

YÖNETİM KURULLARI KARARLARI

BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU KARARLARI

17.12.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi ve Sözleşmeler Birim Sorumlusu Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Site güvenlik sistemini takviye etmek üzere Atölye Bloğu girişlerine turnike sistemi tesis edilmesine karar verilmiştir.

08.12.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi ve Sözleşmeler Birim Sorumlusu Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Yatırım Bütçesinin revizyonu ve bugüne kadar yapılan Yatırım Bütçesi harcamalarının fatura edilmesi konusunda çalışmalara devam edilmesi ve bir sonraki toplantıda bu konuların tekrar görüşülmesine karar verilmiştir.

Taslak 2016 Yılı İşletme Bütçesi Yönetim Kuruluna sunulmuş, konunun bir sonraki toplantıda tekrar ele alınmasına karar verilmiştir.

Döküm Firmalarının Fabrika Bloğunda bir yere taşınması konusunda yapılan çalışmalara kurulan Komisyon tarafından devam edilmesine ve bir sonraki toplantıda Yönetim Kuruluna sunulmasına karar verilmiştir.

Yangından korunmak için, Yangın Danışmanı Raporuna göre yapılması gereken işler için bütçe kalmaması ve Site Yangın Sistemleri Entegrasyonu için alınan tekliflerin değerlendirilmesi ile bu hususlara bütçe tahsisi konusunun bir sonraki toplantıda görüşülmesine karar verilmiştir.

İKO'dan "Kuyumcukentteki toptan satışların engellenmesi" konulu yazı Yönetim Kurulunca değerlendirilmiş ve uygun bir cevap verilmesine karar verilmiştir.

AVM aydınlatma sorunları ile reklam/tanıtım konularında Ahmet Rifat Kaya ve Habib Kocabaşoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirmiş; AVM aydınlatmalarının artırılması için Teknik Müdürlükçe bir çalışma yapılarak Yönetim Kuruluna sunulmasına, Yılbaşı ve Sevgililer Günü Festivali kapsamında yapılacak reklam/tanıtım faaliyetlerine tahsis edilen 400.000 TL bütçenin, Mayıs 2016'ya kadar kullanılmak üzere 500.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

24.11.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi ve Sözleşmeler Brm. Srm. Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Kuyumcukent Atölye Bloğunda faaliyette bulunan Döküm Firmalarının yangına sebebiyet veren hususlara engel olmak için İşlev Döküm firmasının önerdiği "Buharlı Mum İndirme" sistemini tüm firmaların kullanmasını temin için firmalara uyarı gönderilmesine ve denetimlerde bu hususun kontrol edilmesine; döküm işi ile iştigal eden firmaların hepsinin Fabrikalar Bloğunda bir Fabrikaya taşınmasının mümkünüğünü araştırmak üzere Ynt. Krl. Üyesi Bogus Sıradağ başkanlığında Habib Kocabaşoğlu, Memduh Acar ve Selahattin Uyanık'dan oluşan bir Komisyonun teşkil edilerek ulaşılan sonuçları bir sonraki toplantıda sunmalarına karar verilmiştir.

Site'nin yangından korunması için alınması gereken tedbirler ile ilgili Yangın Danışmanının verdiği raporda yer alan 204 kalem hususdan 63 kalem işin tamamlandığı, 46 kalem işin başlanıp devam ettiği, bu zamana kadar 300.000 TL civarında yatırım bütçesinden kaynak kullanıldığı, ancak bütçenin kalmaması nedeniyle 95 kalem işe henüz başlanmadığı hakkındaki rapor Teknik Md. Hatice Paltun ve Gn. Md. Selami Tütüncüoğlu tarafından Yönetim Kurulunu sunuldu. Bütçe tahsisi için konunun bir sonraki toplantıda tekrar ele alınmasına karar verildi.

Site'nin inşa aşamasında hatalı tesis edilen 2 ayrı yangın senaryosunun birbirine entegrasyonu için son 2 yıldır sürdürülen çalışmalar ile alınan teklifler Teknik Md. Hatice Paltun ve Satınalma Yöneticisi Volkan Dalkılıç tarafından Yönetim Kurulunu sunuldu. Entegre Tesiste olası bir yangın da anında müdahale edilebilmesi için şart olan ve bütçesi 2 Milyon TL olan entegrasyon işlemine bütçe bulabilmek için konunun bir sonraki toplantıda tekrar ele alınmasına karar verilmiştir.

AVM Alt Komisyonunun; EK'teki 23.10.2015 tarihli 5 no'lu kararın aynen kabul edilmesine ve KİAŞ tarafından uygulanmasına karar verilmiştir.

Kuyumculuk Müzesi için ayrılan yerin malik'inin kiralama süresini uzatma talebini kabul etmemesi üzerine, söz konusu yerin iade edilmesine ve AVM'de başka bir alanın uygun bir süreliğine kiralanması için Ynt.Krl.Bşk.V. Nevzat Sudaş'ın görevlendirilmesine karar verilmiştir.

05.11.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi ve Sözleşmeler Brm. Srm. Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Döküm filtresinin periyodik bakımlarını zamanında yaptırmadığından ve spring suyunu kesmesinden dolayı 30 Ekim 2015 saat 03.00 civarlarında kendi mahallinde yangın çıkaran ve Site'nin tamamını tehdit eden Ünver Döküm firmasından alınan savunma incelenmiştir. Kurallara uymayarak Site'de sürekli yangına sebebiyet veren döküm firmalarının 2 ay da bir düzenli bakım yaptırarak evraklarını KİAŞ'a teslim etmelerinin sağlanmasına; bundan sonra ihmali nedeniyle yangına sebebiyet veren firmaların elektriklerinin kesilerek faaliyetlerinin durdurulmasına; KİAŞ tarafından tüm döküm firmalarının her hafta denetlenmesine; döküm fırını bulunan işyerlerinin SGK ve Belediye makamlarına denetimlerini artırmaları için resmi yazı yazılmasına; tesis de bulunan döküm firmalarına bu konularda eğitim semineri planlanmasına; firmaların son olarak ciddi biçimde yazılı olarak uyarılmasına karar verilmiştir.

AVM'de yapılması planlanan Kuyumculuk Müzesi ile 21 Ekim'de yapılan Kuyumculuk Eğitim Çalıştayı Sonuçlarını Gözden Geçirme Toplantısı hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirmiştir. Müzenin maliki ile görüşülerek kiralamasını en az 10 yıla

uzattırılmasına, müze konusunda uzman olan Öğr.Gör. Altan Türe ile işbirliğine başlanmasına ve gerekirse sözleşme imzalanmasına, 23 kişi olarak belirlenen Kuyumculuk Eğitim Çalıştayı Sonuçlarını Gözden Geçirme Heyetinin 17 Kasım'da yapılacak toplantısında müze projesine de müdahil olmasına karar verilmiştir.

Kurulan Komisyon tarafından yapılan çalışmalar hakkında bilgi sunulmuştur; AVM'nin isim değişikliği nedeniyle AVM Ana Girişe yaptırılacak ışıklı pano örnekleri görülmüş ve uygun bulunarak en geç 15 Aralık tarihine kadar sonuçlandırılmasına karar verilmiştir. Yılbaşı ve Sevgililer Günü Alışveriş Festivali kampanyası için ise; Esra Erol'a advertorial reklam, radyo cıngılları, internet reklamları, otobüs duraklarında outdoor reklamlar, AVM dışı ve içinde vinil ve süsleme çalışmaları ve insert dağıtımına 400.000 TL bütçe ayrılmasına karar verilmiştir.

20.10.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi ve Sözleşmeler Brm. Srm. Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Son zamanlardaki kur artışı ve enflasyon oranındaki yükselişten dolayı aidatların yükseltilmesi amacı ile yapılan çalışma Yönetim Kuruluna sunulmuştur. Yapılan değerlendirme sonucunda; son bir çalışma daha yapılarak bir sonraki toplantıda görüşülmesine karar verilmiştir.

Wedding World AVM isim değişikliği konusunda yapılan çalışmalar ile bu konuda Habip Kocabaşoğlu başkanlığındaki Komisyon'un Kararı Yönetim Kuruluna sunulmuş; yapılan oylamada oy çokluğu ile "Kuyumcukent AVM" isminin kullanılmasına ve gerekli değişikliklerin yapılmasına, AVM Yılbaşı reklam tanıtım kampanyasının, Yılbaşı ve Sevgililer Gününü de kapsayacak şekilde belirlenen Komisyon tarafından planlanıp icra edilmesine karar verilmiştir.

12.10.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında, Mali ve İdari İşler Müdürü tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Şirket 2015 yılı ilk 6 aylık mali durumu ile ilgili, YMM F. Mehvibe Özgün'ün hazırladığı rapor sunuldu. Şirket alacaklarının TTK mevzuatına uygun olarak tahsiline yönelik çalışmaların hızlandırılmasına karar verilmiştir.

Tesiste faaliyete yeni başlayacak olan iş yerlerinin malik ve kiracılarının Site otopark alanlarında yarattıkları aşırı doluluk sebebi ile, bedava otopark kullanma hakkının durdurulmasına, elinde hak olanların hakkının devam etmesine ama devredilmemesine karar verilmiştir.

Son zamanlarda kurdaki artış ve enflasyon oranındaki yükselişten dolayı toplanan aidatlar harcamaları karşılayamamaktadır. Bu amaçla aidatların yükseltilmesi amacıyla bir çalışma yapılmasına ve gelecek ilk toplantıda bu konunun tekrar değerlendirilmesine karar verilmiştir.

AVM Yılbaşı kampanyası ile Wedding World AVM isminin değiştirilmesi ile ilgili Creative Ajansın yaptığı çalışmalar dinlenmiş, Habip Kocabaşoğlu başkanlığında Ahmet Kaya ve Mustafa Şahin'den oluşan bir Komite kurularak her 2 konuyu da bir sonraki toplantıya kadar sonuçlandırıp Yönetim Kurulunu bilgilendirmesine karar verilmiştir.

26.08.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında, Mali ve İdari İşler Md. Erhan özergen tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

İVP inşaatı esnasında fore kazıklarının hatalı veya eksik yapılması nedeniyle Site'nin belli bir kısmında (KİAŞ ofisleri vd.) can tehlikesi yaratan duruma ilişkin 4. Sulh Hukuk Mahkemesince verilen karar ve Bilirkişi Raporu Hukuk Müşaviri Av. Merve Koçyiğit tarafından Yönetim Kuruluna sunulmuştur. İnşaatı yapan KUYAŞ ile İstanbul Vizyon Park Yönetimlerine İhtarname yolu ile tehlikenin bildirilerek gerekli tedbirleri acilen almalarının talep edilmesine karar verilmiştir.

Wedding World AVM isminin değiştirilmesi konusu Yönetim Kurulunca değerlendirilmiş, konu hakkında tesis de anket yapılmasına ve bunun Kuyumcukent Dergisinde duyurulmasına karar verilmiştir.

01-02 Eylül'de yapılacak Kuyumculuk Eğitim çalıştay hazırlıkları hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirmiştir. Bu konuda Basın Bildirisi hazırlanarak Anadolu Ajansı dahil tüm basın-yayın organlarına gönderilmesine karar verilmiştir.

AVM 1. katta ofis olarak kiralama yapmak isteyen firmalara izin verilmesine karar verilmiştir.

Site güvenliği nedeniyle araç girişi yasaklanan Atölye Platform Katına bir yangın vukuunda İtfaiye araçlarının geçişine ve Binaya yavaşmasına engel olmayacak sayıda VIP Otopark uygulaması başlatılmasına karar verilmiştir.

04.08.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında, Gelir Takibi ve Sözleşmeler Birim Sorumlusu Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Düğün Fest ve Konser etkinliği hakkında Organizatör firma Pedusa Medya tarafından sunulmuş, etkinliğin 03 Ekim – 01 Kasım 2015 tarihlerine ertelenmesine karar verilmiştir.

21.07.2015 Tarihli Kararlar

Kuyumcukent'te yapılması planlanan Kuyumculuk Eğitim çalıştay konusunda Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirmiş, sektörün nitelikli eleman ihtiyacını daha uygun koşullarda sağlamak amacıyla ülkemizde kuyumculukla iştigal eden eğitim kurumlarının ve sektör mensuplarının davet edileceği Kuyumculuk Eğitim çalıştayının 01-02 Eylül 2015 tarihlerinde Kuyumcukent Konferans Salonunda yapılmasına karar verilmiştir.

Kuyumculuk alanındaki mesleki eğitimlerin tesis içinde yapılabilmesi için açılması planlanan Kuyumcukent Mesleki Eğitim Merkezinin (çıraklık Eğitim Merkezi), Bahçelievler Milli Eğitim Md.lüğüne bağlı Mustafa Nevzat Pisak Mesleki Eğitim Merkezi ile imzalanacak Protokol Yönetim Kurulunca uygun bulunmuş ve Eğitim Merkezinin AVM'de 5 yıllığına kiralanmış olan 421 m2'lik 2 katlı belirlenmiş olan alana üç derslik, bir idare odası, bir öğretmenler odası ve dinlenme alanı olarak inşa edilmesine, inşaat, tadilat, kiralama ve ortak giderlerinin KİAŞ tarafından

karşılanmasına, 2015-2016 eğitim yılına kadar hazır hale getirilmesine ve hizmete sunulmasına karar verilmiştir.

Kuyumcukent'in ve AVM'nin gelişimi amacıyla AVM'de 2,5 yıllığına kiralanmış olan 682 m2'lik 3 katlı belirlenmiş olan alanın "Altının Serüveni, Eğitim, Sergi ve Atölye Merkezi" olarak inşa edilmesine; inşaat, tadilat, kiralama ve ortak giderlerinin KİAŞ tarafından karşılanmasına, Merkezin nihayetinde Kuyumculuk Müzesine dönüştürülmesine karar verilmiştir.

Kuyumcukent'te sektör içindeki sahteciliği ve kaçakçılığı önlemek amacıyla; KİAŞ görevlilerine işyerlerinin kapısını açmayan ve içeri almayanların uyarılmasına ve cezai işlem uygulanmasına, buna rağmen devam ettikleri takdirde faaliyetlerinin elektriklerinin kesilerek durdurulmasına; Kuyumcukent'teki Ayarevlerinin 20 Haziran 2007 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanmış olan Hazine Müsteşarlığının Kıymetli Maden ve Taş Analizinde Yetki Verilecek Ayar evlerinin Standartları, Seçimi ve Denetim Esaslarının Belirlenmesine İlişkin Tebliğine uygun olarak çalışmalarını temin etmek amacıyla, Darphane Gn.Md.lüğünden en geç 01.01.2016 tarihine kadar Yetki Belgesi almaları koşulu getirilmesine, bu belgeyi belirtilen süre zarfında almayanlara Site içinde çalışma izni verilmemesine karar verilmiştir.

23.06.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Gelir Takibi Birim Sorumlusu Emre Saçar tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu.

Atölye Bloğu giriş noktalarına konulması planlanan Güvenlik Turnike Sistemi hakkında Yönetim Kurulunu bilgilendirilmiştir. Projenin öncelikle Kuyumcukent Dergisinde duyurulmasına ve daha sonra ele alınmasına karar verilmiştir.

22.05.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklıları listesi hakkında Mali ve İdari İşler Md. Necmettin Tunca tarafından Yönetim Kuruluna bilgi sunuldu. Kronik borçluların icra takibine başlanmasına karar verilmiştir.

Kuyumculuk eğitimi ile iştigal eden eğitim kurumlarının kuyumculuk öğretmenlerinin Kuyumcukente çağrılarak, sektörün ihtiyaçları doğrultusunda eğitilerek kurumların bu doğrultuda yöneltilmesine, bu maksatla bir Komisyon kurulmasına, Komisyon Başkanlığına Ynt. Krl. Bşk. Yardımcısı Ahmet Kaya'nın görevlendirilmesine karar verilmiştir.

AVM'deki işyeri sahiplerinin AVM'deki ekonomik canlılığı artırmak amacıyla Reklam-Tanıtım Aidatı konulması konusundaki dilekçeleri incelenmiş; esnaflardan gelen yoğun talepe dikkate alınarak ve 12 Şubat 2015 tarihinde yapılan Blok Kat Malikleri Kurulu Olağan Toplantısındaki 17. Gündem Maddesi kararına dayanarak AVM maliklerinden, kiracılardan ve/veya kullanıcılardan "AVM İşletme Katkı Payı (Reklam-Tanıtım Ortak Gideri)" olarak aylık m2 başına 3 TL alınmasına, KİAŞ ile yapılan kiralama sözleşmelerinde "aidat dahil" biçimde sözleşme imzalayan işyerleri için, bu bedelin ayrıca tahakkuk ettirilmesine, alınan kararın 01 Temmuz 2015 tarihinden itibaren uygulamaya başlanmasına ve ilgili kişi ve kurumlara (maliklere/kiracılara/kullanıcılara) duyurulmasına karar verilmiştir.

Atölye Bloğu zemin kattaki mescidin yetersizliği nedeniyle mescidi genişletmek için yandaki işyerini kiralayan Kuyumcukent Cami Yapma ve Yaşatma Derneğinin yardım talebi uygun bulunmuş, kiralanın yerin ibadethane olarak herkesin ortak kullanımına tahsis ettiğini beyan ettiğini belirten taahhütnamenin malikten alınması sonrası, duvarların yıkılarak genişletmenin sağlanmasına, inşaat ve düzenleme işlerinin Ramazan Ayı başlangıcına kadar sonuçlandırılmasına, söz konusu alan dahil olmak üzere Komplekste sosyal faaliyet veya ibadet alanı olarak kullanılan alanlardan, ortak gider olarak aidat alınmamasına karar verilmiştir.

07 Haziran tarihinde yapılacak Genel Seçimlerde Kuyumcukent seçim bölgesinden aday olan partilerin talepleri dikkate alınarak 25-27 Mayıs tarihlerinde sosyal toplantılar düzenlenmesine, toplantılara sektör temsilcilerinin davet edilmesine ve duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

AVM'nin gelişmesini engelleyen ve dükkanını kiralamayan ve/veya açmayan işyerlerinin uyarılmasına, uyarıları dikkate almayanların ise AVM Sektör Temsilcileri Kurulu tarafından belirlenmiş olan para cezası ile tecziye edilmelerine karar verilmiştir.

14.04.2015 Tarihli Kararlar

10.04.2015 Cuma günü Atölye Bloğunda çıkan yangın ve sonrasında yürütülen faaliyetler hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu tarafından bilgi verilmiş; yangının çıkış nedeni hakkındaki Teknik Rapor, Hasar Raporu, Sitede öncelikle alınması gereken tedbirler konusunda yapılan çalışma Ynt. Krl.na sunulmuştur. öncelik döküm fırını işleten atölyeler olmak üzere atölye denetimlerinin sıklaştırılmasına, döküm atölyeleri için Talimat hazırlanarak kendilerine tebliğ edilmesine, döküm firmalarından havalandırma dilekçesi vermeden gece çalışma yapanların tespiti halinde cezalandırılmalarına, 3. şahıs mali mesuliyet sigortalarını yaptırmayan işyerlerinin tespit edilerek uyarılmasına, Talimata uymayan döküm firmalarının ve denetimlerde zorluk çıkaran atölyelerin elektriklerinin kesilerek faaliyetlerinin durdurulmasına, bu kurallar hakkında döküm firmaları ile uygun bir tarihte toplantı yapılarak bilgilendirmenin yapılmasına, canı pahasına yangına ilk müdahaleyi yaparak büyümesini önleyen KİAŞ ekibinin Genel Müdürlükçe belirlenecek para ile mükafatlandırılmasına karar verilmiştir.

Şirket alacaklılar listesi hakkında Mali ve İdari İşler Md. Beyhan Bay Yönetim Kuruluna bilgi sundu. Bundan böyle 1 aylık aidat veya kira borcunu geçirenlere tebligat yapılarak kontör verilmemesine, listede borcu olanların tek tek telefonla aranarak uyarılmasına, ödemedikleri takdirde icra işlemlerinin başlatılmasına, kronik borçlu listelerinin Kuyumcukent Dergisinde yayımlanmasına karar verilmiştir.

Atölye 2:5. katlarda faaliyette olan yan hizmet mağazalarının zemin ve 1. kata taşınması, Atölye zemin ve 1. kattaki yan hizmet mağazalarında faaliyet gösteren perakende mağazalarının AVM 2. kata taşınması, AVM'de perakende satış dışında faaliyet gösteren ofis ve depo gibi yerlerin kapatılması konusunda işyerlerine genel bir tebligat yapılmasına ve konunun KİAŞ Yönetim Kurulunca ele alınmasına karar verilmiştir.

AVM'de mağaza açılış ve kapanış saatlerine uymayanlara yazılı bildirimler yapılmasına, işyerini açmayan, depo gibi kullanan veya kiralamaya yanaşmayanlara uygulanacak yaptırımların belirlenmesi konularının AVM'den her sektörden belirlenecek temsilciler ile yapılacak toplantıda görüşülerek gerekli tedbirlerin alınmasına karar verilmiştir.

28.04.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklılar listesi hakkında Mali ve İdari İşler Md. Beyhan Bay Yönetim Kuruluna bilgi sundu. Şirkete borcu olanların son kez uyarılmasına, 01 Mayıs 2015'e kadar borcunu kapatmayanlar için icra takibine başlanmasına karar verilmiştir.

Wedding World Kuyumcukent AVM Sektör Temsilcileri ile yapılan ilk toplantı hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirdi. Müşteri akışının fazla olduğu resmi tatil günlerinde AVM'nin tüm kapılarının açılış-kapanış saatlerine uygun biçimde düzenlenmesine karar verildi.

24-26 Nisan tarihleri arasında yapılan AVM Mobilyacılar Sokağı Açılışı ve yapılan masraflar konusunda AVM'den Sorumlu Ynt. Krl. üyesi Habib Kocabaşoğlu, AVM Md. Arzu ölçer ve Kur. İletişim ve Halkla İliş. Brm. Sor. Hande Gülaydın tarafından Yönetim Kurulu bilgilendirilmiştir.

23:26 Nisan 2015 tarihleri arasında Ynt.Krl.üyelerinin Afyon Kocatepe üniversitesi İncehisar Kuyumculuk Meslek Yüksek Okuluna yaptığı ziyaret hakkında Ynt.Krl. bilgilendirildi. Okul Md.lüğünün ihtiyaç listesinin incelenerek bir sonraki toplantıda sunulmasına, kuyumculukla ilgili eğitim veren üniversite, Yüksek Okul, Lise ve çıraklık Eğitim Merkezlerinin öncelik İstanbul olmak üzere ülkemizdeki tüm okulların bir plan dahilinde ziyaret edilerek Kuyumcukent'in üretim ihtiyaçları doğrultusunda yönlendirilmesine karar verilmiştir.

22.04.2015 Tarihli Kararlar

1. 10 Nisan 2015 Cuma günü Atölye Bloğunda çıkan yangın sonrasında 10 No.lu karara istinaden öncelikle alınması gereken tedbirler kapsamında KİAŞ tarafından denetimlere başlanmış, döküm filtresi taktırmayan ve/veya filtrede by-pass yaptığı tespit edilen firmaların elektriği kesilmiş ve/veya döküm fırınları mühürlenmiştir. Bunun üzerine faaliyeti durdurulan firmaların yoğun tepkileri ve verdikleri toplu dilekçe Yönetim Kurulunca incelenmiş, elektriklerinin tekrar açılmasına; buharlı mum indirme yapacaklarını ve kendilerinden kaynaklanan bir yangın vukuunda Site'de oluşabilecek zararın tamamını karşılayacaklarını taahhüt eden bir belgeyi imzalayarak KİAŞ'a teslim etmeleri durumunda kendilerine 15 gün süre tanınarak eksiklerini tamamlamalarına; eğer bu taahhüdü yerine getirmezler ve/veya tanınan 15 günlük sürede eksiklerini tamamlamazlarsa elektriklerinin kesilmesine; alınan kararların bugün saat 14.30'da Kompleksteki tüm atölye firmalarının çağrıldığı toplantıda atölye sahiplerine topluca tebliğ edilmesine ve uygulamaya bu akşam saat 17.00'den itibaren başlanmasına karar verilmiştir.

24.03.2015 Tarihli Kararlar

Şirket alacaklılar listesi hakkında Mali ve İdari İşler Md. Beyhan Bay Yönetim Kuruluna bilgi sundu.

Şirket 2014 Mali yılı Faaliyet Raporu, Bağımsız Denetim Raporu, Bilanço ve Gelir Tablosu hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu ve Mali ve İd. İşler Md. Beyhan Bay Yönetim Kurulunu bilgilendirmiştir.

AVM koridorları Aydınlatma ve Proje Amortisman raporu Elektrik Mühendisi Hatice Paltun tarafından Yönetim Kuruluna sunulmuştur. Karanlık olan AVM Koridorları için 24 adet aydınlatmanın yapılmasına karar verilmiştir.

Anlaşmaya varılan Vizyon Proje Yangın Danışmanlığı firması tarafından 5 ayı aşkın bir süredir Kuyumcukentte yapılan saha çalışmalarıyla çıkarılan Yangından Korunma Raporu, Danışman Makine Mühendisi Koray Uluç ve KİAŞ Teknik personeli tarafından Yönetim Kuruluna sunulmuştur. Raporda Site için kritik önemdeki 9 eksiklik ile bunların çözüm önerileri açıklanmış, ayrıca önem ve öncelik sırası belirlenmiş olan 204 kalem eksiklikte dosya halinde Yönetim Kuruluna sunulmuş, bir plan dahilinde tüm eksikliklerin tamamlanması tavsiye edilmiş, yasal Yönetici sorumlulukları hatırlatılmıştır. Bu kapsamda Site'de "Sigara İçmeme Kampanyası" çalışması yapılmasına, rapordaki öncelikli olanlardan başlamak üzere eksikliklerin Yatırım Bütçesinde bu kalem için ayrılan kaynaktan tamamlanmaya başlanmasına, kaynak bittiğinde durumun Yönetim Kuruluna sunulmasına, Rapordaki hususların tamamlanma durumunun her 2 ayda bir Yönetim Kuruluna sunulmasına karar verilmiştir.

10.03.2015 Tarihli Kararlar

2015 yılında Yönetimin önceliklerinden olan AVM İşletmesinin nasıl yönetileceğine dair bilgi Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu tarafından Yönetim Kuruluna sunulmuştur. Aynı bilgilendirmenin Nisan ayı içinde AVM'deki tüm İşyeri Sahiplerine verilmesine, AVM'deki sektör temsilcilerinin belirlenerek AVM Reklam/Tanıtım Grubunun teşkiline ve bundan sonra yapılacak reklam/tanıtım çalışmalarına bu Grubun karar vermesine, AVM'nin karanlık olan koridorları için aydınlatma çalışması yapılmasına karar verilmiştir.

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulundan gelen şirketin "SPK Kanunu kapsamının devamı" ile ilgili yazı hakkında Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirmiştir.

İstanbul Kalkınma Ajansından alınacak hibe yardımı ile Kuyumculuk müzesi açılması konusunda yapılan girişim hakkında, Genel Müdür Selami Tütüncüoğlu Yönetim Kurulunu bilgilendirdi. Müzeye toplanacak materyaller ile ilgili Komisyon kurulmasına ve Başkanlığına Cemil özer'in atanmasına karar verilmiştir.