçası olmayıp, sadece bir kez yapılacak olan ve sistemin olmazsa-olmazı kontrol unsurlarıdır. Sistemin imalatı sırasında bu tip ölçüm noktalarının hazırlanması veya kontrol mühendisi tarafından hazırlanması gerekirdi.

Temiz üniteleri, doğru yöntemlerle ölçülebilir hale getirmeye çalıştık ve getirmiş bulunmaktayız. “ÖLÇMEDEN YÖNETEMEYİZ” yaklaşımı çerçevesinde yapılması gerekenleri gerçekleştirdik.

Ayrıca ölçüm noktalarının oluşturulmasının en büyük getirisi de bakım sırasında filtreleri açmadan kirlendiğini ölçebilmek ve müdahale edebilmektir. Şu anda sistemleri ölçüp doğru noktalarda (projeye göre) çalışıp çalışmadığı, devirlerinin, hızlarının, debilerinin, basınç kayıplarının, set değerlerinin doğru olup olmadığı aşamasına geçmiş bulunmaktayız.

Bu aşamaya geçmeden önce tespit ettiğimiz net ve ölçülebilir 3 adet kazanç örneğini sıralayabiliriz.

Örnek 1 : Atölye bloğunda Soğutma kuleleri çalıştırılırken hava emmemesi için bugüne kadar vanaları kısarak fazladan 1 pompa (yedek pompa) çalıştırılırken (56+56kW) bundan sonra fazladan çalıştırılan o pompa çalıştırılmayacaktır.

Örnek 2 : Atölye bloğunda Chillerler çalıştırılırken vanaları kısarak fazladan 1 pompa çalıştırılırken (38+38kW) bundan sonra fazladan çalıştırılan o pompa çalıştırılmayacaktır.

Örnek 3 : Atölye bloğunda ısıtma ve soğutmada THS pompalarının vanaları kısarak 3,4,5 pompa çalıştırılırken bundan sonra çalıştırılan pompa sayısı düşürülecektir. (30kW x 5)

Not: Bir pompada yaptığımız ölçümleri paylaşacak olursak: Pompa 600m³/h su basarken 105A akım çekmektedir. Pompanın vanasını tam kapattığımız zaman 0m³/h su basarken 85A akım çekmektedir. Vanaları kısıp 2 pompa çalıştırmak yerine vanası açık tek pompa çalıştırmak her zaman çok daha kazançlı olacaktır.

2- KORUYUCU ÖNLEYİCİ BAKIM-ONARIM

Çalışan bir sistemde Devreye Alma işlemi ile Bakım işlemi içiçe geçmiş kavramlardır. Devreye alma kısmen bakımın da ayrılmaz bir parçasıdır. Filtrelerin, serpantinlerin, kondenserlerin, kulelerin temizlenerek ilk günkü haline getirilmesi bakımın bir parçası olduğu gibi devreye alma işleminin de gereğidir.

Devreye Alma işlemi gerçekleştirilirken aslında Bakım çerçevesinde yapılması gereken; adam-saat olarak ciddi zaman alan ve sarf malzemesi gerektiren temizlik işlemlerini de gerçekleştirdik.

Aynı şekilde devreye alma işlemi sırasında yaptığımız hava hızlarının ölçülmesi ve fan/motor devirlerinin ayarlanması işlemi ile (çoğunlukla gereğinden çok fazla hava üflendiğini ve emildiğini tespit ettik) motor, rulman, fan, kayış vs gibi hareketli parçaların ömürleri de uzayacak ve arızalanma sıklıklarında azalma olacaktır. Salt enerji tasarrufu olmayıp yedek parça tasarrufu da gerçekleşecektir.

Bakım işlemini ise Alan Taraması ve GESTAY metodu ile yürütmekteyiz. (GESTAY: Gözle Elle Sökerek Takarak Ayarlayarak Yağlayarak) Bu yöntemde bir üniteyi ele alıp tüm bakım işlemlerini bitirip diğer üniteye geçmek yerine, bir işlemi tüm ünitelerde bitirip diğer işleme geçme prensibi uygulanmaktadır.

Şöyle ki; sırasıyla tüm ünitelerin yapılması gereken temizliklerinin yapılması, değiştirilecek parçaların değiştirilmesi, ayarlanacak parçaların ayarlanması (kayış gerginliği, alignment vs) yağlanacak parçaların yağlanması şeklinde gerçekleştirilmektedir.

Bu yöntem Kuyumcukent gibi büyük tesiste bize iki avantaj sağlamaktadır.

- a- Hızlı ve seri şekilde işlemlerin yapılması.
- b- Olası değiştirilmesi gereken parça vs gibi listelerin çıkarılması için bakım sonu beklenmemesi.

Bakım check listelerine bakacak olursak işlem basamağı açısından %20-30 larda gözükssek bile adam-saat veya işin zorluğu açısından %60 larda olduğumuzu rahatlıkla söyleyebiliriz.

Bakım-Onarım sonucunda sağlayacağımız tasarruflara örnek verecek olursak;

Örnek 1- Atölyede arızalı 2 yollu vanalar yüzünden kış aylarında 18°C taze hava üflenmesi gerekirken 40°C mertebelerinde hava üflenmektedir.

Örnek 2- Arızalı karışım damperleri yüzünden Mağaza bloğunda koridorlar tespit edilebildiği kadarı ile %100 taze hava ile ısıtılıp soğutulmaktadır. Alışveriş merkezi gibi yerlerde maksimum %30 taze hava verilir. Hatta kişi/m2 oranının bu kadar düşük olduğu alanlarda %10 bile yeterlidir.

Koruyucu bakım anlamında yapılması gerekenler için her zaman üreticinin Installation-Operation-Manual standartlarına uymayı benimsemiş bir firmayız. Yapılması gerekenler ve kullanılması gereken malzemeler konusunda gerekli listeler (Tavsiye edilen yağlar, gres yağları, kayışlar, vs gibi) hazırlanmış ve tedariği için malzeme siparişi yapılmıştır. Örnek : Kule rulmanlarında sadece suya dayanıklı gres kullanılması gerekmektedir.

Hızlı devir motorların rulmanlarında Polyolester yağı kullanılması, düşük devirli motorların rulmanlarında Mineral yağ kullanılması gerekmektedir. Bu iki yağ kesinlikle birbiriyle karıştırılmaz. %3 oranında karışsa bile birbirlerini

bozarlar. Bugüne kadar “ne tür gres kullanıldı veya kullanıldı mı” bilgisine ulaşamamaktayız.

Bazı ünitelerin sistemde ölü (ulaşımı zor) noktalara yerleştirilmiş olması bakım ve kontrol işini zorlaştırmakta hatta imkansız hale getirmektedir. O tip ünitelerin yerlerinin değiştirilmesi için gerekli çalışmaları yapmak da zaman/para/iş kaybına neden olmaktadır ancak düzeltme işlemi zaruridir.

Örnek : Atölye bloğu büzüşme tankları.

Bakım yapabilmek için sistemlerin biririnden elektriksel ve hidrolik olarak izolesi gerekmektedir. Elektriksel izole genel olarak mümkündür her hatta disconnect-switch bulunmaktadır.

Hidrolik izole ancak vanalar vasıtasıyla yapılmaktadır. Su sirkülasyon hatlarında bakım ve müdahale için projeye uygun vanalar bulunmaktadır. Vana olması vanaların kapattığı ve izole ettiği anlamına gelmemektedir.

Söz konusu vanaların kendilerinin büyük (DN250) ve kollarının kısa (50-60cm) olması, insan gücüyle kapatılmasını engellemektedir. Vananın kapatılmasını ve kapalı kalmasını sağlamak için 750-1200Nm gibi bir tork sürekli olarak 50-60cm bir koldan uygulanması gerekmektedir. Bugüne kadar boru yardımıyla kapatılmaya çalışılmış ve kollar kısmen hasarlanmıştır. Söz konusu kapatma torkunun insan gücüyle veya boru yardımıyla “sürekli” uygulanması mümkün değildir. Tam kapatmayı sağlamak için redüktör gereklidir ve siparişleri verilmiştir.

Örnek : Pompa değişimleri, pompa impeller kontrolleri, pompaların seal değişimleri, pislik tutucuların temizlenmesi, kondenserlerin temizlenmesi, evaporatörlerin temizlenmesi, kazanların kontrolü, 3 yollu vanaların değişimi/kontrolü vs gibi işlemler için vanaların kapatması ve mutlak izolasyon sağlaması gerekmektedir.

Not: Sistem yaklaşık 150m3 su almaktadır. Kaçıran bir vana yüzünden sistemin suyunu boşaltıp doldurmak (maddi değeri göz ardı edilse bile) sadece süre olarak 2 gün alır.

Bakım işlemine başlamış ve devam etmekteyiz ancak Koruyucu ve Önleyici Bakım için Devreye Alma aşamasını tamamen bitirmemiz gerekmektedir.

Arızaya müdahalede hız ve sistemin işlerliğinin kesintiye uğramaması için hayati önem taşıyan (motor, kayış, kasnak, rulman, VFD vs) gibi yedek parça ve malzemelerin listelerini çıkartmış ve tedariği için taleplerimizi yapmış bulunmaktayız. Listeler ve taleplerin yapılması çalışması bir süre daha devam edecektir.

3- İŞLETME

İşletme ve otomasyon açısından da zaruri olarak veya bilmeyerek bazı yanlış uygulamalar yapılagelmıştır.

Müşterimemnuniyeti/memnuniyetsizliği değerlendirilerek önşartlandırma santralleri ısıtma soğutma santrali gibi kullanılmış. Aşırı hava debisi yüzünden ısıtma/soğutma cihazlarının kapasiteleri yetmez olmuş. Isıtmaya çalışırken müşteriler rüzgar ve evaporasyon etkisiyle üşümüş. Daha çok sıcak hava üflenmeye çalışılmış.

Bu şekildeki kısır döngülerden kurtulmak için devreye alma ve ölçüm değerleri ile mahaller dengeye getirilecektir. Kiaş Teknik müdürü Suat Bey'in kesin talimatı ile (İşletme Firması & Beşgen dışından) kimse hava debilerine müdahale etmeyecektir. Bu anlayış ile binanın ısı dengesi sağlanarak enerji tasarrufu ciddi ölçüde sağlanacaktır.

Ayrıca müşterilerden gelen "hava çok az/fazla", "çok sıcak/soğuk", "egzost emişi yetersiz" şikayetleri ve değerlendirmelerinde kullanılacak parametreler "kaç m3/h taze hava veriliyor veya emiliyor", "sıcaklık kaç °C" şeklinde olacaktır.

Bu yaklaşımlar bir kaç müşteride uygulanmış ve ölçüm yapılmış. Kronikleşen müşteri şikayeti bir anda bitmiştir.

Ayrıca pompa veya chiller kullanımında ünitelerin verimleri gözönüne alınmadan çalışma durdurma saatleri belirlenmiş, devreye alınacak üniteler sistem dönüşü yerine hava sıcaklığına göre belirlenmiş ve gereksiz yüklenmişler.

Çalışma saatleri ile şekilleri konusunda revizyon yapılmıştır. Şu anda yapılan revizyonlarda Suat Bey ciddi desteği bulunmakta ve incelemeler sürmektedir. Gerekirse tekrar tekrar sistem şartlarına göre "ölçülerek" revize edilecektir. ÖLÇ-MEDEN YÖNETEMEYİZ anlayışına desteklerinden dolayı Suat Bey'in ciddi katkısı olmaktadır.

Bir başka düzeltilmesi gereken nokta bugüne kadar yapılan (elektrik tüketimi ile ilgili) ölçümler ve hesaplamalarda eski işletme firması tarafından bilmeden hatalar yapılması olmuştur.

Örnek: Frekans Konvertörlü tüm motorlarda Cosφ değerinin 0,8-0,9 arasında alınarak büyük bir hesap hatası yapıldığıdır. Gerçek değer 1 olacaktır.

Bazı motorların harcaması için çekilen güç yerine etiket değeri alınmıştır. Bu da çok yanıltıcı bir hesaplamadır.

Teknik Yönetim tarafından verilmiş olan süzme elektrik saatleri siparişi gerçekten Kuyumcukent için seviye atlama aşamasıdır.

Sistemde yapmış olduğumuz ölçümler ve veriler derhal işletme firması ile paylaşılarak değerlendirilecek ve işletmenin verimli ve doğru işletilmesi açısından ışık tutacaktır.

Yapılan koordinasyon ve işbirliği ile tüm sorunlar birer birer çözülerek sağlıklı ve müşteri memnuniyeti odaklı bir işletme sağlanacaktır.

SONUÇ:

Enerji tasarrufu sağlanması 3 aşamadan oluşmaktadır.

Devreye alma işlemi ile birinci aşama.

Bakım – Onarım işlemi ile ikinci aşama.

İşletme ile son aşama.

Biz şu anda devreye alma işleminin son bölümüne başlamak üzereyiz ve bakım işleminin ortalarındayız. Mayıs ayı içerisinde devreye alma işlemini tamamlandı enerji tasarrufunun ilk ölçülebilir/hissedilebilir aşamasını geçmiş olacağız. İstemiş olduğunuz ölçümleri Mayıs ayı sonuna doğru daha sağlıklı şekilde almaya başladık.

Genel olarak tasarruf etmeyi beklediğimiz sistemler:

- 1- Havalandırma cihazları (Taze Hava Santralleri, Egzost Fanları vs)
- 2- Chiller cihazları ve kuleler
- 3- Pompalar
- 4- Kazanlar
- 5- Rooftop ve VRV cihazlarıdır

Sadece Atölye Taze Hava Santrallerinde kurulu güç yaklaşık 1400kW mertebelerinde olduğuna göre;

Bugüne kadar yapmış olduğumuz temizlik çalışmaları, ölçüm noktalarının oluşturulması ve Mayıs ayı içerisinde yapacağımız reglaj sonucunda; en az %15 tasarruf sağlayacağımızı öngörmekteyiz. Buradan hareketle sadece Atölye Taze Hava Santrallerinde parmak hesabı ile en az

**1.400kW x 11 saat = 15.400 kWsaat/gün
15.400kWsaat x 26gün = 400.440kWsaat/ay
400.400kWsaat x 0,30kuruş = 12.120 TL/ay**

tasarruf edeceğimiz yönündeki öngörümüzün de ötesinde bir netice aldık.

Özer Bilezikten Özel Ebat



Farklılık arayanlara...



ÖZER



kartal

Fabrika

Kuyumcukent Atölye Bloğu
3. Kat 1.Sk. No:6 - 7
Çobançeşme - Bahçelievler /İST.
Tel:(0212) 603 11 28 - 29 - 30
Fax:(0212) 603 11 31

Mağaza

1 (Kapalıçarşı/Mega)
Kılıççılar Kapısı,
Muhafazacılar Sok. No:48
Kapalıçarşı - Eminönü / İST.
Tel: 0212 527 74 67
Fax: 0212 511 11 58

Mağaza 2 (Kapalıçarşı)

Mollafenari Mahallesi
Çuhacıhan Sokak, No:2 Kılıççılar
Kapısı Kapalıçarşı
Fatih / İST
Tel:0212 528 64 21

Mağaza 3 (Kuyumcukent)

Kuyumcukent Atölye Bloğu
1. Kat 3.Sk. No:18
Çobançeşme - Bahçelievler /İST.
Tel: (0212) 603 11 34
(0212) 603 11 38

KİAŞ, SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİNDE GAZA BASARAK TÜM KUYUMCUKENTLİLERE ÖRNEK OLMAYI HEDEF EDİNDİ

İş Kanunu'nun 30. Maddesi'nin, 50 veya daha fazla çalışanı olan işletmelere %3 oranında engelli istihdam etme yükümlülüğü getirmesi ile birlikte engelli personel istihdamı için çalışmalarına başlayan KİAŞ, aynı zamanda engelliler için farkındalık yaratmayı ve insanları bilinçlendirmeyi amaç edindi...

İlk olarak KİAŞ bünyesine bir engelli çalışan alma hedefiyle harekete geçen KİAŞ İnsan Kaynakları Birim'i, İŞKUR'a başvurarak çeşitli vasıflardaki birçok engelli ile görüştü ve işe alım süreçlerini başlattı. **"Bahçelievler İŞKUR Hizmet Binası her Çarşamba saat 10:00 da bu toplantıyı düzenlemektedir. Engelli vatandaşlarımız kendi bilgi birikimlerini isteklerini ve iş uygunluğunu anlatan bir ortamda firmanız için yasal sorumluluğu bir yana bırakıp sağduyunuza sığınarak yararlı iş arayan personellerle tanışabilirsiniz. Engelliler sadaka değil, ilgi ve iş beklemektedirler"** diyen KİAŞ İnsan Kaynakları Sorumlusu Büşra Künteci, Türkiye nüfusunun %12,29'unu engellilerin oluşturduğunu da hatırlatarak kurum olarak bu gibi sosyal sorumluluk projelerine karşı son derece hassas olduklarını belirtti.

Kuyumcukent firmalarına yol göstermek amacını hedefleyen KİAŞ Yönetimi; 50 kişiden fazla personel çalıştıran firmaların izlemeleri gereken adımları açıkladı. 4857 Sayılı İş Kanunu'nun 30. Maddesi gereğince; **"İşverenler, elli veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde yüzde üç özürlü, kamu işyerlerinde ise yüzde dört özürlü ve yüzde iki eski hükümlü işçiyi çalıştırma zorunluluğu bulunmaktadır."** 50 çalışanı geçen kurumlar; bulundukları bölgeye bağlı İŞKUR'a başvurarak işlemlerini hızlandırabilirler. İŞKUR danışmanları ile yapılan görüşmelerin ardından aranan niteliklerdeki engellileri firma ile paylaşan İŞKUR;

anlaşma sağlandıktan sonra yapılması gereken tüm adımlarda firmaya destek sağlayarak gerekli tüm yasal işlemlerde yol göstermektedir. İl Müdürlüğü Beyoğlu'nda (444 75 87) bulunan İŞKUR, İstanbul'da Kadıköy(0216 4183457), Pendik (0216 3542292), Beyoğlu (0212 2437612),Bahçelievler (0212 5513338), Bayrampaşa(0212 4800520), Büyükçekmece (0212 8838047), Ümraniye (0216 5239026), Başakşehir (0212 4070798) ve Tuzla (0216 5112542) bölgelerinde de bulunmaktadır.

Engelli vatandaşların çeşitli stantlar açarak gelir elde etme-



İSMA ile Proje Bilgilendirme Toplantısında



İSMA-Engelliler Okul İçi Atölyesi

leri, şirket içerisinde istihdam edilmeleri gibi konuların yanı sıra 2014 ayının başlarında, uluslararası bir projede yer alan KİAŞ Yöneticileri birçok kişiye örnek olarak bu dünyada engellilerin de yaşadığını herkese hatırlatmıştı...

Geçtiğimiz dönemlerde KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu ile KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili Mustafa Ertekin'in KİAŞ adına destek verdiği Emek-AB Projesi kapsamında Engelli Vatandaşların Avrupa Birliği ülkelerindeki Mesleki Eğitim süresince, yurtiçi ortak kurum istihdam ayağı olarak katkıda bulunmuşlardı. **"Proje kapsamında engelli yetişkin vatandaşlarımıza hayat boyu öğrenme kapsamında mesleki eğitim verilerek iş sahibi yapmak ve üretici konumuna çıkarmak amacıyla, AB ülkelerindeki Engellilere yönelik mesleki eğitim ve istihdam sağlayan öncü kurumların uygulamalarının incelenmesi amacıyla başlatılan projede yer alarak engelli vatandaşla-**



SUSTENTO- Engelli Eğitim Merkezi

rın toplumdaki yerlerine dikkat çektiğimize ve örnek teşkil ettiğimize inanıyoruz” diyen Selami Tütüncüoğlu, engelli vatandaşların hepimiz için önemini vurguladı. AB ülkelerindeki Engelli Yetişkinlere yönelik mesleki eğitim uygulamaları ile yaklaşık 9 milyon engelli vatandaşın bulunduğu ülkemizde henüz altyapısının resmi kurumlarda tam

olarak oluşmadığı bu alana yönelik mesleki eğitim uygulamalarını tespit etmek ve iyi örneklerin ülkemizde uygulanabilir hale getirilmesi amacıyla Yunanistan ve Letonya’da çeşitli toplantı ve organizasyonlarda yer alarak konunun önemini bir kez daha vurgulamış oldular.



Engelliler Konfederasyonu







Uluslararası Engellilerin İstihdamı Sosyal Güvenlik Sorunları ve Çözüm Önerileri Kongresi

Katılım / Attendance

**17-19 Ekim/October 2014
Ankara**

Bildiri özetlerinin 200 sözcüğü geçmeyecek şekilde en geç
16 Haziran 2014 tarihine kadar kongre sekreterliğine ulaştırılması gerekmektedir.
 Bildirilerin kabul edilip edilemeyeceği serbest bildiri mi veya poster bildiri mi olacağı konusundaki bilgi
 Kongre Bilim Kurulunun değerlendirmesinden sonra başvuru sahiplerine bildirilecektir. Kongreye katılım ücretsizdir.
 Diğer koşullar kongre programı ve davetiye ile birlikte duyurulacaktır.



Önemli Tarihler

- **16 Haziran 2014 Pazartesi**
Bildiri özetlerinin gönderilmesinin son günü
- **30 Haziran 2014 Pazartesi**
Kabul edilen bildirilerin ilan edilmesi
- **15 Eylül 2014 Pazartesi**
Bildirilerin tam metninin gönderilmesinin son günü
- **01 Ekim 2014 Çarşamba**
Kongre programının ve davetiyesinin gönderilmesi

İletişim / Contact

ENGELLİLER KONFEDERASYONU
 Gmlik Bulvarı 32/6 Demirtaş ANKARA
 Tel: 0312 231 82 43 Fax: 0312 231 82 46
 E-posta: bilgi@engellilerkonfederasyonu.org.tr
 Eyyüp DOĞAN Kongre Koordinatörü
 İletişim: 0532 664 12 14
 Zehra KARAYEL Kongre Sekreteri
 İletişim: 505 713 54 98

www.engellilerkonfederasyonu.org.tr

Engellilerin Ürünlerini Sattığı Pazar ve Ürünler

ECTE Eğitim Kurumu- Kurumda Yönetici ve Katılımcılarla Toplantı

Ekim 2014 | Kuyumcukent

55

KUYUMCUKENT PLAZA GİRİŞLERİ YENİLENDİ!

Kuyumcukent tesisi içerisinde yenilemeler devam ederken Kuyumcukent plazaları yıllar sonra yenilenmiş oldu...

Plazalar, atölye ve AVM bölümlerinden meydana gelen eşi benzeri olmayan Kuyumcukent tesisi; açılışının 10. yılını geride bırakırken yenileme ve modernizasyon çalışmalarına girdi. İnşaatinın bittiği günden bu yana çok ufak değişiklikler ve yenilemeler yapılan Kuyumcukent; üye ve ziyaretçilerinden gelen öneriler doğrultusunda yeni yönetim tarafından yenilenmeye başladı.

İlk olarak 1.Plaza'da başlatılan yenileme çalışmaları, gelen olumlu tepkilerinin ardından plaza 2'de de başlatıldı. A'dan Z'ye yapılan yenilemelerden oldukça memnun olan plaza sakinleri, yıllar sonra yapılan modernizasyon çalışmalarının Kuyumcukent'in gelişimi için çok büyük bir adım olduğunu düşündüklerini iletiler.





Kimyada Kalitenin Adresi



www.durukimya.org - www.kuyumcumalzemeleri.com - www.kimyevimaddeler.net

KUYUMCUKENT ATÖLYE MAL KABUL ALANININ KOŞULLARI İYİLEŞTİRİLEREK GELİŞTİRİLİYOR

Üyelerin talepleri üzerine mal kabul alanının geliştirilmesi üzerinde çalışmaya başlayan KİAŞ Yönetimi; hem yeni bir yük asansörü yaptırmayı hem de alanı genişletmeyi planlıyor.

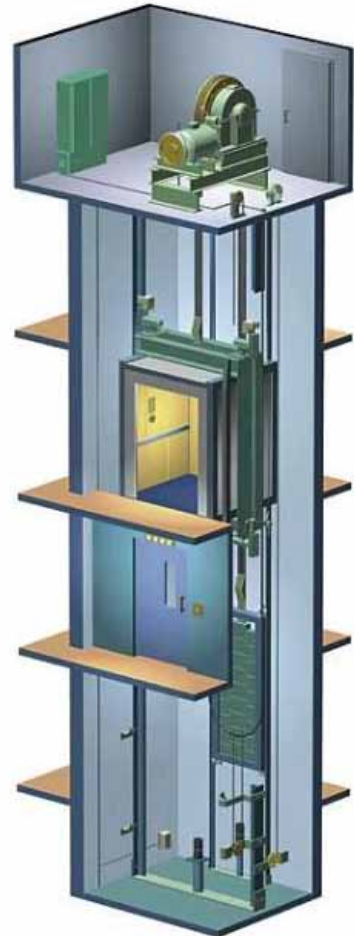
Ağustos ayında arıza yapan tesisin tek yük asansörü, yapılan müdahalelere rağmen Kuyumcukentlileri sıkıntıya soktu. 1 haftayı aşkın bir süre boyunca arızası devam eden atölye bloğu yük asansörü için, üretici/işletme ve bakım sorumlusu firmaya (Kone) yapılan tüm uyarılara rağmen, yurtdışından beklenen parça nedeniyle arıza kısa bir sürede giderilemedi.

Yönetim'in tüm çabalarına rağmen sonuç alınamamış olması ve tesiste yaşanan bu ciddi sıkıntı sebebiyle, söz konusu firma yetkili resmi mercilere şikayet edilmiştir. Asansörün en kısa zamanda hizmete alınması beklenmekte olduğunu duyuru ve anonlarla açıklayan KİAŞ yönetimi, konuyu Yönetim Kurulu Toplantısı'nın gündemine taşıyarak tesise yeni bir yük asansörü yapılması yönünde karar çıkarttı.

Yaşanan durum ile ilgili düşüncelerini paylaşan Teknik Müdür Yardımcısı Hatice Paltun; "KİAŞ olarak Kuyumcukent

sakinlerine elimizde olmayan nedenlerle oluşan bu aksaklığa gösterdikleri anlayış ve hoşgörü için teşekkür ederiz. Ayrıca asansörlerimizin daha duyarlı kullanılması hususunda biz Kuyumcukentlilere de büyük görev düşmektedir. Asansörlerimizin kötü kullanımı bizlere işlerimizin aksaması olarak geri dönmektedir. Bunun önüne geçebilmek adına kötü kullanıma karşı çıkarak birbirimizi de denetlememiz daha doğrudur. Bizler bir bütünün parçalarıyız." diyerek olası hasarlara karşı Kuyumcukentlileri desteğe davet etti.

Kuyumcukent asansörlerinin kullanım ömrü olan 10 yılını doldurduğunu belirten KİAŞ Yönetim'i, asansörlerin değişmesinin önem teşkil ettiğini belirtiyor. Tesis içerisinde bulunan 37 adet asansör değişiminin ortalama maliyetinin "5 Milyon TL" civarına olması ise bu giderin yatırım bütçesine yansıtılması gereğini ortaya çıkarttı.



S'RK[®]

DÖKÜM



KİAŞ'IN YAĞLI KANAL SİSTEMLERİ KONTROL VE TEMİZLİĞİ OPERASYONU İLE ELEKTRİK SARFIYATI VE YANGIN RİSKİ KONTROL ALTINA ALINDI

KİAŞ, tesis içerisindeki yağlı kanal sistemlerini kontrolünün ardından hızla başlanan temizlik operasyonu neticesinde yangın riski ve elektrik sarfiyatı düşerken diğer taraftan da mevcut koku şikayetleri giderilerek hijyen güvenliği de sağlanmış oldu!

Kuyumcukent tesisinin doluluk oranları her geçen gün artarken hazır gıda tüketiminde de yaşanan artış, yemek şirketlerinin mutfaklarında bulunan yağlı kanal sistemlerinin (davlumbaz, kanal ve fan motoru) temizlenmesi ihtiyacını ortaya çıkarttı.



Davlumbaz, kanal ve motorlarında oluşan yağ kalıntılarının mutfak kanallarında çıkan yangınların davlumbaz ağızındaki yağların tutuşması ile başladığı bilgisini veren KİAŞ Teknik Müdürlük; yemek firmaları tarafından kullanılan ocakların üst kısımlarında bulunan davlumbazlara bağlı emiş kanallarda oluşan yağlı tabakanın yasa gereği yetkin bir firma tarafından temizlenmesi gerektiği bilgisini tüm firmalara bildirdi.

İtfaiye Daire Başkanlığı'nca hazırlanan yönergede bulunan ilgili maddeden (Lpg ve doğalgaz kullanılmış olsa bile otel, lokanta, restaurant, yemek fabrikası gibi topluma açık yerlerde ocaklarında yemek pişirilip kızartma yapılan tüm yerlerin bacalarının temizlenmesi zorunludur) yola çıkılarak başlatılan çalışma, KİAŞ teknik personelleri tarafından 1 aydan kısa bir sürede tamamlandı.

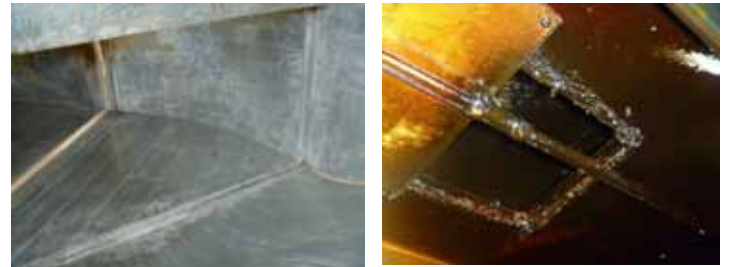
YAĞLI KANAL TEMİZLİĞİN ÖNEM VE AMACI

- Ocaklarda pişen yemeklerin sıcaklığıyla kanal içlerinde birikmiş yağ çözülerek akışkan hale gelir. Pişmekte olan yemeğin üzerine düşüp, gıda zehirlenmesine sebep olabilir.

- Ağır yağ kokusu mahale siner ve buna bağlı olarak Kuyumcukent tesisi genelinde istenmeyen kokulara sebep olur.
- Biriken yağlar zamanla baca içerisinde bakteri üreterek mahalin hijyenini bozar.
- Temizliği yapılmayan yatay kanal içinde yoğunlaşan yağ tabakası, çekişi sağlayan fan motorunda da yağ birikimine sebep olur. Fan motorunun yaprakları yağdan dolayı ağırlaşarak çekiş randımanı düşer ve gereksiz elektrik sarfiyatına sebep olur.
- Fan motoru zorlanmadan dolayı yanar ve baca atık buharı çekemeyecek duruma gelir.
- En önemlisi ve tehlikesi “yangın” çıkma olasılığının çok yüksek olmasıdır. Kauçuklaşan atık yağların yanıcı olması sebebiyle en ufak bir olumsuzlukta baca sıcaklığı artar ve etrafındaki elektrik tesisat kabloları başta olmak üzere tüm alanları yakar.

MOTOR TEMİZLİĞİNİN ÖNEM VE AMACI

Yemek pişirme esnasında çıkan yağlı buharın kanaldan atılma görevini yapan fan motoru, periyodik olarak temizlenmediği takdirde motorun yaprakları yağdan ağırlaşarak dönüş tur sayısını olarak yavaşladır. Meydana gelen bu durumda, çalışma kapasitesi düşerek %30'a varan gereksiz elektrik kullanımına sebep olurken motorda oluşacak yanmalar ise iş ve maddi kayıplara yol açabilmektedir.



KİAŞ tarafından tamamlanan yağlı kanal temizlik operasyonu neticesinde yemek pişirme alanlarının hijyen güvenliği sağlanarak, sistemin elektrik sarfiyatını azaltılmış ve yangın riski kontrol altına alınmıştır. Kuyumcukent tesisinde ilk defa yapılan bu çalışma neticesinde; Kuyumcukent İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı'na bağlı “Baca Denetim Birimi”nden de uygunluk raporunu almış oldu.

BER BEY KALIP



ISTANBUL
JEWELRY
SHOW

EKİM

39. İstanbul Uluslararası
Mücevherat, Saat ve Malumcileri Fuarı

16 - 19 EKİM 2014

3. HALL 3M08

KUYUMCUKENT İŞLETME YÖNETİMİ KAPALI ALANLARDA SİGARA İÇİLMESİNE KARŞI SAVAŞIYOR

Kuyumcukent İşletme A.Ş., yasalara göre Türkiye'nin her yerinde kapalı alanlarda sigara içmenin suç teşkil ettiğini ve cezası olduğu konusunda Kuyumcukentlileri uyarıyor, ALO 184'e ihbarın önemini vurguluyor...

Kuyumcukent sınırlarında ihlal edilen sigara yasağı ile ilgili son dönemlerde anons ve duyurularını arttıran KİAŞ; tesisin itibarı açısından bu durumun büyük bir problem olduğunu ve ciddi şikayetler aldığını üyeleriyle paylaştı.

Sigara yasağı ile ilgili yapılan çalışmalarda büyük rol üstlenen KİAŞ Destek Birimleri ve Güvenlik Müdürü Olcay Hasan Sümer, dergimize çalışmaları ile ilgili bilgilendirme yaptı...

"Kuyumcukent tesisinde hepimizi yakından ilgilendiren ve sağlığımızı tehdit eden ortak alanlarda sigara içilmesi karşısında KİAŞ olarak; sorumlulukları dahilinde üzerine düşen vazifeleri yapmaya devam ediyoruz. Güvenlik görevlilerimiz tarafından sigara içen şahısları uygun bir dille ikaz ediyor ve işbirliği içerisinde olduğumuz ALO 184 hattına ihbarlarda bulunuyoruz. Farkındalığın yaratılması adına gün içerisinde belli aralıklarla Kuyumcukent sakinlerini bilinçlendirmek ve sigara

içmeyen üyelerimizin rahatsız olmalarını önlemek amacıyla anonslar yaptırıyoruz. Tüm Kuyumcukentlilerin, Kuyumcukent'e olumsuz imaj veren sigara probleminin önüne geçilmesi adına KİAŞ'a destek vermelerini, sigara içenleri kendilerinin de ALO 184'e ihbar etmelerini önemle rica ediyoruz." diyen Sümer; KİAŞ olarak tüm Kuyumcukentlileri desteğe davet etti.



**SİGARA İLE
MÜCADELE
DEVAM
EDİYOR**

KUYUMCUKENT YÖNETİMİ İBB BAŞKAN GENEL SEKRETERİ DOÇ. DR.HAYRİ BARAÇLI'YI ZİYARET ETTİ

Geçtiğimiz günlerde İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Genel Sekreteri Doç. Dr. Hayri Baraçlı'yı ziyaret eden Kuyumcukent Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Halaç, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş ve Ekonomi Danışmanı Fatih Kurtulmuş; yaptıkları hayırlı olsun ziyaretinden oldukça memnun ayrıldılar.

Ortadoğu'nun en büyük gümüş, altın, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent'in 2013 yılında

yaşadığı yönetim değişikliği ile birlikte çok ciddi bir ivme kazandığı ve günlük girişlerinin 20.000'i bulduğu görüşülerek, Kuyumcukent ve KİAŞ Yönetimlerinin gayretli çalışmalarının devam etmekte olduğu da Doç. Dr. Hayri Baraçlı ile paylaşıldı.

Kuyumcukent sorunlarının da tartışıldığı ziyaretin ardından Kuyumcukent tesisine davet edilen Doç. Dr. Hayri Baraçlı; teşekkürlerini ilettili.

Kollektif Ortak Sağlık Güvenlik Birimi

6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

gereği tüm ihtiyaçlarınız için buradayız.

- İş Güvenliği Uzmanlığı
- İş Yeri Hekimliği
- Danışmanlık
- Risk Değerlendirmesi
- Acil Durum Eylem Planı
- Temel İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimleri
- İş Verimliliğinin Arttırılması
- İşyerindeki Tehlikelerin Tespiti ve Önlenmesi Çalışmaları
- Araç ve Makinaların Periyodik Muayenelerinin Yapılmasının Sağlanması
- Mobil Sağlık Taramaları ve Periyodik Muayeneler



Konumumuz gereği Kuyumcukent içerisinde hafta içi her gün
09:00 ile 18:00 arası hizmetinizdeyiz.

Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sk. No:4/1001 Kuyumcukent / Bahçelievler / İstanbul

Tel: 0212 603 02 26 www.kollektifisguvenligi.com / info@kollektifisg.com

WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM GİRİŞİ YENİLENİYOR!

*Kuyumcukent tesisi
içerisinde yer alan Evlilik
ve Altın Alışveriş Merkezi
Wedding World AVM
girişinin peyzaj ve fiziki
koşulları yenileniyor, daha
modern hale geliyor...*

2004 yılında açılışı yapılan Wedding World Kuyumcukent AVM, aradan geçen on yılın ardından gelen şikayet ve önerileri değerlendirerek yeni girişiyle müşterilerinin karşısına çıkmaya hazırlanıyor.

Eski görünümüyle demode hale gelen, olumsuz fiziki koşulları ile dönem dönem problemler yaratmaya başlayan AVM girişi- nin yenileme çalışmaları hızla başlatılarak Yönetim Kurulu'na çıkartıldı ve proje için özel bir bütçe ayrıldı.

Yatırım bütçesine eklenen "AVM Ana Girişinin peyzaj ve fiziki koşullar açısından modern hale getirilmesi projesi" için teklifler alarak değerlendirme aşamasına geçen KİAŞ yetkilileri, tüm çalışmaların yılbaşına kadar bitirilmesinin hedeflendiğini belirtiyor.



Temsili Proje Görselidir.



Goldbox



8 - 14 - 18 - 21 AYAR ÇOCUK GRUBU ÜRÜNLERİMİZ

Yenibosna Merkez Mah. Kuyumcular Sk. No:4 İstanbul Vizyon Park C-1 Blok Kat:4 No:418
Yenibosna / Bahçelievler / İST. Tel. 0212 603 10 89 - Fax. 0212 603 10 90
nailakyuz@gmail.com

KUYUMCUKENT MODERNİZASYON VE YENİLEME ÇALIŞMALARI KAÇINILMAZ DURUMA GELDİ

Kuyumcukent Tesisimiz bilindiği üzere 2004 yılında hizmete girmiş; 10 yılı aşkın süredir hizmet vermektedir. Teknik Müdürlük tarafından çıkarılan amortisman bütçesi ile bu süreçte faydalı ömürlerini dolduran pek çok teçhizat ve sistem bulunduğu müşahade edilmiştir.

Faydalı ömrünü dolduran sistemler için KİAŞ olarak hizmet alma; yedek parça temini ve hizmet süresi gibi konularda sıkıntı yaşamaktayız. Bu da üyelerimiz ve siz değerli çalışanlarımıza hizmet aksamaması olarak geri dönmektedir. Bu mahsurların önüne geçebilmek adına Yatırım Bütçesi kalemlerinde artık eskiyen ve aksayan sistemlere bütçe ayırmalı ve siz değerli üyelerimizin hizmet kalitesini artırmalıyız. Üyelerimize ciddi külfet getirebilecek düzenlemeler artık kaçınılmaz olmuştur.

2014-2015 yılları itibari ile faydalı ömürlerini tamamlamış sistemler ve tahmini yenileme; revizyon ve iyileştirme bedelleri aşağıya çıkarılmıştır:

1. Kuyumcukent Tesis genelinde bina dilatasyon; zemin yatıtım ve seramiklerinde sıkıntı yaşanmaktadır. Bununla ilgili dilatasyon profillerinin değişimi işi bedeli yaklaşık maliyeti 500.000 TL olabilecektir. Öncelikli olarak Mağaza Bloğu çatısındaki dilatasyonların değişimi için gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Kış gelmeden tamamlanması planlanmıştır.

2. Üyelerimize hizmet veren elektrik sayaçlarının değişim,

su ve doğalgaz sayaçlarının 2014 yılı itibariyle kalibrasyon süreleri gelmiştir. Kalibrasyon ya da değişim yapılması üyelerimizin bireysel olarak sorumluluklarıdır. Bunlarla ilgili yenileme çalışmaları yapılmadığı takdirde sayaç başına 1.500 TL gibi cezalarla karşı karşıya kalınabilecektir. Sayaç değişim maliyeti ise yaklaşık 2.000 TL/adet'tir.

3. Kuyumcukent Tesis ısıtma, soğutma hatlarında oluşan eskime ve yıpranmaların revizyonları için yaklaşık 2.000.000 TL maliyet çıkabilecektir.

4. Tesisimize hizmet veren 37 asansör; 22 yürüyen merdiven faydalı ömürlerini doldurduğundan alınacak hizmet kalitesini arttırmak adına revizyon ya da değiştirme yapılması maliyeti yaklaşık 5.000.000 TL olarak görünmektedir.

5. Kamera güvenlik sistemleri yenileme yaklaşık maliyeti 1.200.000 TL'dir.

6. Paratoner Sistemi Yenilenmesi işi için yaklaşık maliyet 60.000 TL'dir.

7. Acil Seslendirme ve Anons Sistemi yenilenmesi işi için yaklaşık maliyet 500.000 TL'dir.

8. X-ray sistemleri yenileme maliyetleri yaklaşık 1.500.000 TL'dir.



KUYUMCUKENT YILDIRIMI UCUZ ATLATTI

Ağustos ayında İstanbul çevresinde yaşanan sağanak yağışlarda Kuyumcukent bölgesine yıldırım düştü! Kısa sürede duruma müdahale eden Kuyumcukent İşletme A.Ş. çalışanları; tesisin zarar görmeden durumu atlatmasını sağladı!

İstanbul çevresi Kuyumcukent bölgesinde yaşanan yıldırım vakasının gerçekleşmesi ile birlikte Kuyumcukent tesisi genelinde bulunan tüm elektrik ve elektronik sistemler etkilendi. Kuyumcukent sakinlerinin sistem sürekliliğinde sorun yaşamamaları ve in-fialin önüne geçilmesi amacıyla gece gündüz demeden özverili çalışmalarla tesisin bütün sistemleri ayağa kaldıran KİAŞ çalışanları büyük bir başarıya imza atmış oldu.

Yaşanan olay ve çalışmalarla ilgili düşüncelerini paylaşan KİAŞ Teknik Müdürü Suat Demirağ; “Her dram, kaza ve doğa olayı aynı zamanda içinde fırsatlar da barındırır. Bizler bakış açısıyla baktık ve kendimize dersler çıkardık. Bu derslerin en önemlilerinden biri yıldırımdan korunma sistemi olan paratonerlerimizin tesisatlarının olası yıldırım düşmesi durumlarında teknik gerekliliklere uygun olmayan bir tesisat yapısında olduğudur. Şöyle ki; Yıldırımdan Korunma Yönetmeliği’ne göre mevcut ihata iletkenlerinin görünür şekilde bina dışından çıplak inmesi gerekmektedir. Bizim tesisimizde ise iletkenlerimiz bina kaplamaları altından ve ilk inişlerde de beton kaplama içinden geçmektedir. Bu şu anlama gelmektedir: hiç arzu etmediğimiz şekilde olası bir yıldırım düşmesi durumunda; söz konusu iletkenlerden toprağa geçecek olan yüksek

gerilim ark oluşturarak kaplamaların tutuşması sonucu; tesisimiz yangın riski ile karşı karşıyadır” diyerek Kuyumcukent üyelerini meydana gelen durum ile ilgili bilgilendirdi.

Yaşanan talihsiz olayın ardından KİAŞ Yönetimi; Kuyumcukent sakinlerinin can ve mal güvenliği için paratoner tesisatını yönetmeliklere uygun hale getirilmek üzere hızla teknik çalışmalara başladı.



KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş. OLASI BİR YANGINA HAZIR!

KİAŞ; güvenlik ve temizlik birimleri de dahil olmak üzere tüm çalışanlarının bulunduğu bir yangın eğitimi düzenledi. Yangın sırasında ne yapılacağı ve nasıl müdahale edeceğiyle ilgili geçtiğimiz günlerde düzenlenen eğitimin ardından bir yangın tatbikatı da yapıldı.

KİAŞ; güvenlik ve temizlik birimleri de dahil olmak üzere tüm çalışanlarının bulunduğu bir yangın eğitimi düzenledi. Yangın sırasında ne yapılacağı ve nasıl müdahale edeceğiyle ilgili geçtiğimiz günlerde düzenlenen eğitimin ardından bir yangın tatbikatı da yapıldı.

Kuyumcukent tesisi sınırları içerisinde olası bir yangında tüm çalışanların yangın sırasında ne yapacağı ve Kuyumcukent tesisin her noktasında güvenliğin sağlanması adına düzenlenen eğitimde, KİAŞ çalışanları gerekli tüm eğitimi aldı. Düzenlenen eğitimin ilk etabında yangın ve müdahale çeşitleri sunumu yapan İtfaiye eri konu ile ilgili önemli bilgiler paylaşarak kendisine yöneltilen soruları yanıtladı. Yangın sırasında ne yapılacağının teknik bilgilerini öğrenen personel, sözlü eğitimin ardından ise tatbikat sırasında kuru ve ıslak söndürme çeşitlerini uygulamalı olarak öğrendi.



KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu’nun yakından takip ettiği tatbikat ile **tüm çalışanların eksiksiz bir şekilde koordineli olması hedef edilerek, olası bir afet sırasında kontrollü bir şekilde tahliye ve olaya ilk müdahaleyi sağlamayı amaçladığını** belirten Tütüncüoğlu, çeşitli alanlarda da eğitimlere devam edileceğini söyledi.

MISS EUROVISION GÜZELLERİ WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'DE

10 Eylül'de gerçekleşen Miss Eurovision Final yarışması öncesi provalarını Wedding World Kuyumcukent AVM'de gerçekleştiren güzeller yoğun ilgi topladı...



Yarışma öncesindeki çalışmalar ve provalar için Wedding World Kuyumcukent AVM'de bulunan onsekiz güzele Kuyumcukent'ten ilgi çoktu. Güzellerle tanışma imkanı bulan Kuyumcukentliler bu tür etkinliklere ev sahibi olmanın gurur verici olduğunu belirttiler.

Renasans Grup tarafından her yıl gerçekleştirilen, Kral TV'den naklen canlı olarak yayınlanan final gecesine katılan Ece Vahapoğlu, Güneri Cıvaoğlu, Yıldırım Mayruk, Hakan Peker ve Tuğba Özay, dikkat çeken ünlü isimler arasındaydı.

Renasans Grup Yönetim Kurulu Başkanı Ayhan Aşıklı'nın özel davetlisi olarak geceye katılan Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu yarışma öncesinde "Kuyumcukent olarak kızlarımızı final öncesinde alışveriş merkezimiz Wedding World Kuyumcukent AVM'de ağırlamaktan memnuniyet duyduk. Umarım bu yarışma tüm kızlarımıza başarı getirir." diyerek katılımcılara şans diledi.



KUYUMCUKENT WEBSİTESİ İLE DE DÜNYAYA AÇILDI

Kuyumcukent İşletme A.Ş.'nin kurumsal web sayfası yeni yüzü ve İngilizce dil seçeneği ile dünyaya açılmaya hazırlanıyor...

Yayına alındığı günden bu yana Türkçe dil seçeneği ve kısıtlı içeriği ile hizmette olan kuyumcukent.com.tr; yeni yönetim ile birlikte Adan Z'ye yenilendi. İçerikleri güncellenen web sayfası, yeni tasarımı ile geçtiğimiz günlerde yayına alındı.

Ortadoğu'nun en büyük altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent'in kurumsal web sayfasının bu güne kadar yalnızca Türkçe dil seçeneği ile hizmet vermesinin büyük bir eksiklik olduğunu belirten Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; bu büyük eksikliğin artık giderildiğini ve Kuyumcukent'in dünyaya açıldığını belirtti.

Bu olumlu gelişmelere katkı sağlamak düşüncesiyle KİAŞ, yalnızca Türkçe dil seçeneğiyle kullanılmakta olan web sayfasını yenilenerek daha kullanışlı ve yılın trendlerine uygun olarak tasarlanmış ve İngilizce dil seçeneği için de altyapı hazırlanmıştır. İngilizce çevirileri tamamlanan www.kuyumcukent.com.tr adresine KİAŞ Bilgi İşlem departmanı tarafından yeni içerik girişleri başlamış olup en kısa sürede hizmete başlaması beklenmektedir.





Aydın DEMİREL

Uzun yıllardır kuyumcukent
sakinlerine, hizmet veren
A.D yapı tasarım yenilikçi ve
hızlı çözümler üretmeye devam
ediyor.

3D UYGULAMA

3D Tavan

3D Zemin

3D Duvar

BÖLME

Alçıpan Bölme

Ytong Bölme

Mobilya Bölme

TAVAN

Alçıpan Tavan

Tas yünüTavan

Kilipin Tavan

İtalyan gergin Tavan

MEKANİK

Su Tesisatı

Havalandırma

Sıprıg

Elektrik

VİTRİN

Kuyumcu Vitriini

Asansör Vitrin

DIS CEPHE

Mobilya

Mutfak

Laminant

Fayans

Kapı



Adres : kuyumcukent zemin kat 6 sokak no:20 yenibosna
Tel : 05364567478

www.adyapitasarim.com

HER GEÇEN GÜN DEĞERİNE DEĞER KATAN MERKEZ “KUYUMCUKENT”...



MEMDUH ACAR

**BLOK KAT MALİKLERİ DENETİM
KURULU ÜYESİ**

1965 Siirt doğumlu. 1977 yılından itibaren kuyumculukla uğraşan ve 30 yıldır bu sektörde hizmet vermektedir. 3 Çocuk sahibi olan Memduh Acar, Parlesos Jewellery ve Acar Kuyumculuk firmalarının sahibidir.



Öncelikle Av. Özcan HALAÇ başkanlığında birbirinden saygın ve sektörün duayen isimlerinden oluşan yönetim kurulu üyeleri, dünya örneği olan Kuyumcukent' i adına yakışır, sektörün dünyaya açılan penceresi olarak, gerçek anlamını oluşturmak için var gücü ile büyük özveriyle çalışmaktayız.

Kuyumcukent bizim ve sektörümüzün her şeyidir. Böylesi saygın işinde çok başarılı olan çalışma ekibimizle göreve gelindiğinden bu yana Kuyumcukent' te gözle görülen olumlu bir değişiklik ve profesyonel bir çalışma görülmektedir. Kuyumcukent' te yeni yönetimle birlikte devir edilen borçlar kapanma aşamasına gelmiş, açılan ve açılmaya devam eden 200 'e yakın mağaza ve işyerleri ile Kuyumcukent hareketlenmiş ve günümüzde bazı bölümlerde hava paraları bile konuşulmaya başlanmıştır.



Çok geç kalmadan tüm yatırımcılara sesleniyorum: “ Kuyumcukent' te bulunan yerlerinize sahip çıkın! Yeriniz yoksa bile geleceğiniz açısından bir an önce yer almaya bakın! “ tavsiyesinde bulunuyorum.

Kuyumcukent' te işletme sahibiyim, Kuyumcukent öncelikle konumu açısından son derece önemli bir yerdedir. E5 ve E6 bağlantısı, havalimanına 5 dakika mesafede olması, son derece güvenli otopark sorunu olmayan ve 24 saat rahatlıkla sağlıklı bir şekilde güven içerisinde çalışma imkânı bulunan bir yapıt ve 15 dakikada bir hareket eden servis imkânları olan bir komplekstir. Kuyumcukent bilindiği gibi dünya örneği bir yapıdır. Yeni başkan ve değerli yönetim kurulu çalışma arkadaşlarımızla birlikte Kuyumcukent günümüzün en önemli ve anlamlı yatırımı haline gelmeye başlamıştır. İler ki süreçte bu ekiple birlikte ülkemizin değil dünyanın yatırım düşüncesiyle yer alabilmek için araçlar eşliğinde mülk yapılabilecek yer haline geleceğinden eminim ancak zamanlarının çoğunu Kuyumcukente veren ve özveriyle çalışan başta; Sayın Başkan Özcan HALAÇ olmak üzere tüm yönetim grubu ve çalışma arkadaşlarımıza destek olmak ve yanlarında olduğumuzu belirtmeliyim.

PARLESOS

JEWELLERY



Basın Ekspres Yolu İstanbul Vizyonpark Merkez Plaza
C2-Blok Kat:5 No:158-159-160 Yenibosna / İSTANBUL
Telefon : 0 (212) 603 01 90 - 92
E-mail : parlesos@parlesos.com.tr
www.parlesos.com.tr

KİAŞ, KUYUMCUKENT FUTBOL TURNUVASI'NI BAŞLATIYOR

Geçmiş dönemlerde her sene düzenlenmekte olan Kuyumcukent Futbol Turnuvası, bu sene KİAŞ tarafından düzenleniyor...

KİAŞ'tan bağımsız olarak her sene düzenlenen futbol turnuvasına bu sene KİAŞ öncülük edecek. Yeni yönetim ile birlikte bir çok alanda yenilikler yaşayan Kuyumcukentliler, bu sene daha kurumsal bir organizasyonla buluşacak. Son günlerde turnuva duyurularına başlayan KİAŞ, yapılacak organizasyonlarda tüm Kuyumcukent çalışanlarının bir bütün olduğunu belirtmek adına herkese turnuvaya katılım çağrısında bulundu.

Günümüzde geçerli olan futbol müsabaka yönetmeliği ve uluslararası futbol oyun kuralları esaslarına uygun olarak oynanacak turnuvalar, KİAŞ'ın anlaşma yaptığı profesyonel organizasyon firmasının sağlayacağı uzman hakemler



tarafından yönetilecek.

Grup maçları ile başlayacak turnuvadaki grup müsabakaları sonucuna göre grup birincisi ve ikincisi bir üst tura yükselecek çeyrek final, yarı final ve final karşılaşmalarında oynama fırsatını yakalayacak.

Yapılacak turnuvalarla hoşgörü içerisinde birlikteliğe, dostluğa ve Kuyumcukent ruhuna katkı sağlama amacını hedef edinen KİAŞ; turnuvalar sonucunda düzenlenecek törende birinci ve ikinci olan takımlara kupa ve sürpriz hediyeler verilirken, saha içerisinde centilmence mücadele eden, turnuvayı hiç kart görmeden tamamlayan takımlar ise plakette onurlandırılacağını bildirdi.

KİAŞ, 1.107 ÜYESİNE ÜCRETSİZ OTOPARK KULLANIMI TAHSİS ETTİ!

18.03.2014 tarihinde gerçekleşen Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Toplantısı Kararı ile başlatılan ücretsiz otopark hizmetinden yararlanan 1.107 üye; memnuniyetlerini dile getiriyor...

Yıllardır otoparktan faydalanmak için aylık ücret ödeyen Kuyumcukent malikleri, yeni alınan kararla birlikte artık ücret ödemedi otopark hizmetinden yararlanmaya başladılar.

Müşteri memnuniyeti prensibini ilke edinen KİAŞ, üyelerin otopark konusundaki taleplerini toplayarak

yaptığı değerlendirmenin ardından hızla konuyu Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na taşıyarak onaylattı. 1 Nisan 2014 tarihi itibarıyla uygulamaya konulan karar, Kuyumcukent üyelerinin memnuniyetini sağlarken, KİAŞ'ın vermekte olduğu hizmet standardı da yükselmiş oldu.

Memnuniyet ölçümlerinde birinci sırada yer alan konu, KİAŞ'ın hizmet kalitesindeki artışı bir kez daha gözler önüne sermiş oldu.



ÜCRETSİZ ÇIKIŞ OTOPARK KOÇANLARI ARTIK 50'ŞER ADET OLARAK SATILIYOR!

15 Temmuz - 12 Ağustos 2014 tarihleri arasında yapılan 2. tur üye ziyaretleri şikayet ve öneri raporu incelemesinde tespit edilen talep üzerine otopark çıkış koçan adet ve fiyatları düşürüldü...

AVM firma sahiplerinin müşterilerinin ücretsiz otopark çıkışı yapabilmeleri için kullanmakta oldukları otopark biletleri 100'erli koçanlar şeklinde KİAŞ tarafından satışa sunulmaktaydı. Gelen üye talepleri üzerine 24.KİAŞ Yönetim Kurulu Toplantısı'nda gündeme alınan konu değerlendirilerek karara bağlandı. Alınan karara göre; artık AVM firma yetkilileri KİAŞ'tan 50'şer adetlik otopark koçanı alabilecek. Geçmişte 350 TL karşılığında satışa sunulmakta olan otopark koçanları; üyelere alım kolaylığı sağlamak amacıyla 200 TL'lik koçanlarda satılmaya başladı.

Geçmişte Uygulanan Sisteme Göre:

3 saate kadar	20 koçan	50 TL
3 saatten sonra	1 koçan	300 TL
YAPILACAK TOPLAM ÖDEME		350 TL

Yeni Sisteme Göre:

3 saate kadar	20 koçan	50 TL
3 saatten sonra	1/2 koçan	150 TL
YAPILACAK TOPLAM ÖDEME		200 TL

Yeni uygulamadan ötürü memnuniyetini ileten üyeler, aynı zamanda yapılmakta olan üye ilişkileri operasyonunun olumlu neticelerini de almaktan ötürü memnuniyetlerini ifade ettiler.

KİAŞ GÜVENLİK, DOLANDIRICILARA VE HIRSIZLARA GÖZ AÇTIRMİYOR!

Bijuteri ürünlerini kaplama yaptırıp patent vurdurarak piyasaya sürmeye hazırlanan dolandırıcılar, KİAŞ Güvenlik Müdürlüğü'nün başarısı ile Kuyumcukent'te yakalandı.

14 Ağustos tarihinde Kuyumcukent atölye bölümünde, elinde bulundurduğu bir kısım sahte altınlara patent vurdurmak amacıyla dolaşan bir kişi olduğu, KİAŞ Güvenlik Müdürü Olcay Hasan Sümer'e gelen ihbar ile ortaya çıktı.

İhbarı değerlendiren Olcay Hasan Sümer; bahsi geçen şahsı kaçırmamak için düzenlediği acil durum planlaması ile bulunduğu firmayı gözlem altına alarak ilgili emniyet birimleri ile irtibata geçti. Kısa bir sürede Kuyumcukent'e intikal eden emniyet güçleri ve KİAŞ güvenlik personelleri; 3000'e yakın yüzük, kolye ve küpeden oluşan altın süsü verilmiş ürünlerle birlikte şahıs suçüstü yapılarak yakalandı.

Yapılan ilk sorgulamada, şahsın Diyarbakır'dan bir iş arkadaşıyla geldiği, orada bulunan bir müşterisinin isteği üzerine böyle işlem yaptırıldığı ve ürünlerin yurtdışına gönderilmek üzere hazırlandığı öğrenildi.

Olayın ardından yaşanan dolandırıcılık girişimi ve gerçekleşen operasyonla ilgili bilgi veren KİAŞ Güvenlik Müdürü Olcay Hasan Sümer; bunun gibi olaylara sıklıkla rastlanıldığını ve şüpheli durumlarla karşılaşıldığında KİAŞ'a ya da emniyete bildirilmesinin önemini vurgulayarak üyeleri yapmaları gerekenler konusunda da uyardı. *"Bu gibi durumlarda sakin kalın, panik yapmayın ve vakit kaybetmeden durumu bize ya da emniyete bildirin, şüpheliyi oyalayın, gerekenin yapılacağından şüpheleniz olmasın. Mevcut olayda asayiş ekibi gelinceye kadar şahsı oyalayan, şahsın dükkanında bulunduğu Nova Laser firmasına haber verip bize ihbar edilmesini sağlayan Çarşı Lazer firmasına, ürünleri ilk gördüğünde işlemi yapamayacağını söyleyerek şahsı yollamasına rağmen duyarlılıkla diğer firmaları uyararak Silver Ring fason firmasına ve ivedilikle durumu bize ileten Nova Laser firmasına teşekkür ederim. Kuyumcukent hepimizin yaşadığı ekmegimizi kazandığımız yerdir. KİAŞ olarak emeğinizi çalmak isteyenlere karşı hep beraber mücadeleye edeceğimizi bilmenizi isterim."* diyerek sözlerini sonlandırdı.

SES GETİREN MART FUARI'NIN ARDINDAN KİAŞ; “KUYUMCUKENT STANDI” İÇİN ÇALIŞMALARA BAŞLADI

Ortadoğu'nın en büyük entegre altın, gümüş mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent, sektörün CAZİBE merkezi olma yolunda ciddi adımlar atıyor. Kuyumcukent İşletme A.Ş., Mart fuarının ardından, 16-19 Ekim 2014 tarihlerinde gerçekleşecek olan İstanbul Jewellery Show'da Kuyumcukent'in tanıtımı için çalışmalara başladı.

Ortadoğu'nın en büyük entegre altın, gümüş mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent, sektörün CAZİBE merkezi olma yolunda ciddi adımlar atıyor. Kuyumcukent İşletme A.Ş., Mart fuarının ardından, 16-19 Ekim 2014 tarihlerinde gerçekleşecek olan İstanbul Jewellery Show'da Kuyumcukent'in tanıtımı için çalışmalara başladı.

Ekim fuarında bize tahsis edilecek olan KİAŞ standında Kuyumcukent'i tanıtmaya devam edeceğiz. Kuyumcukent ailesinin yurtiçi ve yurtdışına temsili açısından güzel bir adım attığımızı düşünüyorum” diyerek Kuyumcukent tanıtım çalışmalarının gelecekte diğer illerde hatta ülkelerde yapılmasını hedeflediklerine de değindi.



CNR Expo Center'da gerçekleşen sektörün en önemli fuarı İstanbul Jewellery Show'un Mart fuarında ilk kez bir araya gelerek Kuyumcukent Pavilyonu'nda ortak çalışma yapan Kuyumcukentliler, bu sene Ekim fuarı boyunca Kuyumcukent İşletme A.Ş. tarafından temsil edilecekler. Bir önceki fuarda KİAŞ tarafından kendilerine sağlanan çok özel fiyat ve avantajlardan yararlanarak hizmetlerini uluslararası piyasaya pazarlayarak markalarını büyütme ve dünyaya açılma fırsatı bulduklarını dile getiren firmaları, bu sene Ekim fuarında KİAŞ standı temsil edecek.

Firmaların Mart fuarına gösterdiği ilgiden memnun olduğunu belirten KİAŞ Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu; “Mart fuarında bize iletilen talep ve görüşleri dikkate aldık ve çalışmalarımızı bu yönde ilerletiyoruz. Kuyumcukentli firmaların tanıtımı ve markalaşması adına fuarların çok önemli bir yeri olduğuna inanıyorum. Rotaforte ile yaptığımız özel anlaşma sayesinde



A full-length portrait of a man standing in the center of the frame. He is wearing a black tuxedo jacket with satin lapels, a white dress shirt with black studs, and a black bow tie. He has short brown hair and is looking directly at the camera with a slight smile. The background is a blurred city street at night, with warm lights from buildings and street lamps creating a bokeh effect. The ground appears to be wet, reflecting some of the lights.

tonyzenn

Meşrutiyet Mah. Dere Sok.
No: 7 - 9 Osmanbey - İstanbul
Tel: 0212 233 13 50
Pbx I Fax: 0212 233 13 51
www.tonyzenn.com

WEDDING WORLD KUYUMCUKENT AVM'NİN CAM FİMLERİ YENİLENDİ

KİAŞ'ın Nisan ayı itibarı ile başlattığı üye ilişkileri operasyonunda tespit edilen sorunlar tek tek çözülüyor!

Kuyumcukent bünyesinde ilk kez başlatılan üye ilişkileri operasyonu sonuçlarını çok kısa sürede vermeye başladı. Memnuniyet oranları hızla artarken tesisin ihtiyaçları da saptanarak tamamlanmaya devam ediyor.

Wedding World Kuyumcukent AVM'de geçtiğimiz sene yaptırılan cam filmleri istenilen düzeyde etkili olmayınca, KİAŞ garanti kapsamında tüm filmlerin yenilemelerini tamamlattı.

Bu sefer gelen talepler de göz önünde bulundurularak yan sokakların üst bölümünde yer alan camlara da film uygulaması yapıldı.

Çalışmanın ardından rahatsız edici güneş ışıklarından ve ısı probleminden ötürü olan şikayetlerinin sona erdiğini belirten AVM sakinleri, durumdan oldukça memnun olduklarını belirtti.



KUYUMCUKENT DOLULUK ORANLARI YÜKSELMEMEYE DEVAM EDİYOR!

2012 yılında gerçekleşen KİAŞ ve Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu seçimleri neticesinde tesis içerisinde yaşanan bir çok olumlu gelişme ile birlikte çok kısa süre içerisinde ciddi artışlar gözlemlenmeye başladı.

Civar bölgelerden Kuyumcukent'e taşınmalar devam ederken, yapılan incelemeler neticesinde Ağustos ayı itibarıyla ortaya çıkan doluluk tablosuna göre genel doluluk oranının %87,39'dan %89,53'e yükseldiği tespit edilmiştir.

Yıllardır ciddi bir problem olarak görülen ve başarı elde edilemeyen AVM bölümünde ise %5.11'lik bir artış meydana gelmiştir.

Başarılı bir idare ile tüm bu sonuçların elde edildiğini belirten KİAŞ Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu, "Her geçen gün doluluk oranları artan tesisimize sağladıkları katkıdan dolayı da tüm Yönetici arkadaşlarıma teşekkür ederim." diyerek mevcut durumu yakalamak adına hem yönetim hem de çalışanlar olarak çok büyük emek ve çalışmalar yapıldığına değinerek mevcut tablo ile yetinilmeyeceğini, her gün Kuyumcukent'i daha ileriye taşıyacaklarını ekledi.

1 AYLIK SÜREDE YAŞANAN ARTIŞ

- * Atölyeler Doluluk Oranı: %99,41'den %99,55'e
- * Fabrikalar Doluluk Oranı %92,67'den %95,04'e
- * Atölye Bloğu (Atölye+YHM+Fabrikalar) Doluluk Oranı %91,60'dan %92,32'ye
- * AVM Doluluk Oranı %59,49'dan %64,60'a
- * Mağaza Bloğu (AVM+Plazalar) Doluluk Oranı %61,75 %62,21'e
- * Tesis Genel Doluluk Oranı % 87,39'dan %89,53'e yükselmiştir.

KİAŞ YÜRÜYEN MERDİVEN VE ASANSÖR KULLANIMLARINDA ÜYELERİNİ DİKKATLİ OLMAYA DAVET EDİYOR

Kuyumcukent tesisi içerisinde yer alan “Evlilik ve Altın Alışveriş Merkezi” olan Wedding World Kuyumcukent AVM’de bulunan toplam 22 adet yürüyen merdiven ve 37 adet asansör bulunduğunu belirten Teknik İşletim Müdürü Suat Demirağ; **“Tesisimiz için yeterli sayıda asansör ve yürüyen merdivenlerimiz mevcut ancak birçok hatalı kullanım ile karşılaşyoruz. Bu durum ise hem hizmette aksama hem de maddi kayıplara yol açmaktadır.”** diyerek konu ile ilgili Kuyumcukent üyelerinden destek istedi.

Aylık rutin bakımları yapılan asansör ve merdivenlerin genel arıza nedenlerini araştıran KİAŞ, tüm sebepleri üyelerle paylaşarak herkesi duyarlı olmaya davet etti. Asansörlerdeki genel arıza sebeplerini de paylaştı Demirağ; **“Personel asansörlerinde taşınması, kontrolsüz ve dengesiz bir şekilde aşırı yükleme, asansör kabin ve kapılara çarparak hasar verilmesi, asansör çağrı butonlarının kırılması, kimyasal madde dökülmesi, asansör kapı önüne malzeme bırakarak ile son 1 yıl içinde**

elektrik dalgalanmasından dolayı TSE’nin istediği kaçak akım sigortasının 300 mA den 30 mA ile değiştirilmesinden kaynaklanan arıza durumları ortaya çıkmaktadır. Lokanta asansörlerinin bulunduğu koridorlar su dökülerek yıkanmasından dolayı biriken suyun asansör kuyusuna dökülmesi ve bundan dolayı kuyuda bulunan elektrik ve elektronik aksamın arıza yapmasından kaynaklı sorunlar görülmektedir.” diyerek kullanıcıların bu gibi konularda dikkatli davranmaları gerektiğini vurgulamıştır.

Yürüyen merdivenlerdeki arıza nedenlerini de özetle açıl原因 KİAŞ Teknik Müdürlük, **“Yürüyen merdivenlerde yük taşınması, tavanlardan su akması ve yetkisiz kişilerin sebepsiz olarak düşmesine basması”** durumlarının önüne geçilmesi gerekliliğini paylaştı.



Yürüyen merdivene transpalet ile yük taşınması



AVM blogunda bulunan restaurantların malzemelerini yürüyen merdivenden taşıması



Asansörde yük taşıma sırasında transpalet ile kapıya zarar verilmesi



Personel asansörünün yük asansörü olarak kullanılması



Kontrolsüz taşınan kimyasal maddenin asansör içine dökülmesi



Asansöre kontrolsüz ve dengesiz yüklemeden dolayı kabinin kuyu içinde yerinden oynaması

2. El Makina Alınır Satılır



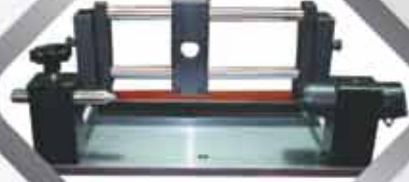
YANMAZ RAMATLIK
RECYCLING NON-COMBUSTIBLE



ZIMPARA MAKİNASI
EMERY MACHINE



ŞARNEL MAKİNASI (MANUAL)
TUBING MACHINE WITHOUT WELD



ŞARNEL MAKİNASI (MOTORLU)
TUBING MACHINE



ASTAR SILİNDİR MAKİNASI
PRODUCT CYLINDER MACHINE



HİDROZAN KAYNAK MAKİNASI
HYDROZON WELDING MACHINE



HİDROLİK PRES
HYDRAULIC PRESS



Ayrıntılı Bilgi için

0212 603 04 28

0536 829 05 89



KÖKSALLAR

Şube :

www.koksallarkuyumcumalzemeleri.com
www.koksallarmakina.com

Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu
1.Kat 11.Sk. No.:3 Yenibosna / İSTANBUL
E-mail: info@koksallarmakina.com

HATALI KURULUM SEBEBİYLE ARITMA TESİSİ KUYUMCUKENTLİLERE SIKINTI YARATMAYA DEVAM EDİYOR

Başlangıçta yapılan kurulum hatası nedeniyle Çevre İl Müdürlüğü ve İSKİ Makamlarınca sürekli denetim ve kontrol altında tutularak Kuyumcukent'in kapatılmasına kadar varan cezai tehlikelerle karşı karşıya olan Site Endüstriyel Atık Arıtma Tesisinin sorunlarını gidermek için çalışmalar devam ediyor...

Kuyumcukent Endüstriyel Atık Su Arıtma tesisinde kurulum aşamasında yapılan projesel ve inşai hatalar nedeniyle, tesis günümüz yasal deşarj standartlarını sağlayacak kapasite ve donanım açısından sıkıntılar yaşıyor.

Konu ile ilgili detaylı bilgileri aktaran KİAŞ Arıtma Tesisi ve Çevre Birim Müdürü Kurtuluş Abacıoğlu durumu şu şekilde özetledi: "Başlangıçta yapılan hatalara bağlı olarak Kuyumcukent tesisi İSKİ tarafından sürekli olarak kontrol altında tutularak Kuyumcukent'i bütünüyle kapatmaya götürecek bir süreç ortaya çıktı. KİAŞ olarak bu bağlamda yürüttüğümüz ve çalışmalar sonucunda mevcut tesisin revizyon ile dahi yeterli kapasiteye sahip olamayacağı ve yasal standartları sağlayama-

yacağı bilimsel laboratuar çalışmalarında da belirlenmiştir." Kuyumcukent'in doluluğunun artışı sebebiyle ise İSKİ ihtiyaçlara cevap verememektedir.

Endüstriyel atık su arıtma tesisinin bütünüyle farklı bir alanda yeniden projelendirilip yapılması yönünde çalışmalar sürerken, yeni atık su arıtma tesisinin devreye alınmasına kadar geçecek süre için, mevcut arıtma tesisinde de en azından bu süreçte yasal sıkıntılar yaşanmasını engellemeye yönelik bir takım geçici çözümler ve revizyonlar İSKİ'nin bilgisi dâhilinde uygulanacağı kaydedildi.



SAĞLANAN SEKTÖR BİRLİĞİ İLE ÖTV KALDIRILDI!

İstanbul Kuyumcular Odası, Mücevher İhracatçıları Birliği, İTO Kuyumculuk Komitesi ve Kuyumcukent Yönetimi'nin bir araya gelerek oluşturdukları diyalog ortamı sektöre kazançlar sağlamaya devam ediyor...

2005 senesinden bu yana sektör gelişimini engelleyen, sektörün büyük bir kamburu olarak nitelendirilen “Özel Tüketim Vergisi”nin kaldırılmasına yönelik çalışmalar, sektör kurumlarının koordineli çalışmaları neticesinde sonuçlandı. Ağustos ayında yapılan görüşmeler ve çalışmalar neticesinde kabul edilen torba yasaya göre işlenmemiş değerli/yarı değerli taşların ithalinden alınan ÖTV kaldırılarak yerine %18 KDV getirilmesi kabul oldu. Gerçekleşen düzenlemeyle birlikte Borsa İstanbul üzerinden ithal edilen ürünlerden de vergi alınmayacak olması Türk kuyum sektörünün gelişmesi ve markalaşması adına büyük bir gelişme olarak kaydedildi.

İKO öncülüğünde çözülen; Türk kuyumculuk sektörünün dünya liderliği için en büyük engel olarak görülen ve 2005 yılından bu yana çözüm bekleyen ithalatı teşvik eden, hammaddeyi vergilendiren vergi uygulaması ve yeni gelişmelerle ilgili açıklamalarda bulunan İKO Başkanı Norayr İşler sözlerine şu şekilde devam etti:

“Torba Yasada kabul edilen yeni düzenlemeyle bugün itibariyle 2,3 milyar dolar olan doğrudan ihracatını kısa sürede katlayarak 12 milyar dolara çıkartması mümkün hale geldi. Düzenlemeyle Türkiye’de Elmas ve kıymetli taş kesim (işleme) atölyesi adında yeni sektör ve istihdam kapısı açılmış olacak. Bilindiği gibi Hindistan, buna paralel bir vergi rejimine geçerek, hem kıymetli taşlar piyasasının hacmini büyüttü, hem de 1,3 mil-

yon kişilik bir istihdam sağlamıştı. Hindistan’da vergilerin düşürülmesi ve taş kesiminde finansman teşvikinin sağlanması üzerine sektörde 4 milyar dolar olan işlem hacmi, 30 milyar dolara çıktı. Kuyumcuların vergi düzenlemesinden faydalanması için Borsa İstanbul’a üye olmaları gerek. Borsa İstanbul yetkilileriyle yapılan görüşmeler sonucunda, kuyumcuların üyeliğinde kolaylık sağlanacak. Bu gelişme üzerine geçtiğimiz haftalarda İstanbul (BİST) Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü İbrahim Turhan’ı ziyaret ettik.

Bu görüşmede, Borsa İstanbul Kıymetli Madenler ve Taşlar Piyasası’na üyelik şartlarının yeniden ele alınması ve ilk üyeliğin teşvik edilmesini istedik. Görüşme sonunda Kıymetli Madenler ve Taşlar Piyasası’na katılımın artması için 10 bin dolar olan üyelik bedelinin bin dolara çekilmesi konusunda görüş birliğine varıldı. Söz konusu, bin dolar tutarındaki Borsa İstanbul üyeliği, 2014 yılı sonuna kadar geçerli olacak. Borsa İstanbul’a sadece şirketler değil, İstanbul Kuyumcular Odası üyesi şahıs şirketleri de üye olabilecek.”

İşler, bahsi geçen düzenlemenin Ekim ayında Cumhurbaşkanı’nın onayıyla yürürlüğe gireceğini belirterek konunun sektörel önemine değindi ve düzenlemeye destek verenlere teşekkür ederek sözlerini sonlandırdı.



ALTIN DOLU ÇANTA BULARAK SAHİBİNE TESLİM EDEN KİAŞ GÜVENLİK PERSONELİ'NE DUYARLILIK ÖDÜLÜ

Ağustos ayında meydana gelen 2 adet ziynet eşyası dolu torba bulan KİAŞ Güvenlik Personeli Abdullah Erdem; firma sahipleri ve KİAŞ tarafından duyarlılığı için ödül aldı

Devriye olarak görev yapmakta olan Abdullah Erdem, olayın meydana geldiği cumartesi günü meydan bölgesinde denetimlerini yaparken servis araçlarının kalktığı bankta 2 adet çanta bularak şüpheli olma ihtimali ile yanaştı. Erdem; çantaların şüpheli olmadığı ve içinde 35.000 TL'lik ziynet eşya olduğunu tespit ederek Güvenlik Vardiya Amiri'ne haber verdi. Başlatılan araştırma sonucunda çanta sahipleri tespit edilerek kaybolan çantalar kendilerine teslim edildi.

Abdullah Erdem, gösterdiği çaba ve duyarlılık için çanta sahibi tarafından ödüllendirilirken aynı zamanda da personeli olduğu Kuyumcukent İşletme A.Ş. tarafından da teşekkür ödülünü aldı. Ödülleri teslim eden KİAŞ Güvenlik Müdürü Olcay Hasan Sümer; “Özverili hassas ve du-

yarlı bir şekilde çalışan tüm KİAŞ güvenlik personelleri adına, soyadı gibi erdemli davranan arkadaşımızı tebrik ediyor başarılarının devamını diliyorum” dedi.

Aynı ay içerisinde Güvenlik Müdürlüğü'nce bulunan içerisinde değerli taşların bulunduğu poşet ile ilgili gelen telefon üzerine taşların sahibi olan firma KİAŞ'a teşekkürlerini sunarak kaybetmiş oldukları poşet içeriğinin 10.000 dolar değerinde olduğunu belirtmiştir.

İki kayıp vakasının bir hafta sonra gerçekleşen Birer hafta ara ile gerçekleşen kayıp vakasının kahramanı olan Güvenlik Personeli Abdullah Erdem'in ayın personeli seçilmesi bekleniyor.



KUYUMCUKENT CUMA MESCİDİNE YENİ VE MODERN ABDESTHANE TESİS EDİLDİ

Her gün 20.000 kişinin giriş yaptığı, Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent tesisinde her Cuma yaklaşık 7.000 kişiye hizmet veren mescitte yaşanan abdesthane sıkıntısı Kuyumcukent İşletme A.Ş. (KİAŞ) tarafından kısa sürede çözümlendi.

Bugüne kadar mescit alanına bir abdesthane tahsis edilmemiş olması sebebiyle Kuyumcukentliler; dükkânlarındaki lavabolarda ve tesis içersindeki ortak kullanım alanlarındaki lavabolarda abdest almak durumunda kalıyorlardı. Bu durumun zorluğunun yanı sıra 6000 kişinin aynı anda abdest alması; atölye bloğunun üst katlarına çıkan su yoğunluğunun azalmasına sebep olmakta ve kişileri alt katlardaki lavabolara yönlendirmekteydi. Alt katlarda yaşanan yığılmaların yanı sıra atölyelerde meydana gelen su kesintilerinden kaynaklı iş aksamaları da yaşanmaktaydı.

Cuma mescidinin 1. plaza giriş alanına inşaa edilen yeni abdesthane ile artık Kuyumcukentliler su kesintisi yaşamamanın yanı sıra çok daha modern ve tesise yakışır şartlarda ihtiyaçlarını karşılıyor olacaktır. Üye memnuniyetini en üst sırada tutan KİAŞ; geçmişten bugüne gelen bir problemi daha çözerek memnuniyeti yükseltti.



ESİDER YÖNETİCİLERİ VE AKP GENEL MERKEZ KADIN KOLLARI KUYUMCUKENT’İ ZİYARET ETTİ

Eskişehir İşadamları Derneği Genel Koordinatörü Oral Büyüksarı ve AKP Genel Merkez Kadın Kolları Genel Başkan Yardımcısı Ülkü Uzuner, KİAŞ Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdürü Selami Tütüncüoğlu’nu makamında ziyaret etti...

Ziyaret esnasında Ortadoğu’nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent ile ilgili bilgileri aktararak ziyaretçilerini bilgilendiren Tütüncüoğlu, konuklarının tesis ile ilgili sorularını da cevaplandırdı.

Ziyaret sonunda misafirlerine eşlik eden Tütüncüoğlu, KİAŞ girişinde bulunan fotoğraf koleksiyonu ile ilgili de açıklamalar yaparak misafirlerini uğurladı.





MURAT BOTANİK

A dan Zye Çiçek & Peyzaj



RULO ÇİM



OTOMATİK SULAMA



PEYZAJ



PERİYODİK BİTKİ BAKIM

A.Kahveci Mah.Y.S.Selim Bulvarı Perlavista Recidance
B blok K:12 D:117 Beylikdüzü / İSTANBUL

Tel:0212 871 11 22 / 0533 773 36 12

muratbotanik@hotmail.com

www.muratbotanik.com



FITİK RAHATSIZLIĞINA BOYUN EĞMEYİN! SERVİKAL DİSK HASTALIĞI

Doktor Özgeçmişi: Beyin Cerrahisi / Uzman OP. DR. Mehmet Kulalı 1968 Uşak Doğumlu, İzmir Atatürk Lisesi mezunu, Ege Üniv. Tıp Fak. Mezun, Uludağ Üniv'de Nöroşirurji üzerine ihtisasını yapmıştır.

Servikal omurgalardaki dejeneratif değişiklikler yaşlanma sürecinin kaçınılmaz sonucudur. Servikal disk hastalığı ve intervertebral disklerin dejenerasyonu olarak tanımlanan servikal spondiloz en sık 40 yaş grubunda görülmektedir.

Servikal disk hastalığının, en çok görüldüğü seviyeler ise C5-C6 (beşinci ve altıncı boyun omurları arası) ve C6-C7 (altıncı ve yedinci boyun omurları arası) intervertebral disk seviyeleridir.

Boyun ağrılarında spesifik olarak risk oluşturan durumların en önemlisi postürdür (ayakta veya otururken boyuna verilen pozisyon).

Boyun fleksiyonda(baş öne doğru eğik) iken çalışılan hal-lerde (bilgisayar veya bir ekran karşısında) ve aşırı boyun ekstansiyonu (baş arkaya doğru devrik) gerektiren işlerde boyun ağrısı sık görülen bir durumdur. Bu nedenle boyun fitiği oluşumunu kolaylaştıran faktörler arasında postür bozukluğuna yol açan işler ve travma sayılabilir .

İntervertebral diskler kollejen yapılı annulus fibrozus ile kaplı içinde viskoelastik madde bulunan ve hidrostatik yüklenmeye karşı koyan yapılardır.Yaşlanma ile birlikte disk hidrostatik özelliklerini kaybetmeye başlar disk esnekliğindeki yetersizlik tekrarlayan boyun ağrılarının da sorumlusudur.

Herniye olmuş servikal diskli hastaların çoğu , belirlenebilen travma veya stres olmaksızın, sabahleyin uyanıldığında ortaya çıkan bir başlangıca sahiptir.Enseden ense köküne yayılan tekrarlayıcı boyun ağrıları ve birlikte paravertebral adele spazmı olguların yaklaşık % 80'inde ilk semptomları meydana getirir.

Her bir seviyenin sinir kökü sıkışmasının motor, duyu-sal , refleks kayıpları olmak üzere kendine özgü bulguları vardır.

Tutulmuş kolun ağrması,sıkışan sinir kökünün in-nerve ettiği miyotomda kuvvet kusuru ve derin tendon refleksinin azalması ya da kaybolması şeklinde radiküler bulgular tipiktir.

C5 ve C6 boyun omurları arasında solda olan fitiklar bazen myokard enfarktüsünü taklit eden ağrı ile ortaya çıkarlar.

Geniş tabanlı bir orta hat diskinin omuriliğe baskı yap-masıyla miyelopatik bulgular ortaya çıkabilir.En sık rastlanılan bulgu,alt ekstremitelerde görülür ve yürü-me bozukluğu ile ortaya çıkar. Üst ekstremitelerde ise el becerilerinin azalması çabuk yorulma ve kaslarda atrofi görülebilir.

Spurling bulgusu;servikal spinal kök sıkışmasını göste-ren önemli provakatif testtir.

Başın semptomatik tarafa doğru eğdirilip üzerine basılma-sıyla hastanın ağrısı şiddetlenir. Yine radiküler belir-tileri olan hasta oturur pozisyonda iken ellerini başının üstüne kaldırır ise bu pozisyonda sinir kökü basısı aza-lacağı için ağrıda azalma ya da geçme olacaktır.

Manyetik rezonans görüntüleme (MRG) noninvaziv bir yöntem olup artık hastalarda ilk tercih edilen bir tanı aracıdır.Nörolojik muayenesi ile uyumlu olan hastalar-da tanı için tek başına yeterli kabul edilmektedir.

Servikal disk herniasyonuna bağlı akut servikal radikü-lopatisi olan hastaların %95 'inden fazlası cerrahi giri-şim olmaksızın iyileşecektir.

Cerrahi girişim , iyileşme göstermeyenlerle medikal veya fizik tedavi sürecinde iken ilerleyici nörolojik kötüleşme gelişenler için gereklidir. Özellikle kuvvet kaybı çok be-lirgin ve şiddetli ağrısı olan hastalar için cerrahi girişim kaçınılmazdır.

Ağrının 3 aydan uzun süre ağrıları kronik boyun ağ-rısı olarak değerlendirilir.Eğer boyun ağrısı çeken kişi 40 yaş ve üzeri ise,daha evvel bir boyun ağrısı epi-zodu varsa,travma ve eşlik eden bel ağrısı mevcut ise,kronikleşme açısından yüksek risk taşıdığı söylene-bilir.Bu tip hastalarda da, cerrahi girişim tercih sebe-bidir.

Cerrahi tedavi ise, tamamen mikroskop altında boynun yan tarafında yapılan 2 cmlik bir kesiden gerçekleştirilen servikal mikrodisektomi ameliyatıdır.Ameliyattan 2 saat sonra hasta herhangi bir boyunluğa gerek kal-maksızın ayağa kaldırılıp mobilize edilir ve 1 gün sonra da taburcu edilir.

İLERİ TEKNOLOJİ YENİ CİHAZLAR DOĞAN HASTAHANESİ'NDE

İleri Teknoloji 1,5 Tesla MR

Beyin, omurga, eklem (diz, omuz, dirsek ve ayak bileği) üst-alt karın bölgesi, kan damarları, kalp, meme ve vücudun diğer kısımlarının yumuşak doku akut patolojilerinin incelemesinde kullanılır.



1 (Multislice) Tomografi Cihazı

Klasik BT uygulamalarından farklı olarak hareketli organlarda bir nefes tutma süresi gibi kısa sürede 3 Boyutlu incelemek artık mümkün.



“KUYUMCUKENT DERGİSİ HER GEÇEN GÜN BÜYÜYOR...”

5000 ADET TİRAJLI KUYUMCUKENT DERGİSİ
3500 ADET İSTANBUL İÇİ
1500 ADET ANADOLU’ YA DAĞITILILIYOR...



REKLAM VERMEK İSTEYENLER İÇİN İNANILMAZ FİYATLAR

REKLAM REZERVASYON:

0212 603 00 00 / 163 DAH. 0530 820 67 67

cozkan@kias.com.tr

SEKTÖRÜN MERKEZİ KUYUMCUKENT



KUYUMCUKENT'E ULAŞIM BÜYÜK KOLAYLIK *Ayça Kuyumculuk - Edirne*

Kuyumcukent biz perakendeciler için pek çok avantaja sahip. Bizim faaliyet gösterdiğimiz bölge gereği yakınlık

açısından bize önemli kolaylık sağlıyor. Buradan Kapalıçarşı'ya gidişimiz 2 saati bulabiliyor. Hatta eğer trafiğe de yakalanmışsak -ki muhtemelen bu böyle oluyor- daha da fazla zamanımızı

yolda harcıyoruz. Tabi otoparklarda yer bulabilirsek aracımızı park edebiliyoruz. Ancak Kuyumcukent'te durum farklı. 1 saatten az bir sürede Kuyumcukent'e ulaşabildiğimiz gibi otopark sıkıntısı da yaşamıyoruz.

Sabahtan Kuyumcukent'e gelip işlerimizi hallediyor, öğlede mağazamızda hazır olabiliyoruz. Ama Kapalıçarşı'ya gittiğimizde neredeyse günün tamamını kaybedebiliyoruz. Tabi bunlar sadece Kuyumcukent'in ulaşım ile ilgili avantajları. Bu kompleks pek çok açıdan biz perakendeciler için önemli avantajlar sağlıyor.



DOĞRUDAN ÜRETİCİLERDEN ALİŞVERİŞ YAPIYORUZ *Kuban Kuyumculuk - Adapazarı*

Firmamız için en önemli şeylerden biri doğru ürünü doğru fiyata alarak müşterilerimize sunmaktır. Bu yüzden sektördeki firmaları ve yeni

koleksiyonları yakından takip etmeye özen gösteriyoruz. Tabi satın alma fiyatları da bizim için son

derece önemli. Bu yüzden ara toptancılardan değil de doğrudan üreticilerden satın alma yapmayı öncelikli olarak tercih ediyoruz.

Kuyumcukent bu açıdan çok önemli avantaja sahip. Yüzlerce firma arasından istediğimiz ürün grubunu üreten firmaya kolaylıkla ulaşabildiğimiz gibi satın almada da avantaj elde ediyoruz. Kuyumcukent tedarik sistemi yönetim sistemimiz içinde çok önemli bir yere sahip.



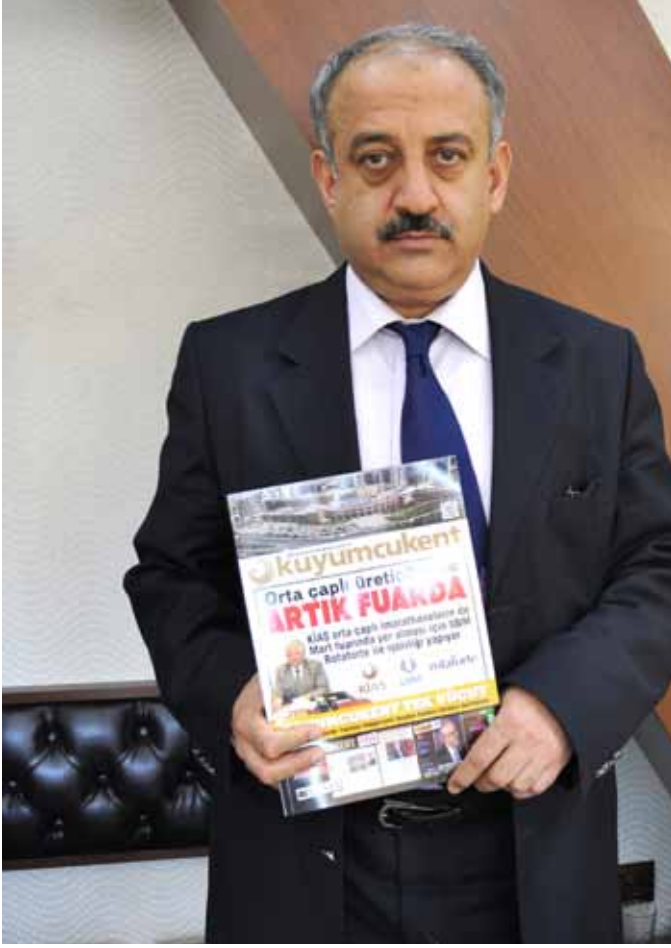
GÜVENLİK SORUNU YAŞAMIYORUZ *Güven Kuyumculuk - Amasya*

Kuyumcukent'i her geçen sene daha fazla ziyaret etmeye başladık. Tek çatı altında her çeşit ürünü bulabilmemiz, doğrudan

üreticilerden alım yapabilme imkanımızın olması ve ulaşım gibi avantajlar sebebiyle burayı daha fazla tercih etmeye başladık.

Elbette Kapalıçarşı ve çevresindeki firmaları da ziyaret ediyoruz. Ancak Kuyumcukent sektörün merkezi olma yolunda hızla ilerliyor.

Özellikle turizmin gelişmesi ile birlikte tarihi yarımada özellikle ulaşım ve güvenlik bakımından dezavantaj yaşıyor. Oysa Kuyumcukent'te ne ulaşım ne de güvenlik açısından bir sorun yaşamıyoruz.



KUYUMCUKENT SEKTÖRÜN YENİ MERKEZİ

Hoşhanlı - Malatya

Uzun yıllardır kuyumculuk ve mücevherat sektöründe faaliyet gösteriyoruz. Kapalıçarşı ve çevresi binlerce yıldır sadece Türkiye'nin değil dünyanın en önemli ticaret merkezlerinden birisi. Ancak özellikle son yıllarda tarihi yarımada'nın turizm potansiyeli keşfedildi ve buraya çok ciddi turizm yatırımları yapılmaya başlandı. Tabi bu durum işyeri kira fiyatlarından belediyelerin projelerine kadar pek çok konuda etkili oluyor. Son yıllarda tarihi yarımada'dan

Kuyumcukent'e yöneliş hız kazandı. Kuyumcukent'te işyeri olan kişiler buradaki gelişmeleri yakından takip ediyor.

TEK ÇATI ALTINDA HER TÜRLÜ ÜRÜNÜ BULABİLİYORUZ

Şanlı Kuyumculuk - Malatya

Günümüzde rekabet artıyor. Bir yandan da müşterilerin talepleri çoğalıyor. Biz de perakendeciler olarak çeşidimizi mümkün olduğunca zengin tutmaya gayret ediyoruz. Tabi zengin çeşit ile müşterilere hizmet sunarken stok yönetimine de dikkat etmek gerekiyor. Bu yüzden satın alma süreçlerimizi hassasiyetle yönetmemiz gerekiyor. Bu konuda Kuyumcukent bizim için çok faydalı. Hemen hemen her ürün çeşidini kolaylıkla temin edebiliyoruz. Taş ihtiyacımızı temin ettikten sonra, hemen aynı katta zincirimizi seçiyor, bir alt katta hurdalarımızı değerlendiriyor, bir üst katta montür alıp, yan tarafında taşları mihlatıp bitmiş ürünümüzü alabiliyoruz. Bu işlemi çok uzun yıllardır Kapalıçarşı'da yapıyorduk. Ancak Kuyumcukent'te artık işimizin önemli bir parçası haline geldi.



KUYUMCUKENT YAŞAM ALANI HİZMETE AÇILMAK ÜZERE MÜRAACATLARINI BEKLİYOR

Günlük 20.000 kişinin giriş yaptığı Ortadoğu'nun en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent'in doluluk ve giriş oranlarının artması ile harekete geçen KİAŞ yönetimi; üyelerine yeni bir yaşam alanı sunuyor...

Kuyumcukentlilerin dinlenme ve sosyalleşme alanı ihtiyaçlarını karşılamak üzere modern ve çağdaş bir yapıda dizayn edilerek KİAŞ Yönetimi tarafından hizmete açılacak olan "Kuyumcukent Yaşam Alanı" çalışmaları devam ediyor.

Proje ile ilgili oldukça geniş memnuniyet toplayacağına inanan KİAŞ Yönetimi şimdiden çizim çalışmalarını tamamlayarak müracaatları toplamaya başladı

Atölye Bloğu 2. Kat platform alanında bulunan 50 m2'lik 6 adet boş iş yeri cafe, restaurant türü hizmet

kollarında faaliyet gösterecek firmalara kiralaması yapılacak olan alanlar için müracaatlar başladı.

Kiralamaları m² üzerinden fiyatlandırılacak olan alanlar için müracaatlar KİAŞ Satış Pazarlama Sorumlusu Ayhan Salcı'ya 0530 290 98 68 numaralı telefonda yapılacaktır.



KUYUMCUKENT ATÖLYE KAPILARI SPONSORLARINI ARIYOR

Her gün binlerce kişinin girip çıktığı Kuyumcukent Atölye kapıları yaşanan karışıklıkları gidermek amacıyla isimlendirilecektir.

Kapılara 5 yıl boyunca ismini vermek isteyen firmaların detaylı bilgi için Kurumsal İletişim ve Halkla İlişkiler Birimi'ne başvurular önemle rica olunur.

FİRMANIZIN İSMİ



REKLAM REZERVASYON:

0212 603 00 00 / 163 DAH. 0530 820 67 67
bgul@kias.com.tr



WEDDING WORLD

KUYUMCUKENT

Gelin birlikte büyüyelim!

Yenilenen yüzü ve ışıltılı atmosferi ile Türkiye'nin tek evlilik ve altın alışverişi merkezi Wedding World Kuyumcukent AVM olarak her geçen gün marka portföyümüzü genişletiyor ve gelin - damat adaylarının vazgeçilmez adresi oluyoruz.

Bu büyük atmosferde sizinle birlikte büyümek ve birlikte büyük başarılar imza atmak için sizi de aramıza bekliyoruz!



*Evlilięe dair, aradığınız herşey
Wedding World Kuyumcukent Avm'de*

WW
Gelinlik

WW
Mobilya

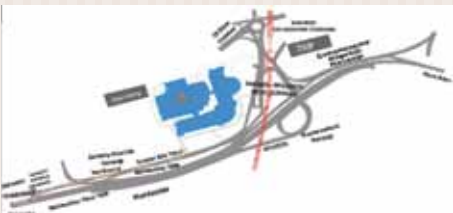
WW
WEDDING WORLD
KUYUMCUKENT


kuyumcukent

WW
Altın

WW
Beyaz Eşya

Gelinlikten alyansa, beyaz eşyadan mobilyaya, davetiyeden takıya, nikah salonundan 600 kişiye kadar kapasitesi olan düğün salonlarına; evliliğe dair tüm aradıklarınız en uygun fiyatlarla...



Yenibosna Merkez Mahallesi Ladin Sokak No:4 P.K.1005 Bahçelievler / İSTANBUL
T: 0850 200 22 20 / 0212 603 00 00 F: 0212 603 00 10
info@kuyumcukent.com.tr www.kuyumcukent.com.tr

En son ne zaman kendinizi
**bu kadar güvende
hissettiniz?**

Üstün nitelikli güvenlik hizmetleri sunan
özenle seçilmiş, konusunda uzman,
resmi sertifikalı güvenlik personeli ile
ISS Proser güvende mükemmelliği hedefler.



PROSER SECURITY SERVICES
PROSER GÜVENLİK HİZMETLERİ



İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ A.Ş.
Türkiye'nin İlk Resmi Altın Rafinerisi

DÖKÜM-YARI MAMÜL

*Zengin model çeşitlerimizle
hizmetinizdeyiz.*

*Döküm, astar, tel, kaynak,
kilit, rodaj, alyans ürünleri bulunur.*



İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ A.Ş.

Kuyumcukent Atölyeler Bloğu Zemin Kat 6. Sokak No:6 Yenibosna Bahçelievler – İstanbul

Tel: 0212 603 01 01 (2156) Faks: 0212 603 01 10

info@iar.com.tr

www.iar.com.tr

444 7 427